

Comune di Giustino

Comprensorio delle Giudicarie

Provincia Autonoma di Trento

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEL
PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESISTENTE SUL TERRITORIO COMUNALE
(Art. 28 L.P. 19/02/2002 N.1 - D.G.P. N.611/2002 - Art. 24 bis LP.22/91)

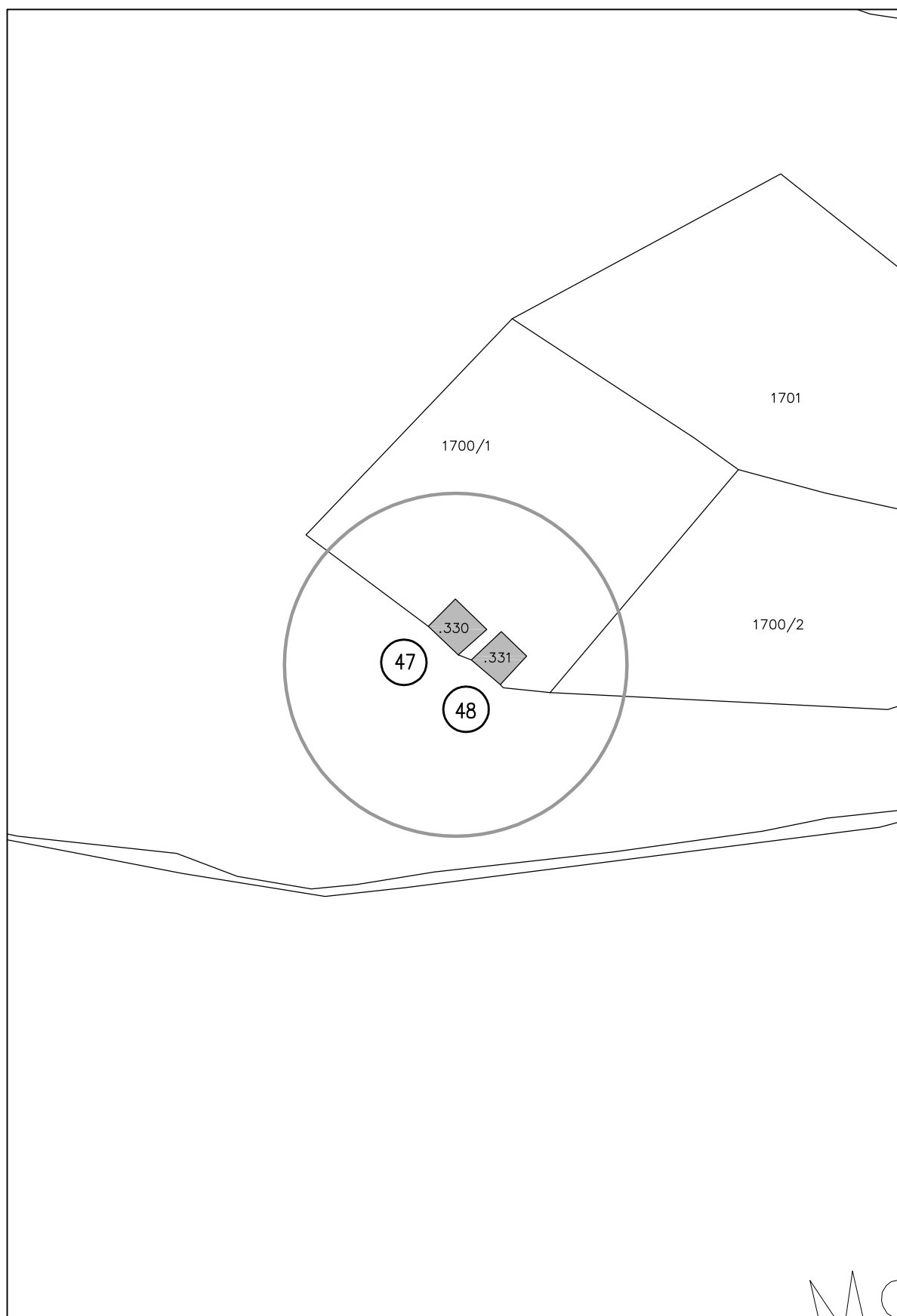
SCHEDATURA

DALLA SCHEDA N. 47 ALLA SCHEDA N. 88

GIUGNO 2003

Rif.Delibera di adozione	Commissione Urbanistica Provinciale
PRIMA ADOZIONE DELIBERA DEL COMMISSARIO AD ACTA N. 01/05 dd. 24 marzo 2005	VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 35/2005 dd. 14 luglio 2005
SECONDA ADOZIONE DELIBERA DEL COMMISSARIO AD ACTA N. 01/06 dd. 21 giugno 2006	VALUTAZIONE TECNICA DEL SERVIZIO URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO Parere n. 684/06 VPC
Firma dei tecnici incaricati	Visto della Giunta Provinciale
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott.arch. GINO PISONI INSCRIZIONE ALBO N° 136 ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott.arch. MANFREDI TALAMO INSCRIZIONE ALBO N° 272	

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 330 - SCHEDA N. 47

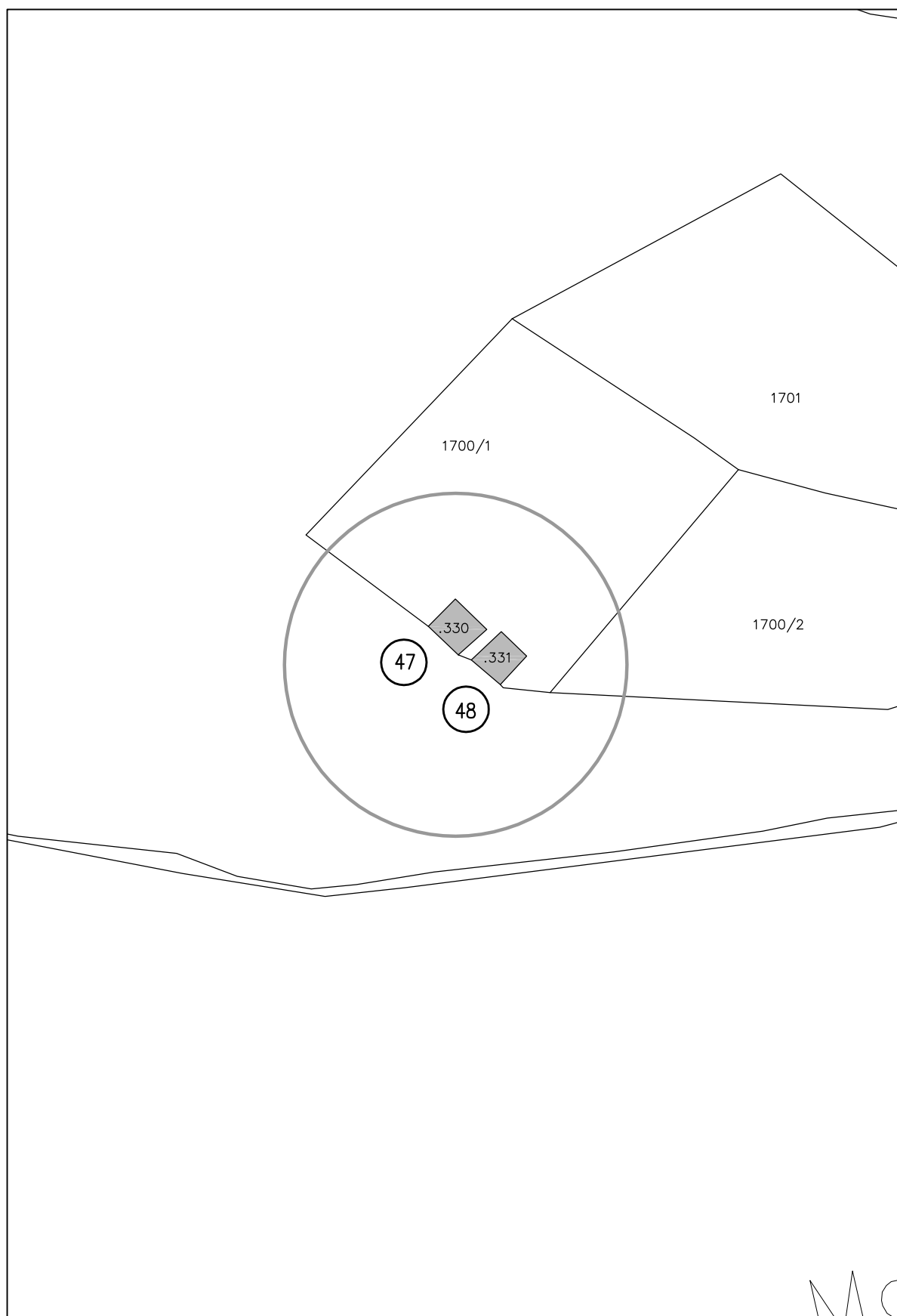


EDIFICIO O MANUFATTO N° 47 – P.ed. 330 – Loc. Casacce

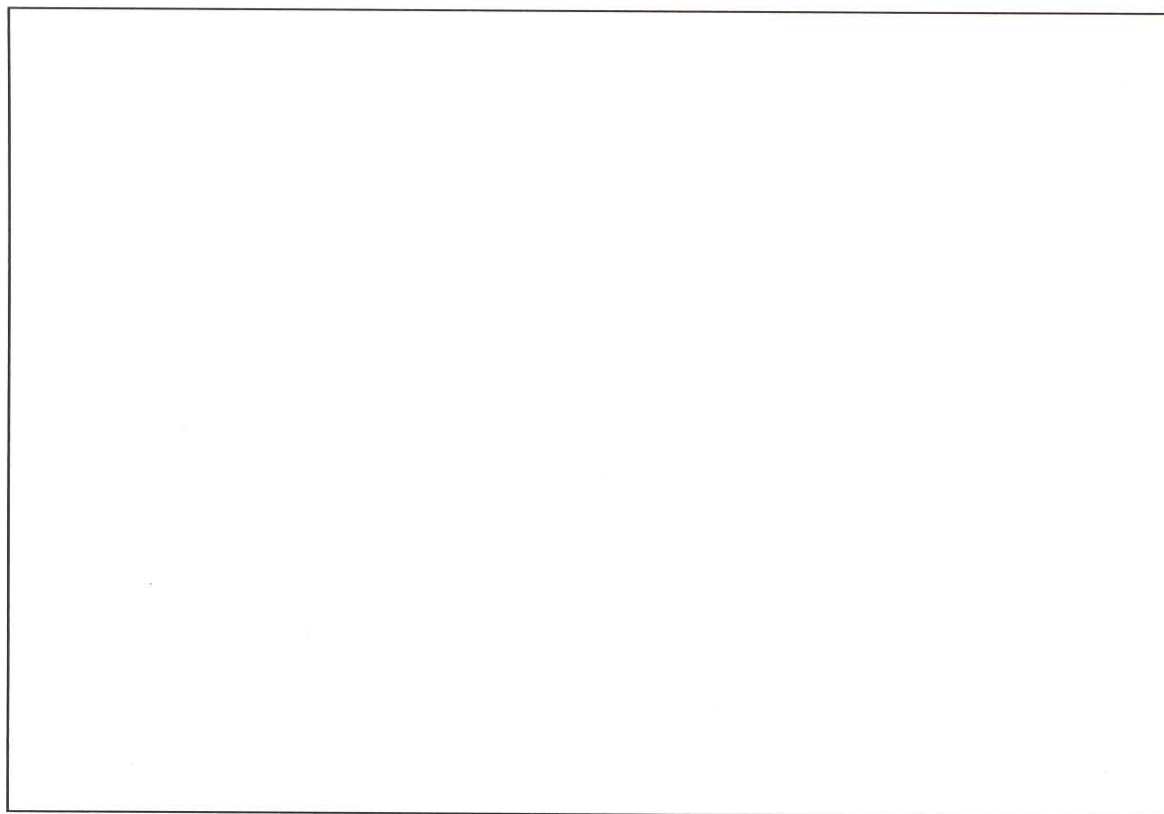


P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	47
	Individuazione	P.ED. 330 - LOCALITA' CASACCE	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri	1	volumetrici
		2	costruttivi
	tradizionali	3	complementari
	originali	4	decorativi
f	Conservazione strutturale		-
g	Grado di utilizzo		-
h	Qualità degli spazi di pertinenza		-
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Il rudere, per il quale non è ammesso alcun intervento di recupero, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 331 - SCHEDA N. 48

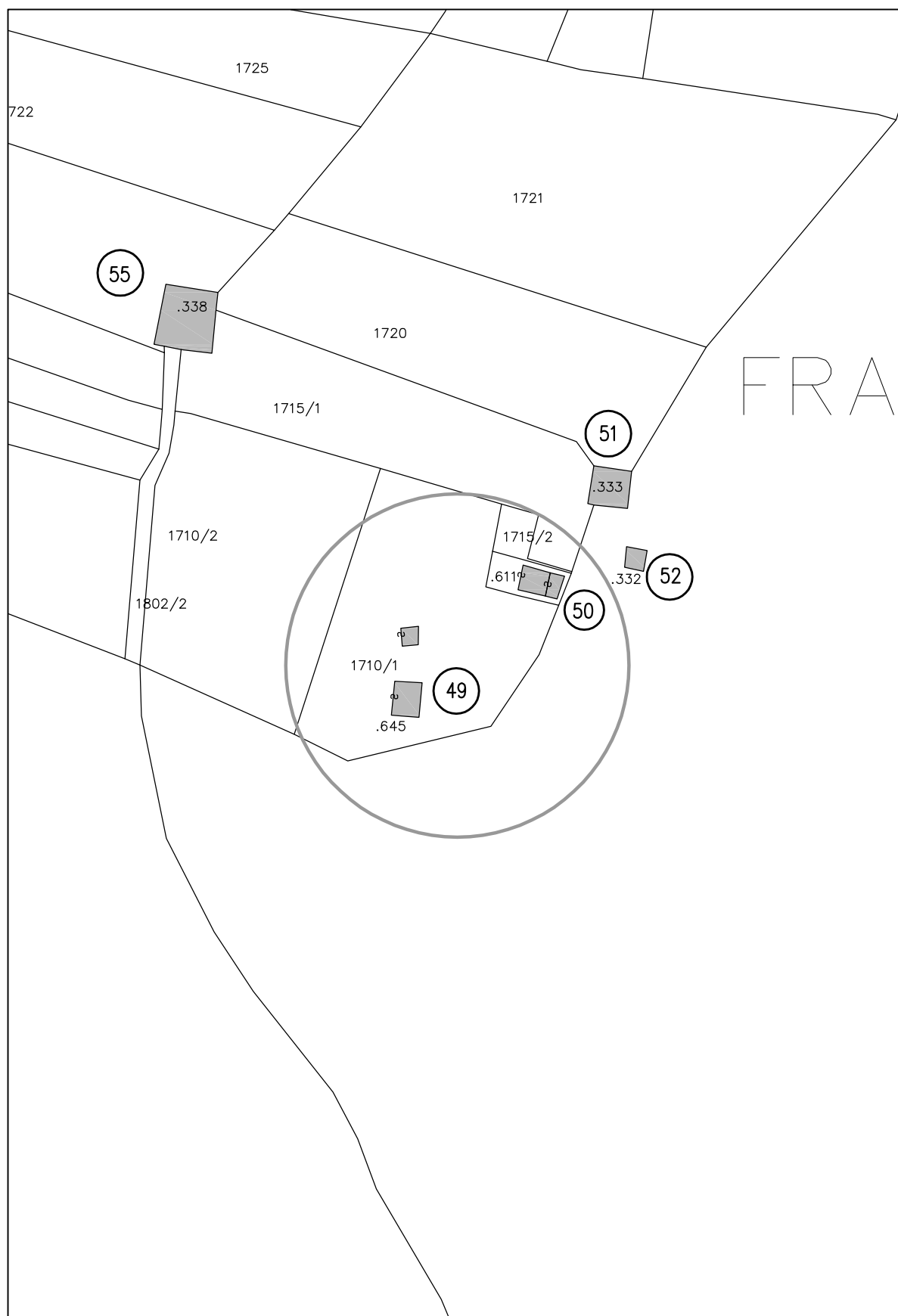


EDIFICIO O MANUFATTO N° 48 – P.ed. 331 – Loc. Casacce



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	48
	Individuazione	P.ED. 331 - LOCALITA' CASACCE	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri	1	volumetrici
		2	costruttivi
	tradizionali	3	complementari
	originali	4	decorativi
f	Conservazione strutturale		-
g	Grado di utilizzo		-
h	Qualità degli spazi di pertinenza		-
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Il rudere, per il quale non è ammesso alcun intervento di recupero, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 645 - SCHEDA N. 49



EDIFICIO O MANUFATTO N° 49 – P.ed. 645 – Loc. Frati



EDIFICIO O MANUFATTO N° 49 – P.ed. 645 – Loc. Frati



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	49
	Individuazione	P.ED. 645 - LOCALITA' FRATI	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		alta
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI			
IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			
Si evidenzia inoltre la presenza di una legnaia "aperta".			

The map displays several land parcels with the following identifiers:

- 1726
- 1725
- 1721
- 1720
- 1715/1
- 1710/2
- 1802/2
- 1710/1
- 1715/2
- 1710/1

Shaded rectangular areas are labeled with values:

- .338
- .333
- .332
- .611
- .645

Circular markers containing numbers are located at:

- 51
- 52
- 50
- 49

A large circle highlights a central area containing parcels 1715/2, 1710/1, and 1710/1, along with shaded areas .611, .333, and .332, and circular markers 50, 51, and 52.

FRATTE

EDIFICIO O MANUFATTO N° 50 – P.ed. 611 – Loc. Frati

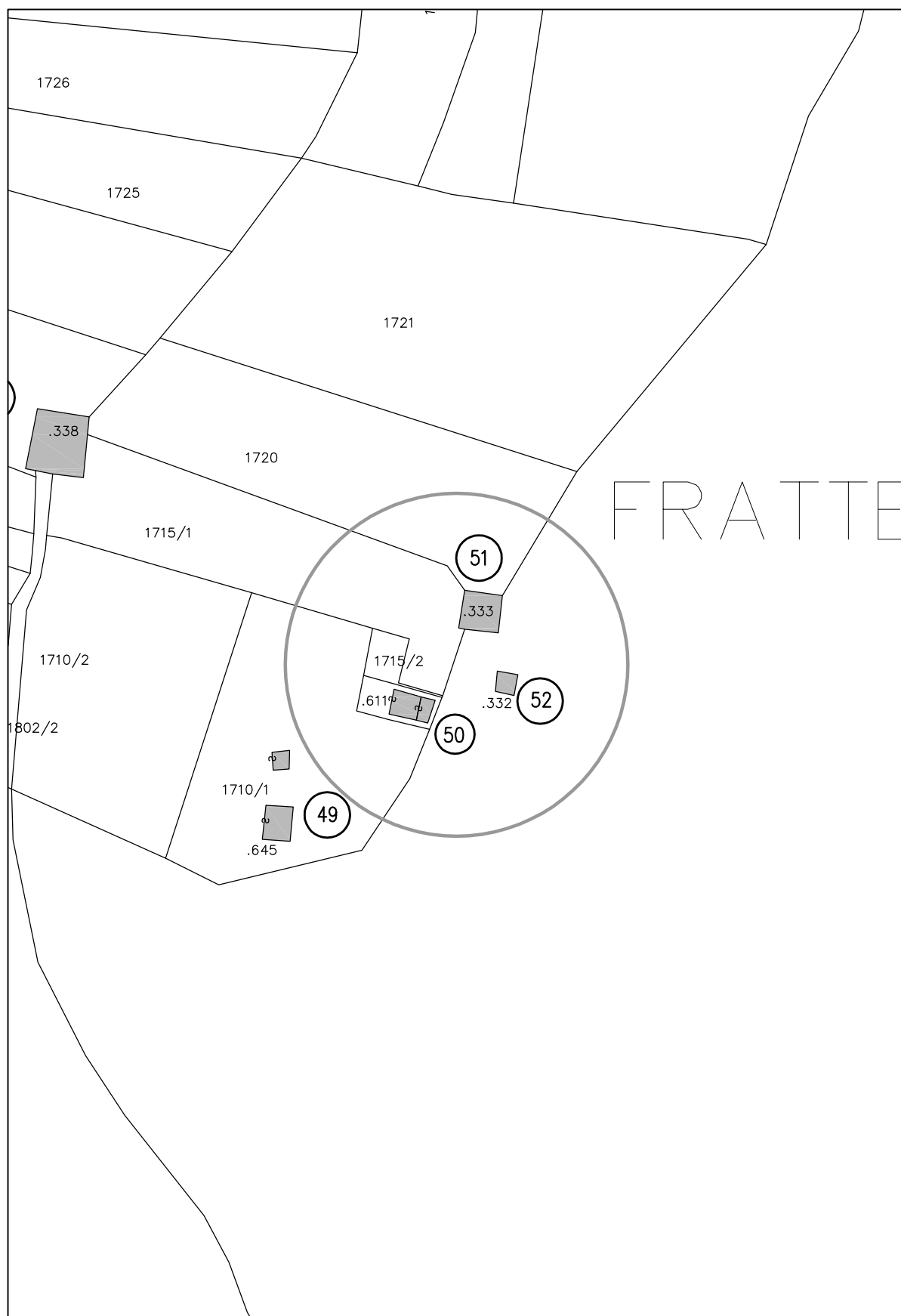


EDIFICIO O MANUFATTO N° 50 – P.ed. 611 – Loc. Frati



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	50
	Individuazione	P.ED. 611 - LOCALITA' FRATI	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	X
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	T
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	bassa
		2 costruttivi	bassa
	tradizionali	3 complementari	bassa
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	X
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di ristrutturazione, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA Scala 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 333 - SCHEDA N. 51



EDIFICIO O MANUFATTO N° 51 – P.ed. 333 – Loc. Frati

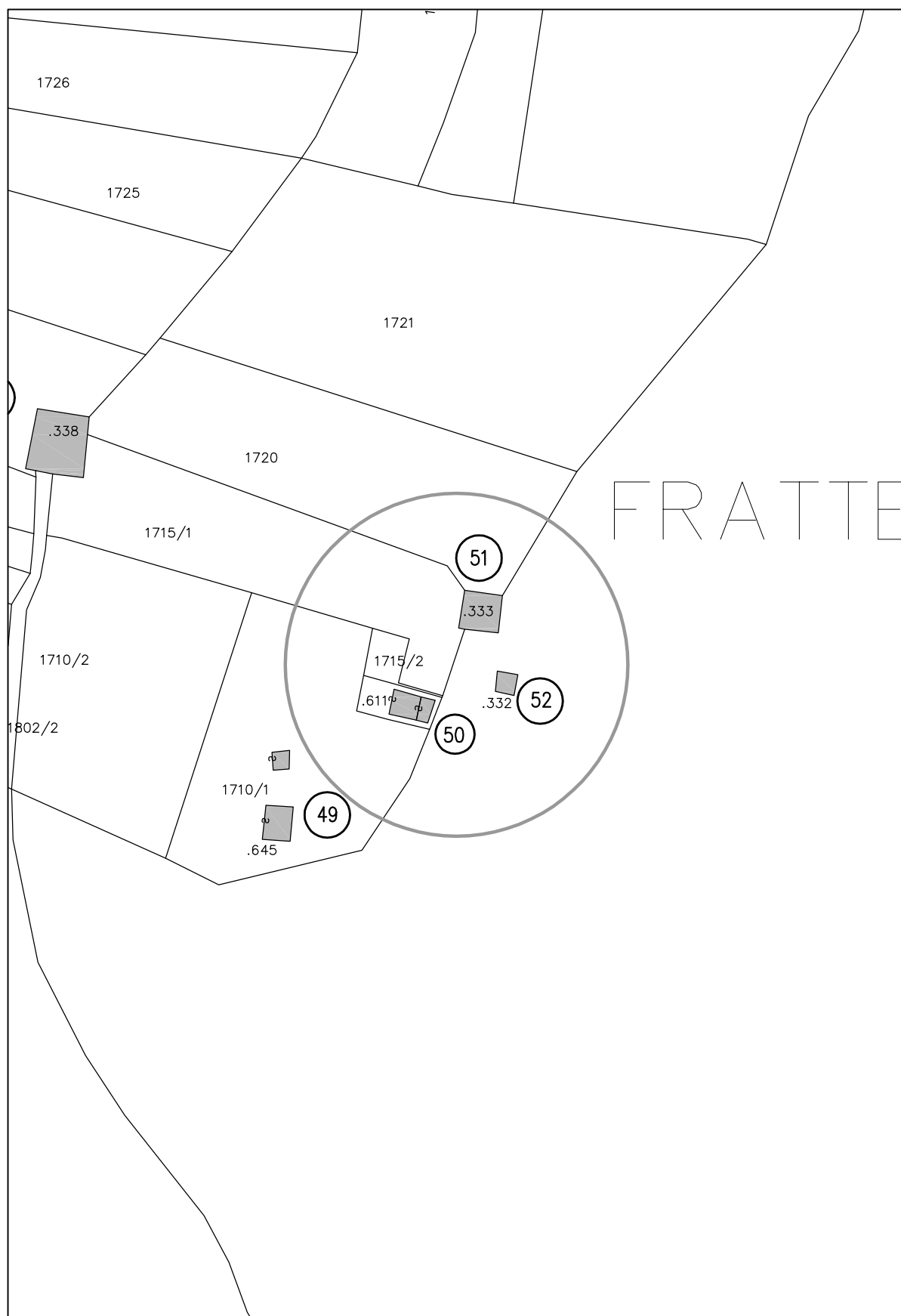


EDIFICIO O MANUFATTO N° 51 – P.ed. 333 – Loc. Frati



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	51
	Individuazione	P.ED. 333 - LOCALITA' FRATI	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	X
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

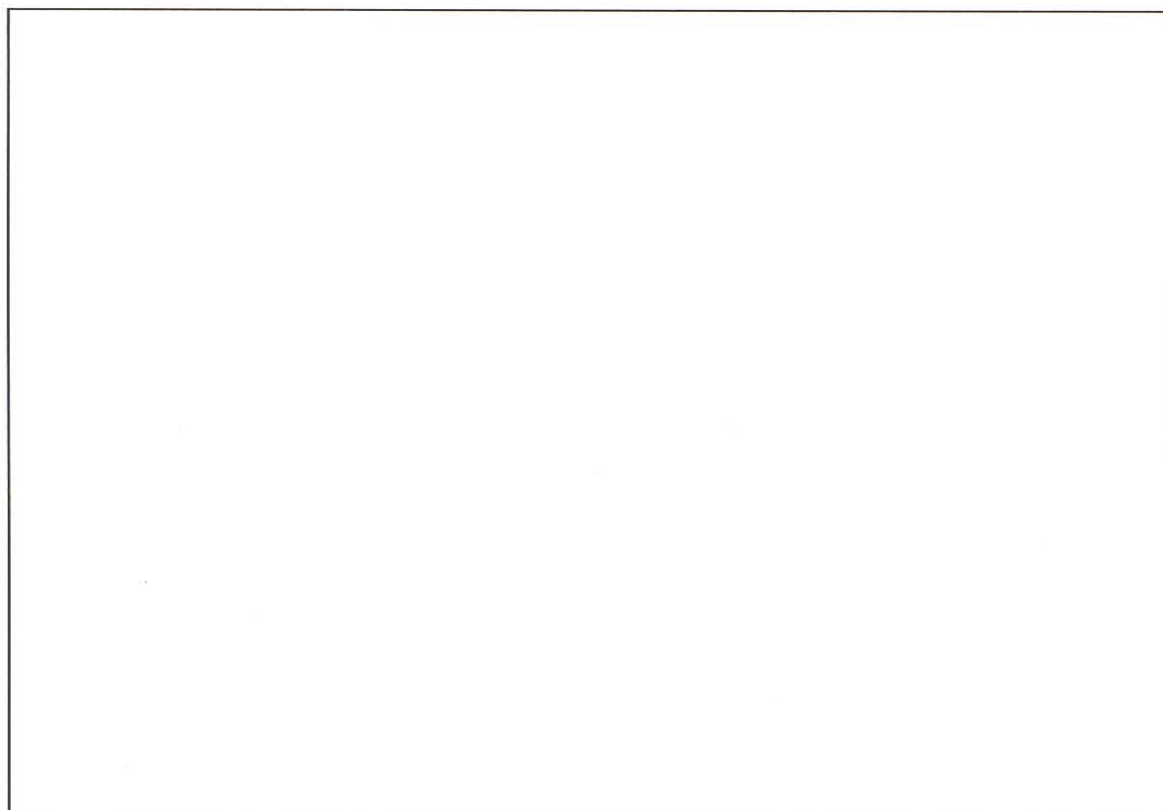
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA Scala 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 332 - SCHEDA N. 52



EDIFICIO O MANUFATTO N° 52 – P.ed. 332 – Loc. Frati

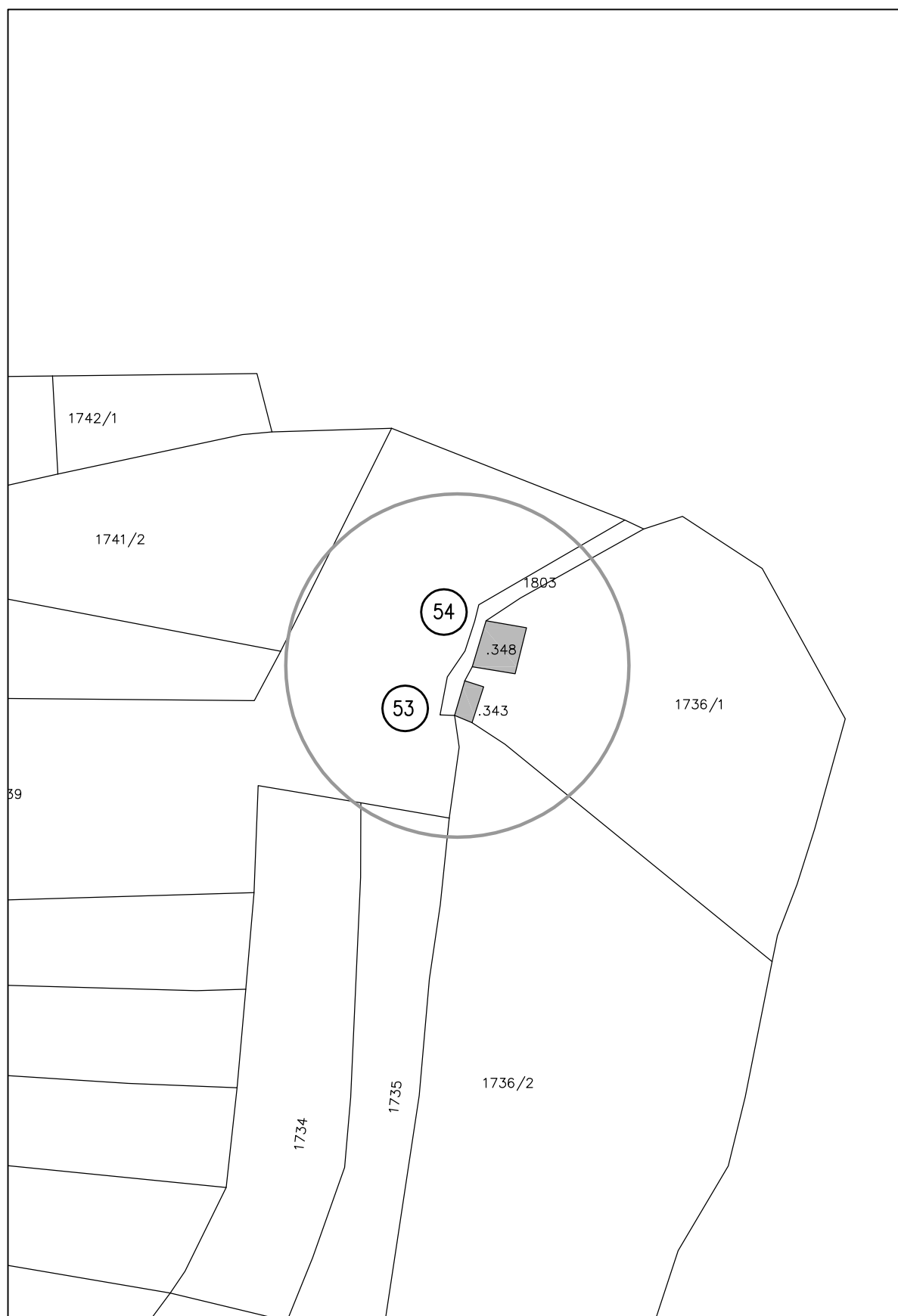


EDIFICIO O MANUFATTO N° 52 – P.ed. 332 – Loc. Frati



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	52
	Individuazione	P.ED. 332 - LOCALITA' FRATI	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

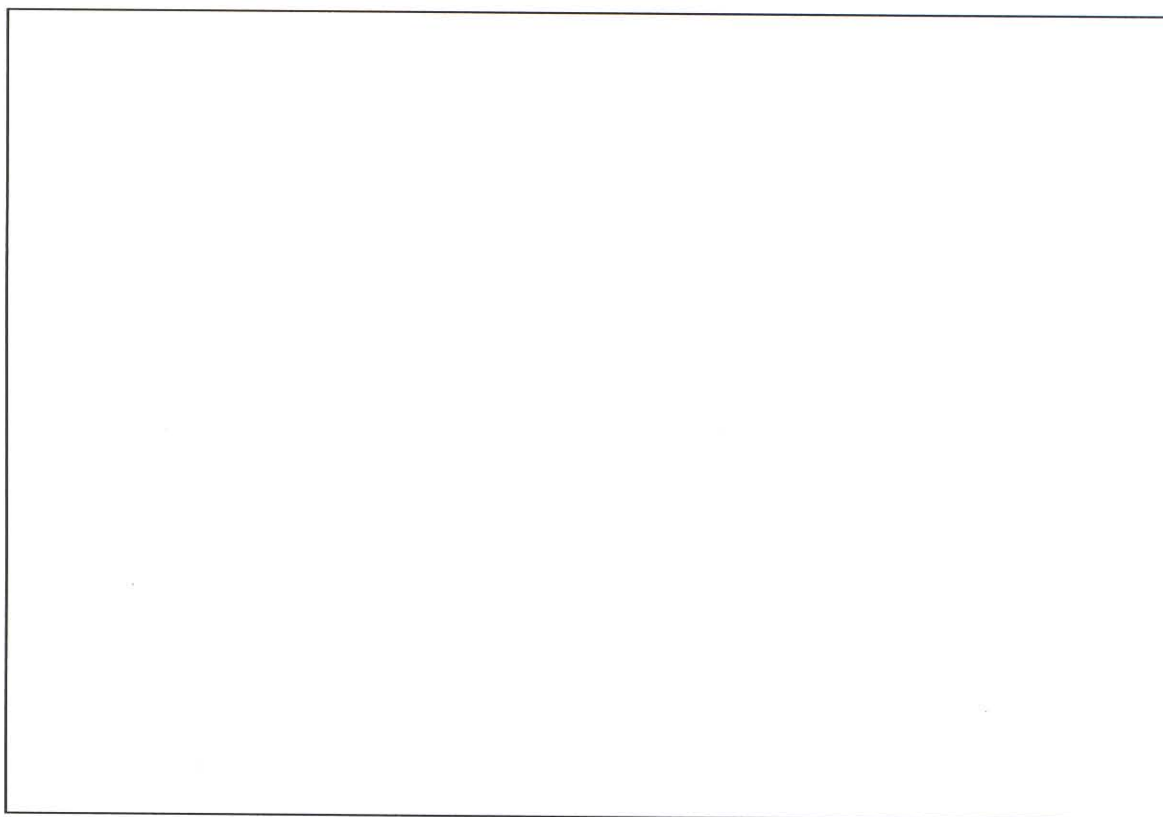
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 343 - SCHEDA N. 53



EDIFICIO O MANUFATTO N° 53 – P.ed. 343 – Loc. Frati

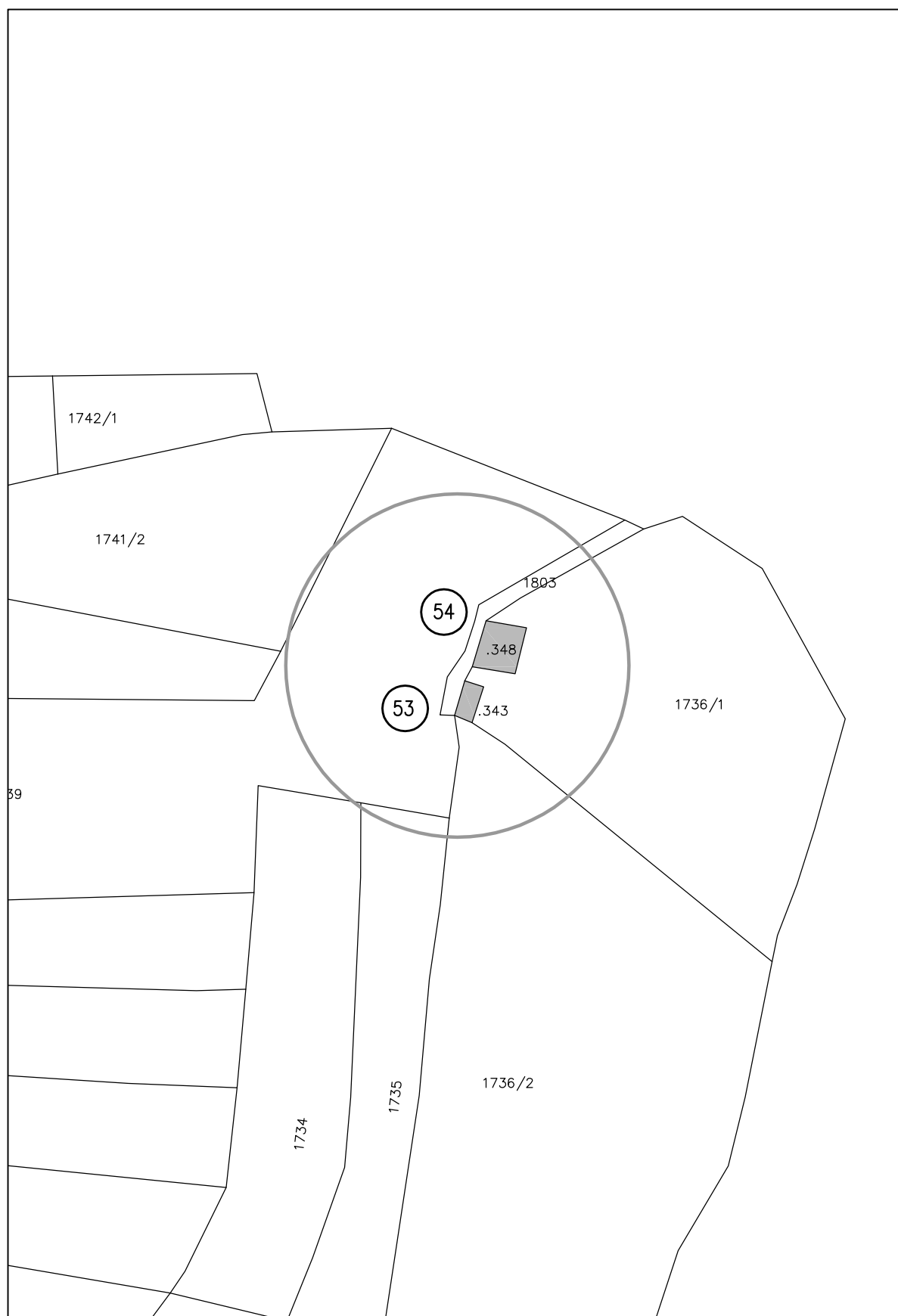


EDIFICIO O MANUFATTO N° 53 – P.ed. 343 – Loc. Frati



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	53
	Individuazione	P.ED. 343 - LOCALITA' FRATI	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiatile
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 348 - SCHEDA N. 54



EDIFICIO O MANUFATTO N° 54 – P.ed. 348 – Loc. Frati

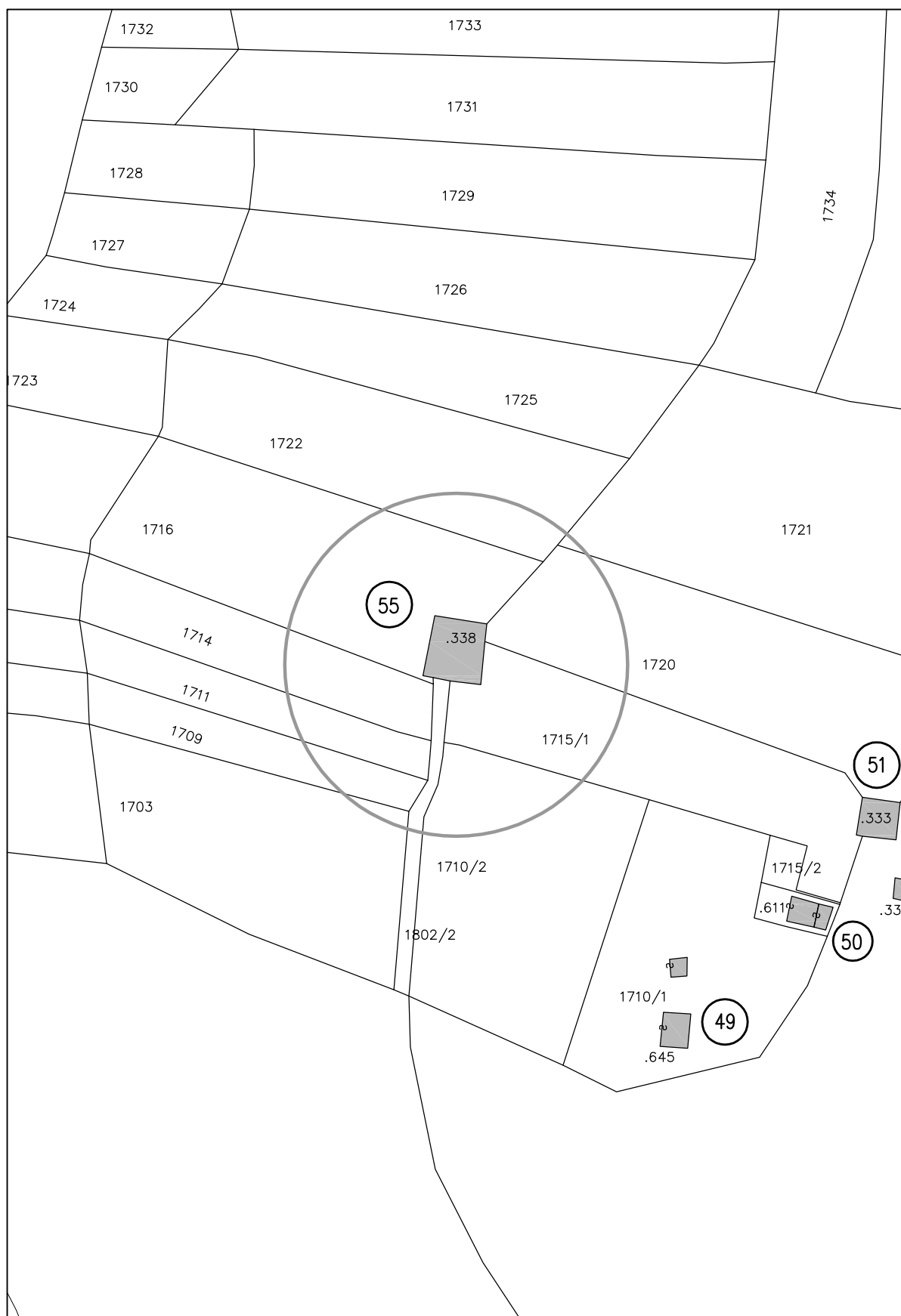


EDIFICIO O MANUFATTO N° 54 – P.ed. 348 – Loc. Frati



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	54
	Individuazione	P.ED. 348 - LOCALITA' FRATI	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	3
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	X
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 338 - SCHEDA N. 55

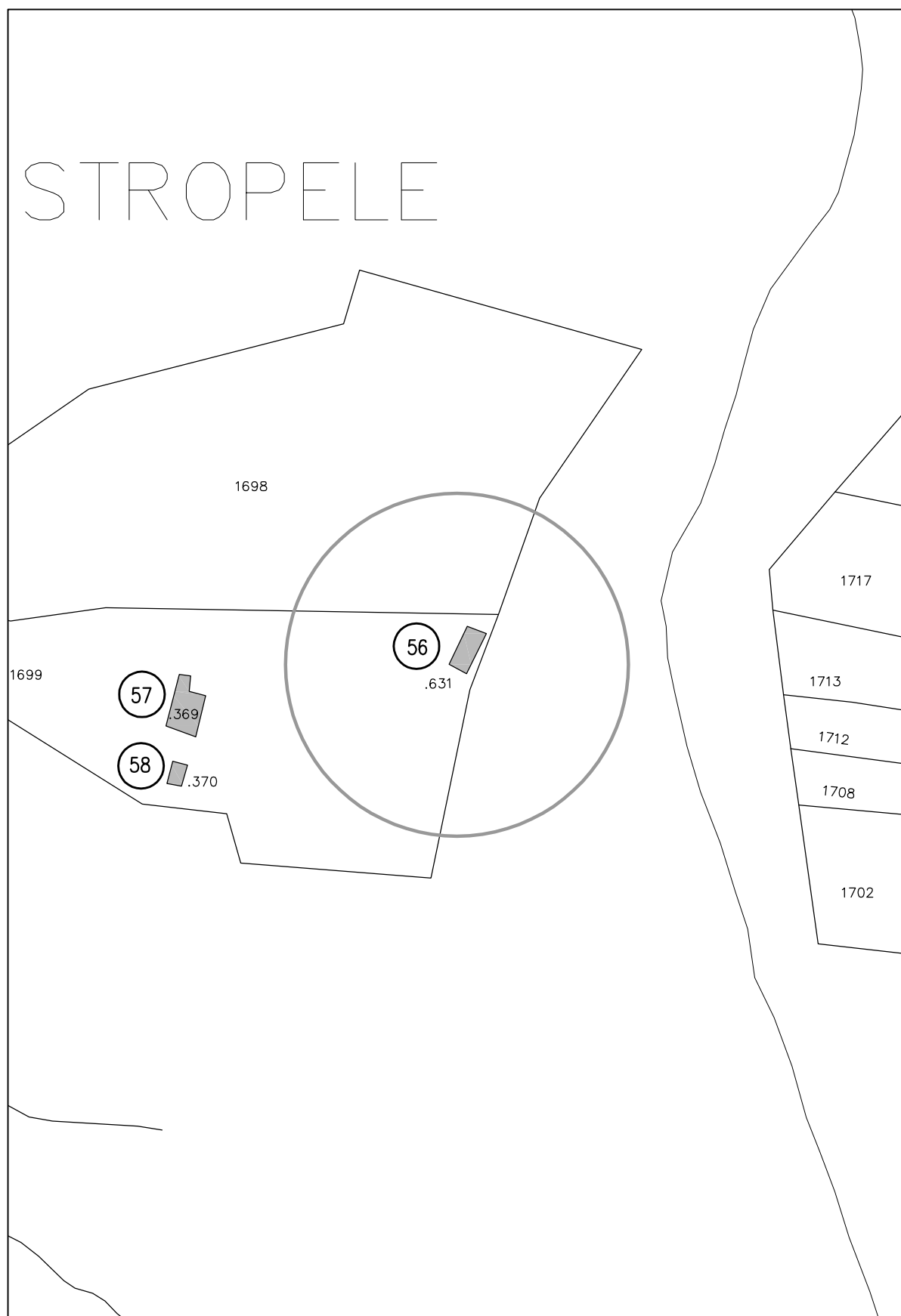


EDIFICIO O MANUFATTO N° 55 – P.ed. 338 – Loc. Frati



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	55
	Individuazione	P.ED. 338 - LOCALITA' FRATI	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri	1	volumetrici
		2	costruttivi
	tradizionali	3	complementari
	originali	4	decorativi
f	Conservazione strutturale		-
g	Grado di utilizzo		-
h	Qualità degli spazi di pertinenza		-
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Il rudere, per il quale non è ammesso alcun intervento di recupero, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

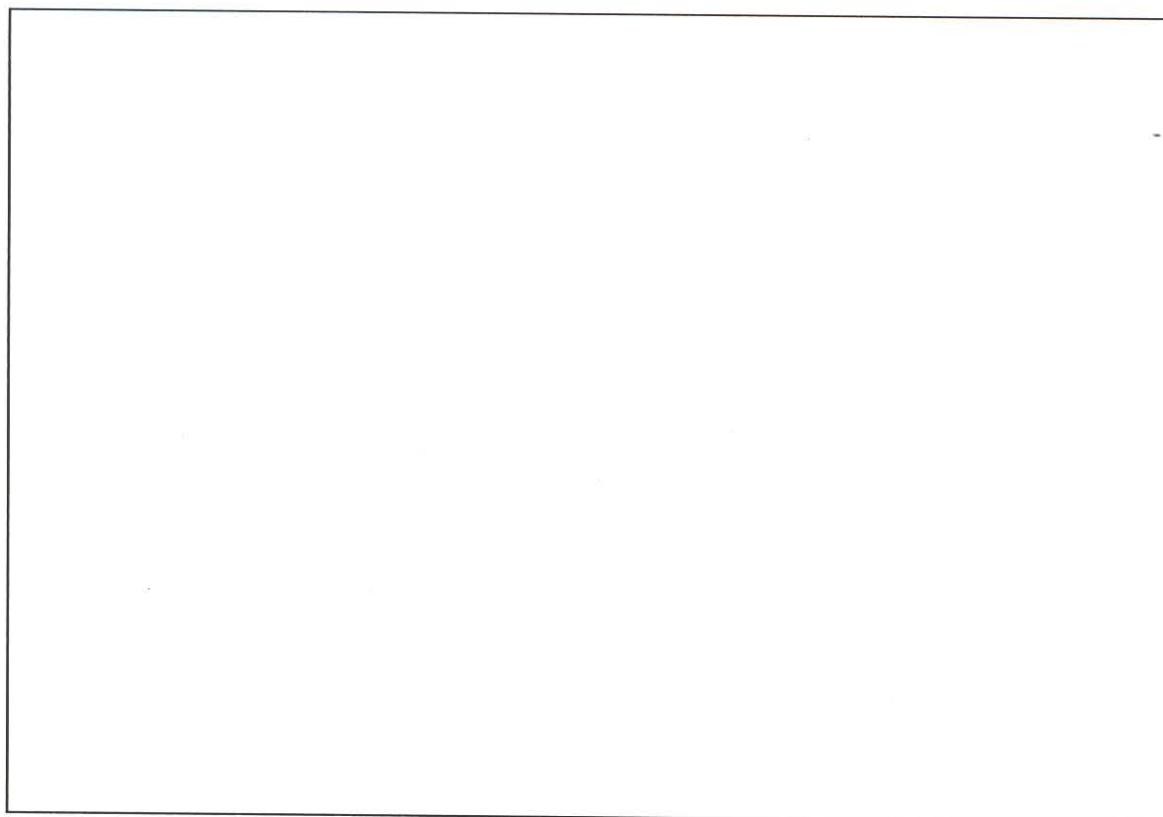
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 631 - SCHEDA N. 56



EDIFICIO O MANUFATTO N° 56 – P.ed. 631 – Loc. Stropèle

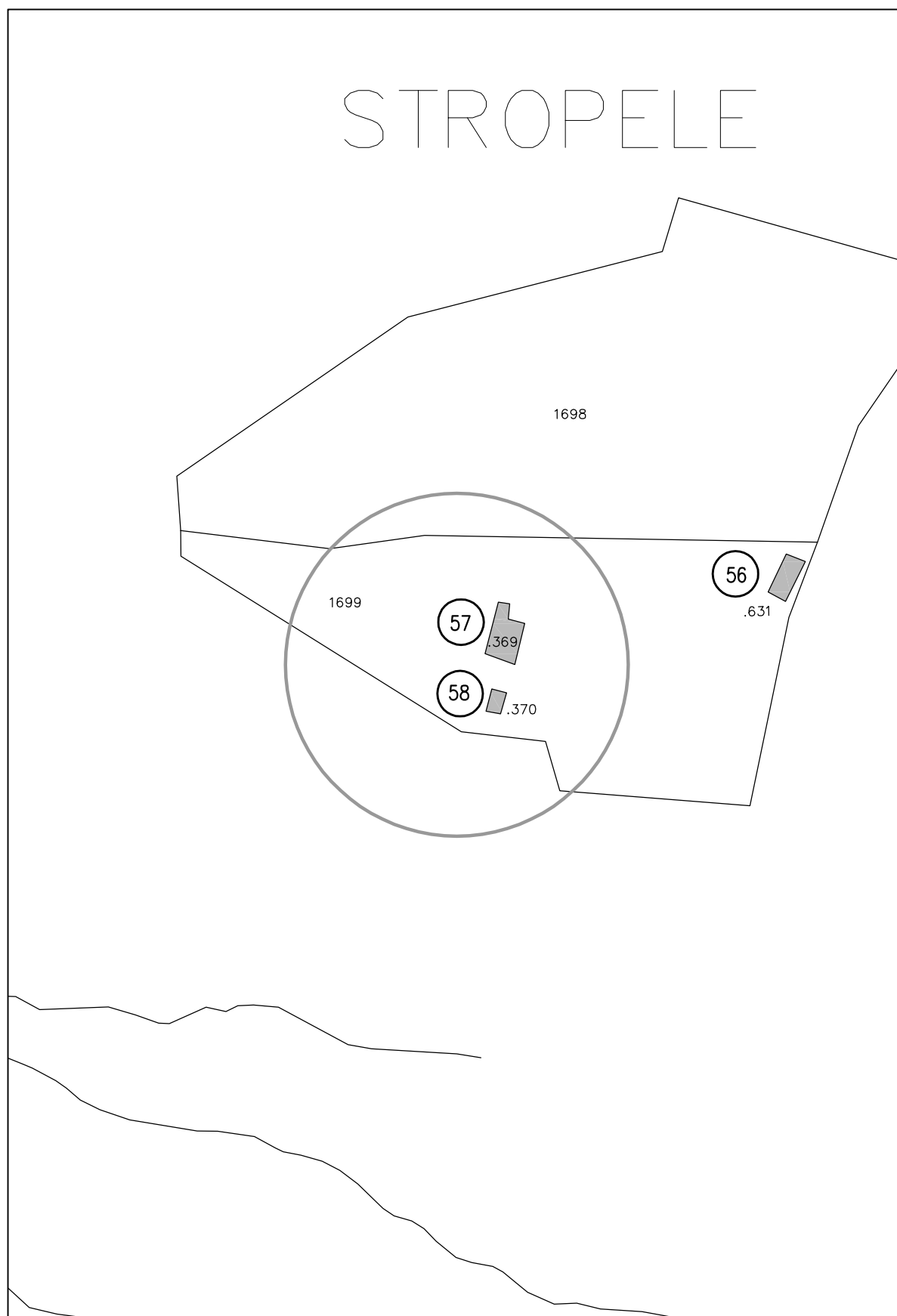


EDIFICIO O MANUFATTO N° 56 – P.ed. 631 – Loc. Stropèle



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	56
	Individuazione	P.ED. 631 - LOCALITA' STROPÈLE	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	X
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 369 - SCHEDA N. 57



EDIFICIO O MANUFATTO N° 57 – P.ed. 639 – Loc. Stropèle



EDIFICIO O MANUFATTO N° 57 – P.ed. 639 – Loc. Stropèle

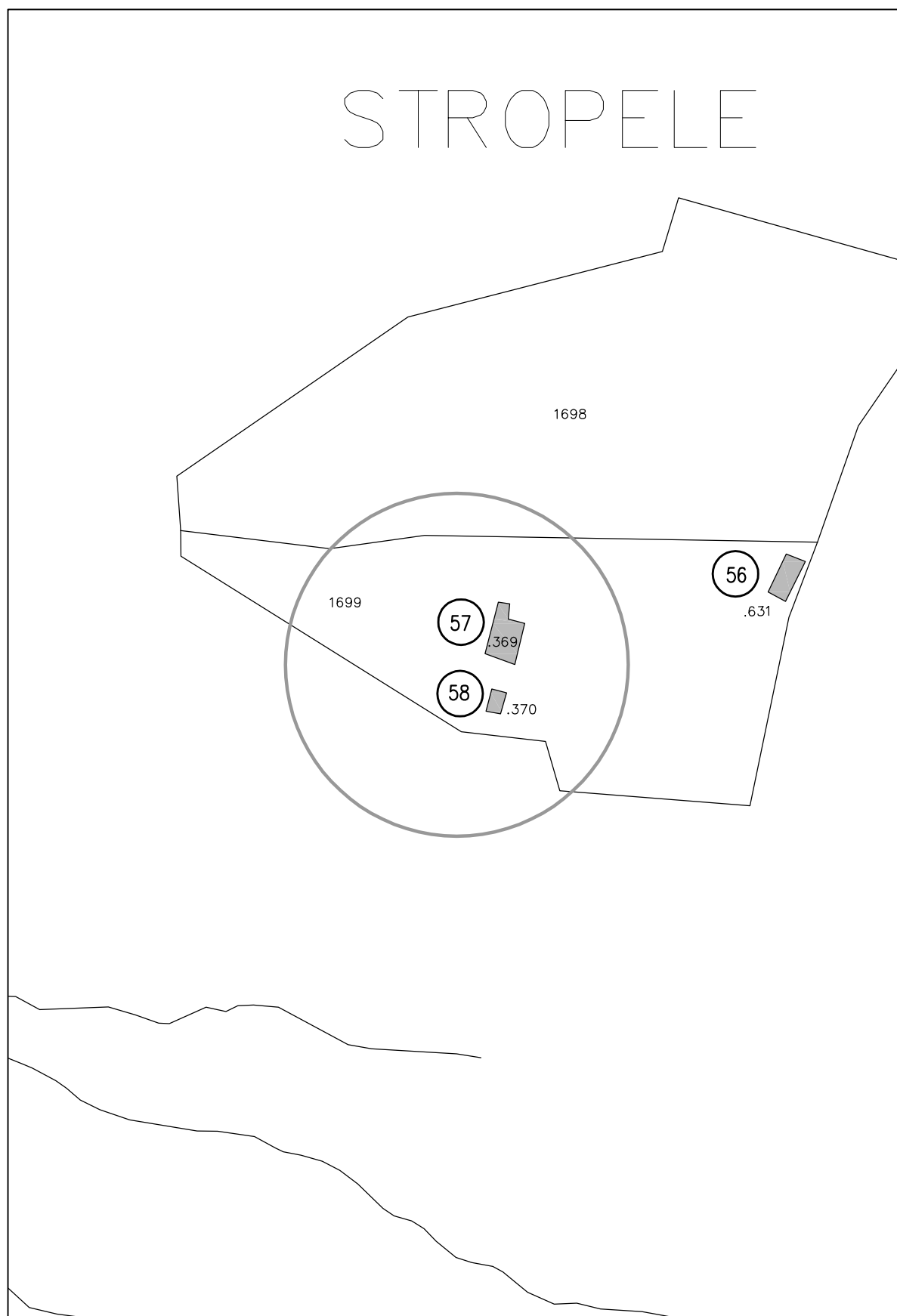


EDIFICIO O MANUFATTO N° 57 – P.ed. 639 – Loc. Stropèle



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	57
	Individuazione	P.ED. 369 - LOCALITA' STROPÈLE	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	bassa
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	X
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di ristrutturazione, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 370 - SCHEDA N. 58



EDIFICIO O MANUFATTO N° 58 – P.ed. 370 – Loc. Stropèle

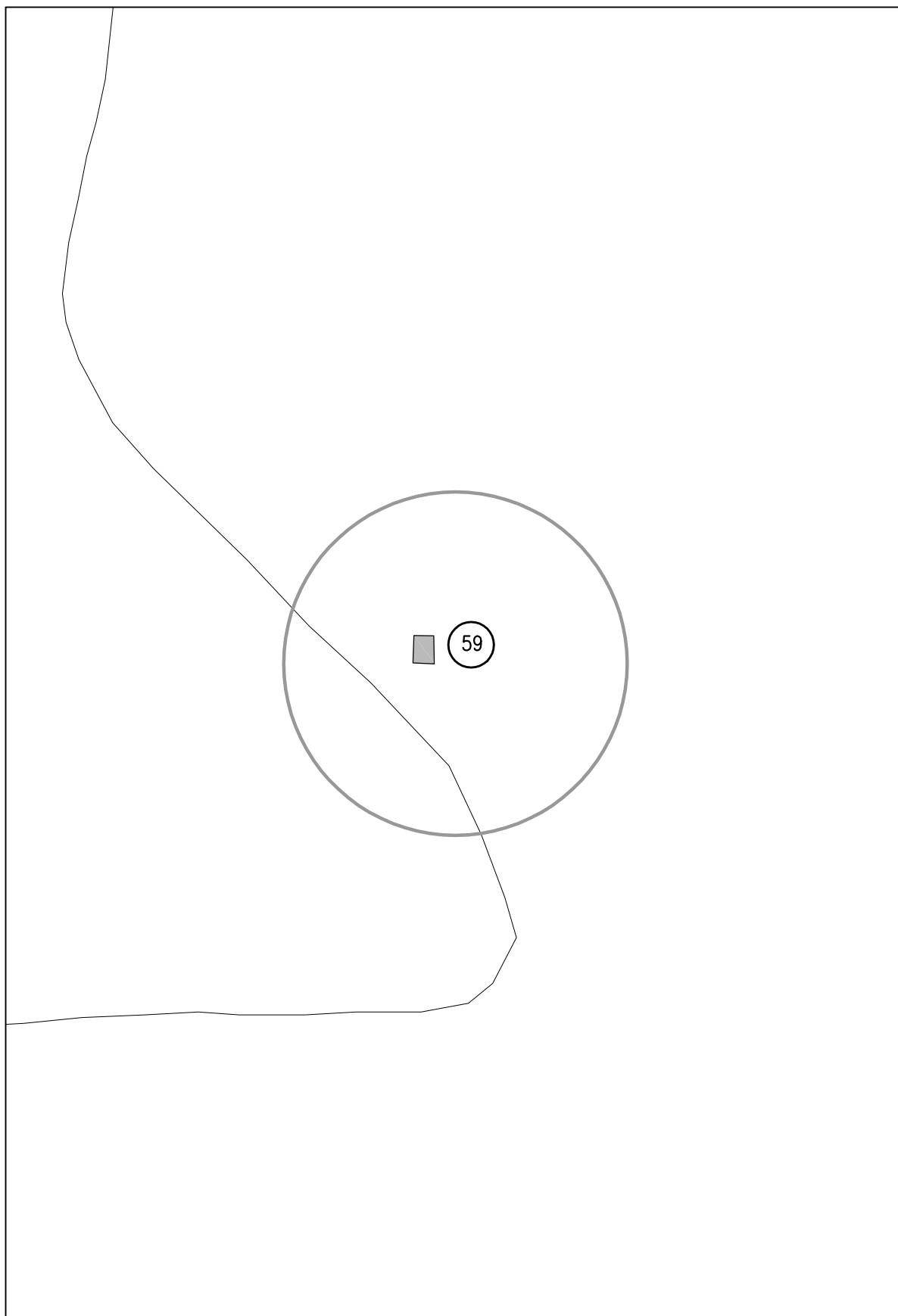


EDIFICIO O MANUFATTO N° 58 – P.ed. 370 + legnaia – Loc. Stropèle



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	58
	Individuazione	P.ED. 370 - LOCALITA' STROPÈLE	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	1
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	X
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			
Si evidenzia inoltre la presenza di una legnaia aperta.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - Non in mappa - SCHEDA N. 59

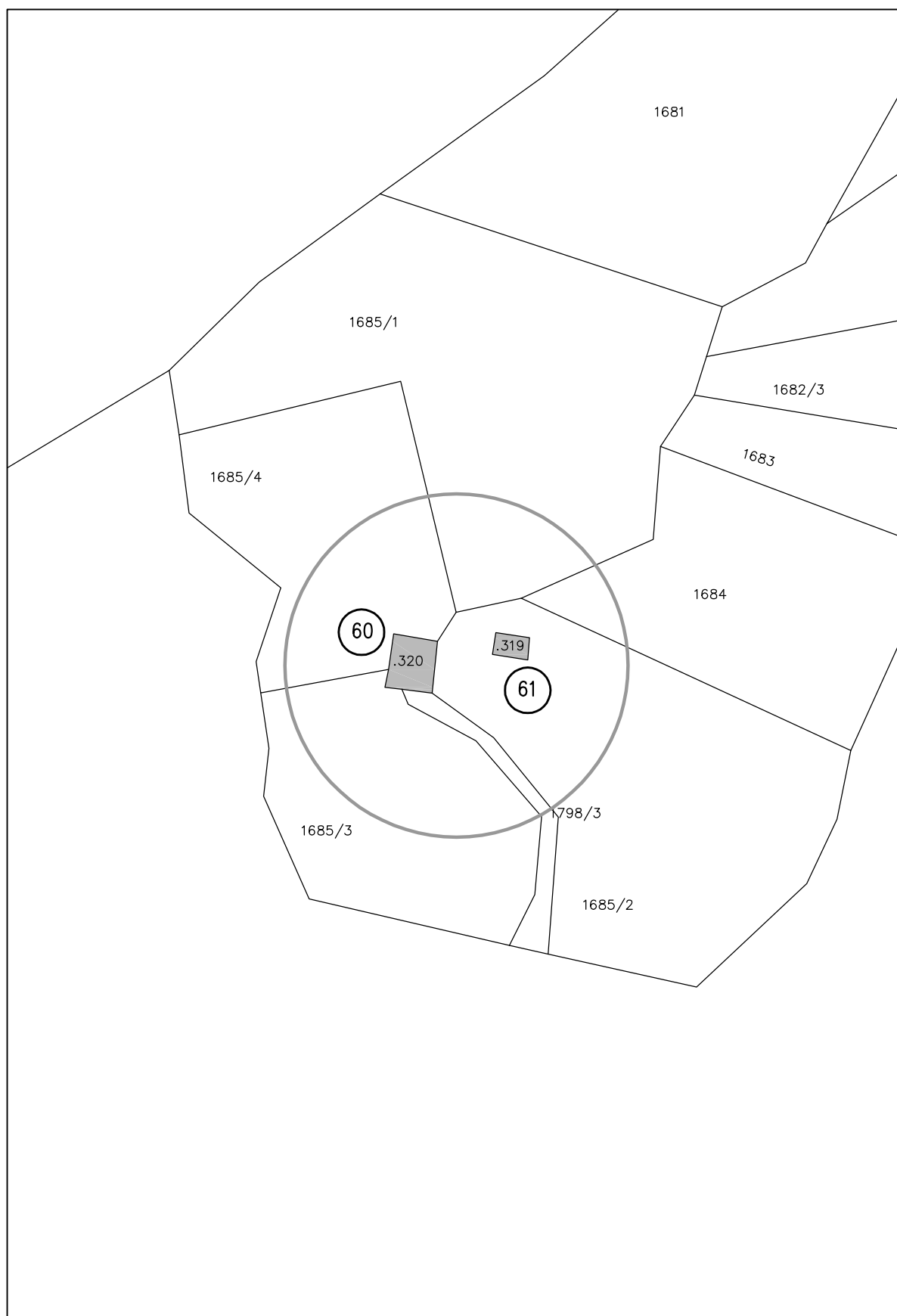


EDIFICIO O MANUFATTO N° 59 – non in mappa – Loc. Ragada



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	59
	Individuazione	Struttura prefabbricata non in mappa - LOCALITA' RAGADA	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
			X
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
			X
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
			X
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
			1
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
			2
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
			T
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
			L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
			L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
			T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
			-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
			bassa
		2	costruttivi
			bassa
		3	complementari
			bassa
		4	decorativi
			-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
			X
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
			X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
			X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Il prefabbricato in legno (di proprietà comunale) presente al momento del rilevamento è stato successivamente demolito ed oggi non è più esistente.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 320 - SCHEDA N. 60



EDIFICIO O MANUFATTO N° 60 – p.ed. 320 – Loc. La Negra



EDIFICIO O MANUFATTO N° 60 – p.ed. 320 – Loc. La Negra

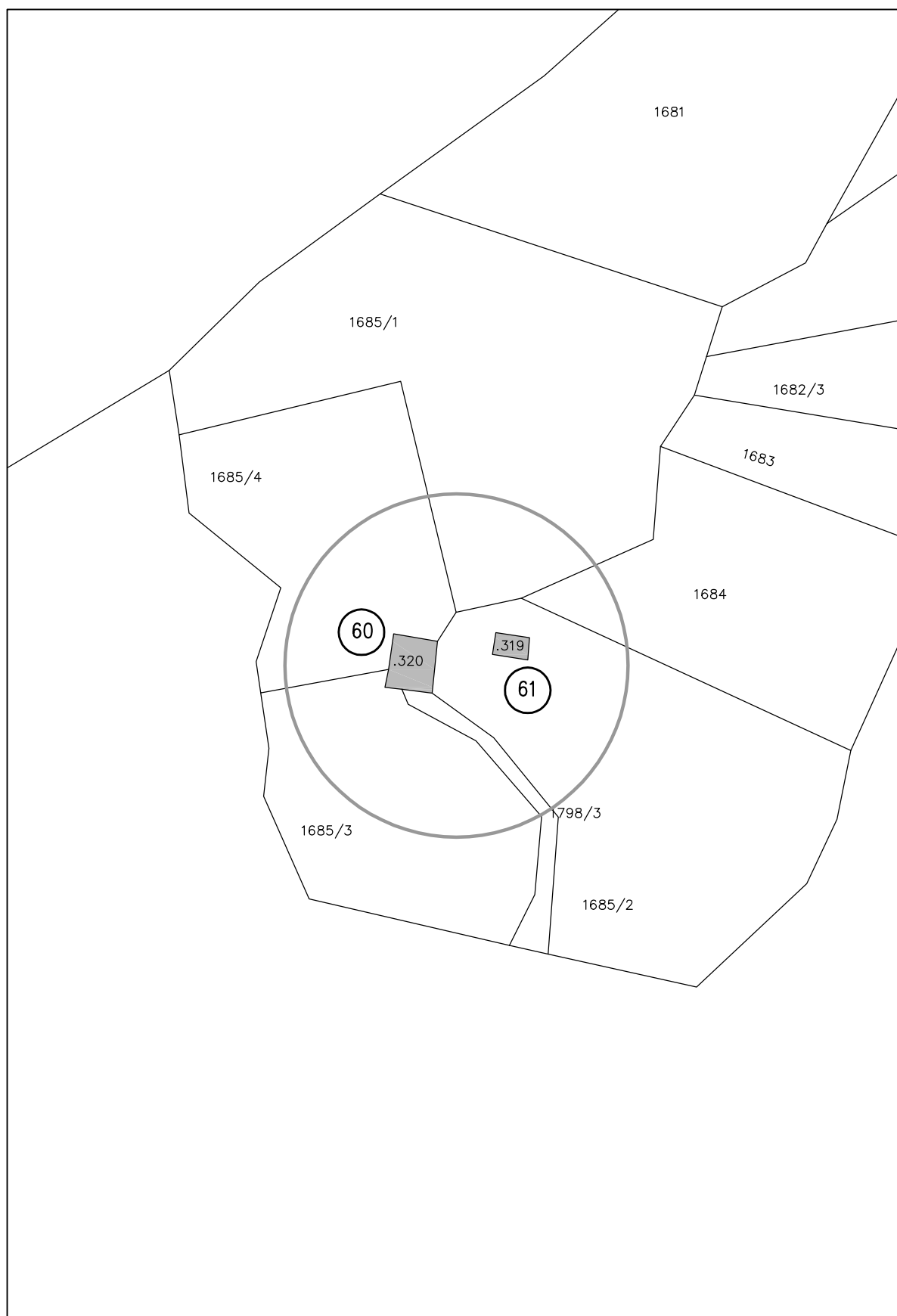


EDIFICIO O MANUFATTO N° 60 – p.ed. 320 + legnaia – Loc. La Negra



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	60
	Individuazione	P.ED. 320 - LOCALITA' LA NEGRA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

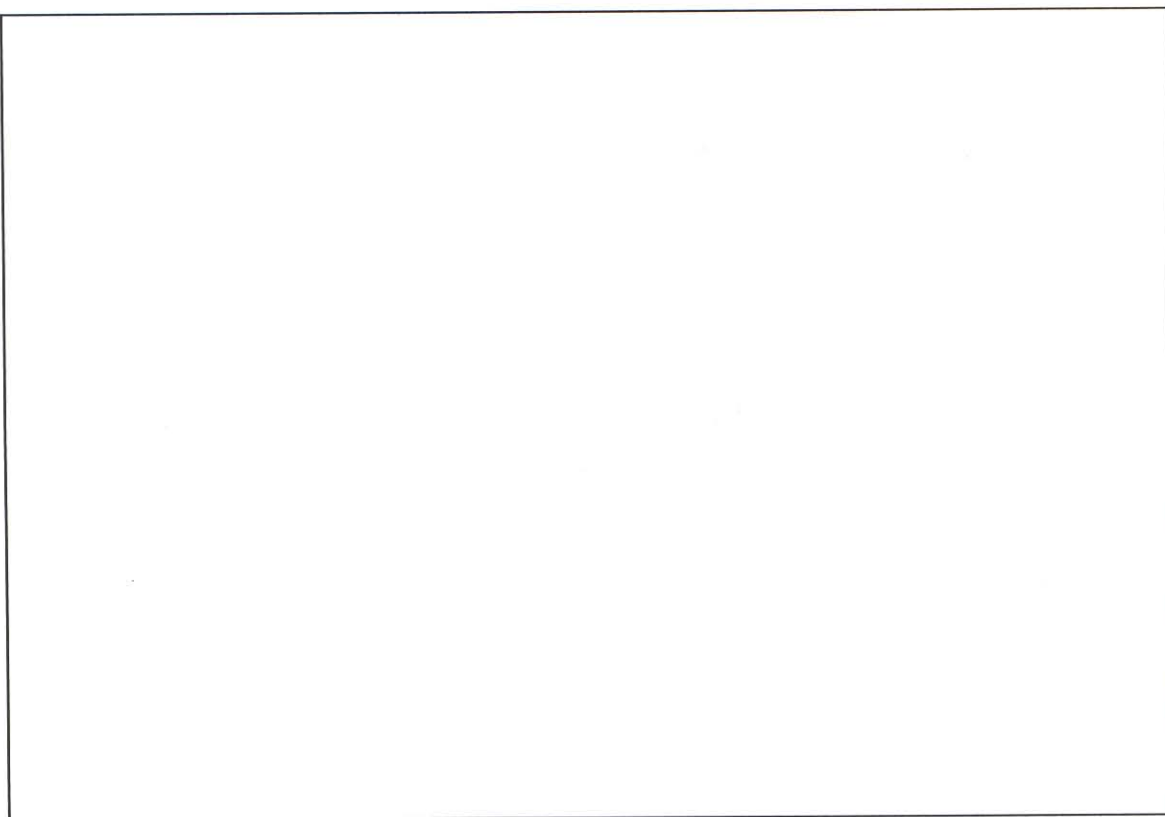
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 319 - SCHEDA N. 61



EDIFICIO O MANUFATTO N° 61 – p.ed. 319 – Loc. La Negra

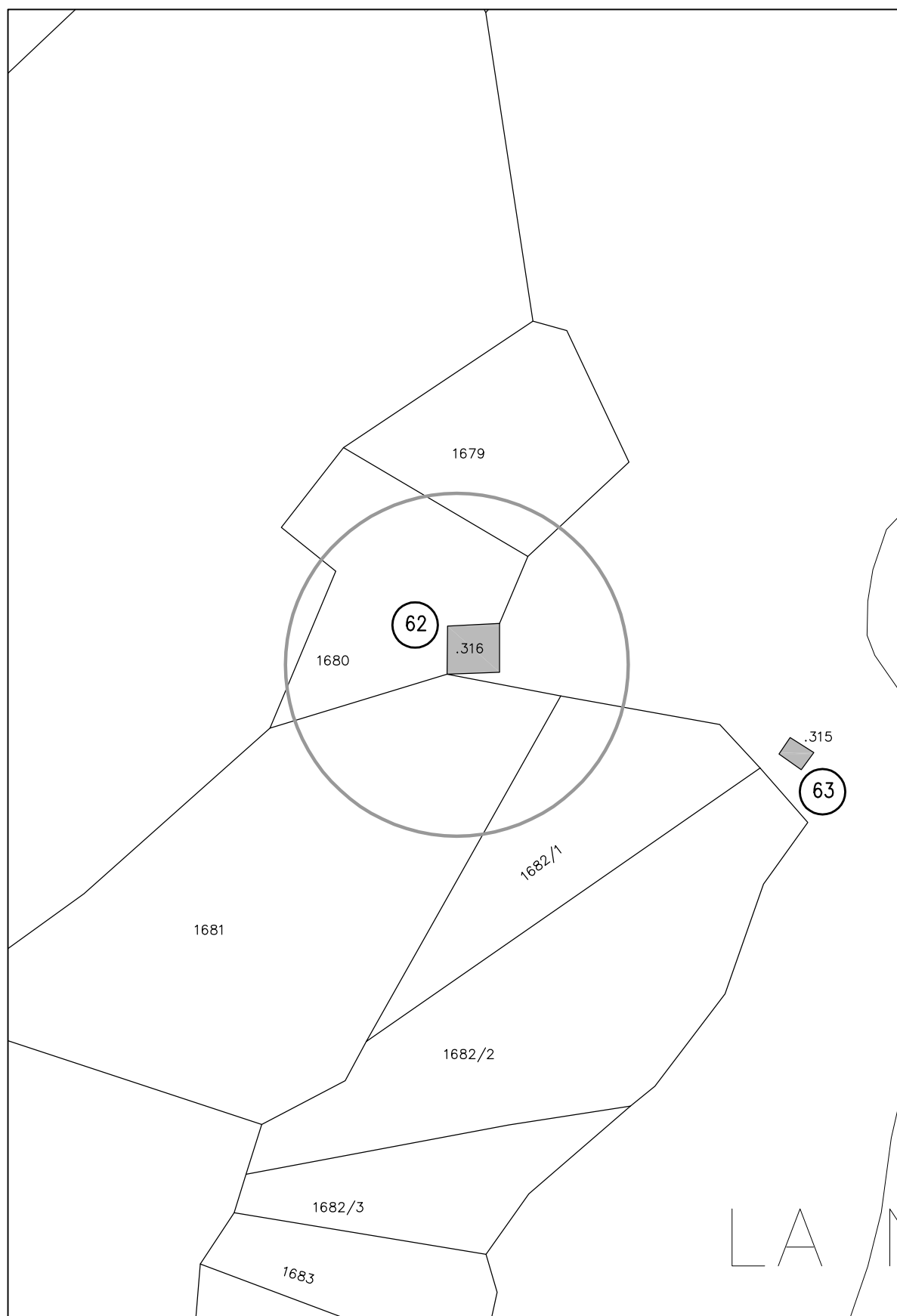


EDIFICIO O MANUFATTO N° 61 – p.ed. 319 – Loc. La Negra



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	61
	Individuazione	P.ED. 319 - LOCALITA' LA NEGRA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	1
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	X
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI			
IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 316 - SCHEDA N. 62



EDIFICIO O MANUFATTO N° 62 – p.ed. 316 – Loc. La Negra

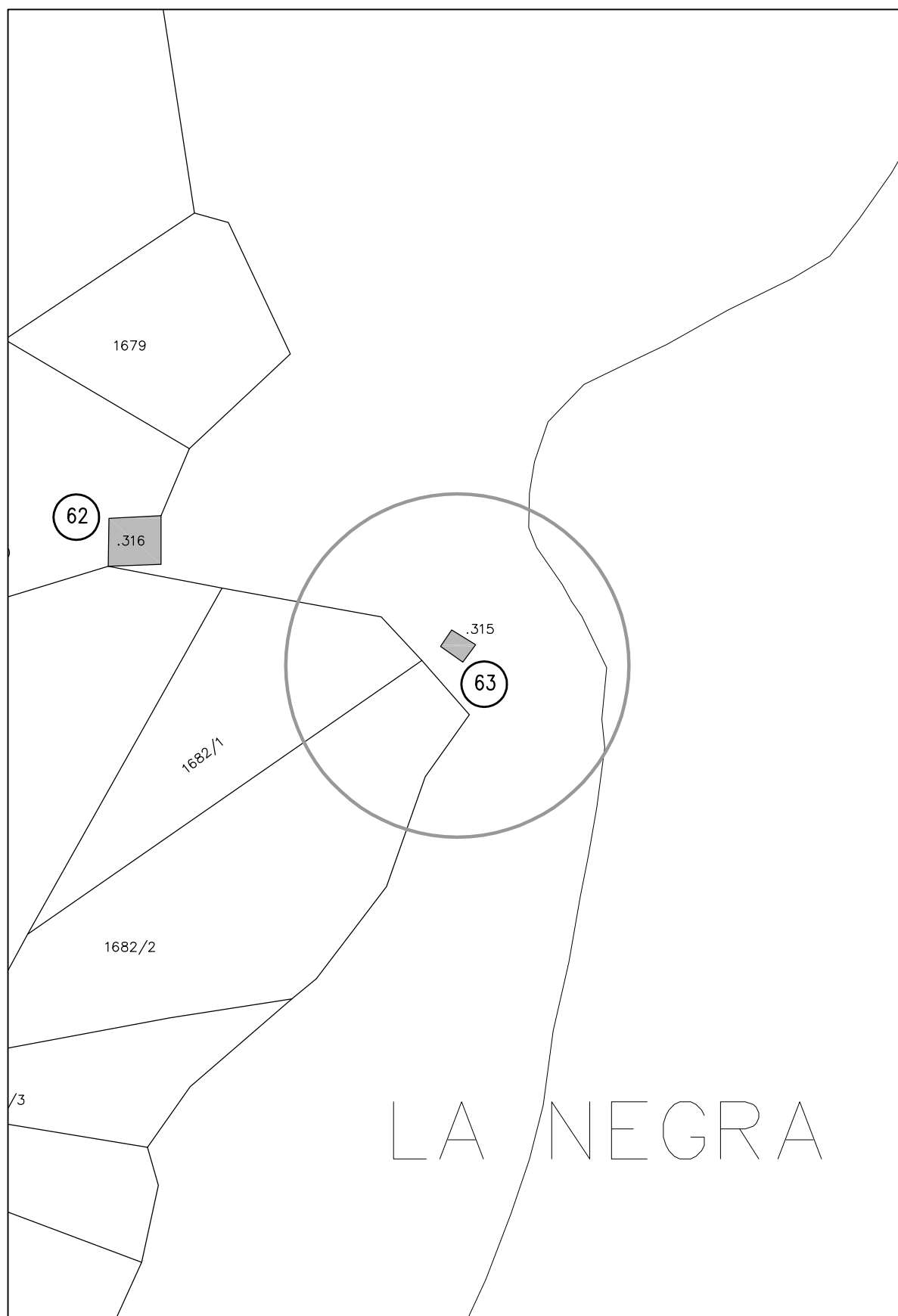


EDIFICIO O MANUFATTO N° 62 – p.ed. 316 – Loc. La Negra



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	62
	Individuazione	P.ED. 316 - LOCALITA' LA NEGRA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di ristrutturazione, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			
Si rileva inoltre la presenza di una tettoia non trasformabile in volume.			

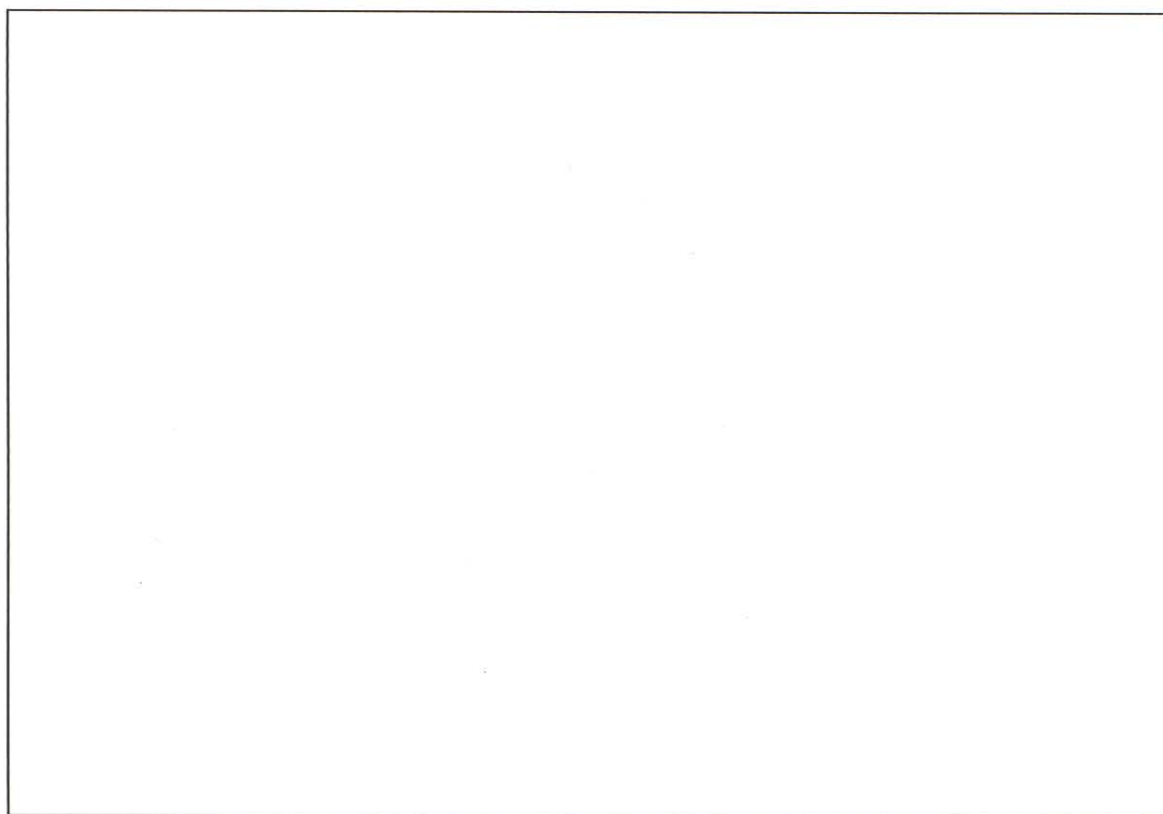
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 315 - SCHEDA N. 63



EDIFICIO O MANUFATTO N° 63 – p.ed. 315 – Loc. La Negra

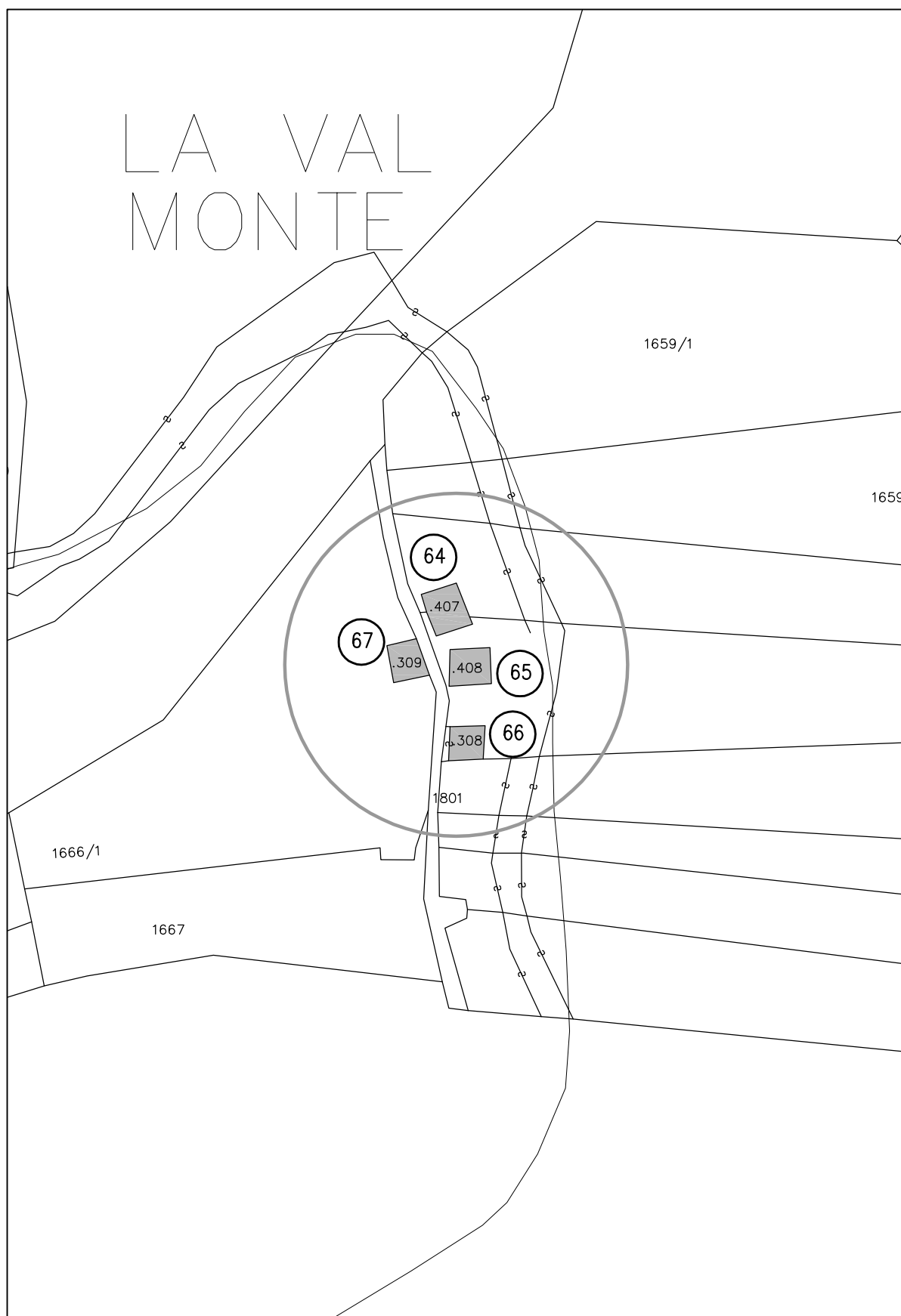


EDIFICIO O MANUFATTO N° 63 – p.ed. 315 – Loc. La Negra



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	63
	Individuazione	P.ED. 315 - LOCALITA' LA NEGRA	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiatile
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
			X
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
			X
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
			1
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
			2
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
			L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
			L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
			L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
			B
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
			-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
			media
		2	costruttivi
			media
		3	complementari
			media
		4	decorativi
			-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		bassa
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
			X
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
			X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
			X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
	L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di ristrutturazione, è localizzato all'interno del SITO DI		
	IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".		

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 407 - SCHEDA N. 64



EDIFICIO O MANUFATTO N° 64 – p.ed. 407 – Loc. Flangina

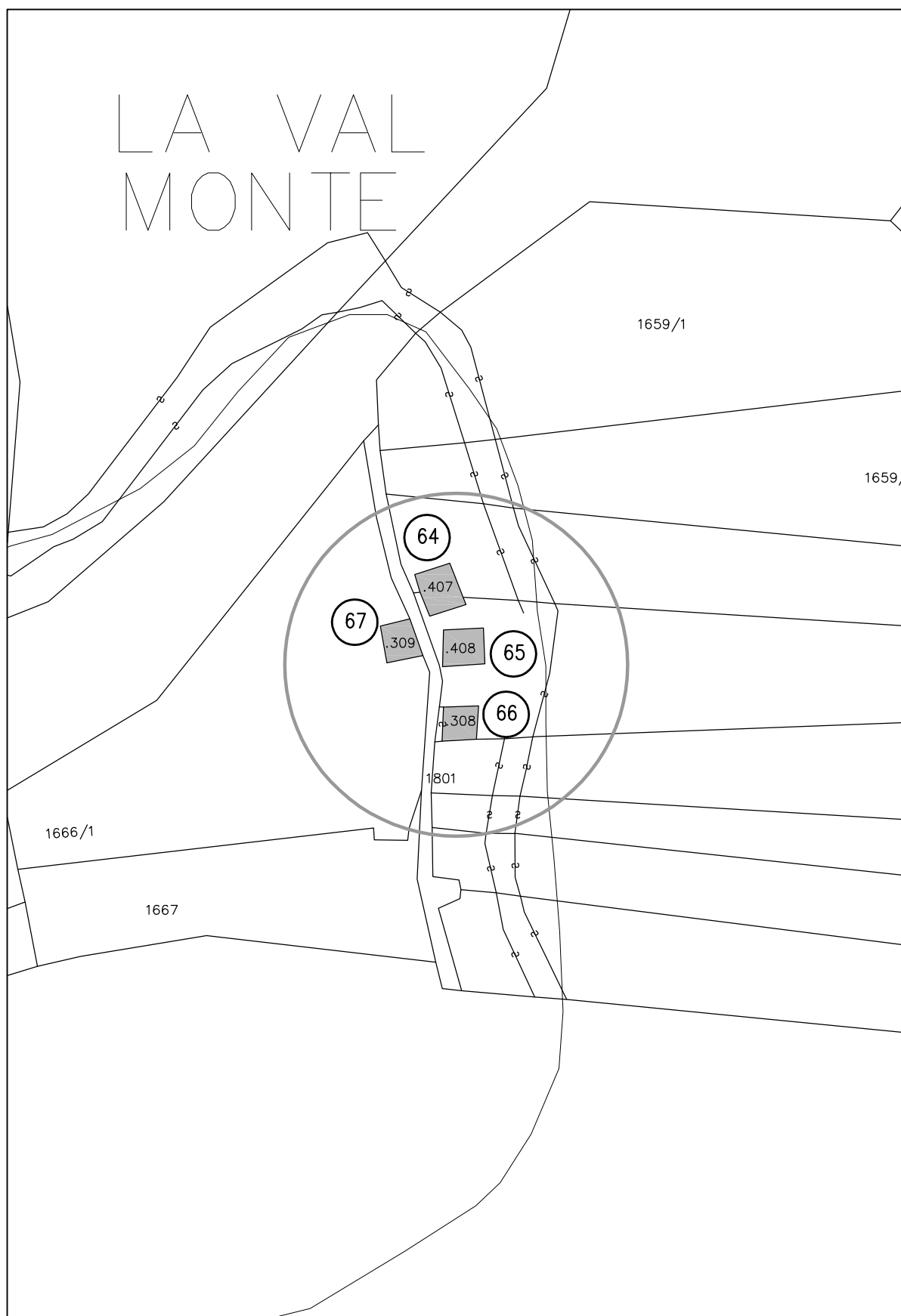


EDIFICIO O MANUFATTO N° 64 – p.ed. 407 – Loc. Flangina



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	64
	Individuazione	P.ED. 407 - LOCALITA' FLANGINA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	S
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 408 - SCHEDA N. 65



EDIFICIO O MANUFATTO N° 65 – P.ed. 408 – Loc. Flangina

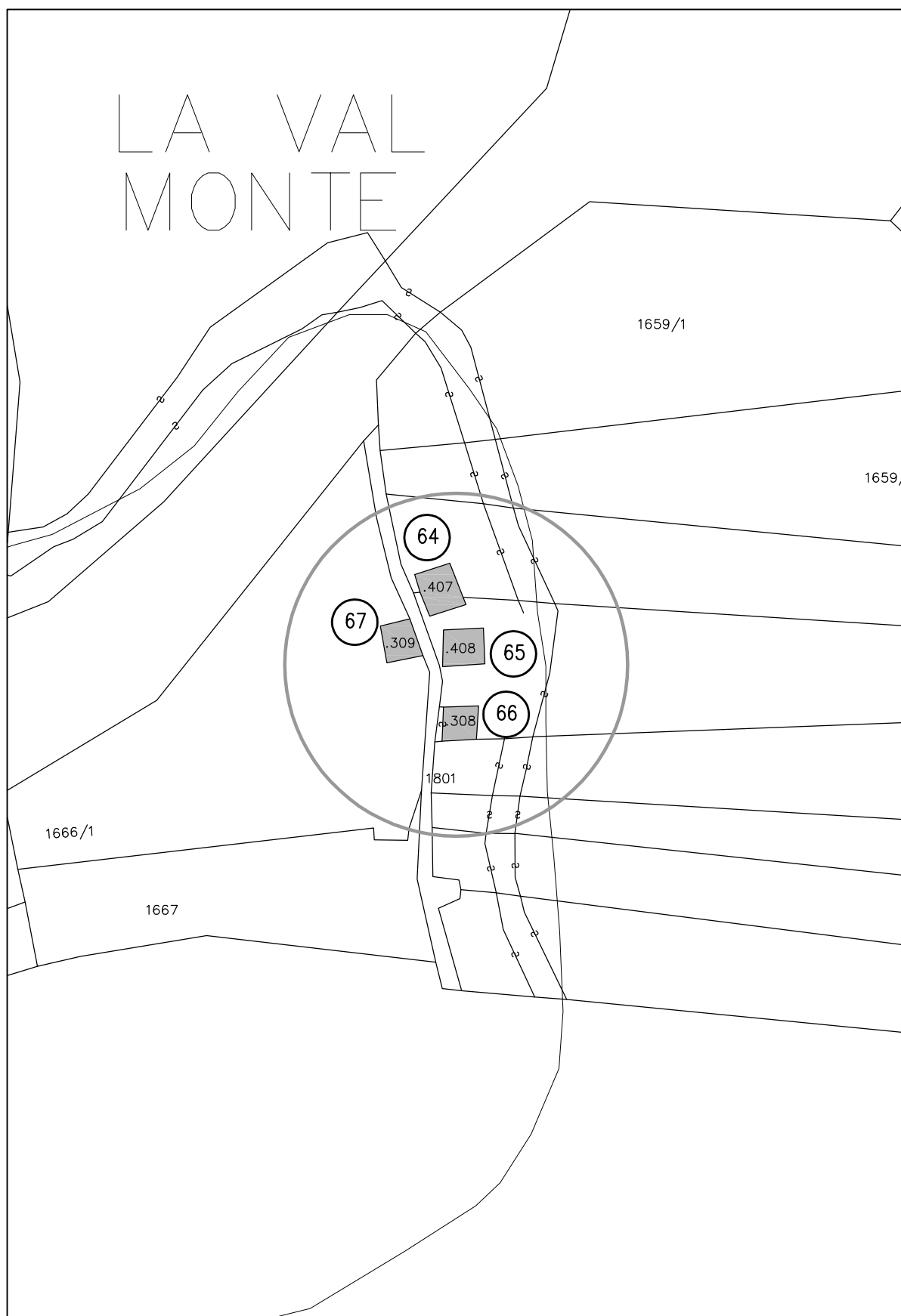


EDIFICIO O MANUFATTO N° 65 – P.ed. 408 – Loc. Flangina



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	65
	Individuazione	P.ED. 408 - LOCALITA' FLANGINA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 308 - SCHEDA N. 66



EDIFICIO O MANUFATTO N° 66 – p.ed. 308 – Loc. Flangina

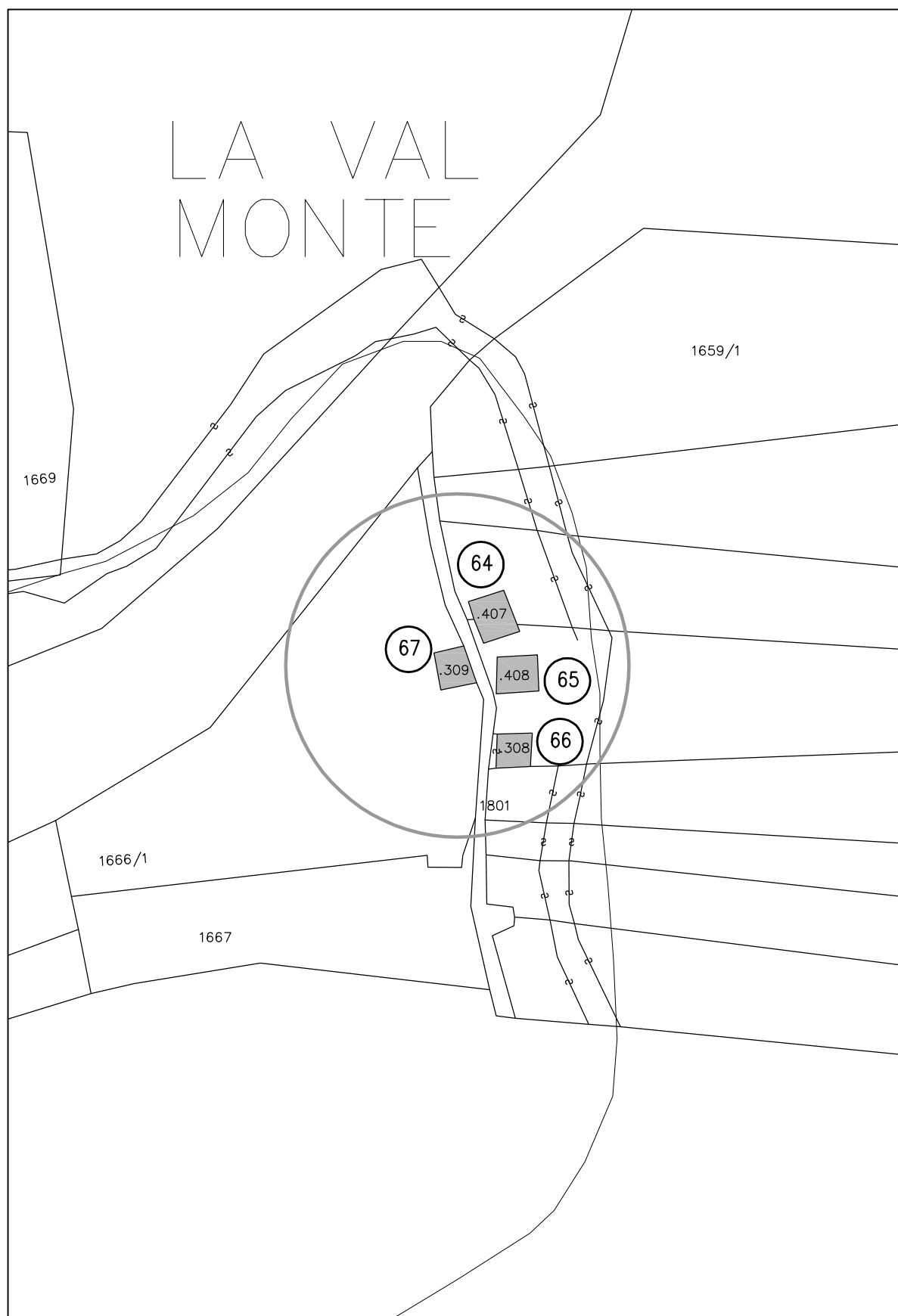


EDIFICIO O MANUFATTO N° 66 – p.ed. 308 – Loc. Flangina



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	66
	Individuazione	P.ED. 308 - LOCALITA' FLANGINA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 309 - SCHEDA N. 67



EDIFICIO O MANUFATTO N° 67 – P.ed. 309 – Loc. Flangina

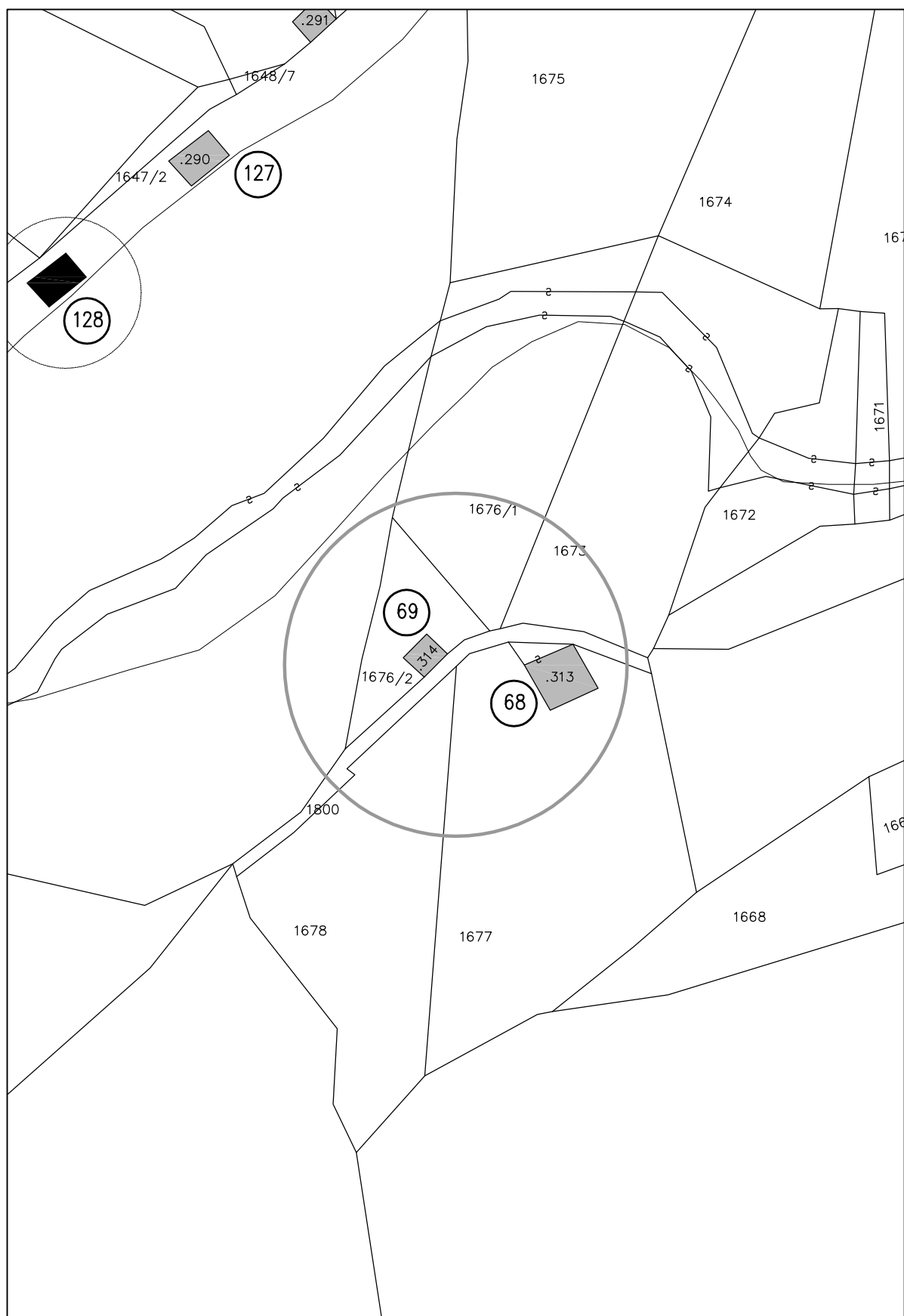


EDIFICIO O MANUFATTO N° 67 – P.ed. 309 – Loc. Flangina



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	67
	Individuazione	P.ED. 309 - LOCALITA' FLANGINA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	S
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		alta
g	Grado di utilizzo		alto
h	Qualità degli spazi di pertinenza		alta
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, di recente costruzione sulla preesistente volumetria, è localizzato all'interno del SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 313 - SCHEDA N. 68



EDIFICIO O MANUFATTO N° 68 – P.ed. 313 – Loc. La Valle

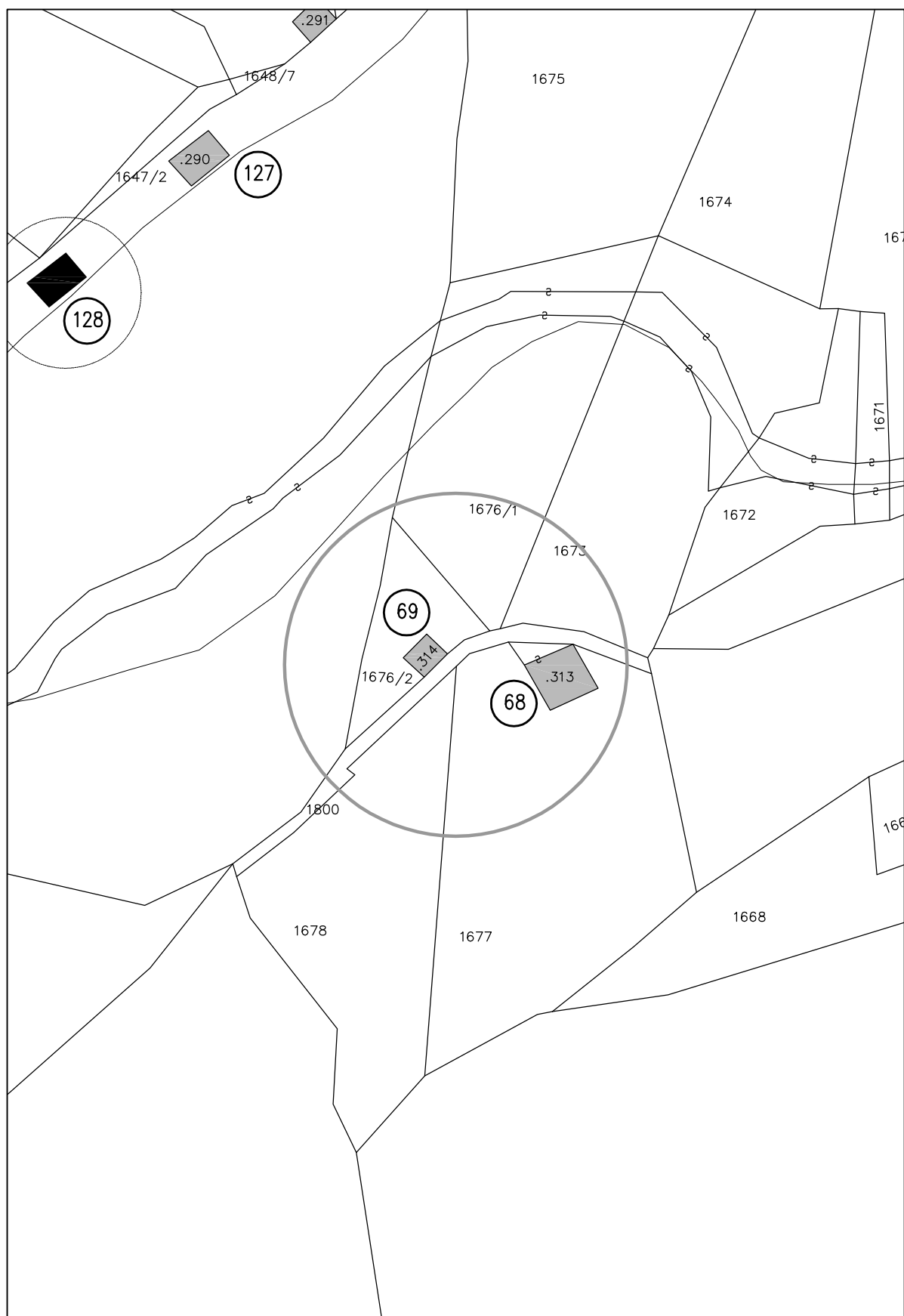


EDIFICIO O MANUFATTO N° 68 – P.ed. 313 – Loc. La Valle



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	68
	Individuazione	P.ED. 313 - LOCALITA' LA VALLE	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio, per il quale è ammesso l'intervento di risanamento, è localizzato all'interno del SITO DI			
IMPORTANZA COMUNITARIA (SIC) "VALLE FLANGINECH IT3120109".			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 314 - SCHEDA N. 69



EDIFICIO O MANUFATTO N° 69 – P.ed. 314 – La Valle

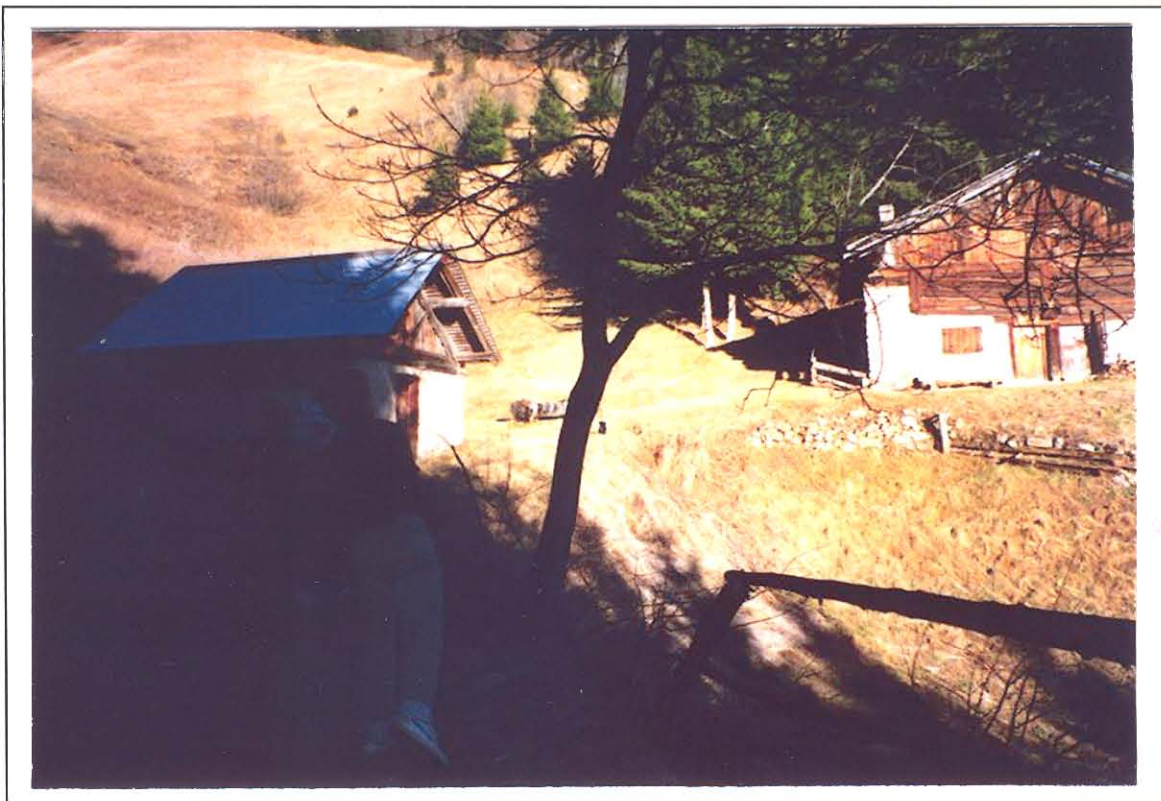


EDIFICIO O MANUFATTO N° 69 – P.ed. 314 – Loc. La Valle

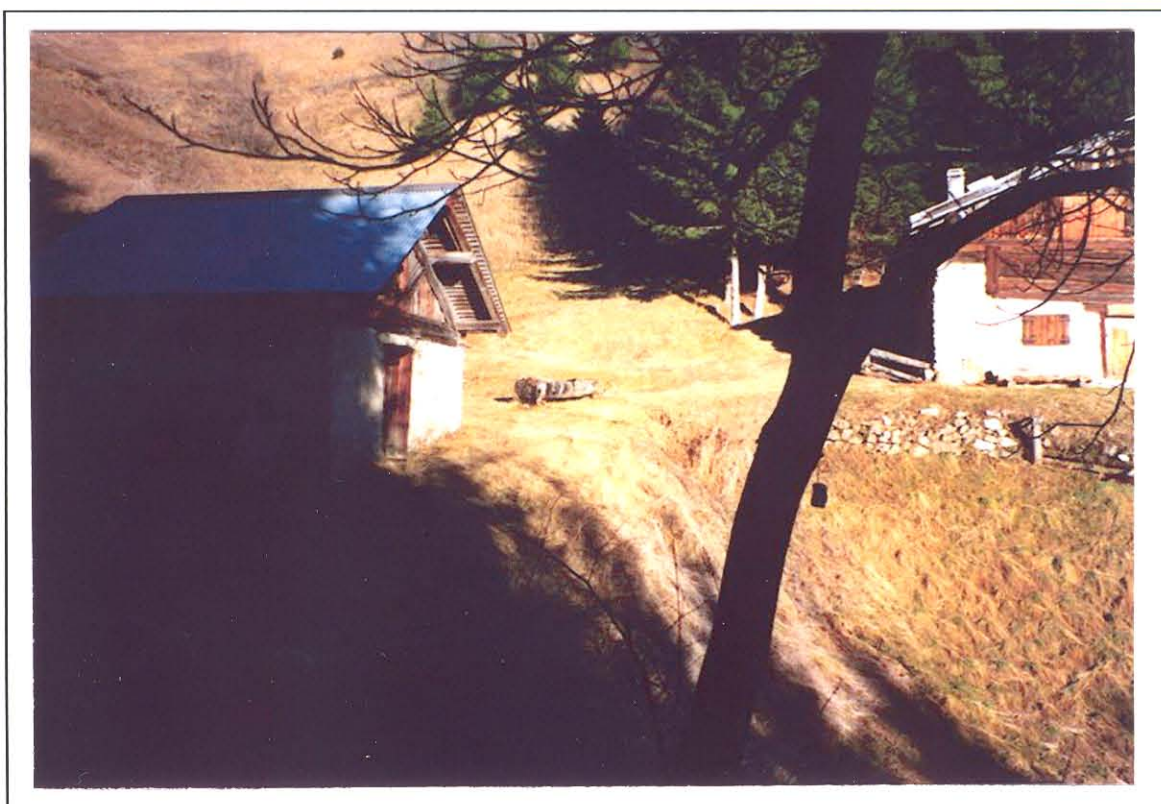


EDIFICIO O MANUFATTO N° 69 – P.ed. 314 – Loc. La Valle

Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario

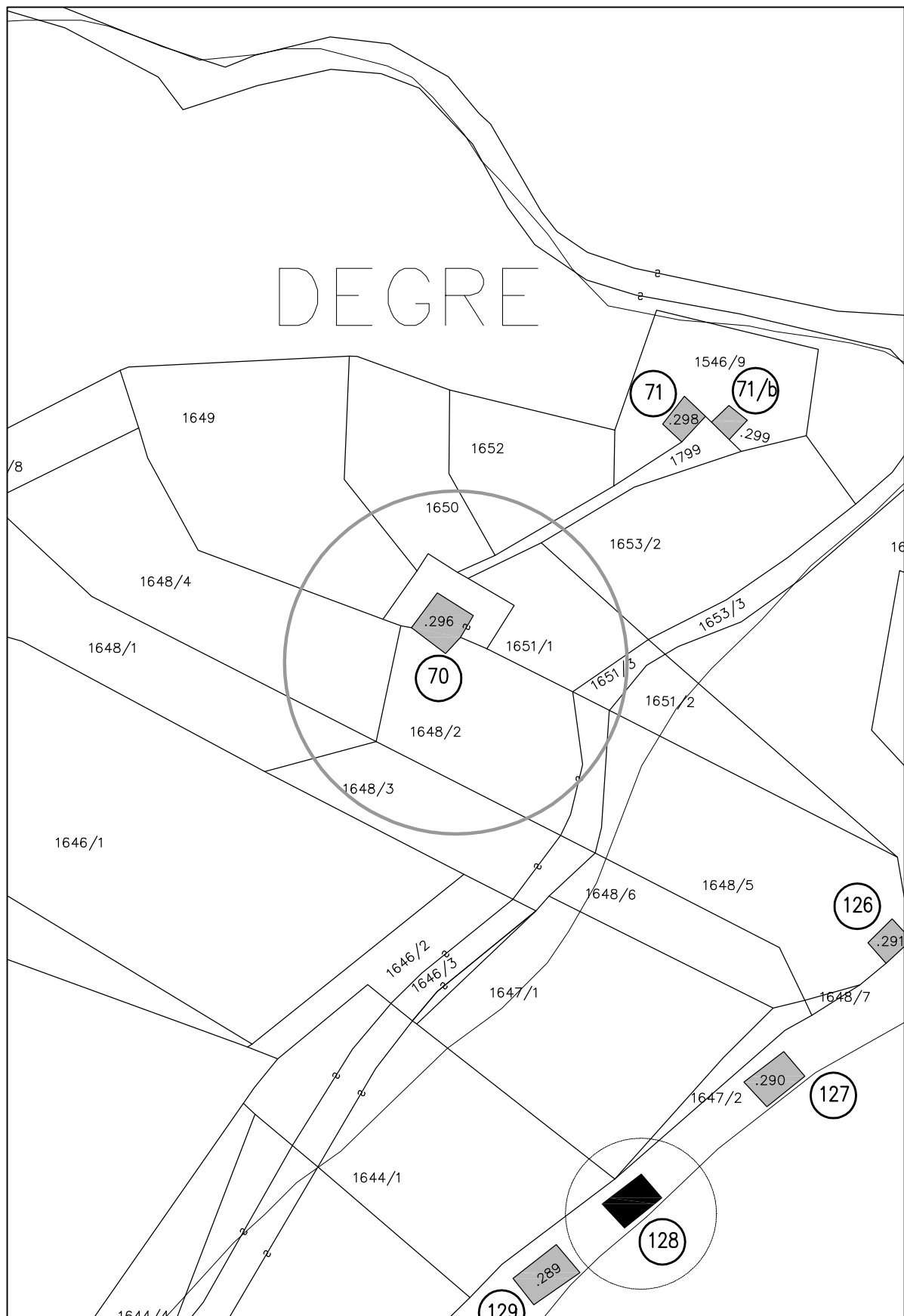


Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	69
	Individuazione	P.ED. 314 - LOCALITA' LA VALLE	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	X
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	bassa
		2 costruttivi	bassa
	tradizionali	3 complementari	-
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		-
g	Grado di utilizzo		-
h	Qualità degli spazi di pertinenza		-
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	X
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	X
3 - EVENTUALI NOTE			
E' ammesso l'intervento R5 di ripristino filologico, sulla scorta della documentazione fotografica storica fornita dalla proprietà ed in sintonia con la classificazione tipologica attribuita all'edificio.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 296 - SCHEDA N. 70



EDIFICIO O MANUFATTO N° 70 – P.ed. 296 – Loc. Degre



EDIFICIO O MANUFATTO N° 70 – P.ed. 296 – Loc. Degre



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	70
	Individuazione	P.ED. 296 - LOCALITA' DEGRE	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

EDIFICIO O MANUFATTO N° 71 – P.ed. 298 – Loc. Degre



EDIFICIO O MANUFATTO N° 71 – P.ed. 298 – Loc. Degre



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	71
	Individuazione	P.ED. 298 - LOCALITA' DEGRE	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	S
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		alta
g	Grado di utilizzo		alto
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	X
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Edificio ricostruito in tempi recenti.			

EDIFICIO O MANUFATTO N° 71 bis – P.ed. 299 – Loc. Degre



EDIFICIO O MANUFATTO N° 71 bis – P.ed. 299 – Loc. Degre

Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario



Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario

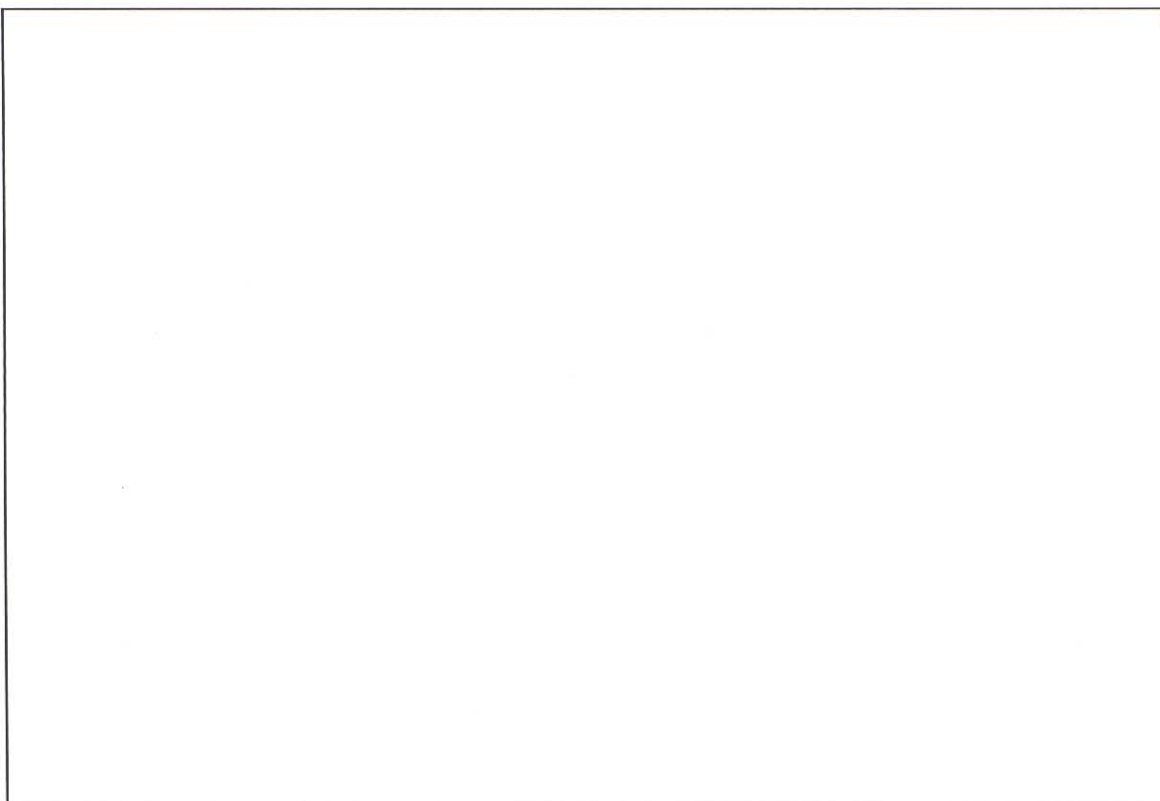


EDIFICIO O MANUFATTO N° 71 bis – P.ed. 299 – Loc. Degre

Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario

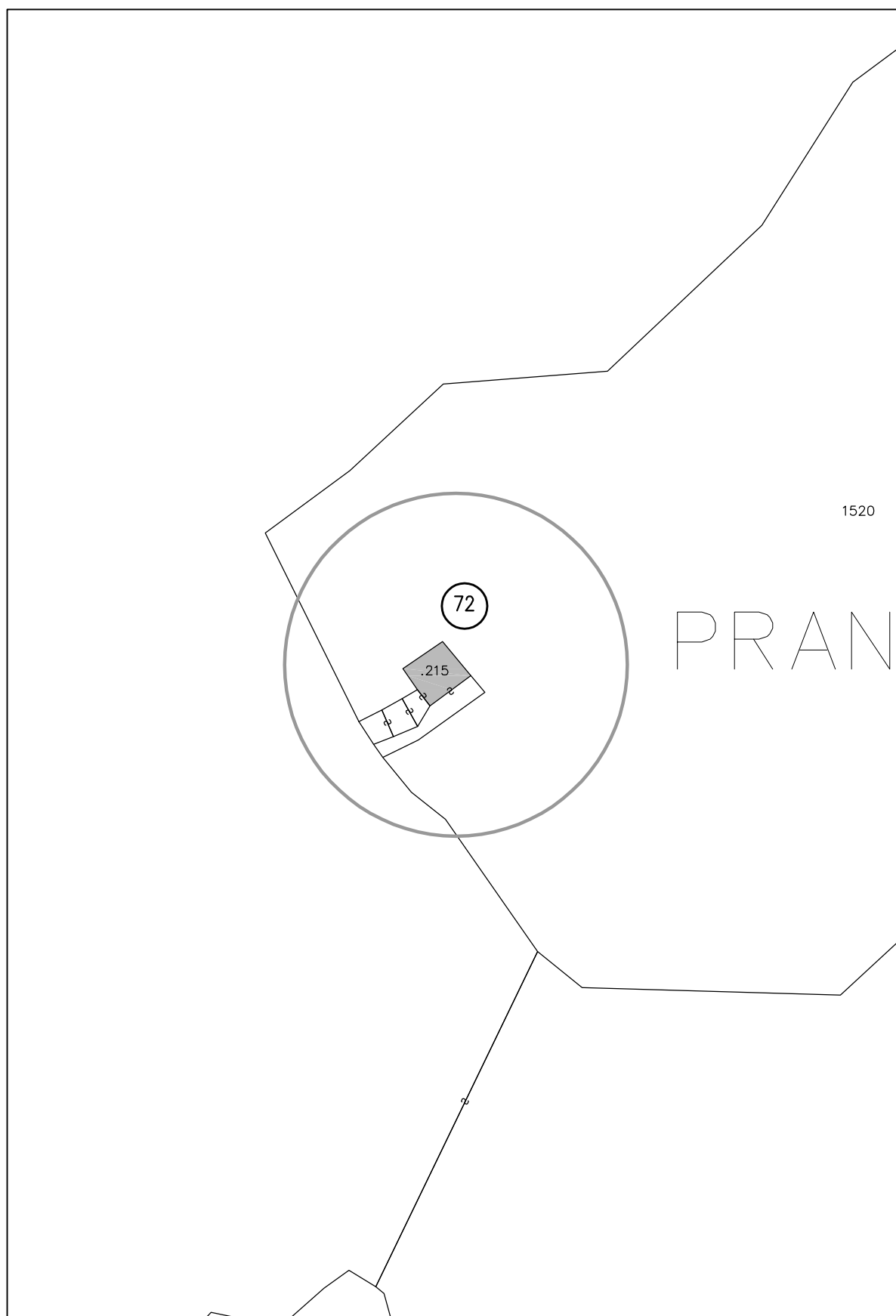


Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	71bis
	Individuazione	P.ED. 299 - LOCALITA' DEGRE	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri	1	volumetrici
	tradizionali	2	costruttivi
	originali	3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		-
g	Grado di utilizzo		-
h	Qualità degli spazi di pertinenza		-
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Tracce di rudere per il quale non è ammesso alcun intervento di recupero.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 215 - SCHEDA N. 72



EDIFICIO O MANUFATTO N° 72 – P.ed. 215 – Loc. Prantic



EDIFICIO O MANUFATTO N° 72 – P.ed. 215 – Loc. Prantic

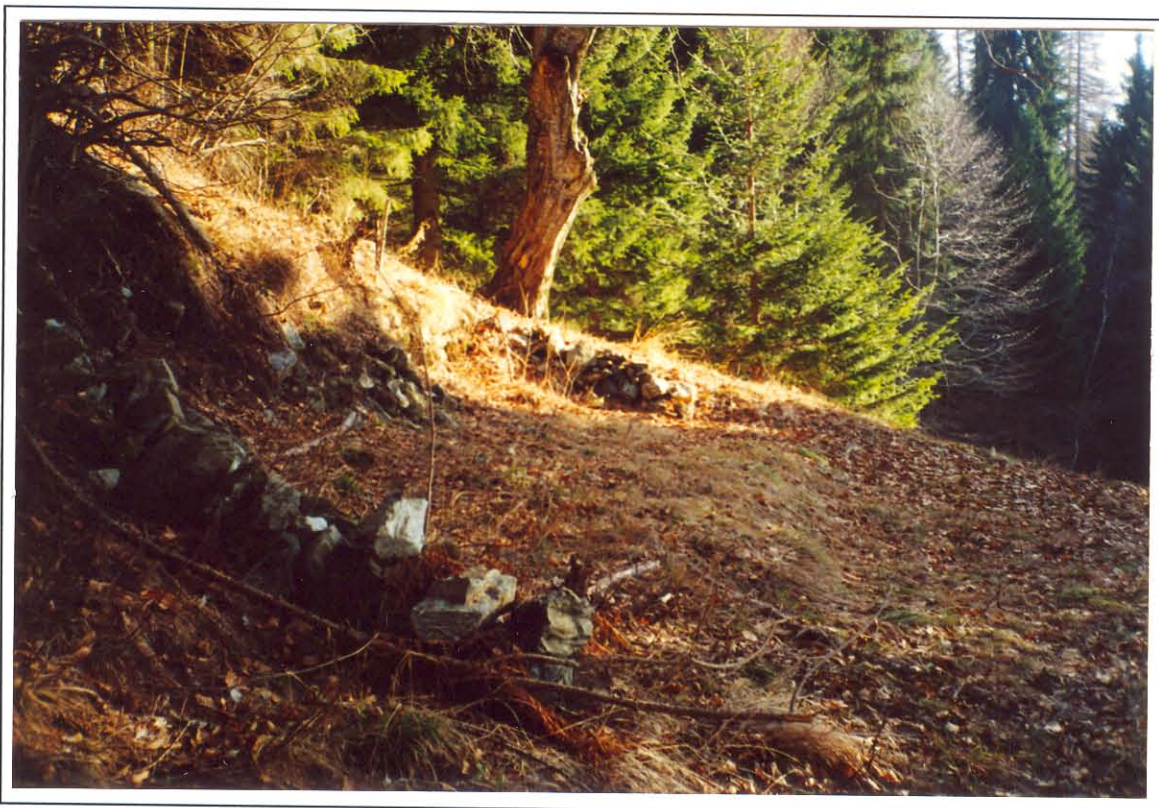


P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	72
	Individuazione	P.ED. 215 - LOCALITA' PRANTIC	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	S
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	X
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.F. 1520 - SCHEDA N. 73



EDIFICIO O MANUFATTO N° 73 – P.F. 1520 – Loc. Prantic



EDIFICIO O MANUFATTO N° 73 – P.F. 1520 – Loc. Prantic

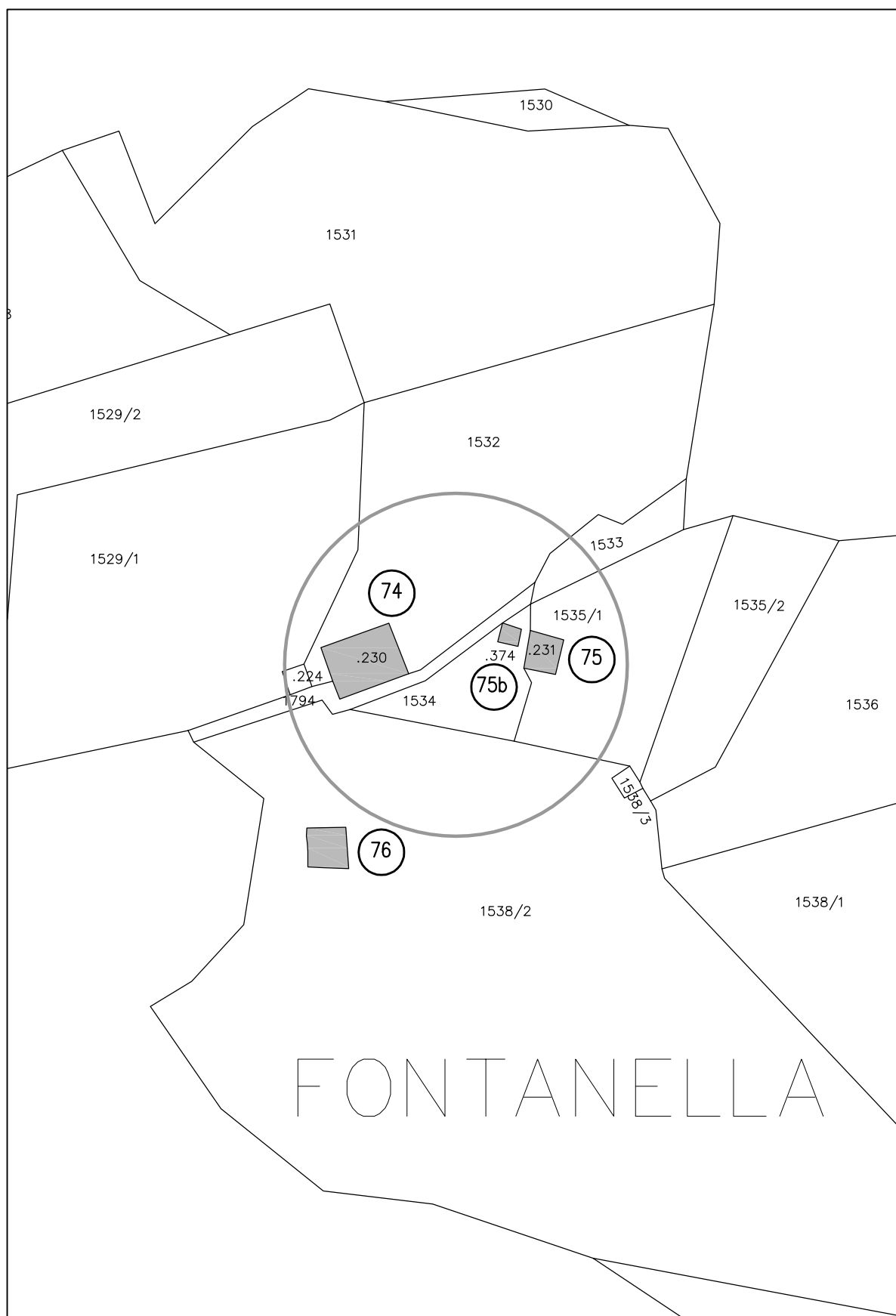


EDIFICIO O MANUFATTO N° 73 – P.F. 1520 – Loc. Prantic



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	73
	Individuazione	P.F. 1520 - LOCALITA' PRANTIC	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	X
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	E R E D U C I B I L I
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	bassa
	tradizionali	2 costruttivi	bassa
	originali	3 complementari	-
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		-
g	Grado di utilizzo		-
h	Qualità degli spazi di pertinenza		-
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	X
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	-
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3 RISTRUTTURAZIONE	-
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	-
3 - EVENTUALI NOTE			
Tracce di rudere per il quale non è ammesso alcun intervento di recupero.			

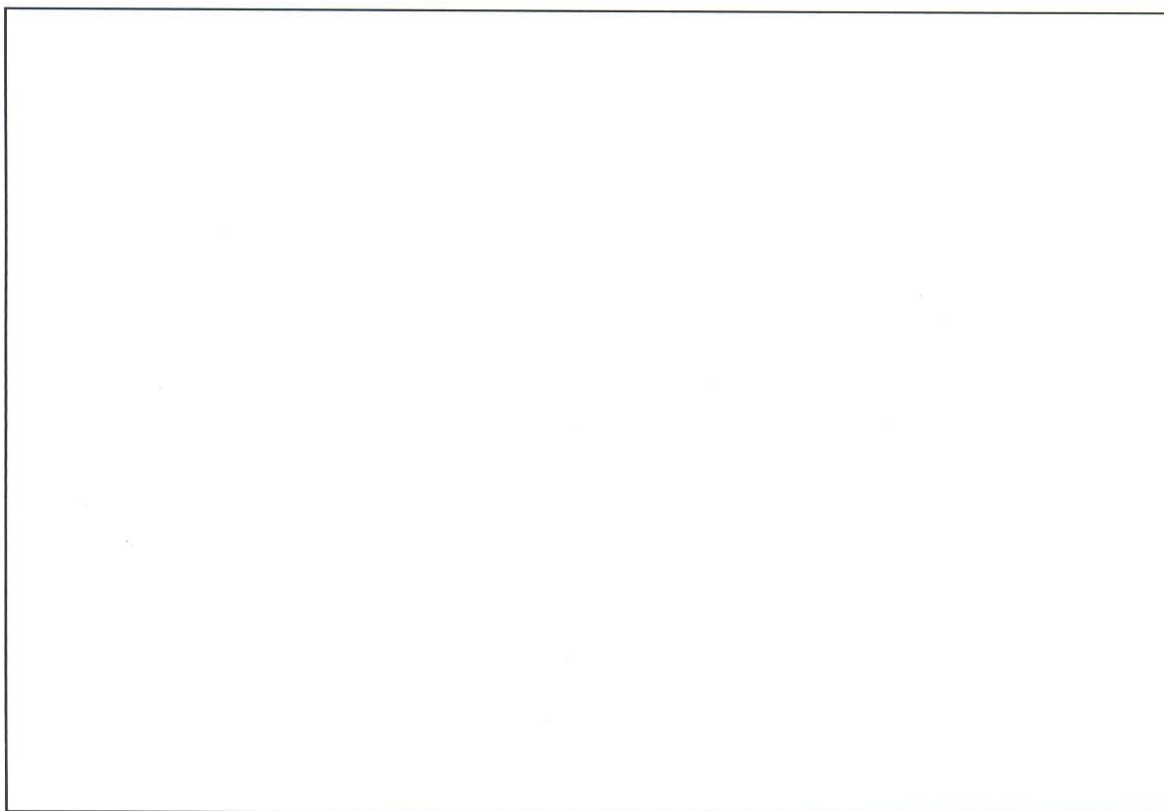
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 230 - SCHEDA N. 74



EDIFICIO O MANUFATTO N° 74 – p.ed. 230 – Loc. Fontanella



EDIFICIO O MANUFATTO N° 74 – p.ed. 230 – Loc. Fontanella



EDIFICIO O MANUFATTO N° 74 – P.ed. 230 – Loc. Fontanella

Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal comproprietario (p.m. 6)

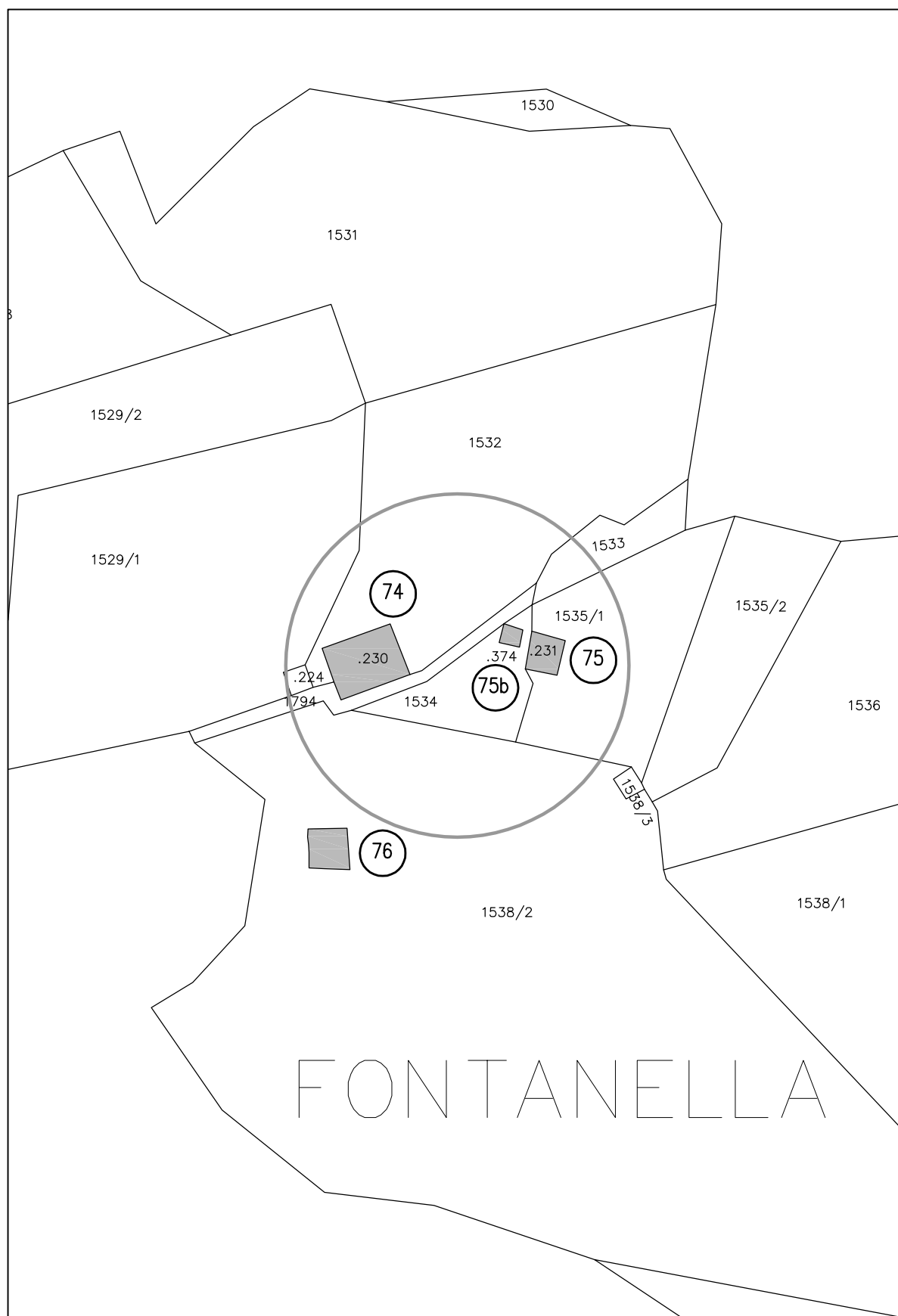


Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	74
	Individuazione	P.ED. 230 - LOCALITA' FONTANELLA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	S
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		alta
g	Grado di utilizzo		alto
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	X
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Per il manufatto originario posto a ridosso (a monte) dell'edificio recente, si ammette la ricostruzione con tipologia B.			

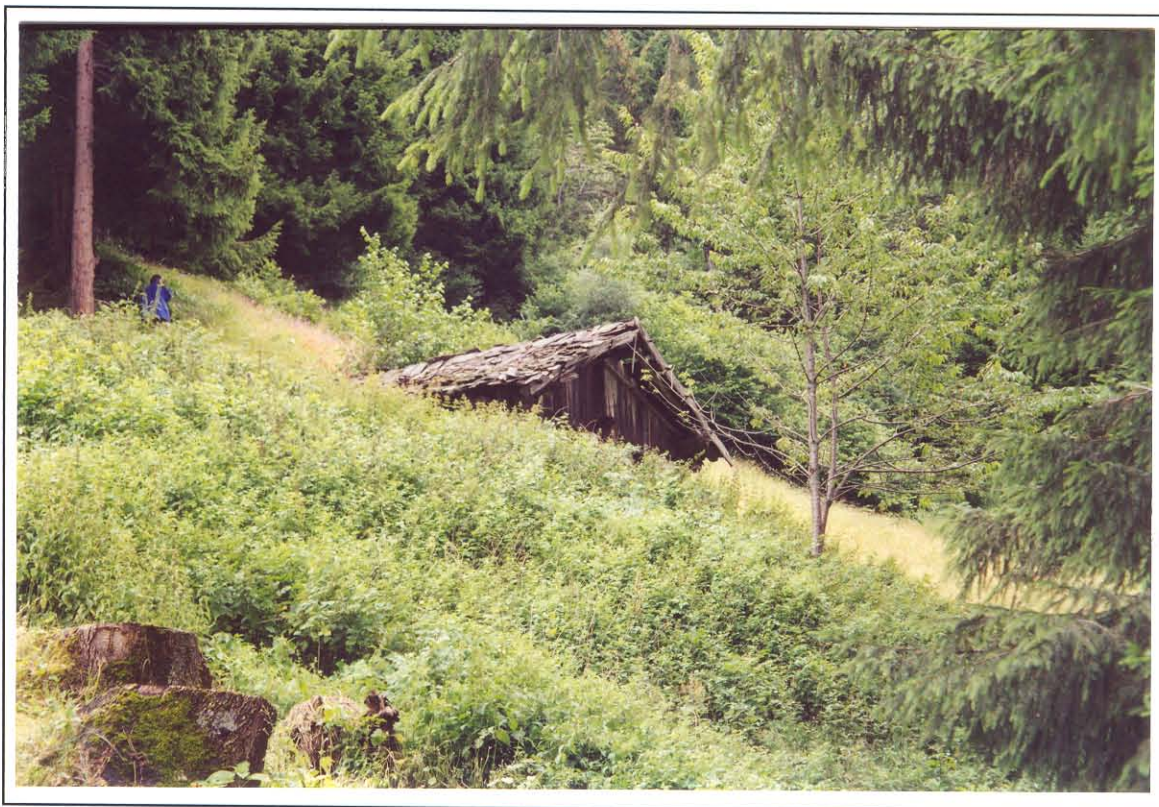
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 231 - SCHEDA N. 75



EDIFICIO O MANUFATTO N° 75 – p.ed. 231 – Loc. Fontanella



EDIFICIO O MANUFATTO N° 75 – p.ed. 231 – Loc. Fontanella



EDIFICIO O MANUFATTO N° 75 – P.ed. 231 – Loc. Fontanelle



EDIFICIO O MANUFATTO N° 75 – Loc. Fontanella

Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal comproprietario (p.m. 6)

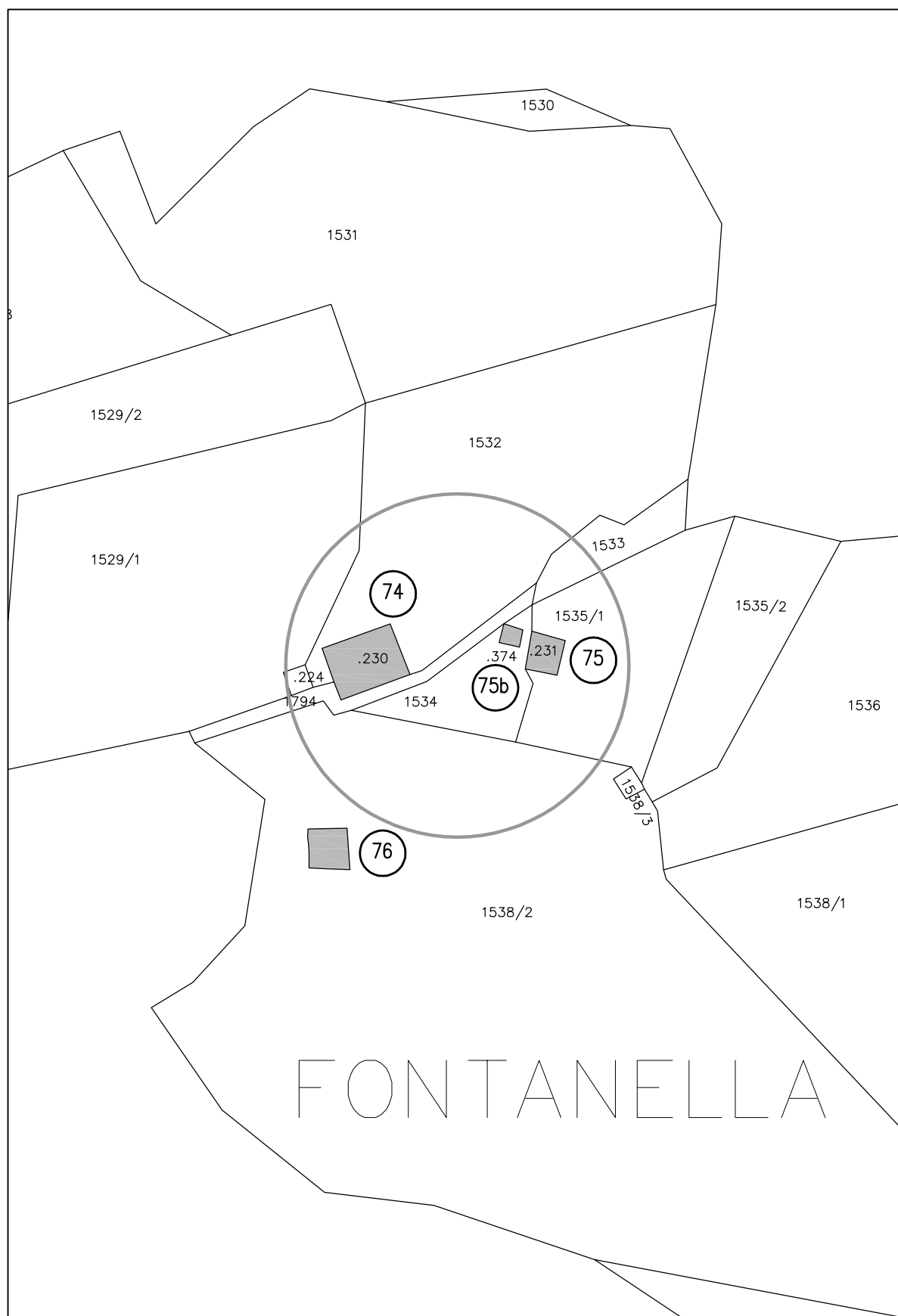


Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	75
	Individuazione	P.ED. 231 - LOCALITA' FONTANELLA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	1
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	S
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		bassa
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	X
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 374 - SCHEDA N. 75 bis



EDIFICIO O MANUFATTO N° 75bis – P.f. 374 – Loc. Fontanelle



EDIFICIO O MANUFATTO N° 75bis – P.f. 374 – Loc. Fontanelle

Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario



Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario



EDIFICIO O MANUFATTO N° 75bis – P.f. 374 – Loc. Fontanelle

Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario

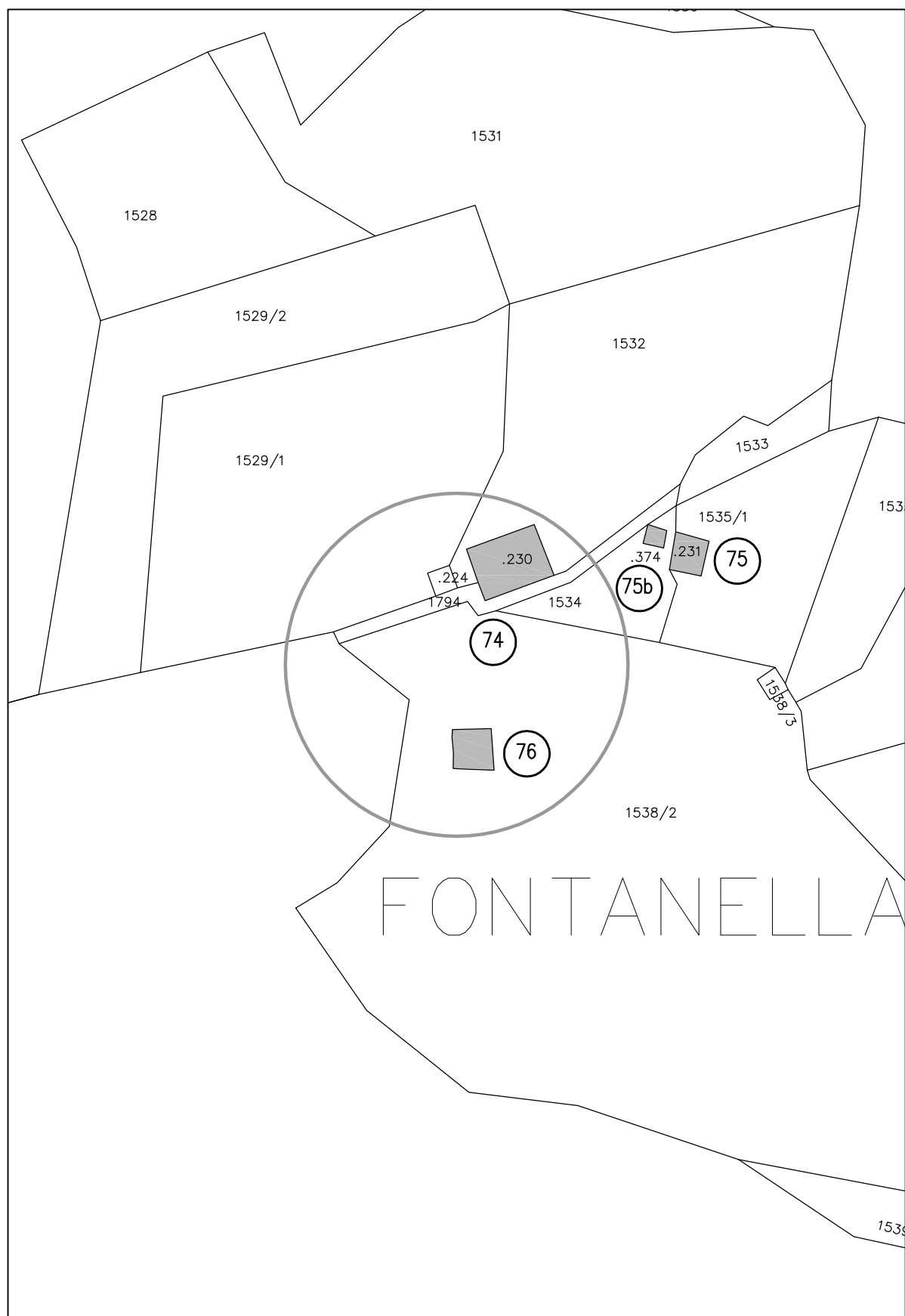


Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	75bis
	Individuazione	P.ED. 374 - LOCALITA' FONTANELLA	
a	Tipologia	1 casa da monte	
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	X
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	X
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	1
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	S
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	B
			-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	bassa
		2 costruttivi	bassa
	tradizionali	3 complementari	bassa
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		-
g	Grado di utilizzo		-
h	Qualità degli spazi di pertinenza		-
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	X
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	X
3 - EVENTUALI NOTE			
E' ammesso l'intervento R5 di ripristino filologico, sulla scorta della documentazione fotografica storica fornita dalla proprietà ed in sintonia con la classificazione tipologica attribuita all'edificio.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.F. 1538/2 - SCHEDA N. 76



EDIFICIO O MANUFATTO N° 76 – P.F. 1538/2 – Loc. Fontanella

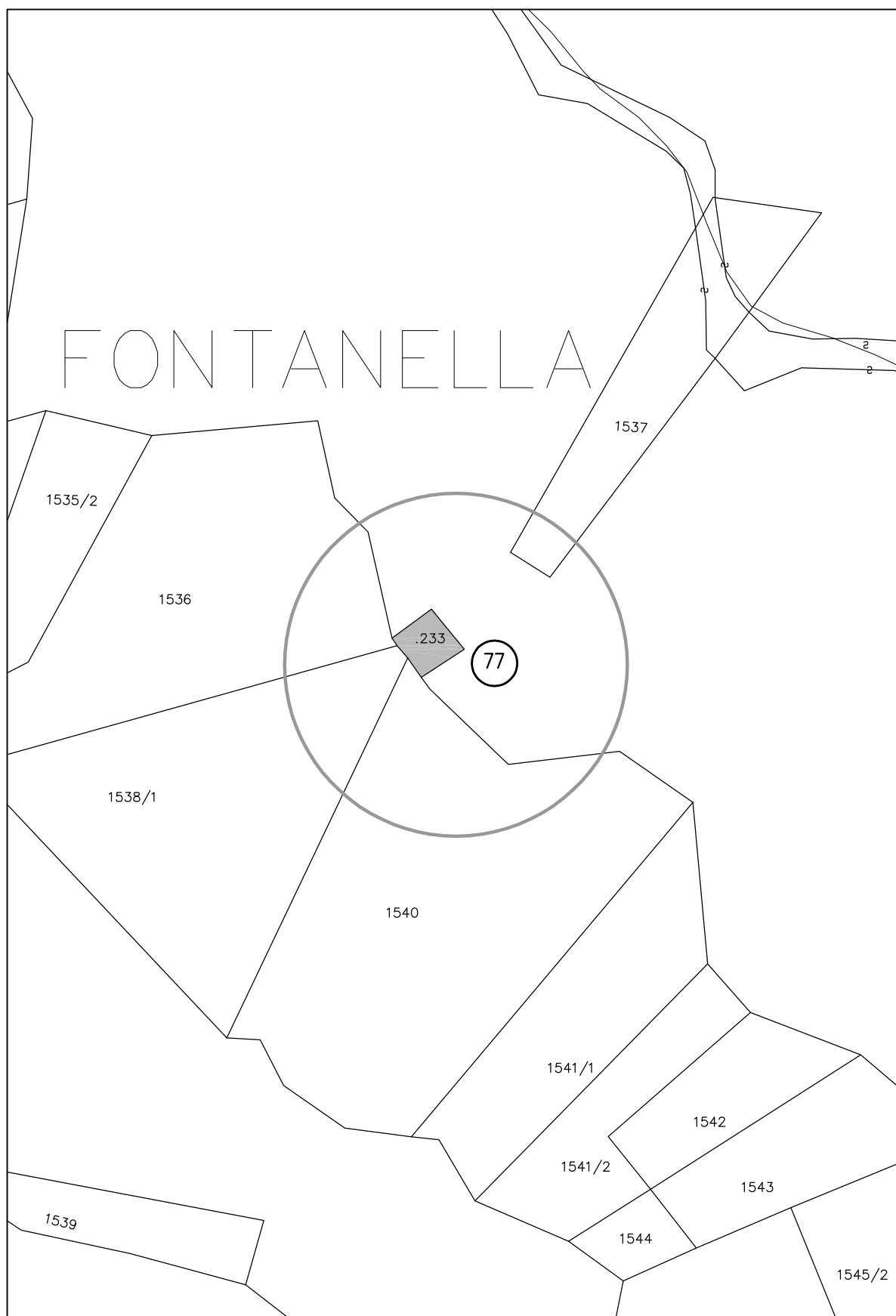


EDIFICIO O MANUFATTO N° 76 – P.F. 1538/2 – Loc. Fontanella



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	76
	Individuazione	P.F. 1538/2 - LOCALITA' FONTANELLA	
a	Tipologia	1 casa da monte	
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	S
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	C
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		alta
g	Grado di utilizzo		alto
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA Scala 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 233 - SCHEDA N. 77



EDIFICIO O MANUFATTO N° 77 – p.ed. 233 – Loc. Fontanella

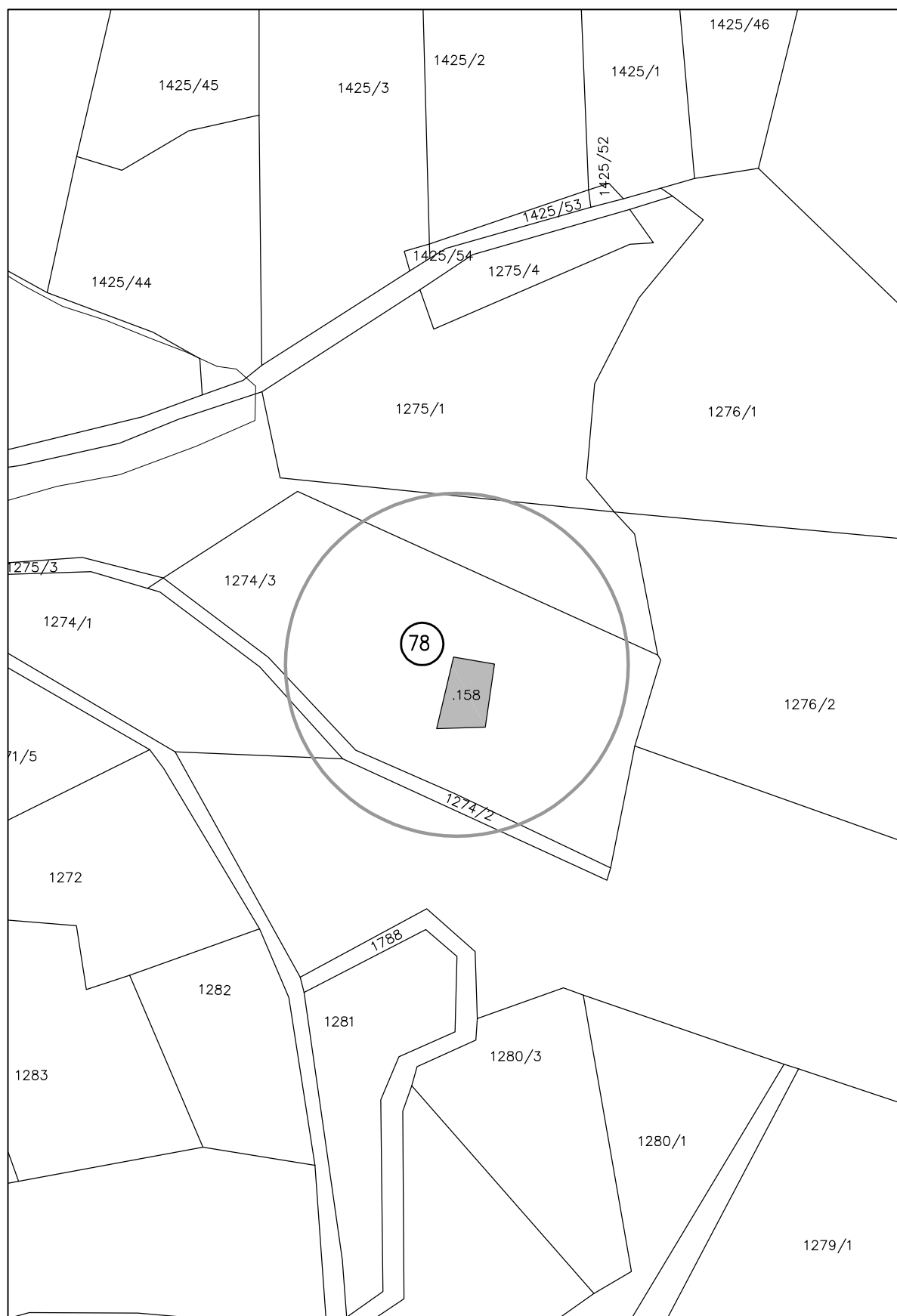


EDIFICIO O MANUFATTO N° 77 – P.ed. 233 – Loc. Fontanella



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	77
	Individuazione	P.ED. 233 - LOCALITA' FONTANELLA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	X
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	E R E D C R
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	bassa
	tradizionali	2 costruttivi	bassa
	originali	3 complementari	-
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		-
g	Grado di utilizzo		-
h	Qualità degli spazi di pertinenza		-
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	-
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3 RISTRUTTURAZIONE	-
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	-
3 - EVENTUALI NOTE			
Rudere per il quale non è ammesso alcun intervento di recupero.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 158 - SCHEDA N. 78



EDIFICIO O MANUFATTO N° 78 – P.ed. 158 – Loc. Pidinin



EDIFICIO O MANUFATTO N° 78 – P.ed. 158 – Loc. Pidinin



EDIFICIO O MANUFATTO N° 78 – P.ed. 158 – Loc. Pidinin



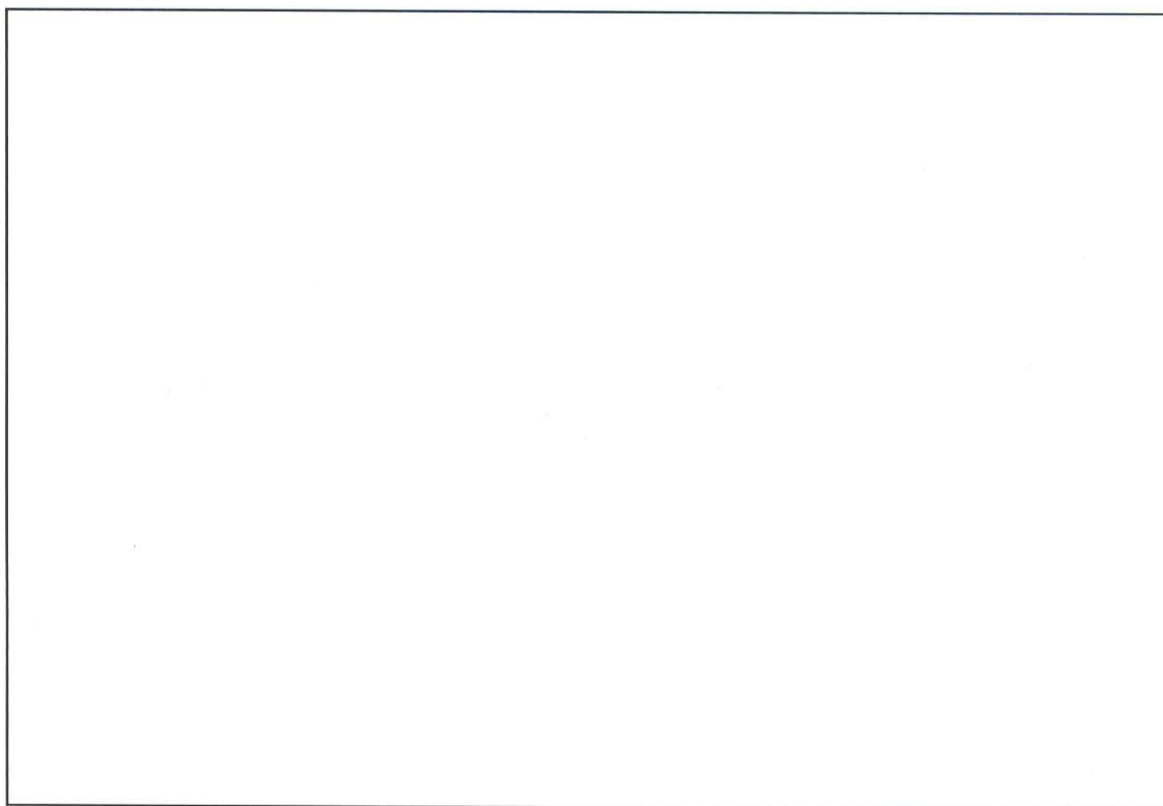
P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	78
	Individuazione	P.ED. 158 - LOCALITA' PIDININ	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	S
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		bassa
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

[illegible]

EDIFICIO O MANUFATTO N° 79 – P.ed. 187 – Loc. Biciulin

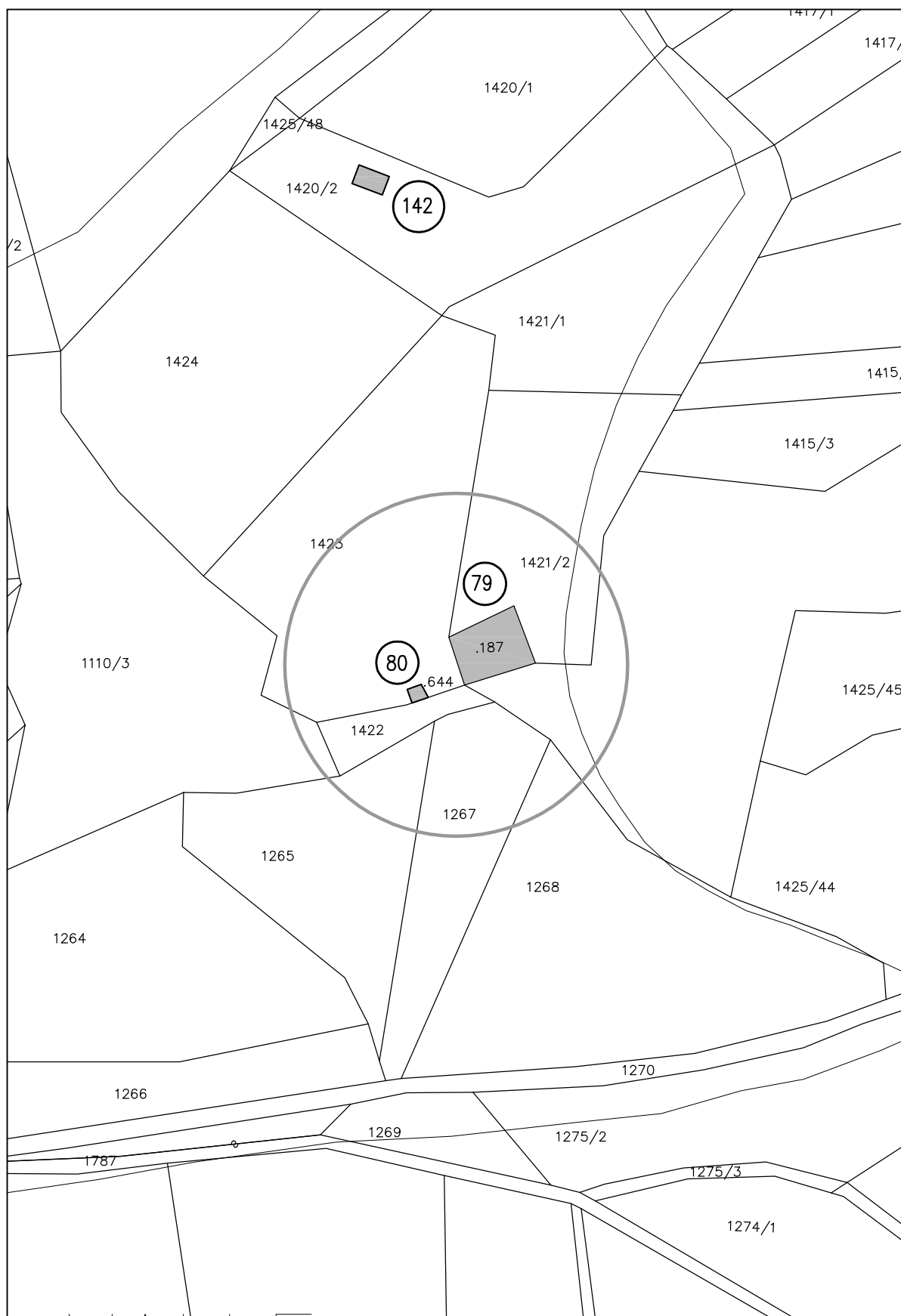


EDIFICIO O MANUFATTO N° 79 – P.ed. 187 – Loc. Biciulin



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	79
	Individuazione	P.ED. 187 - LOCALITA' BICIULIN	
a	Tipologia	1 casa da monte	
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	S
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	X
		- prato-pascolo-radura	
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	X
3 - EVENTUALI NOTE			
E' ammessa la ricostruzione della parte di fienile mancante verso monte, in corrispondenza del retrostante cortiletto, mantenendo la continuità con la copertura esistente.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA Scala 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 644 - SCHEDA N. 80

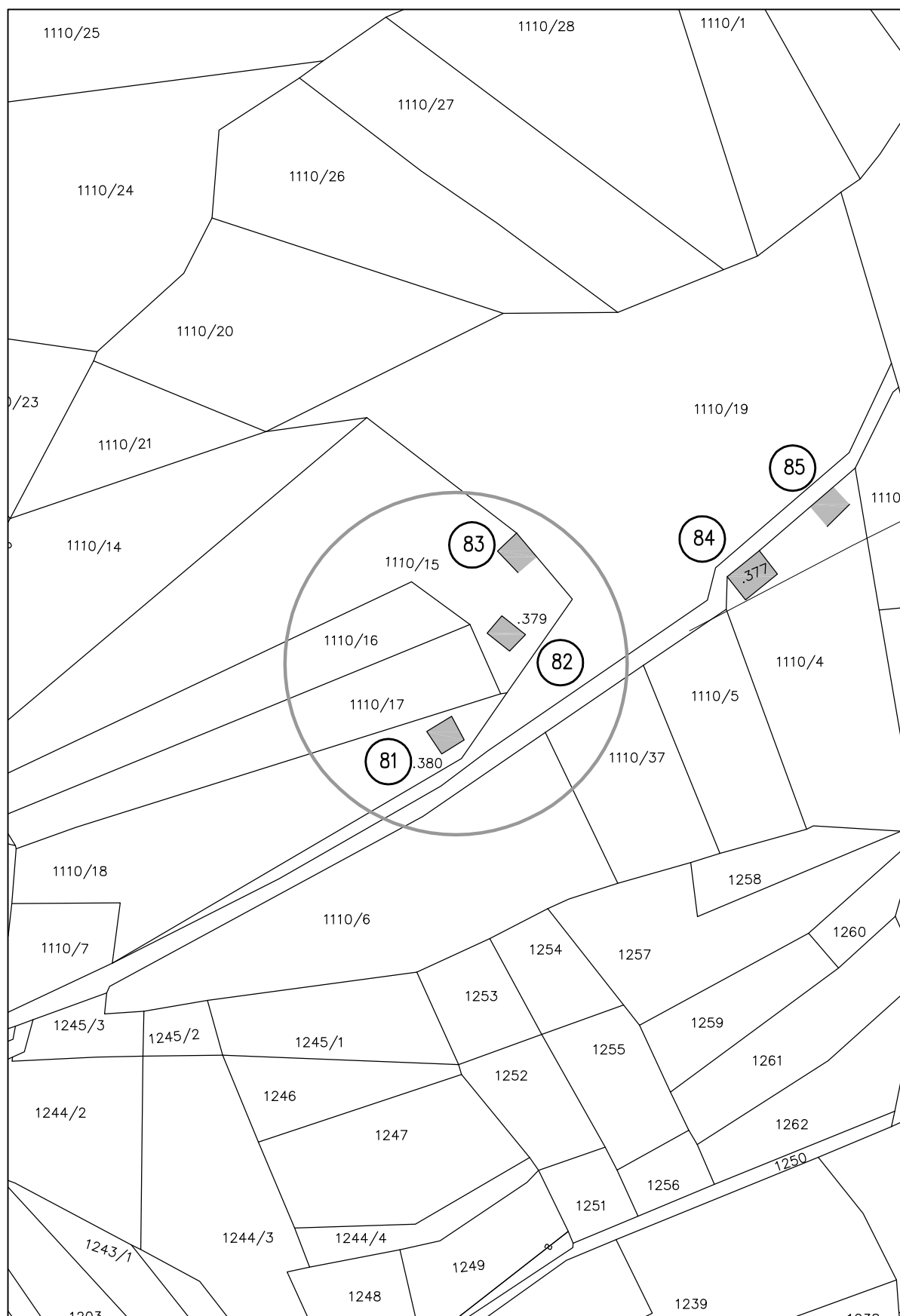


EDIFICIO O MANUFATTO N° 80 – P.ed. 644 – Loc. Biciulin



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	80
	Individuazione	P.ED. 644 - LOCALITA' BICIULIN	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
			X
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
			X
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
			X
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
			1
			2
			L
			L
			L
			RS
			-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
			media
			media
			media
			-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		bassa
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
			X
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
			X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
			X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
			X
3 - EVENTUALI NOTE			

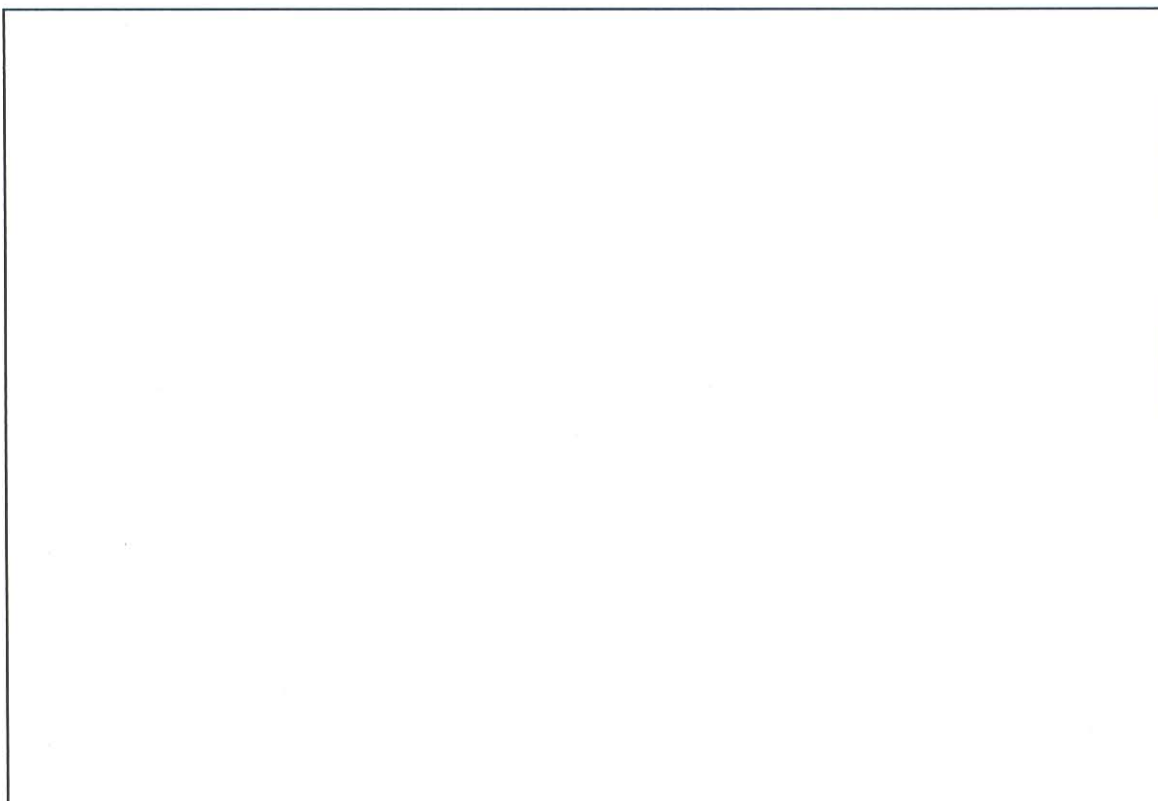
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 380 - SCHEDA N. 81



EDIFICIO O MANUFATTO N° 81 – p.ed. 380 – Loc. Paladic

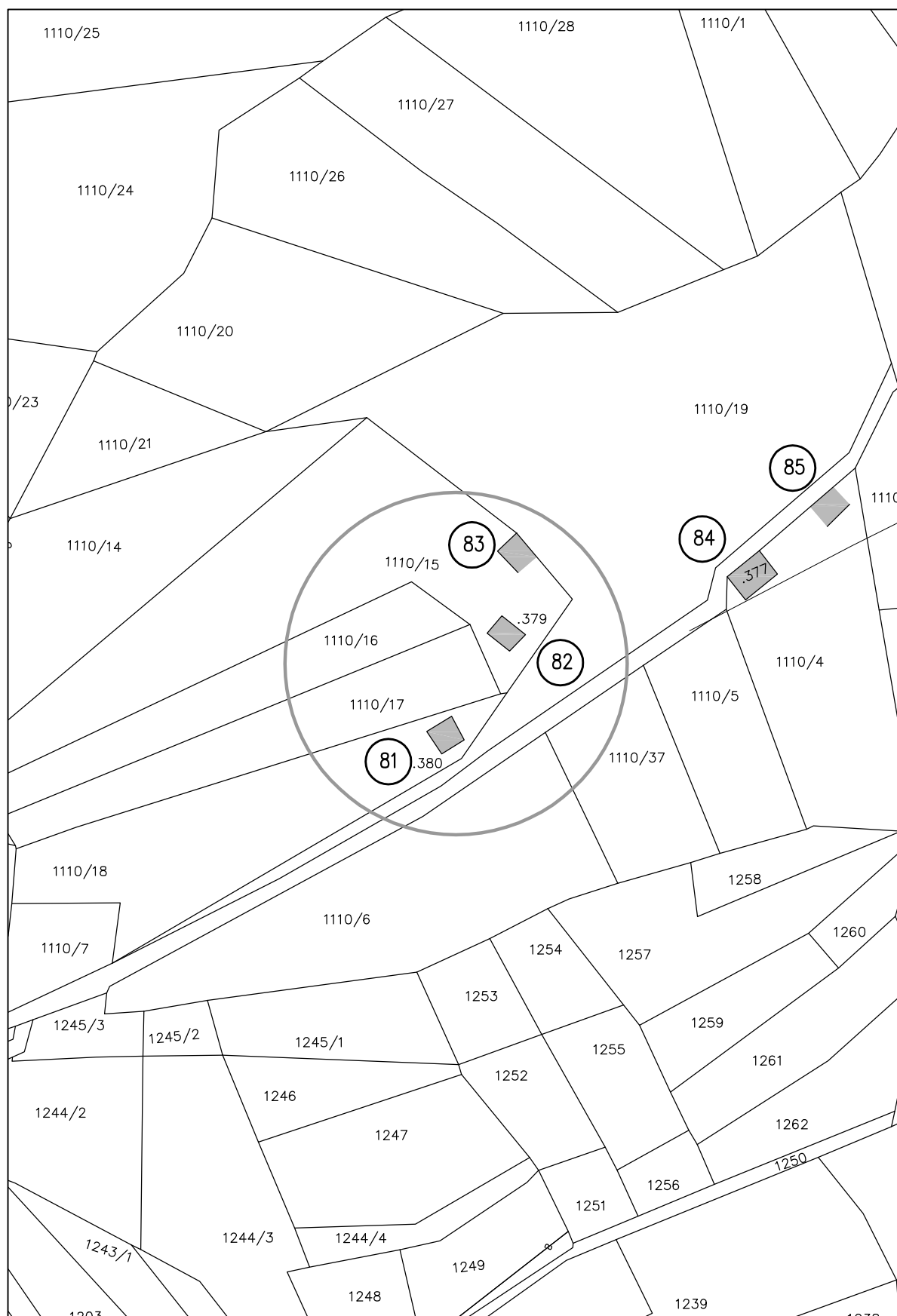


EDIFICIO O MANUFATTO N° 81 – p.ed. 380 – Loc. Paladic



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	81
	Individuazione	P.ED. 380 - LOCALITA' PALADIC	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	X
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	bassa
		2 costruttivi	bassa
	tradizionali	3 complementari	bassa
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 379 - SCHEDA N. 82



EDIFICIO O MANUFATTO N° 82 – p.ed. 379 – Loc. Paladic



EDIFICIO O MANUFATTO N° 82 – p.ed. 379 – Loc. Paladic



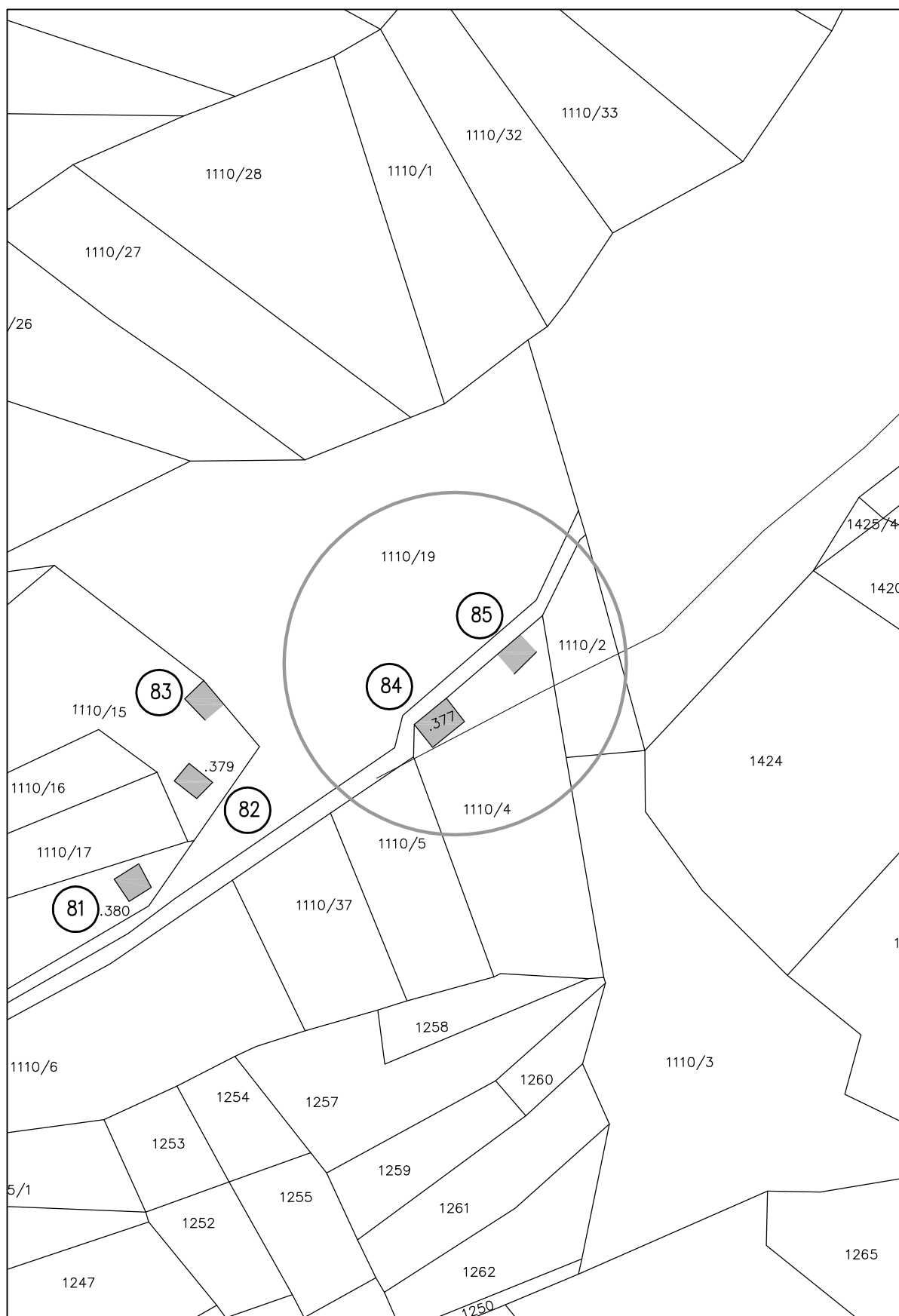
P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	82
	Individuazione	P.ED. 379 - LOCALITA' PALADIC	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	X
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	Af
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Presenza di un affresco sul fronte principale, datato 1945.			

EDIFICIO O MANUFATTO N° 83 – P.F. 1110/15 – Loc. Paladic



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	83
	Individuazione	P.F. 1110/15 - LOCALITA' PALADIC	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
			X
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
			X
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
			X
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
			1
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
			2
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
			L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
			L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
			L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
			T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
			-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
			bassa
		2	costruttivi
			bassa
		3	complementari
			bassa
		4	decorativi
			-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
			X
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
			X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
			X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
			X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Manufatto in legno adibito a stazione di arrivo di una teleferica privata.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 377 - SCHEDA N. 84



EDIFICIO O MANUFATTO N° 84 – P.ed. 377 – Loc. Fratel



EDIFICIO O MANUFATTO N° 84 – P.ed. 377 – Loc. Fratel



EDIFICIO O MANUFATTO N° 84 – P.ed. 377 – Loc. Fratel

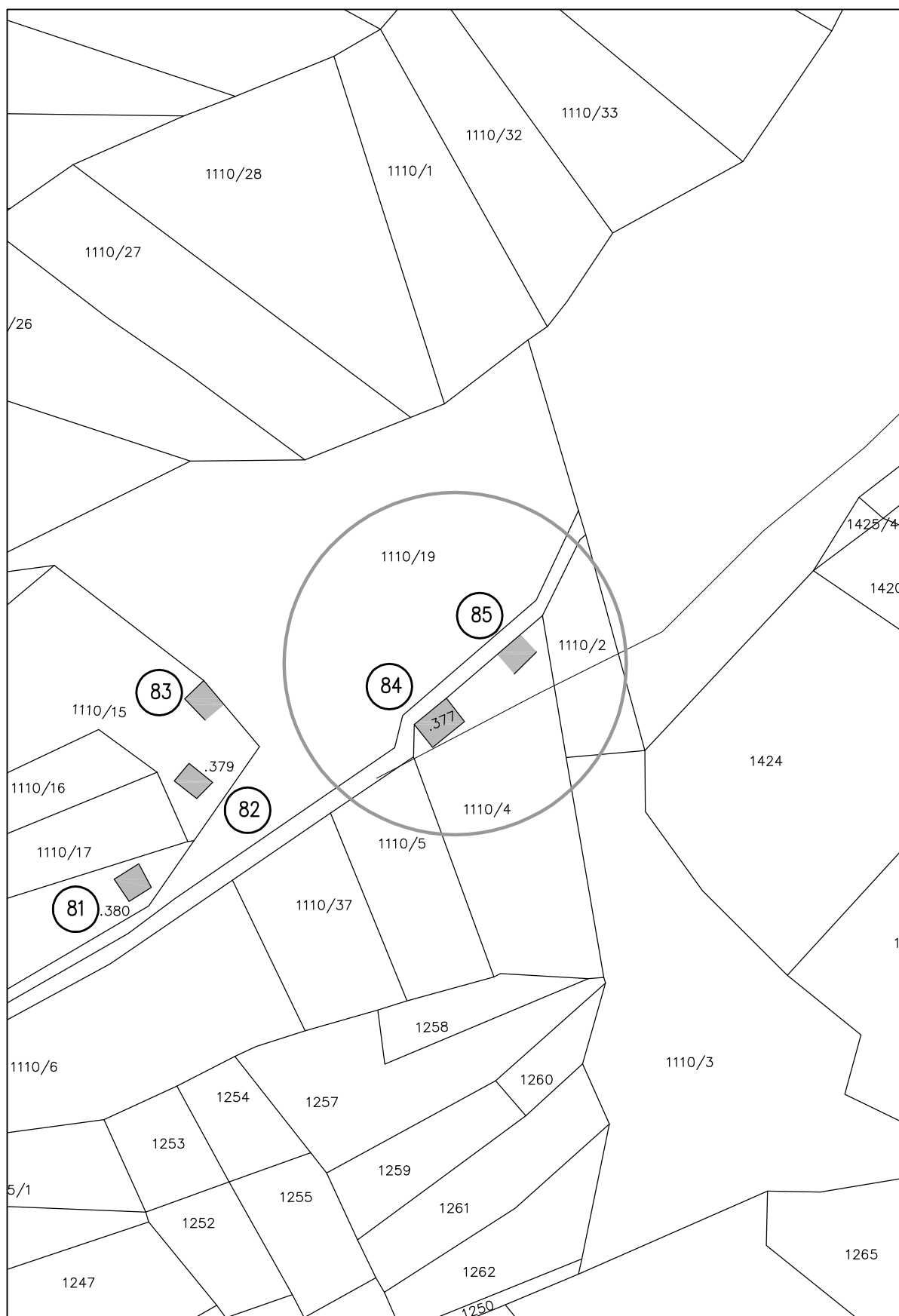


EDIFICIO O MANUFATTO N° 84 – P.ed. 377 – Loc. Fratel



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	84
	Individuazione	P.ED. 377 - LOCALITA' FRATEL	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Edificio in fase di ristrutturazione al momento del rilievo.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.F. 1110/4 - SCHEDA N. 85

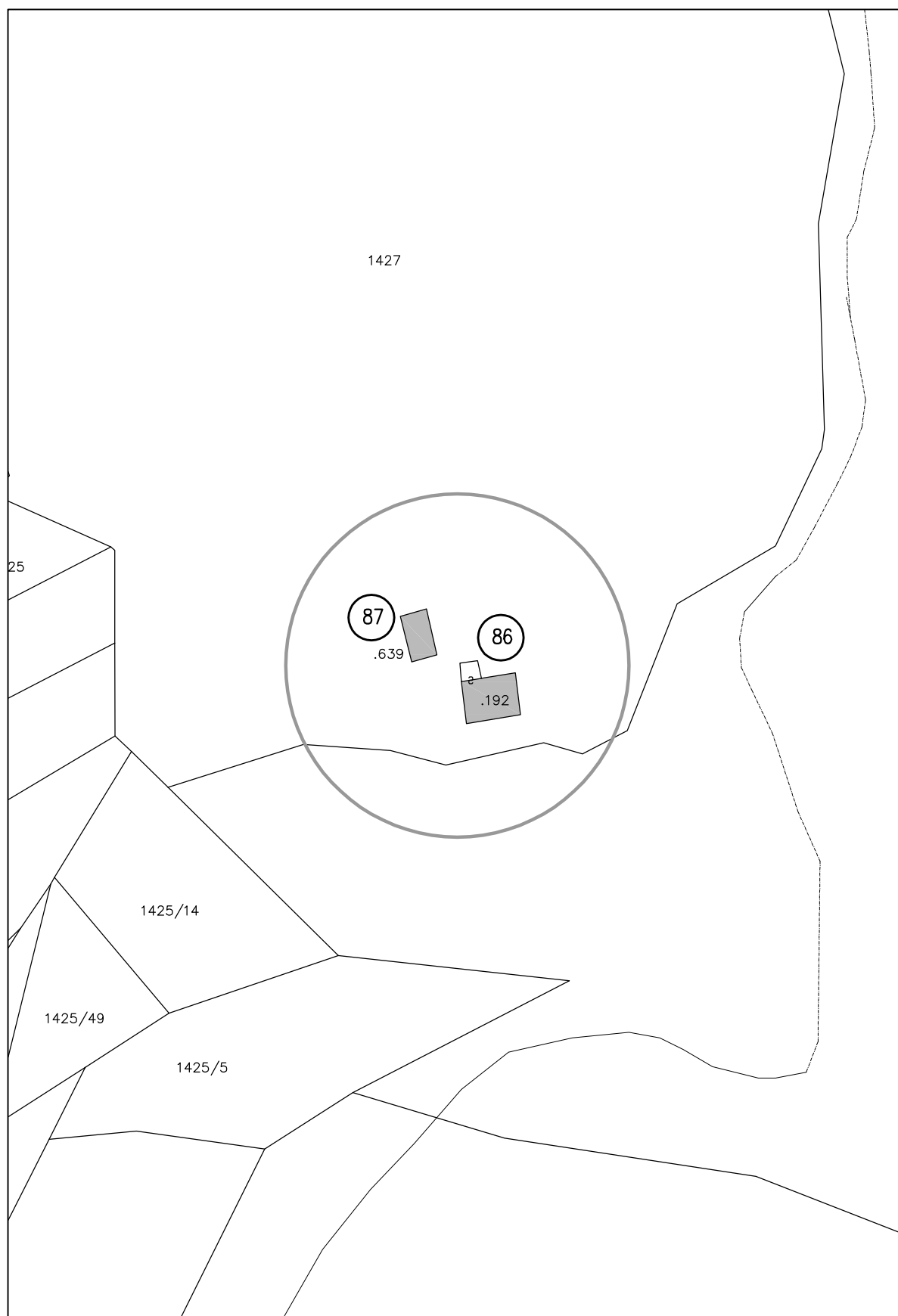


EDIFICIO O MANUFATTO N° 85 – P.F. 1110/4 – Loc. Fratel

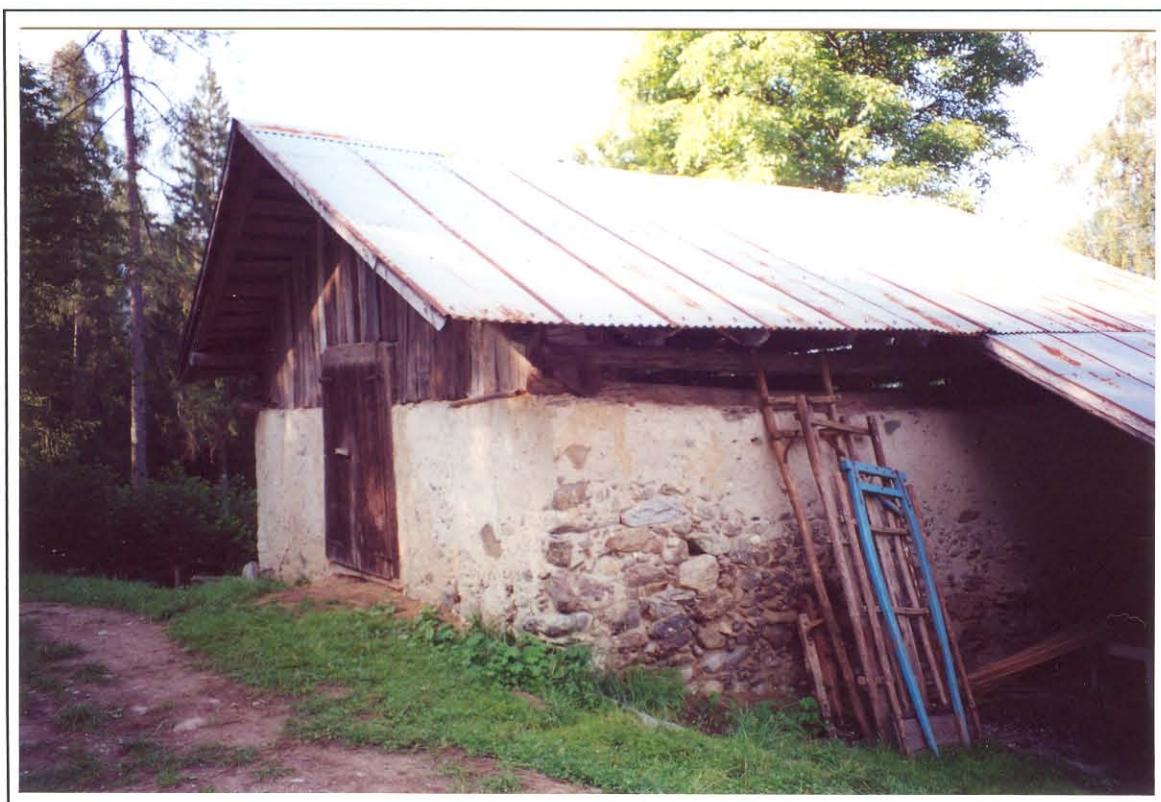


P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	85
	Individuazione	P.F. 1110/4 - LOCALITA' FRATEL	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
			X
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
			X
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
			X
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
			1
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
			2
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
			T
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
			L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
			L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
			RS
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
			-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
			media
		2	costruttivi
			media
		3	complementari
			media
		4	decorativi
			-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
			X
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
			X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
			X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
			X
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Originariamente collegato al vicino edificio schedato con il n.84			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 192 - SCHEDA N. 86



EDIFICIO O MANUFATTO N° 86 – P.ed. 192 – Loc. Credua

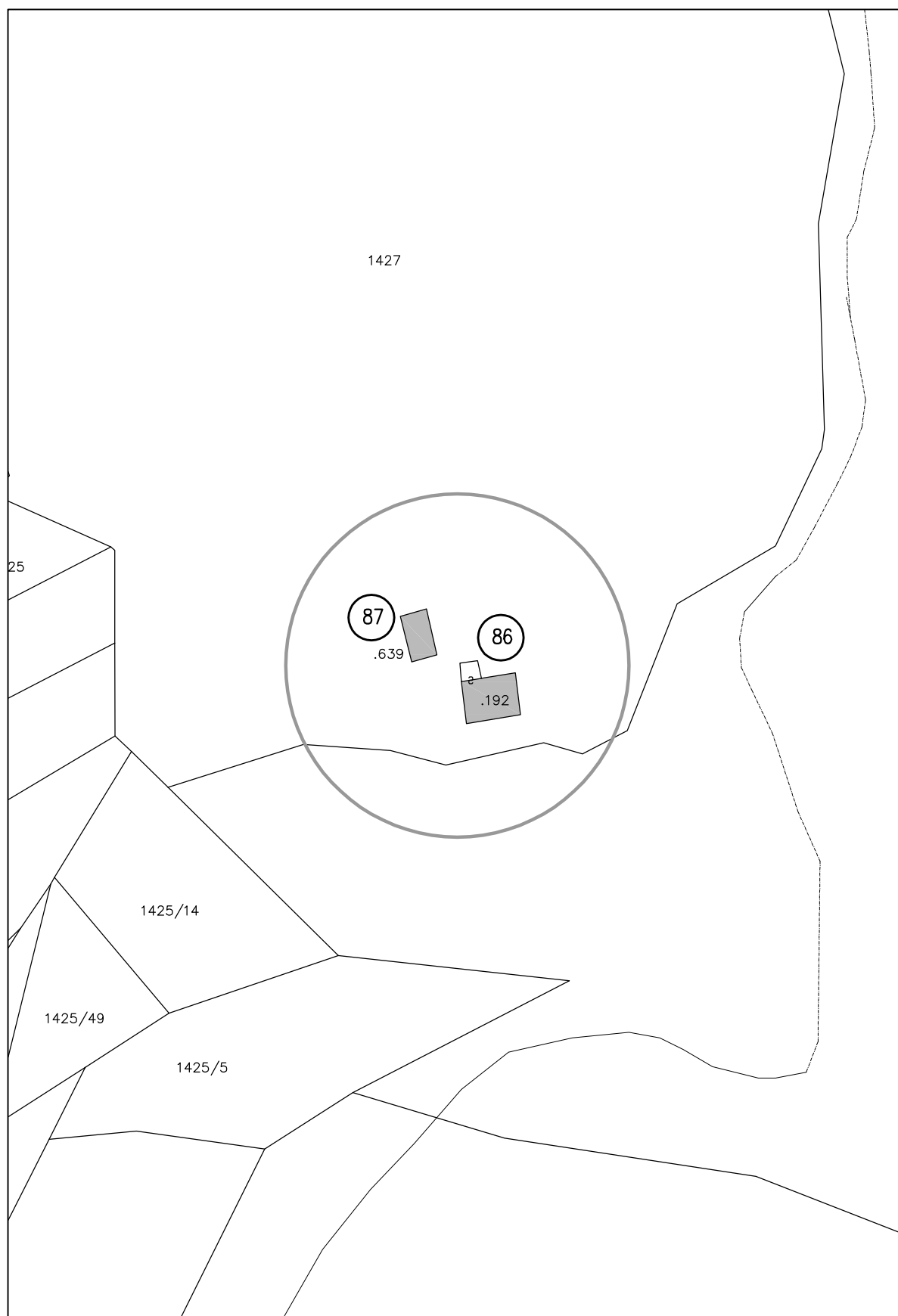


EDIFICIO O MANUFATTO N° 86 – P.ed. 192 – Loc. Credua



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	86
	Individuazione	P.ED. 192 - LOCALITA' CREDUA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	X
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 639 - SCHEDA N. 87



EDIFICIO O MANUFATTO N° 87 – P.ed. 639 – Loc. Credua

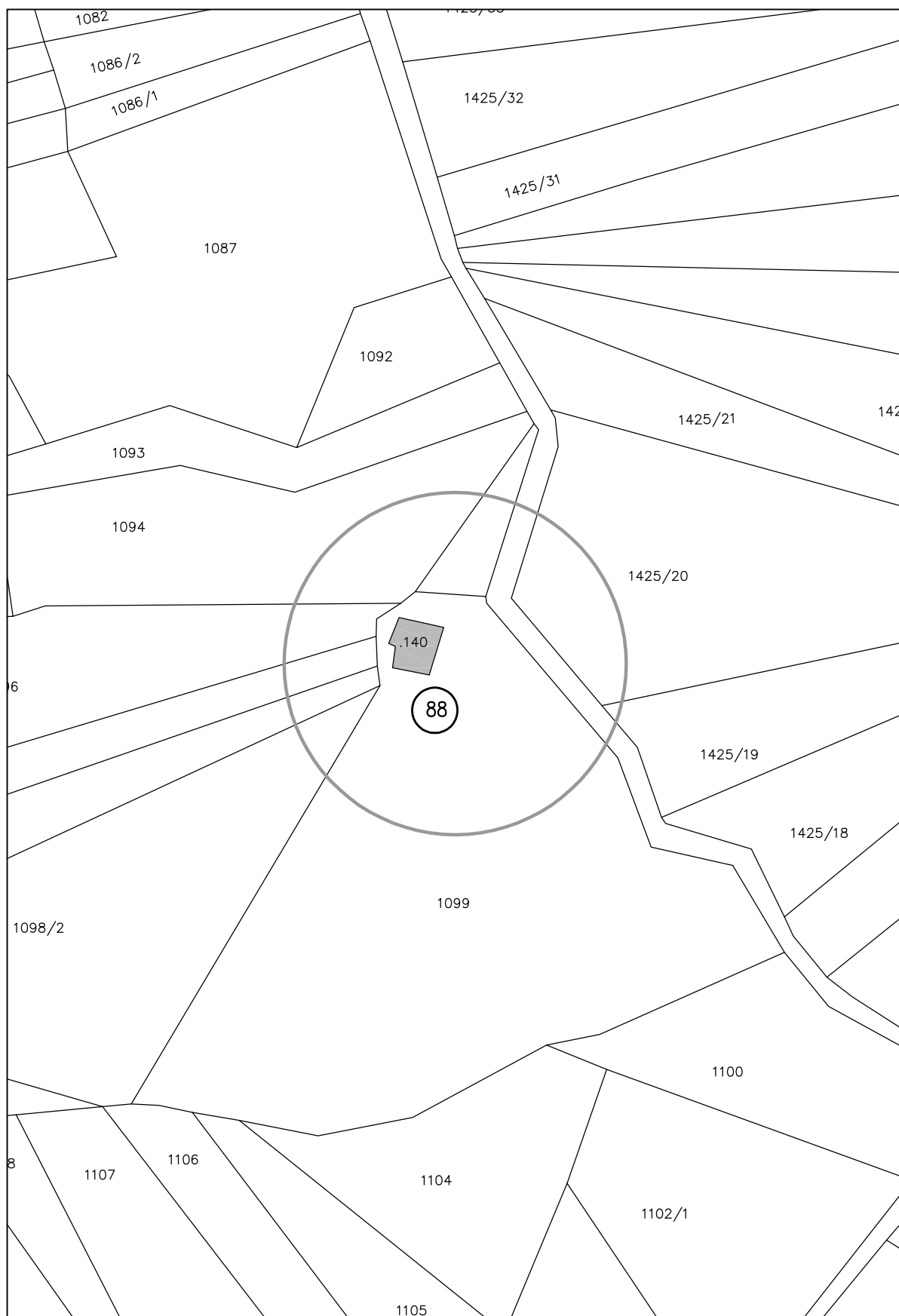


EDIFICIO O MANUFATTO N° 87 – P.ed. 639 – Loc. Credua



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	87
	Individuazione	P.ED. 639 - LOCALITA' CREDUA	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 140 - SCHEDA N. 88



EDIFICIO O MANUFATTO N° 88 – P.ed. 140 – Loc. Palazin



EDIFICIO O MANUFATTO N° 88 – P.ed. 140 – Loc. Palazin



EDIFICIO O MANUFATTO N° 88 – P.ed. 140 – Loc. Palazin



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	88
	Individuazione	P.ED. 140 - LOCALITA' PALAZIN	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	X
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	3
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	Af
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		bassa
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	X
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Presenza di un affresco sul fronte principale, datato 1945.			