

Comune di Giustino

Comprensorio delle Giudicarie

Provincia Autonoma di Trento

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEL
PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESISTENTE SUL TERRITORIO COMUNALE
(Art. 28 L.P. 19/02/2002 N.1 - D.G.P. N.611/2002 - Art. 24 bis LP.22/91)

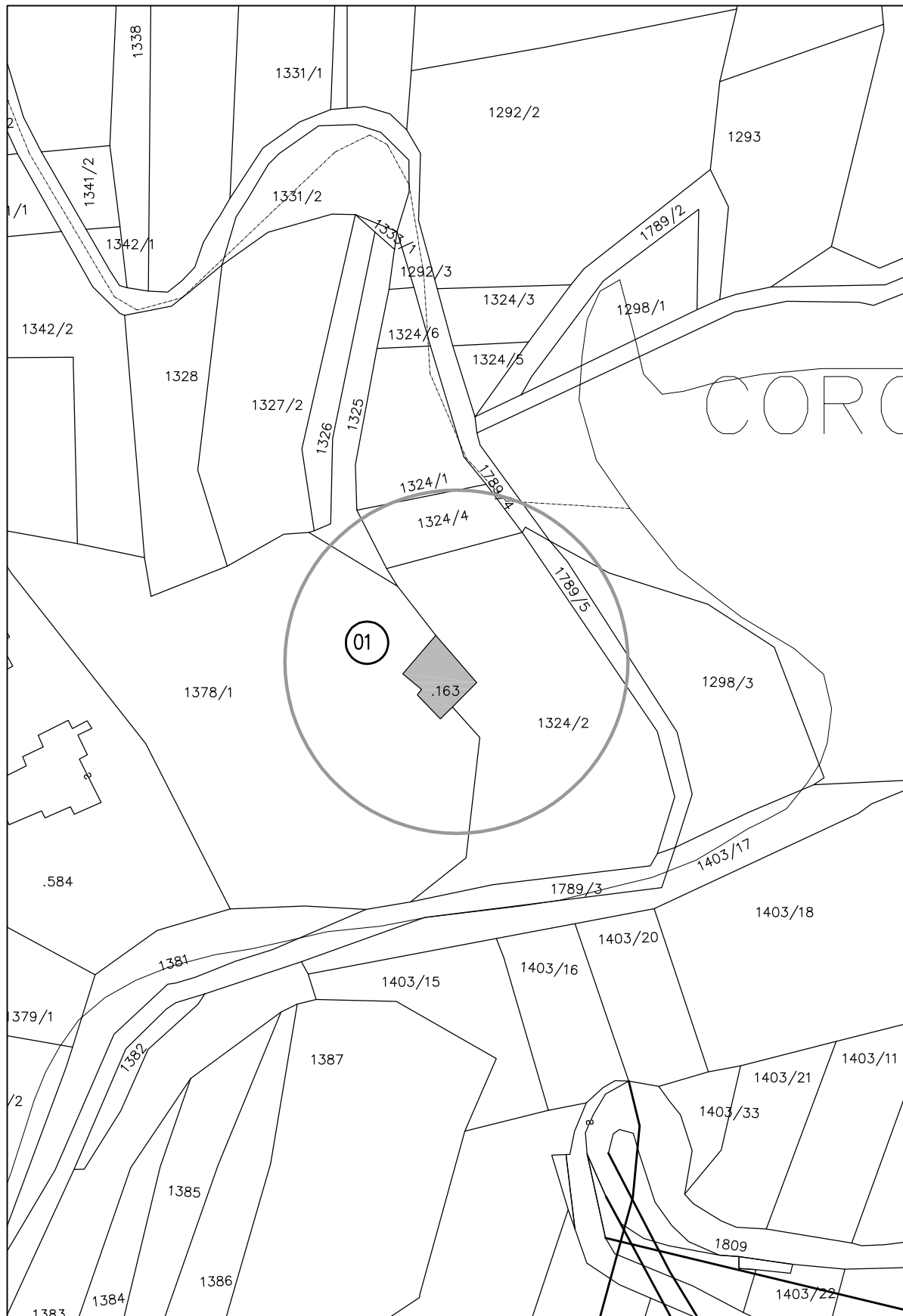
SCHEDATURA

DALLA SCHEDA N. 01 ALLA SCHEDA N. 46

GIUGNO 2003

Rif.Delibera di adozione	Commissione Urbanistica Provinciale
PRIMA ADOZIONE DELIBERA DEL COMMISSARIO AD ACTA N. 01/05 dd. 24 marzo 2005	VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 35/2005 dd. 14 luglio 2005
SECONDA ADOZIONE DELIBERA DEL COMMISSARIO AD ACTA N. 01/06 dd. 21 giugno 2006	VALUTAZIONE TECNICA DEL SERVIZIO URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO Parere n. 684/06 VPC
Firma dei tecnici incaricati	Visto della Giunta Provinciale
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott.arch. <u>GINO</u> PISONI INSCRIZIONE ALBO N° 136 ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO dott.arch. MANFREDI TALAMO INSCRIZIONE ALBO N° 272	

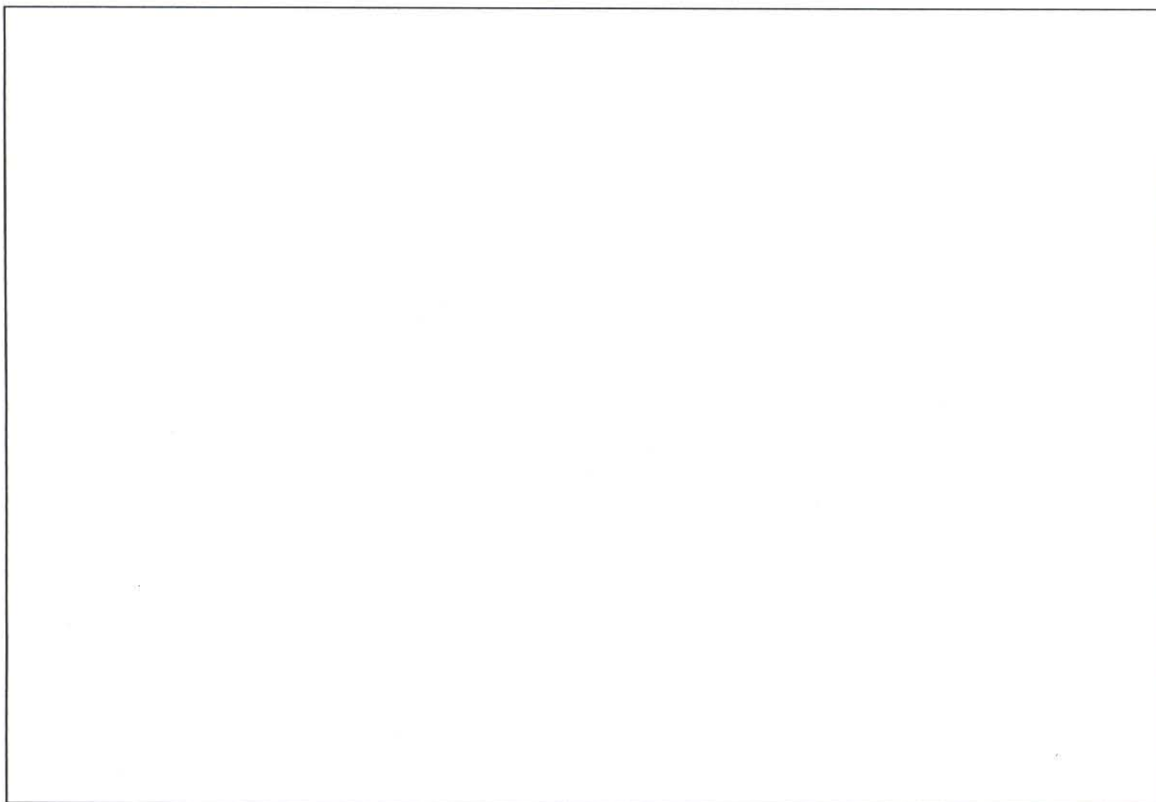
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 163 - SCHEDA N. 01



EDIFICIO O MANUFATTO N° 01 – P.ed. 163 – Loc. Mut

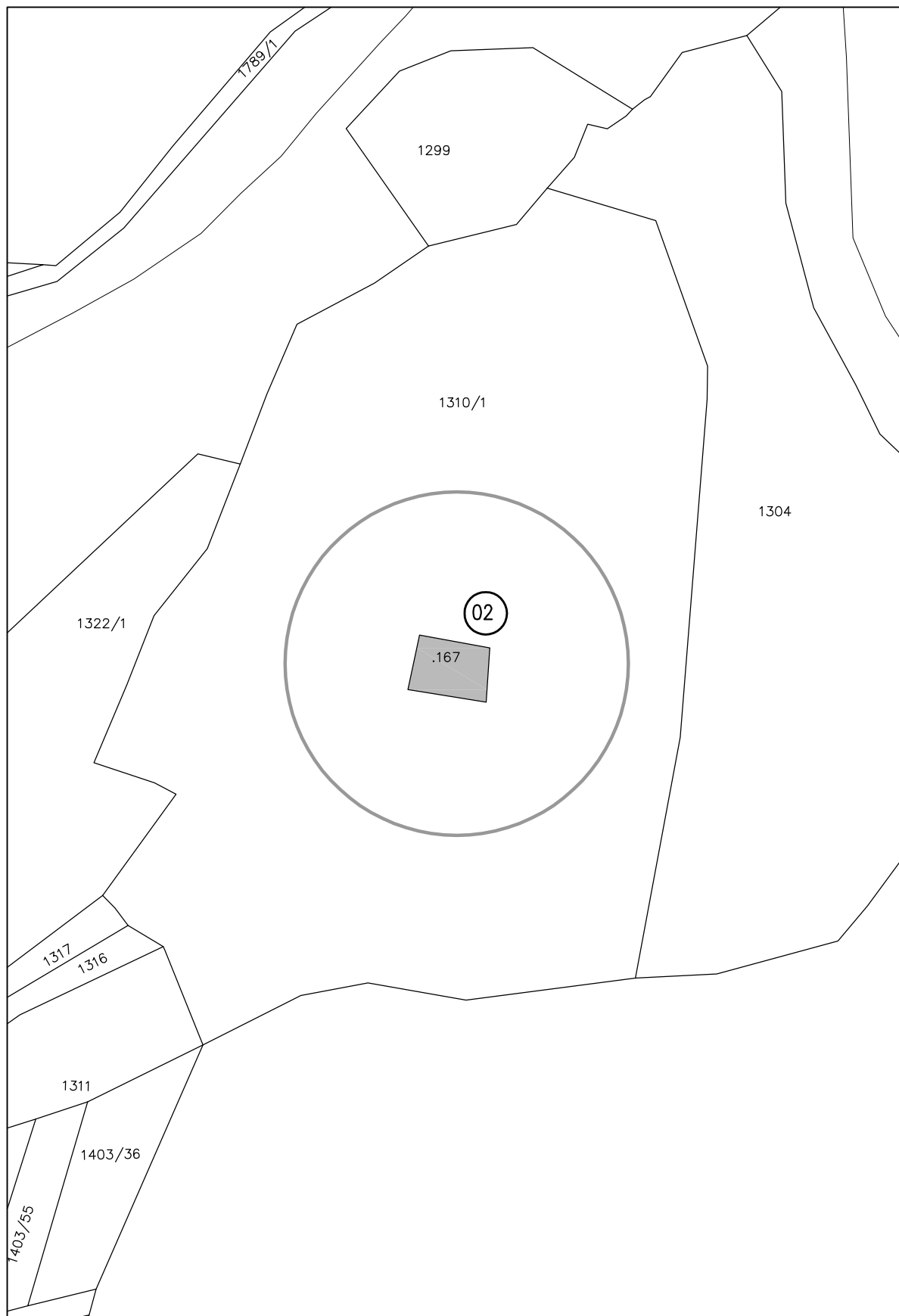


EDIFICIO O MANUFATTO N° 01 – P.ed. 163 – Loc. Mut



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -				
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO		1
	Individuazione	P.ED. 163 - LOCALITA' MUT		
a	Tipologia	1	casa da monte	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	stalla	
		4	legnaia	
		5	abitazione stagionale	X
		6	altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	
		2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	M
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza	1	volumetrici	media
	dei caratteri	2	costruttivi	media
	tradizionali	3	complementari	media
	originali	4	decorativi	-
f	Conservazione strutturale			media
g	Grado di utilizzo			basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza			alta
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939			-
l	Classificazione	1	casa da monte tipo A	
	tipologica	2	casa da monte tipo A2	
		3	casa da monte tipo B	
		4	casa da monte tipo B2	X
		5	cascinello blockbau C	
		6	cascinello muratura D	
		7	bait del lat E	
m	Altre tipologie	-	manufatti di servizio	
	non	-	abitazioni stagionali	
	classificabili	-	altro	
n	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di	-	strada comunale	X
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE				

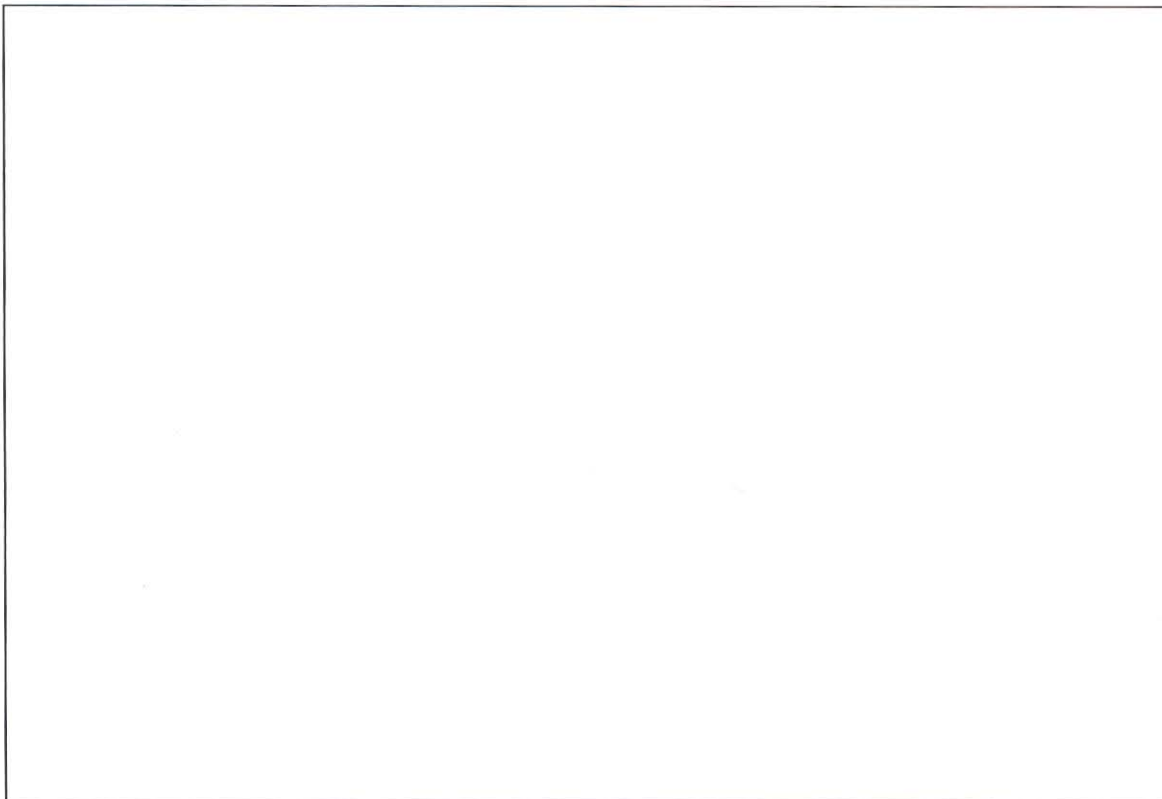
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 167 - SCHEDA N. 02



EDIFICIO O MANUFATTO N° 02 – P.ed. 167 – Loc. Plan

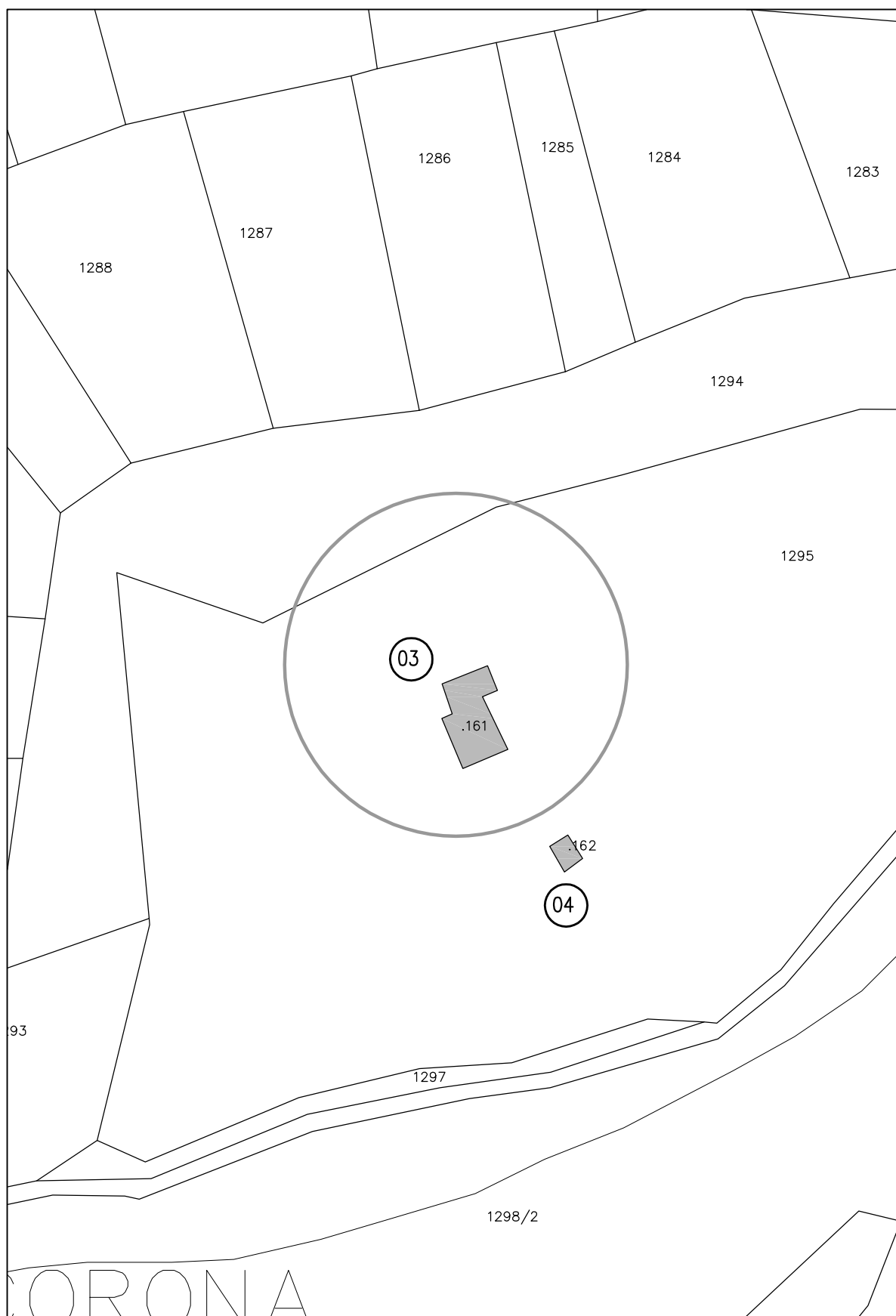


EDIFICIO O MANUFATTO N° 02 – P.ed. 167 – Loc. Plan



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -				
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO		2
	Individuazione	P.ED. 167 - LOCALITA' PLAN		
a	Tipologia	1	casa da monte	X
	funzionale	2	fienile	X
	originaria	3	stalla	
		4	legnaia	
		5	abitazione stagionale	
		6	altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	X
		2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani	1
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici	alta
		2	costruttivi	alta
		3	complementari	media
		4	decorativi	-
f	Conservazione strutturale			media
g	Grado di utilizzo			basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza			media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939			-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A	
		2	casa da monte tipo A2	
		3	casa da monte tipo B	
		4	casa da monte tipo B2	X
		5	cascinello blockbau C	
		6	cascinello muratura D	
		7	bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio	
		-	abitazioni stagionali	
		-	altro	
n	Contesto insediativo reale	-	bosco	
		-	prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale	
		-	strada forestale	
		-	strada privata	X
		-	sentiero	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO		
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO		X
		R3 RISTRUTTURAZIONE		
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA		
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO		
3 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 161 - SCHEDA N. 03

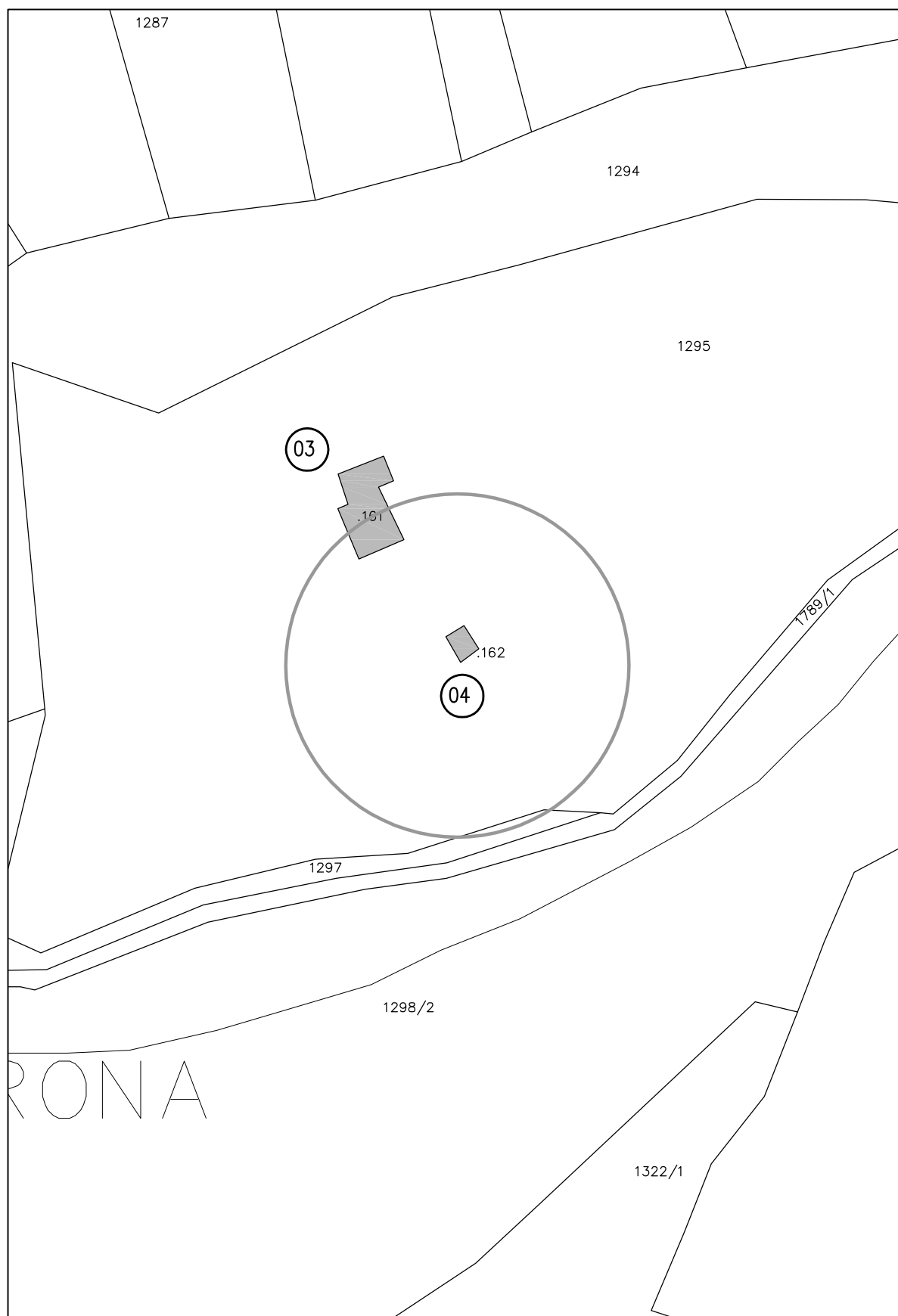


EDIFICIO O MANUFATTO N° 03 – P.ed. 161 – Loc. Plan



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	3
	Individuazione	P.ED. 161 - LOCALITA' PLAN	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	X
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	X
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

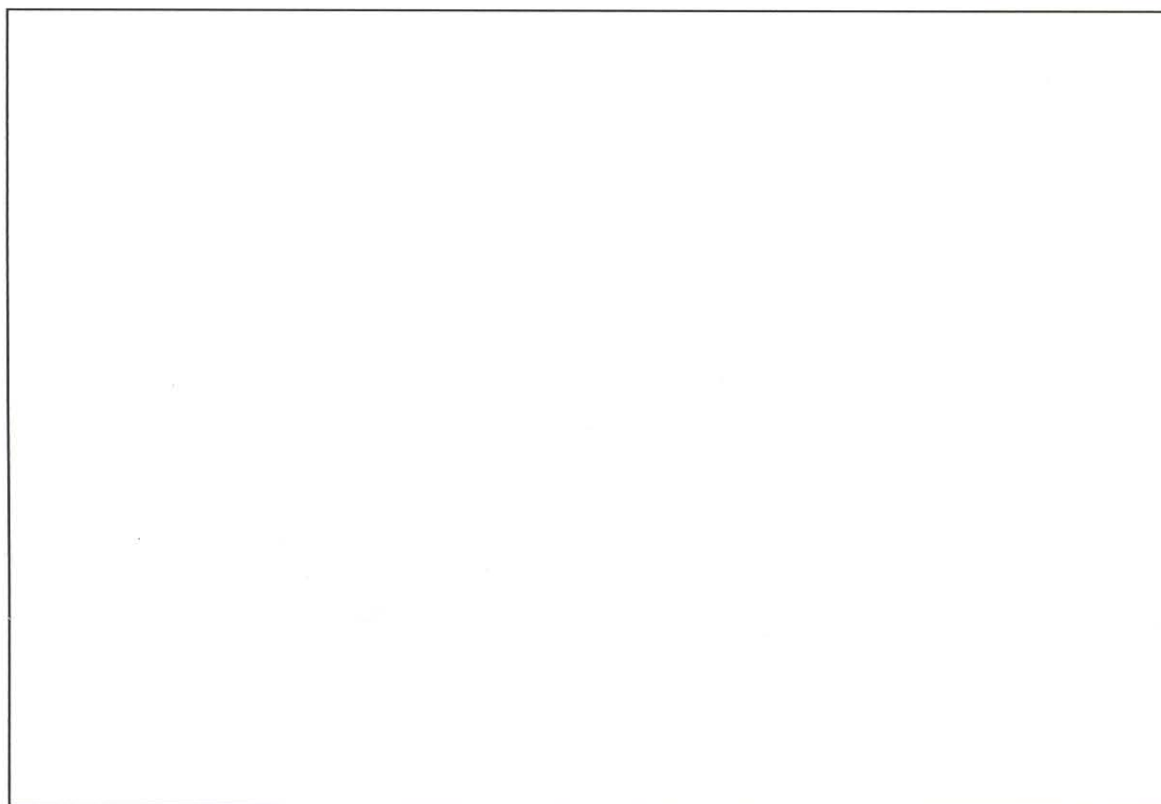
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 162 - SCHEDA N. 04



EDIFICIO O MANUFATTO N° 04 – P.ed. 162 – Loc. Plan

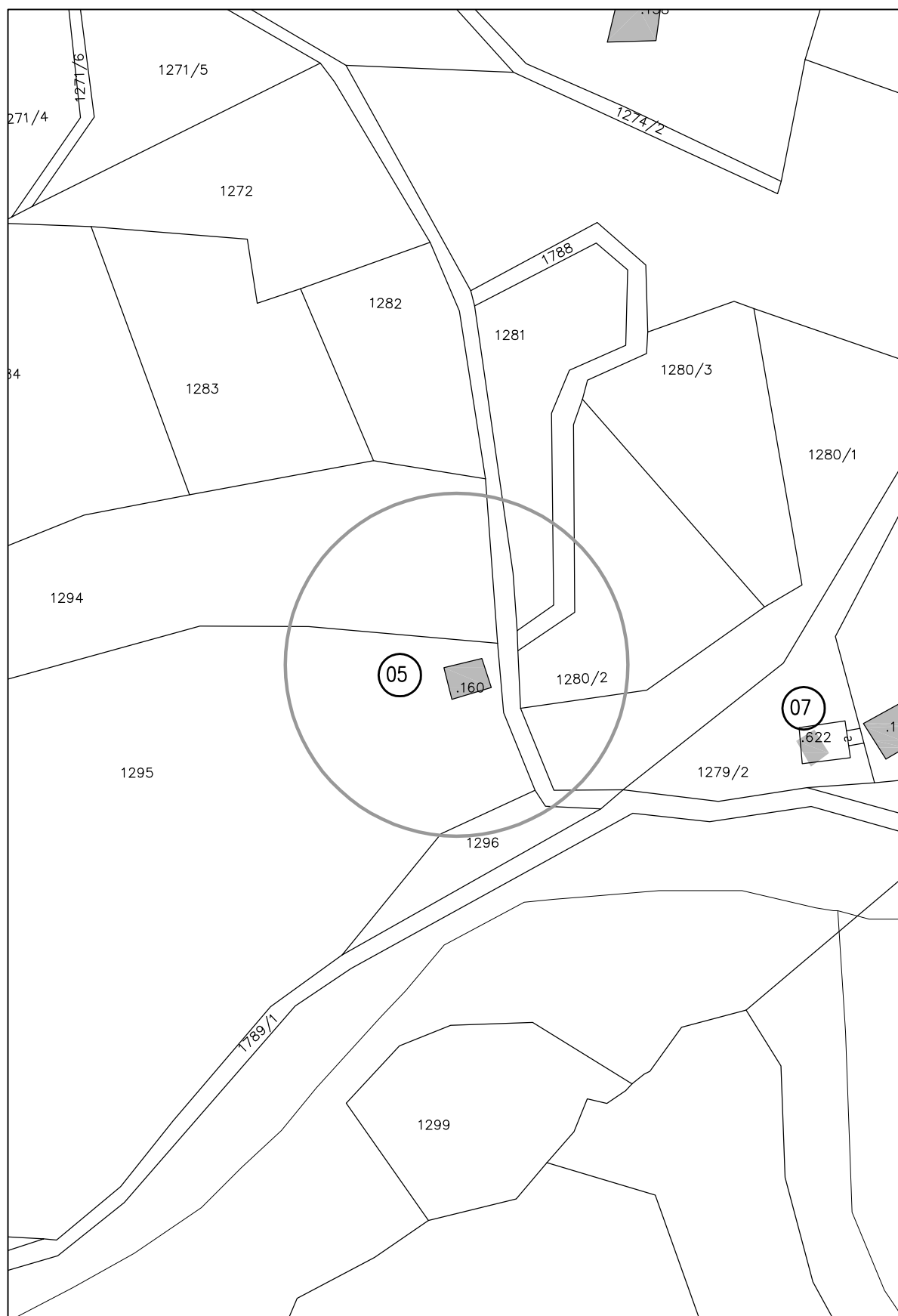


EDIFICIO O MANUFATTO N° 04 – P.ed. 162 – Loc. Plan



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	4
	Individuazione	P.ED. 162 - LOCALITA' PLAN	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	1
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	M
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	X
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	X
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Cascino collegato all'edificio principale p.ed.161 (scheda 3).			

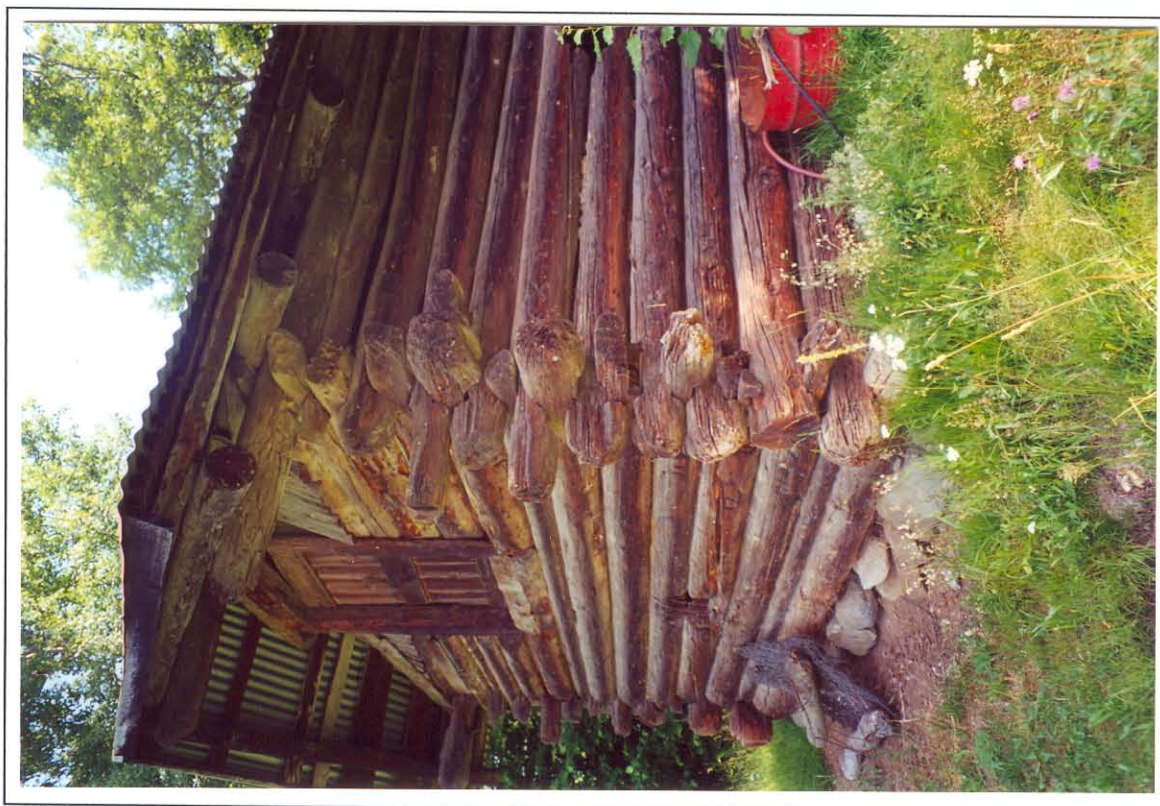
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 160 - SCHEDA N. 05



EDIFICIO O MANUFATTO N° 05 – P.ed. 160 – Loc. Plan

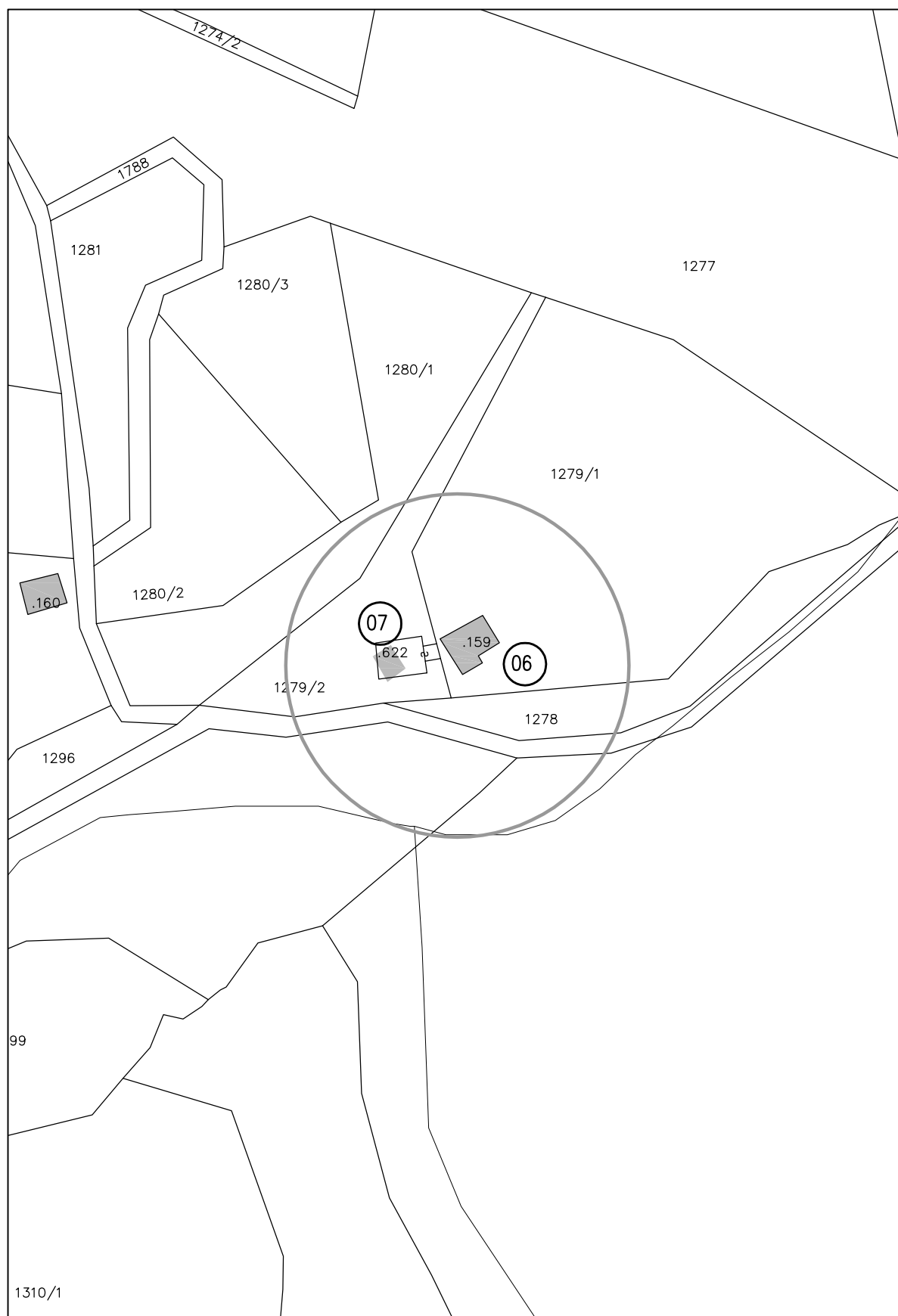


EDIFICIO O MANUFATTO N° 05 – P.ed. 160 – Loc. Plan



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -				
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO		5
	Individuazione	P.ED. 160 - LOCALITA' PLAN		
a	Tipologia	1	casa da monte	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	stalla	
		4	legnaia	
		5	abitazione stagionale	
		6	altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	
		2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani	1
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici	alta
		2	costruttivi	alta
		3	complementari	media
		4	decorativi	-
f	Conservazione strutturale			media
g	Grado di utilizzo			medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza			media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939			-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A	
		2	casa da monte tipo A2	
		3	casa da monte tipo B	
		4	casa da monte tipo B2	
		5	cascinello blockbau C	X
		6	cascinello muratura D	
		7	bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio	
		-	abitazioni stagionali	
		-	altro	
n	Contesto insediativo reale	-	bosco	
		-	prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale	
		-	strada forestale	
		-	strada privata	X
		-	sentiero	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO		
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO		X
		R3 RISTRUTTURAZIONE		
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA		
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO		
3 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 159 - SCHEDA N. 06



EDIFICIO O MANUFATTO N° 06 – P.ed. 159 – Loc. La Baita

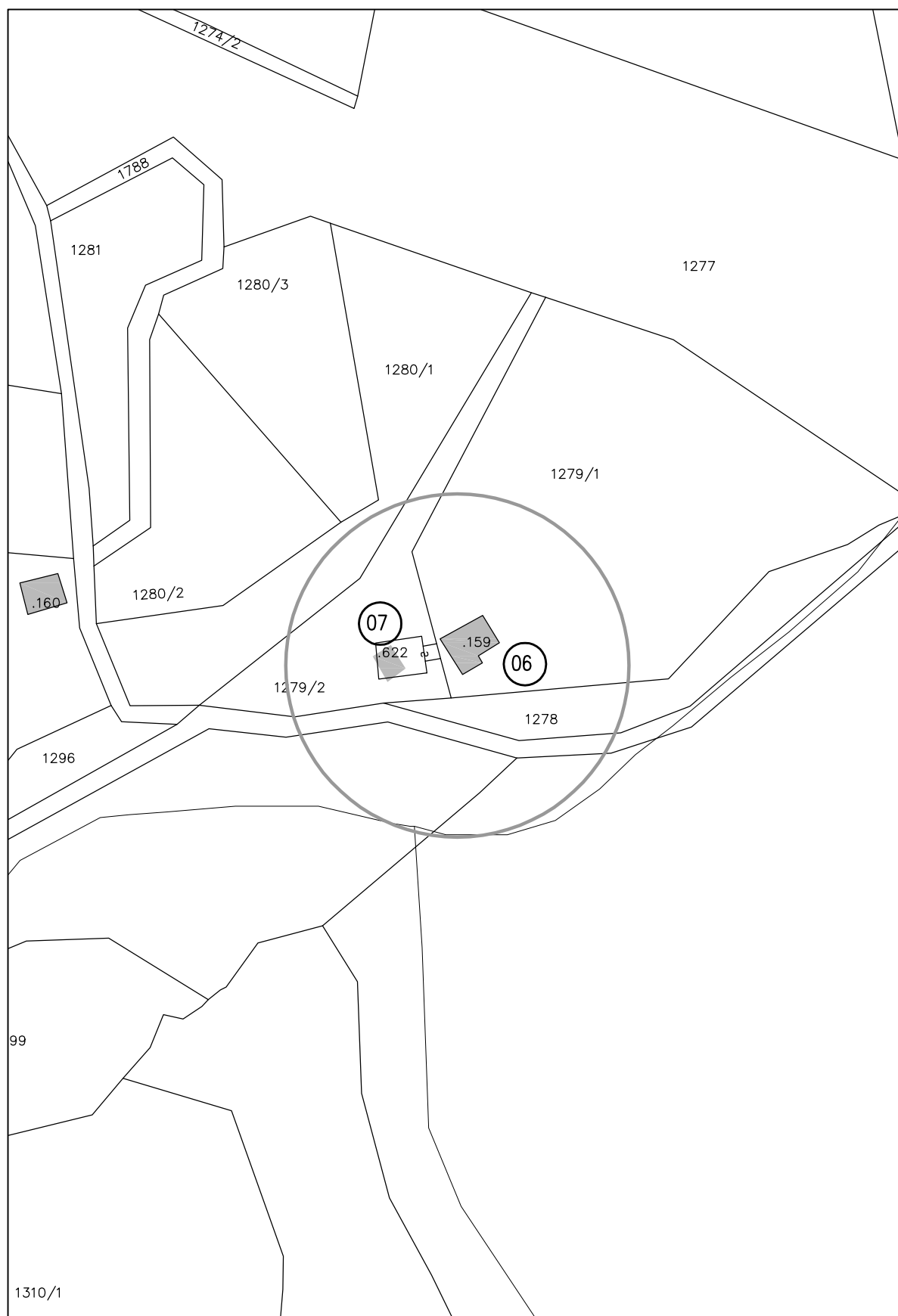


EDIFICIO O MANUFATTO N° 06 – P.ed. 159 – Loc. La Baita

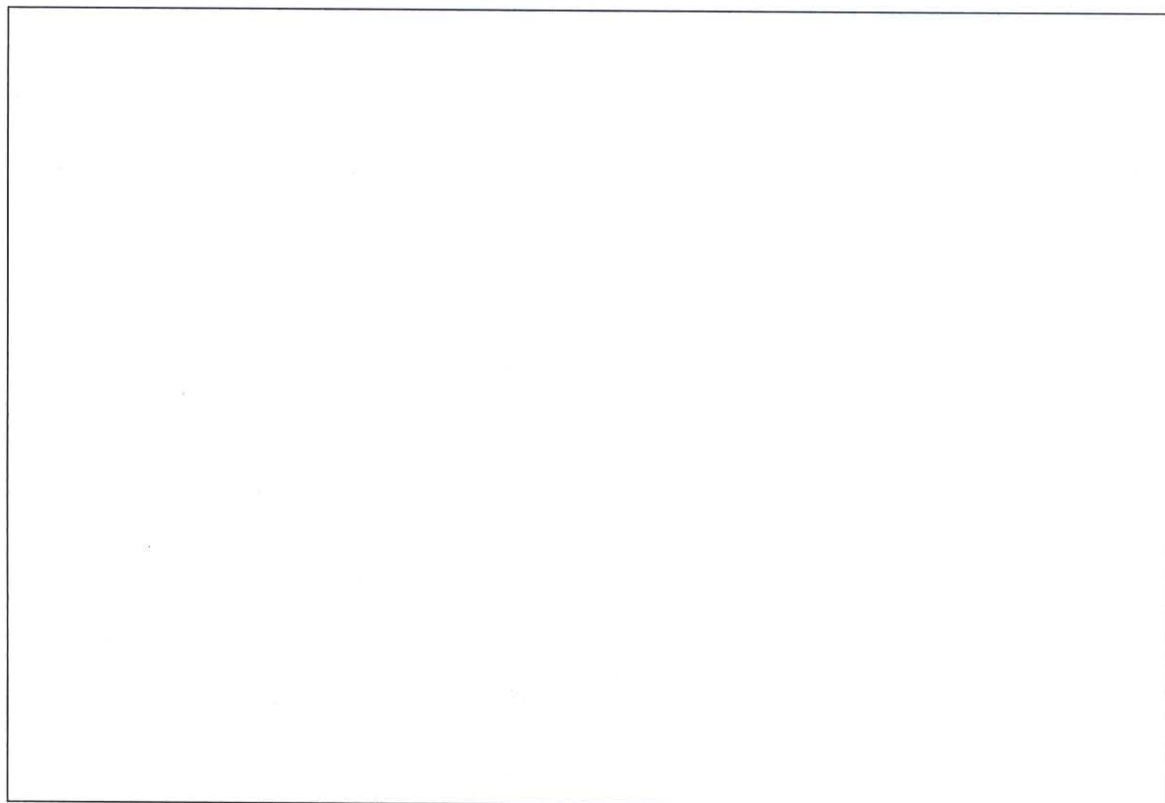


P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	6
	Individuazione	P.ED. 159 - LOCALITA' LA BAITA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	M
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		alto
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	X
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	X
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Edificio in fase di risanamento al momento del rilevamento.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 622 - SCHEDA N. 07

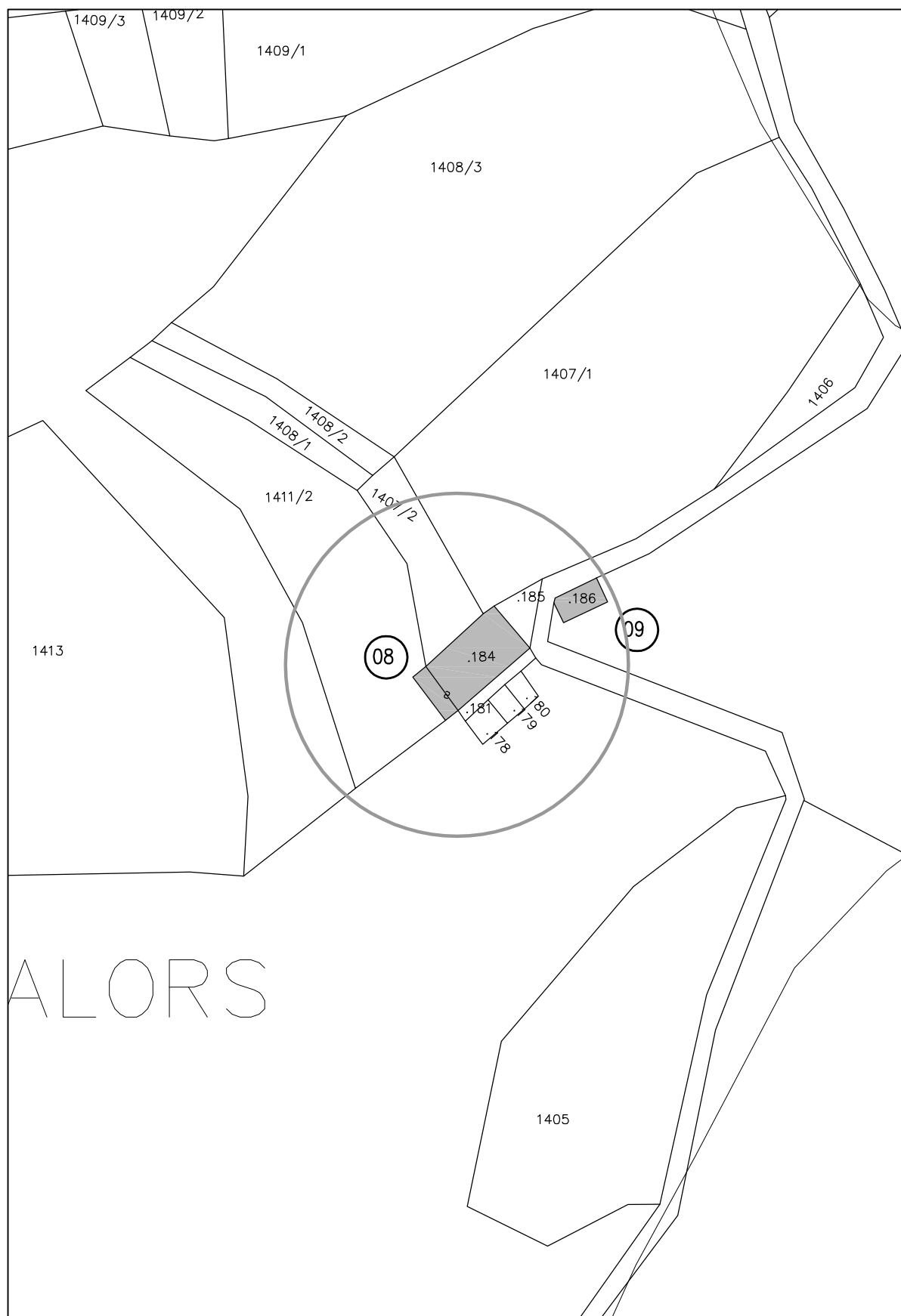


EDIFICIO O MANUFATTO N° 07 – P.ed. 622 – Loc. La Baita



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	7
	Individuazione	P.ED. 622 - LOCALITA' LA BAITA	
a	Tipologia	1 casa da monte	
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	X
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	X
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	C
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	bassa
		2 costruttivi	bassa
		3 complementari	bassa
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		alto
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	X
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	X
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Abitazione stagionale anni '70 non classificabile come architettura tradizionale ma soggetta comunque ad intervento di ristrutturazione R3.			

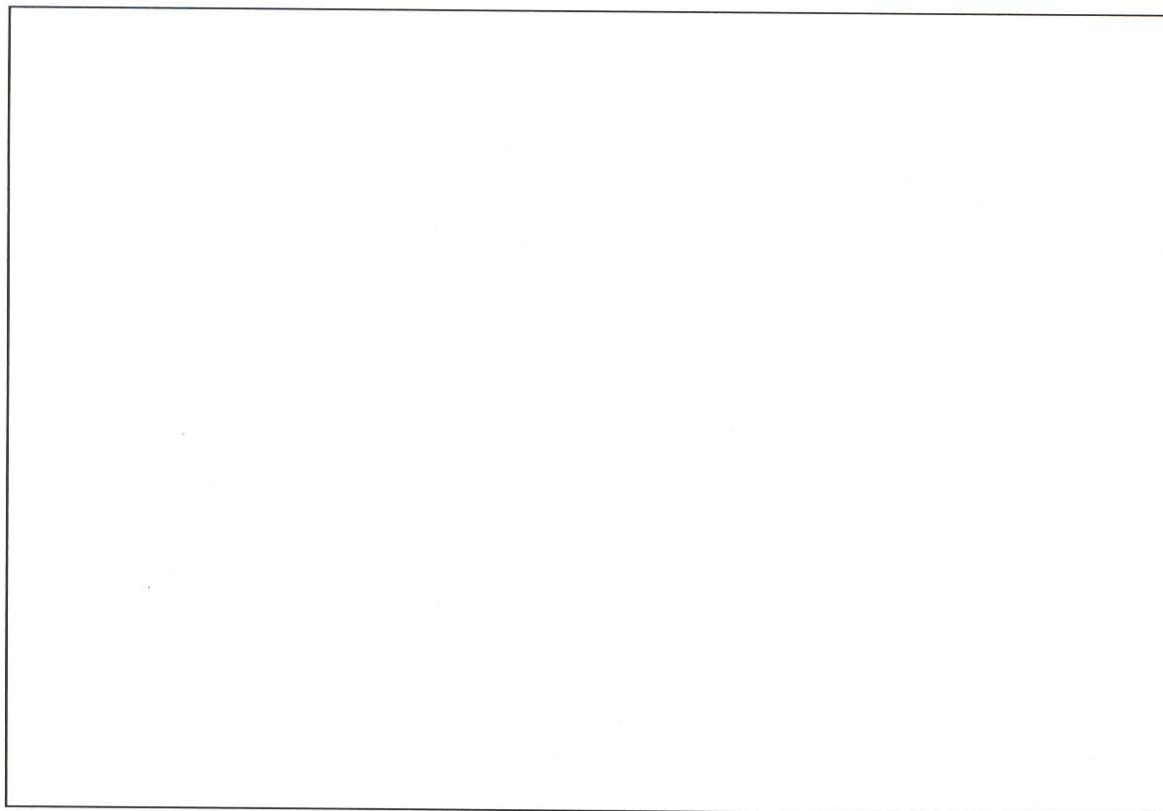
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 184 - SCHEDA N. 08



EDIFICIO O MANUFATTO N° 08 – P.ed. 184 – Loc. Margon

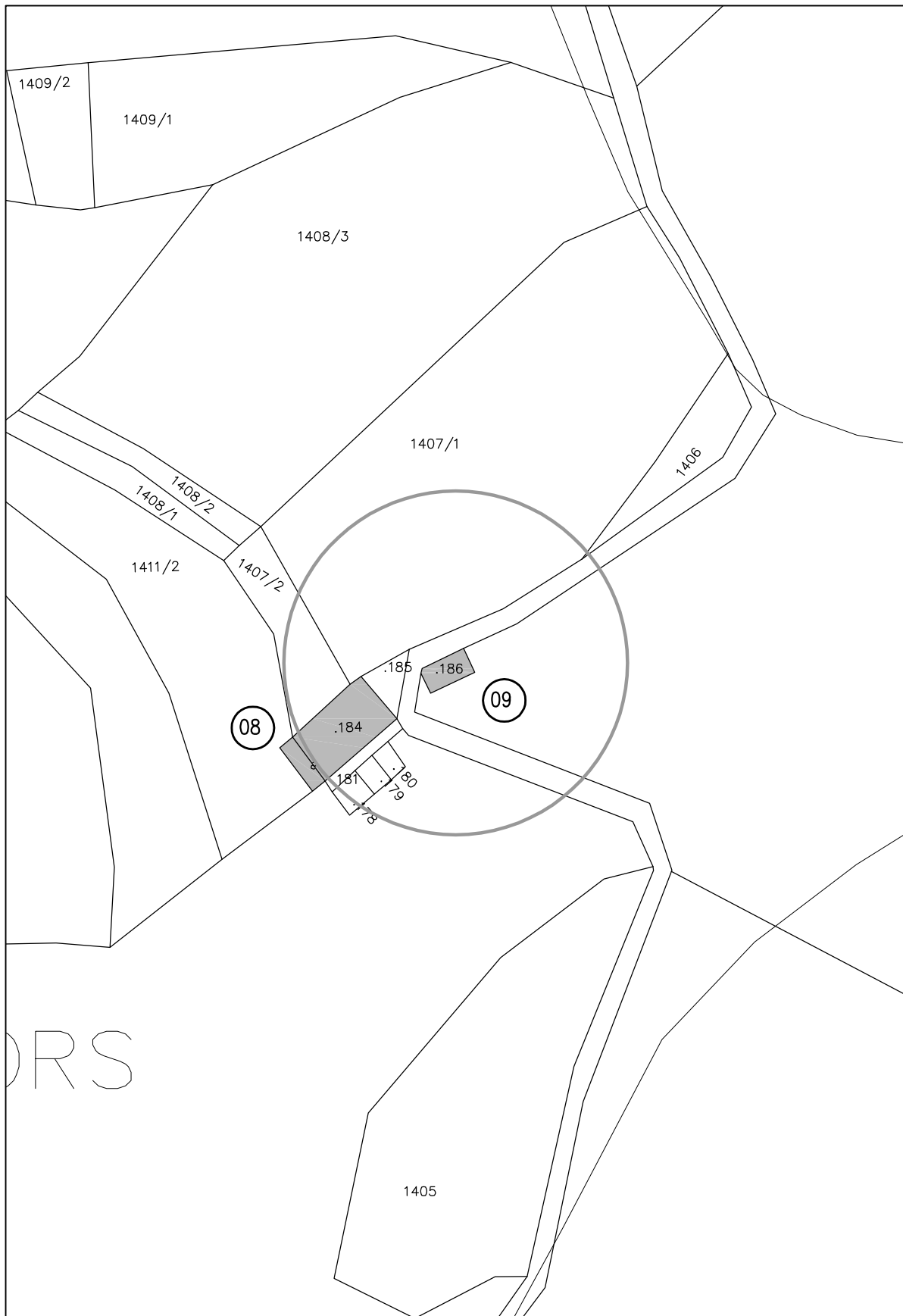


EDIFICIO O MANUFATTO N° 08 – P.ed. 184 – Loc. Margon

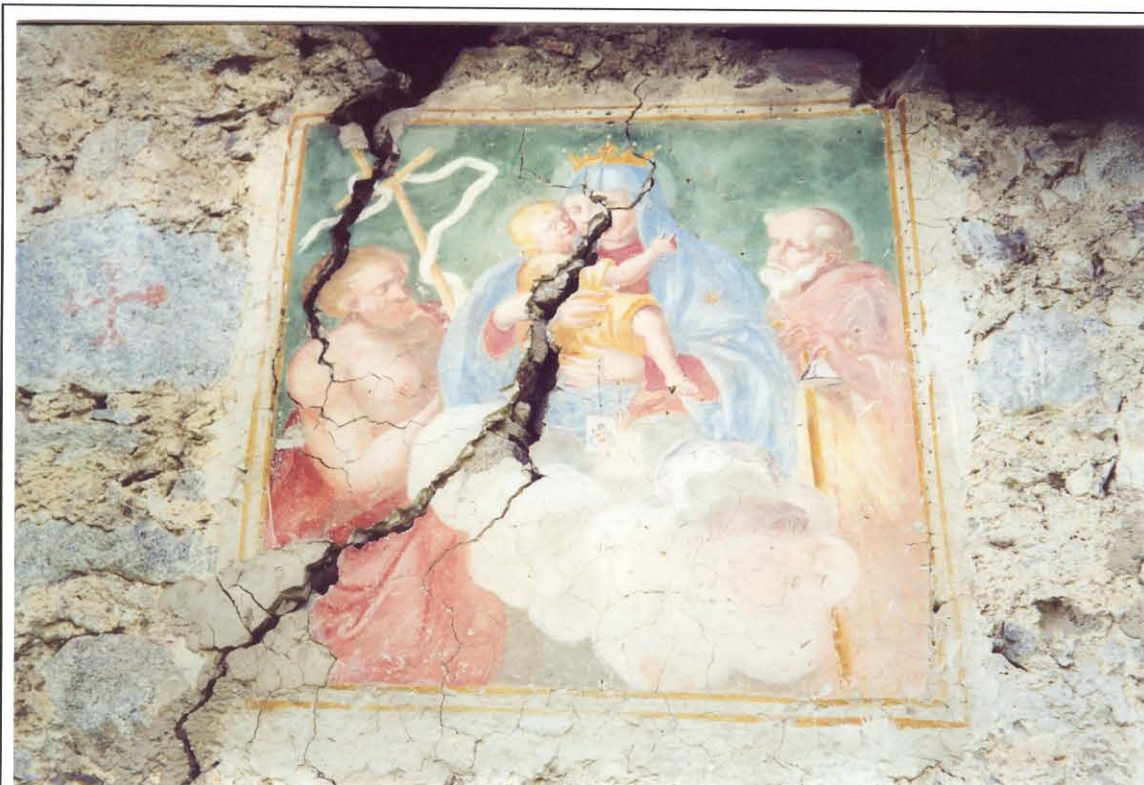


P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	8
	Individuazione	P.ED. 184 - LOCALITA' MARGON	
a	Tipologia	1 casa da monte	
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	X
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		bassa
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	X
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

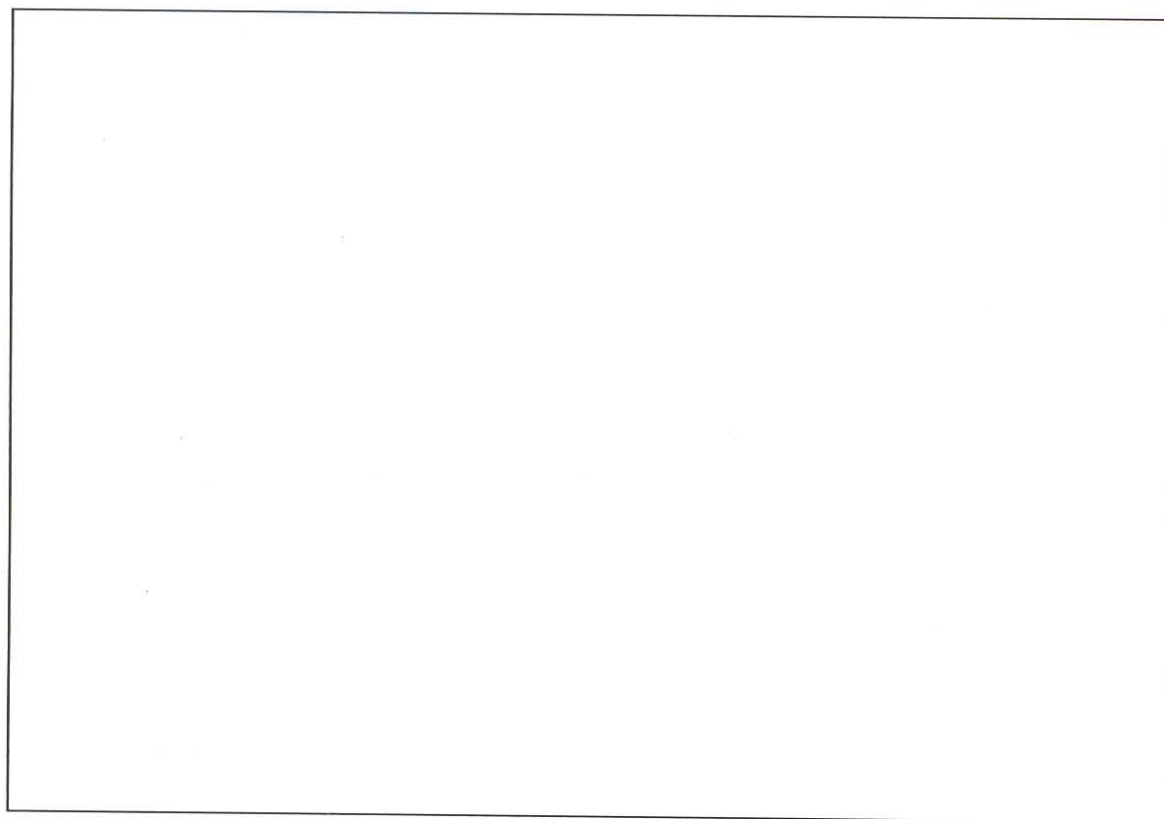
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 186 - SCHEDA N. 09



EDIFICIO O MANUFATTO N° 09 – P.ed. 186 – Loc. Margon

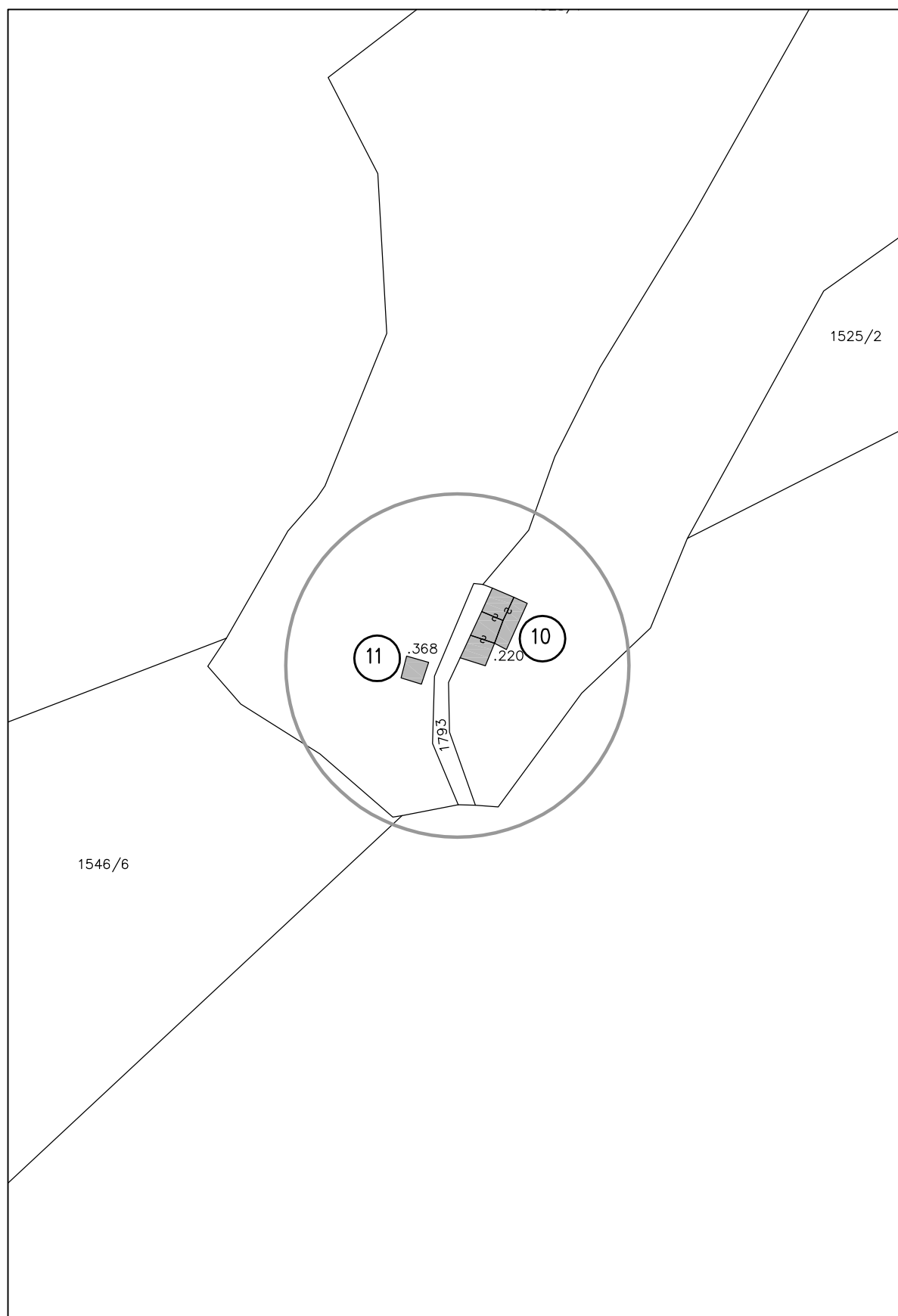


EDIFICIO O MANUFATTO N° 09 – P.ed. 186 – Loc. Margon



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	9
	Individuazione	P.ED. 186 - LOCALITA' MARGON	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	X
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	1
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	1
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	alta
	tradizionali	2 costruttivi	alta
	originali	3 complementari	alta
		4 decorativi	media
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	X
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	X
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Presenza di un affresco da restaurare.			

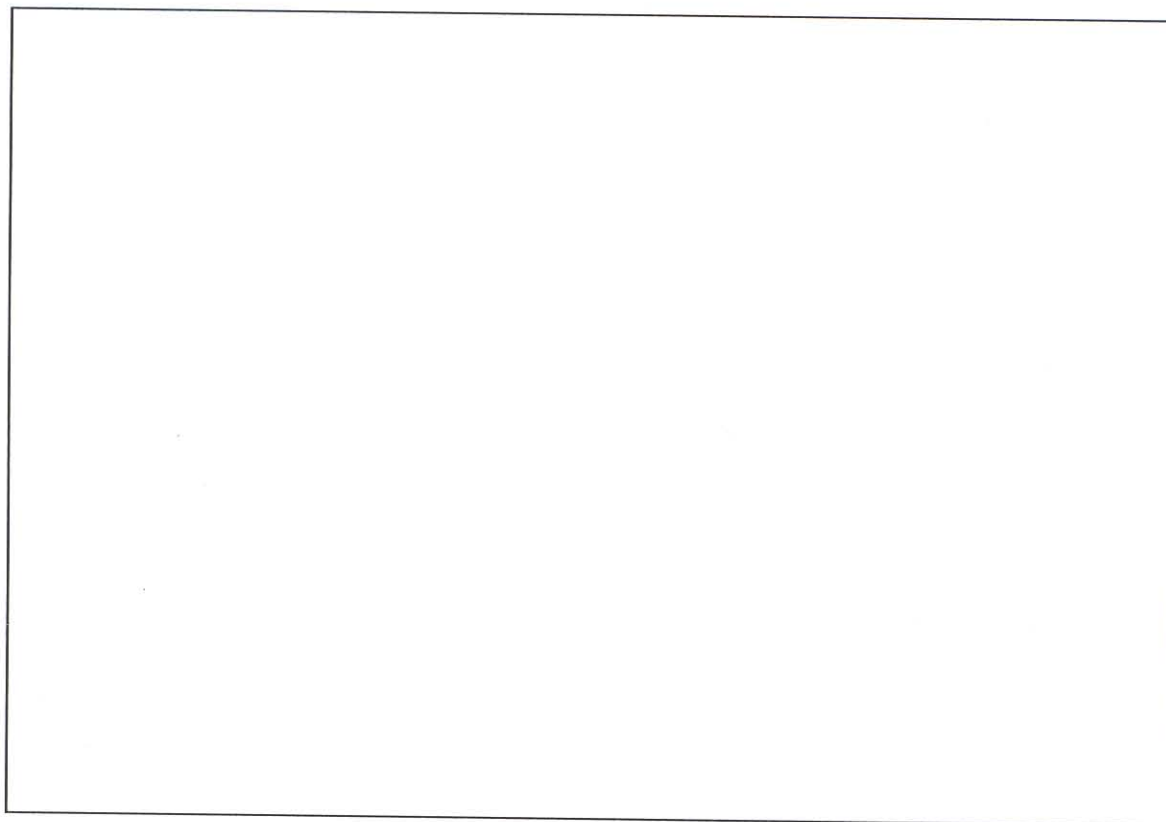
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 220 - SCHEDA N. 10



EDIFICIO O MANUFATTO N° 10 – P.ed. 220 – Loc. Denzo



EDIFICIO O MANUFATTO N° 10 – P.ed. 220 – Loc. Denzo



EDIFICIO O MANUFATTO N° 10 – P.ed. 220 – Loc. Denzo

Documentazione fotografica aggiuntiva (1978) fornita dal proprietario

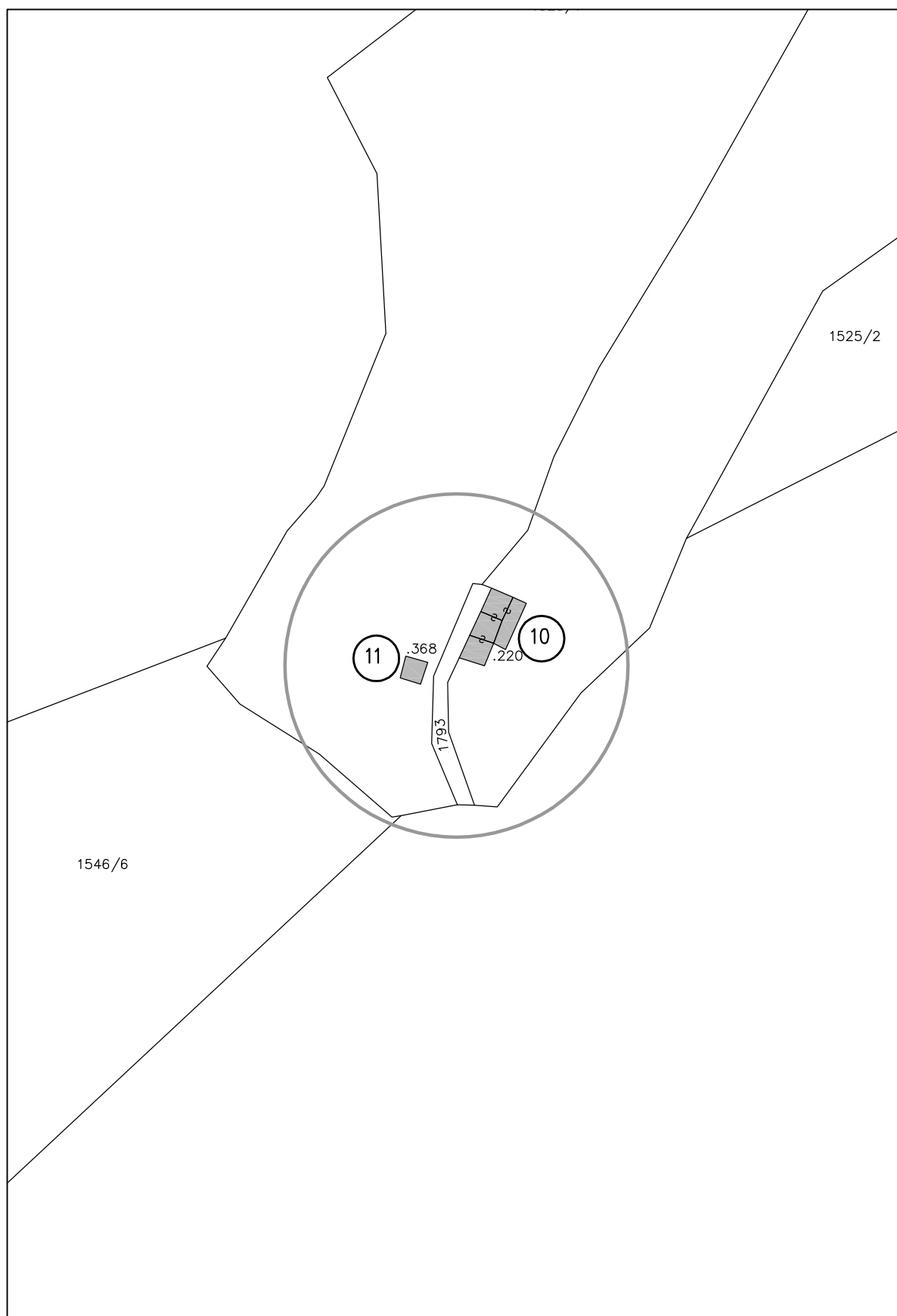


Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	10
	Individuazione	P.ED. 220 - LOCALITA' DENZO	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiere - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		alta
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Abitazione stagionale non classificabile come architettura tradizionale ma soggetta comunque ad intervento di ristrutturazione R3.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 368 - SCHEDA N. 11

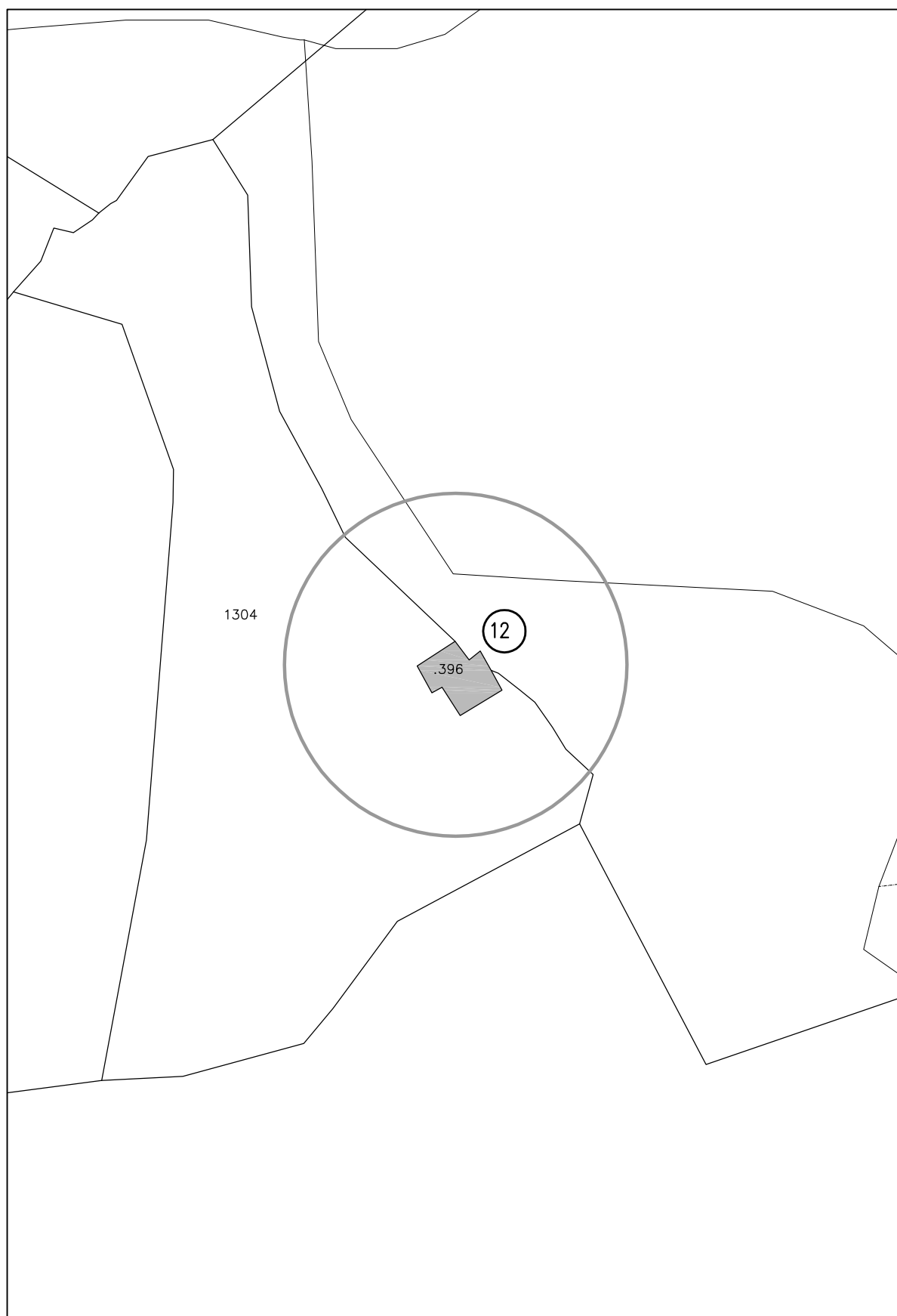


EDIFICIO O MANUFATTO N° 11 – P.ed. 368 – Loc. Denzo



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -				
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO		11
	Individuazione	P.ED. 368 - LOCALITA' DENZO		
a	Tipologia	1	casa da monte	X
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	stalla	
		4	legnaia	
		5	abitazione stagionale	
		6	altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	
		2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza	1	volumetrici	media
	dei caratteri	2	costruttivi	media
	tradizionali	3	complementari	media
	originali	4	decorativi	-
f	Conservazione strutturale			media
g	Grado di utilizzo			medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza			media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939			-
l	Classificazione	1	casa da monte tipo A	
	tipologica	2	casa da monte tipo A2	
		3	casa da monte tipo B	
		4	casa da monte tipo B2	
		5	cascinello blockbau C	
		6	cascinello muratura D	X
		7	bait del lat E	
m	Altre tipologie	-	manufatti di servizio	
	non	-	abitazioni stagionali	
	classificabili	-	altro	
n	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di	-	strada comunale	X
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO		
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO		
		R3 RISTRUTTURAZIONE		X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA		
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO		
3 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 396 - SCHEDA N. 12



EDIFICIO O MANUFATTO N° 12 – P.ed. 396 – Loc. Plan

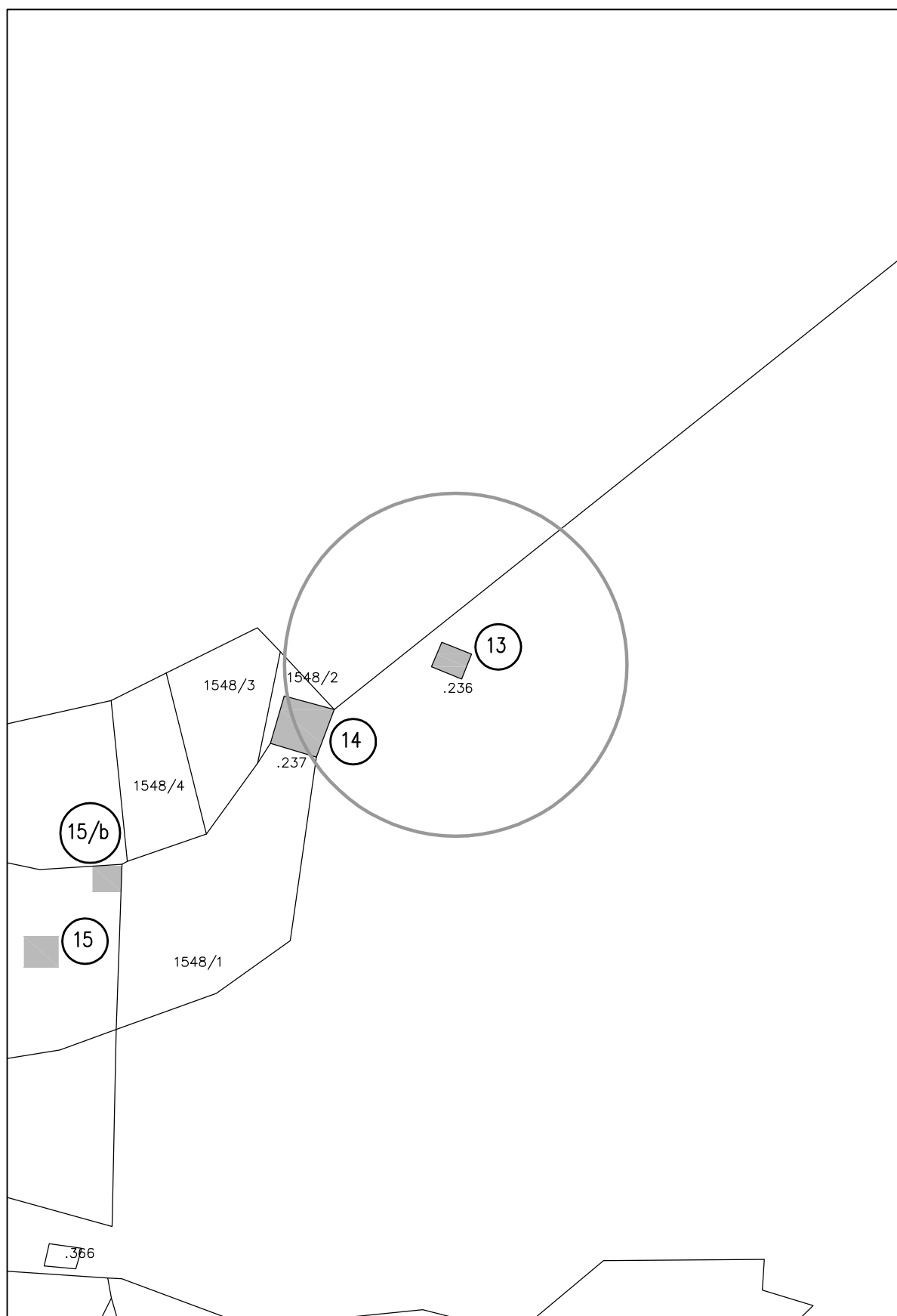


EDIFICIO O MANUFATTO N° 12 – P.ed. 396 – Loc. Plan



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	12
	Individuazione	P.ED. 396 - LOCALITA' PLAN	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	bassa
		3 complementari	bassa
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	X
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	X
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 236 - SCHEDA N. 13

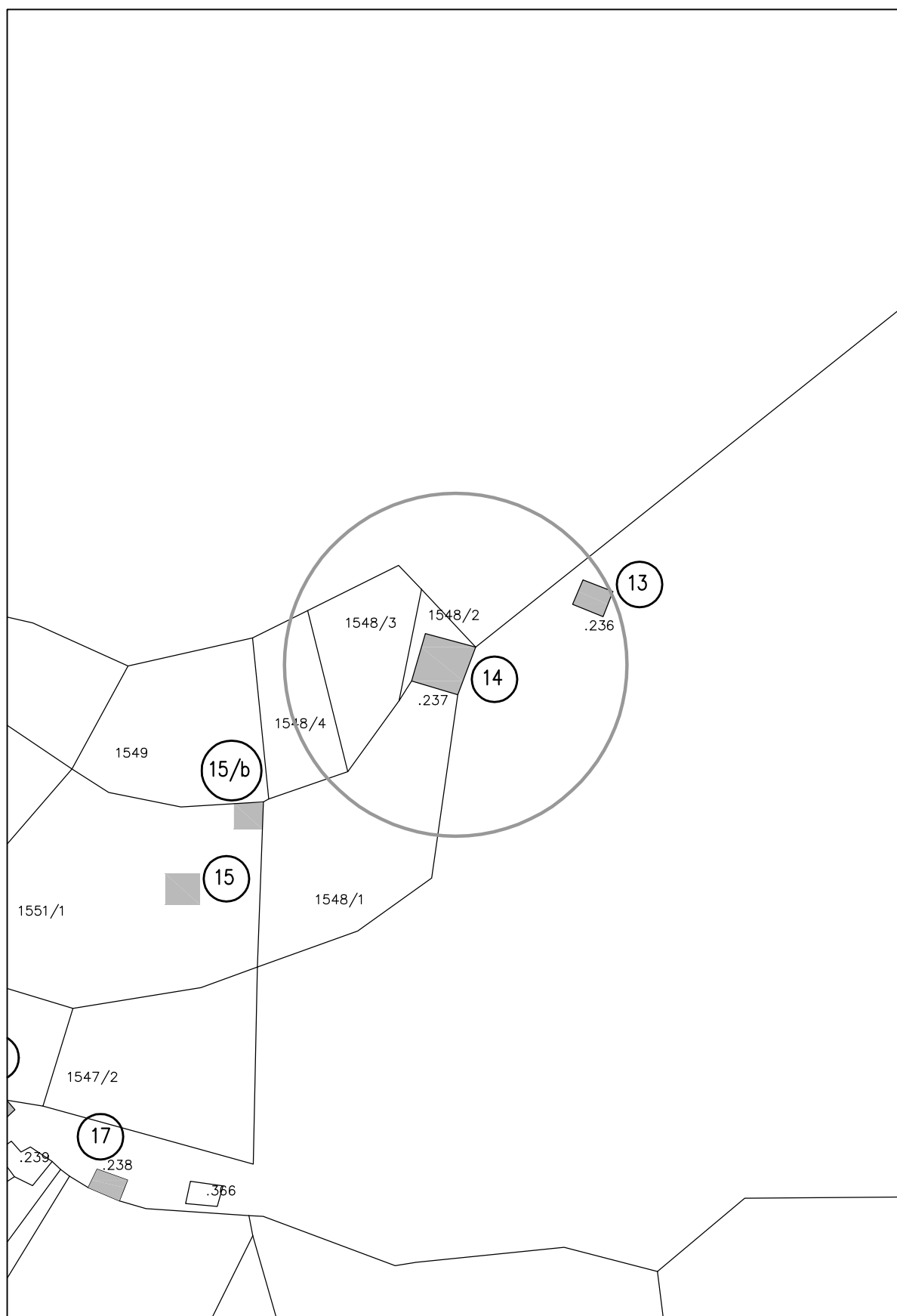


EDIFICIO O MANUFATTO N° 13 – P.ed. 236 – Loc. Prese



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	13
	Individuazione	P.ED. 236 - LOCALITA' PRESE	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiatile
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiere - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		
g	Grado di utilizzo		
h	Qualità degli spazi di pertinenza		
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Rudere per il quale non è ammesso alcun intervento di recupero.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 237 - SCHEDA N. 14



EDIFICIO O MANUFATTO N° 14 – P.ed. 237 – Loc. Prese

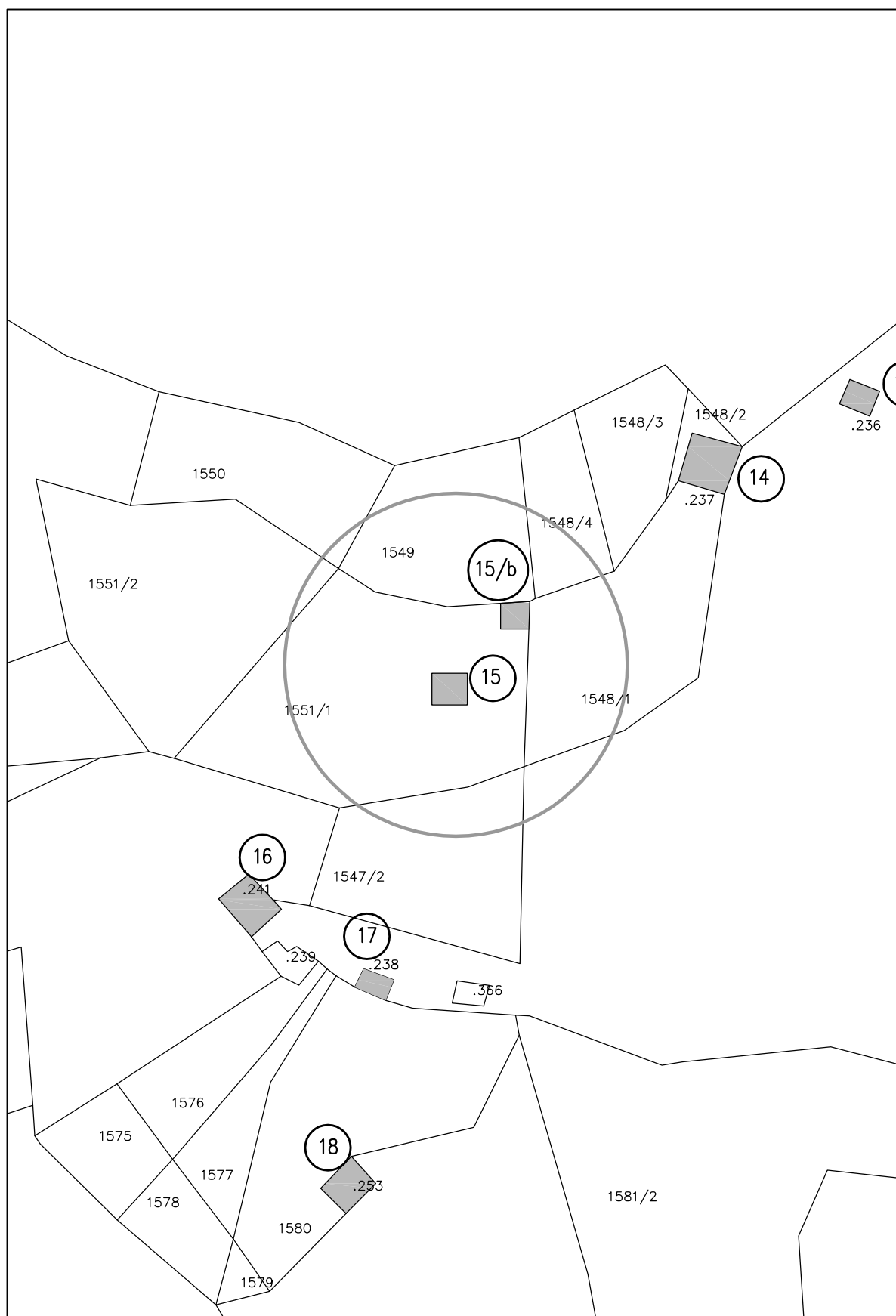


EDIFICIO O MANUFATTO N° 14 – P.ed. 237 – Loc. Prese



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	14
	Individuazione	P.ED. 237 - LOCALITA' PRESE	
a	Tipologia	1 casa da monte	
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	X
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascinello blockbau C	
		6 cascinello muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

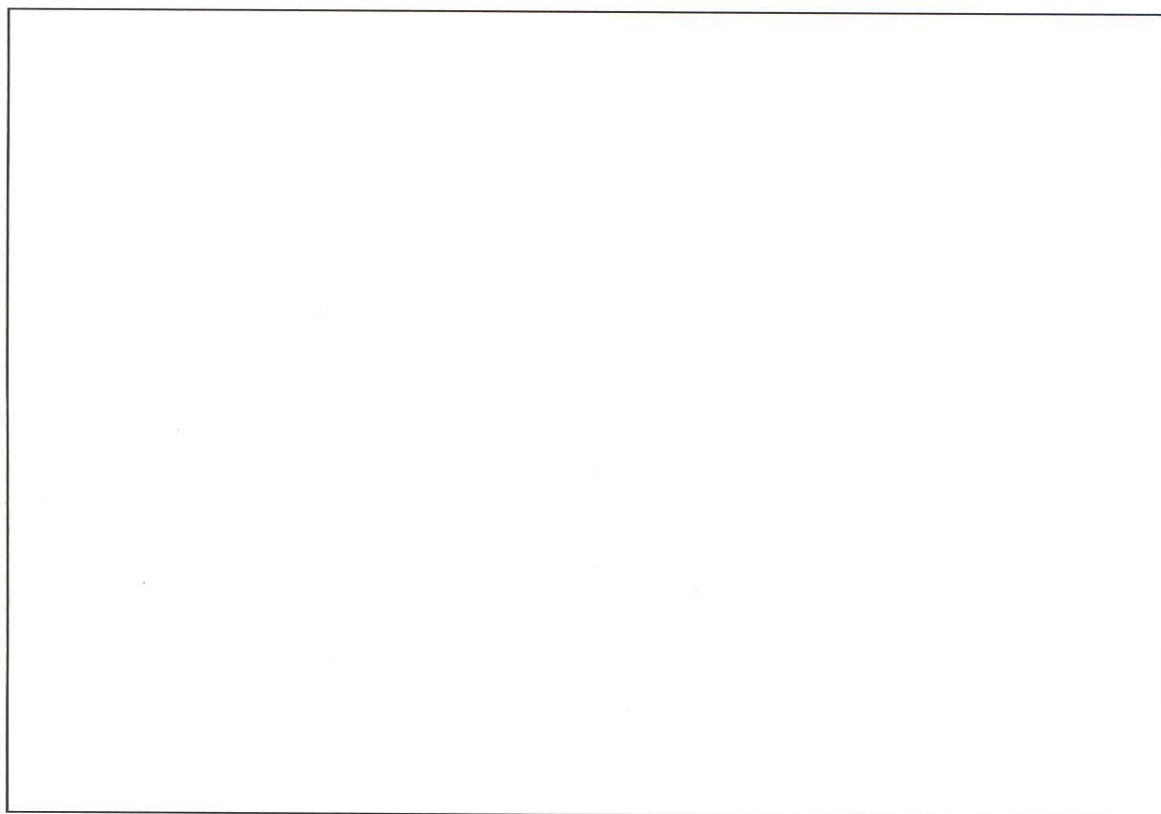
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.F. 1551/1 - SCHEDA N. 15



EDIFICIO O MANUFATTO N° 15 – P.F. 1551/1 – Loc. Prese

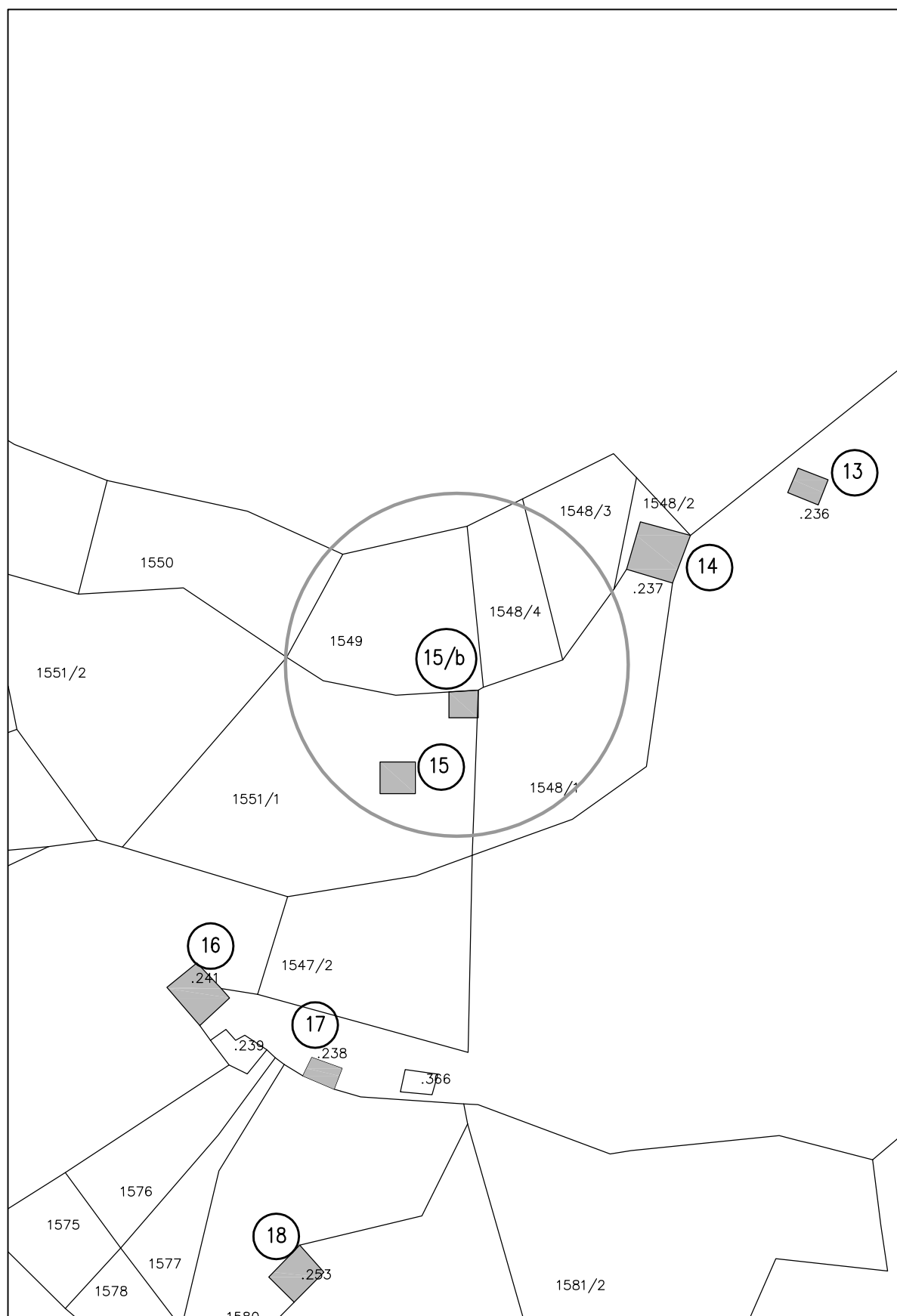


EDIFICIO O MANUFATTO N° 15 – P.F. 1551/1 – Loc. Prese



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	15
	Individuazione	P.F. 1551/1 - LOCALITA' PRESE	
a	Tipologia	1 casa da monte	
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	1
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	X
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Si segnala la presenza di un manufatto di servizio (legnaia) localizzata sull'area pertinenziale dell'edificio n.15.			

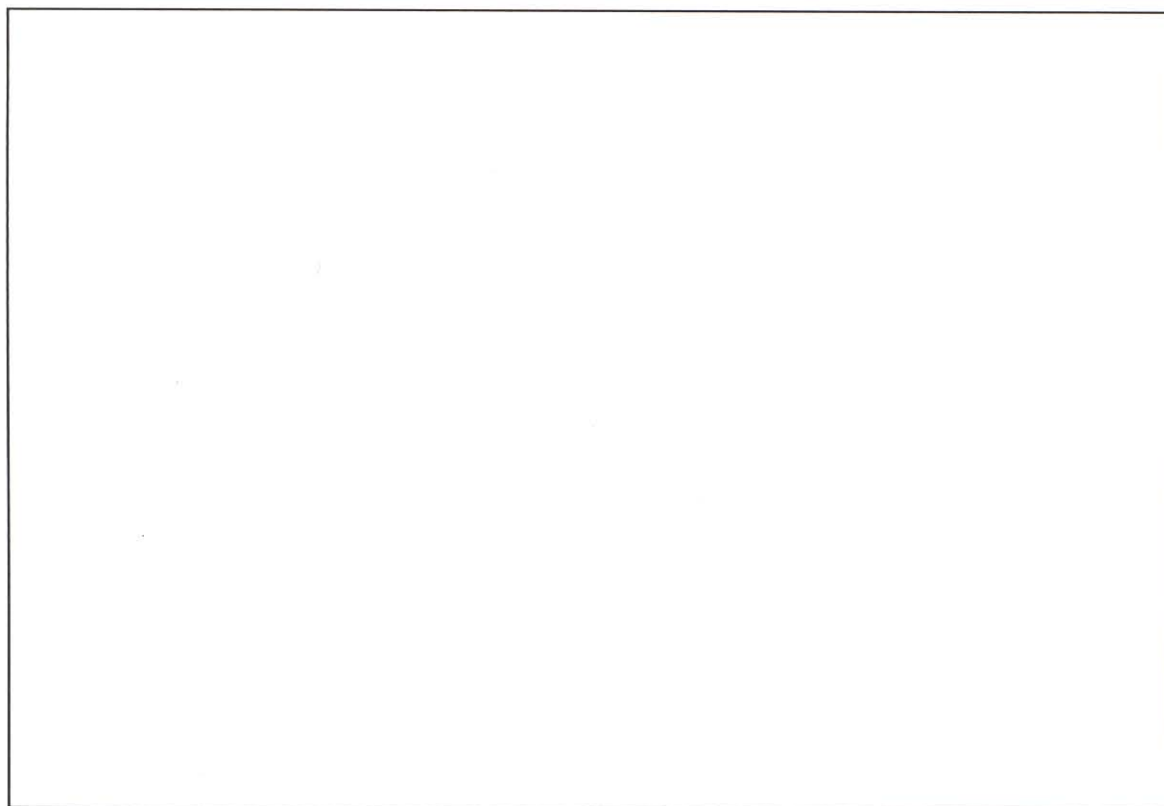
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.F. 1551/1 - SCHEDA N. 15 bis



EDIFICIO O MANUFATTO N° 15 bis – P.F. 1551/1 – Loc. Prese



EDIFICIO O MANUFATTO N° 15 bis – P.F. 1551/1 – Loc. Prese



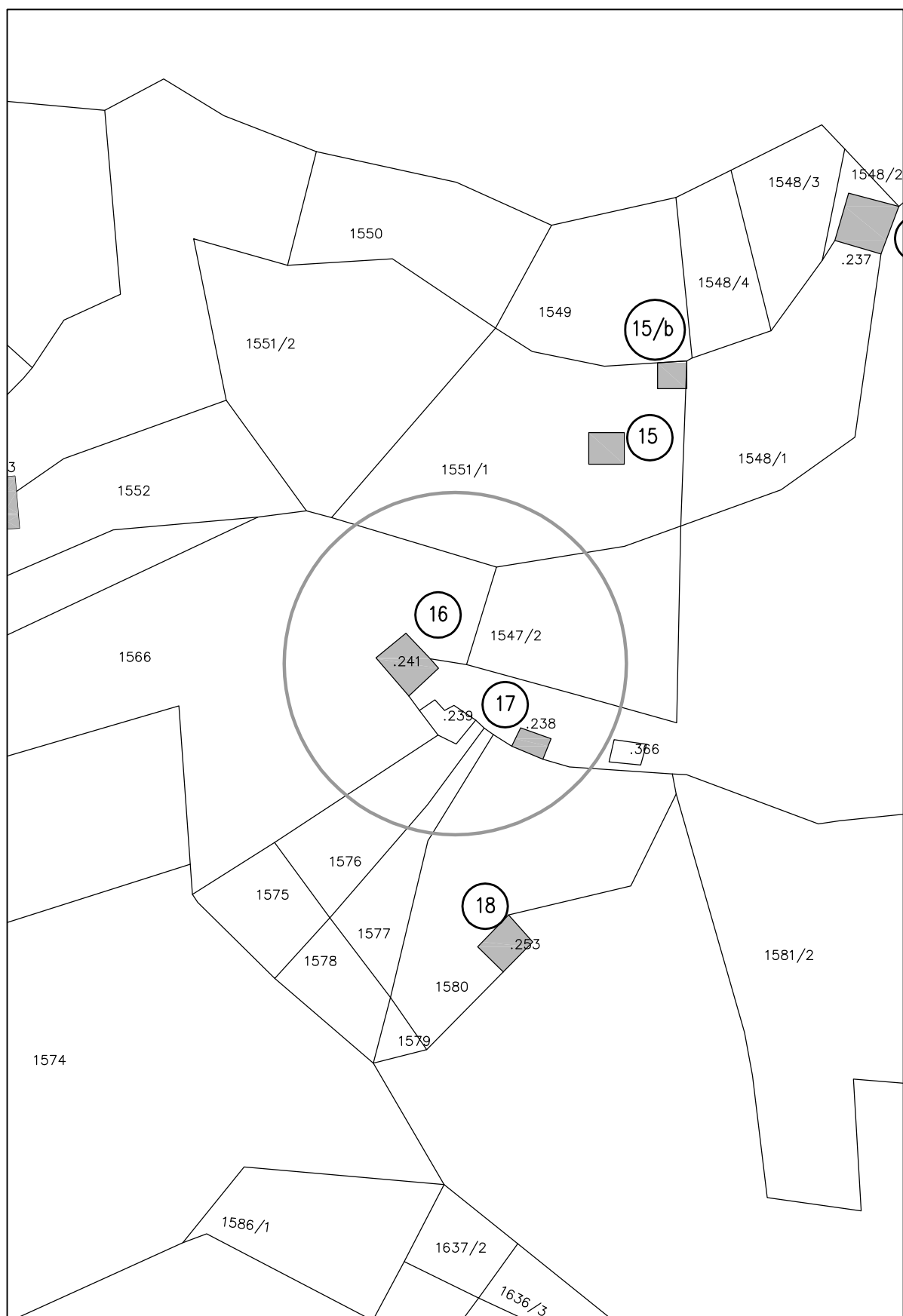
EDIFICIO O MANUFATTO N° 15 bis – P.F. 1551/1 – Loc. Prise

Documentazione fotografica aggiuntiva fornita dal proprietario



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	15 bis
	Individuazione	P.F. 1551/1 - LOCALITA' PRESE	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	X
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	X
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	3
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	T
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	S
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	S
			B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	bassa
		2 costruttivi	bassa
	tradizionali	3 complementari	-
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		-
g	Grado di utilizzo		-
h	Qualità degli spazi di pertinenza		-
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	X
3 - EVENTUALI NOTE			
E' ammesso l'intervento R5 di ripristino filologico, sulla scorta della documentazione fotografica storica fornita dalla proprietà ed in sintonia con la classificazione tipologica attribuita all'edificio.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 241 - SCHEDA N. 16



EDIFICIO O MANUFATTO N° 16 – P.ed. 241 – Loc. Dos

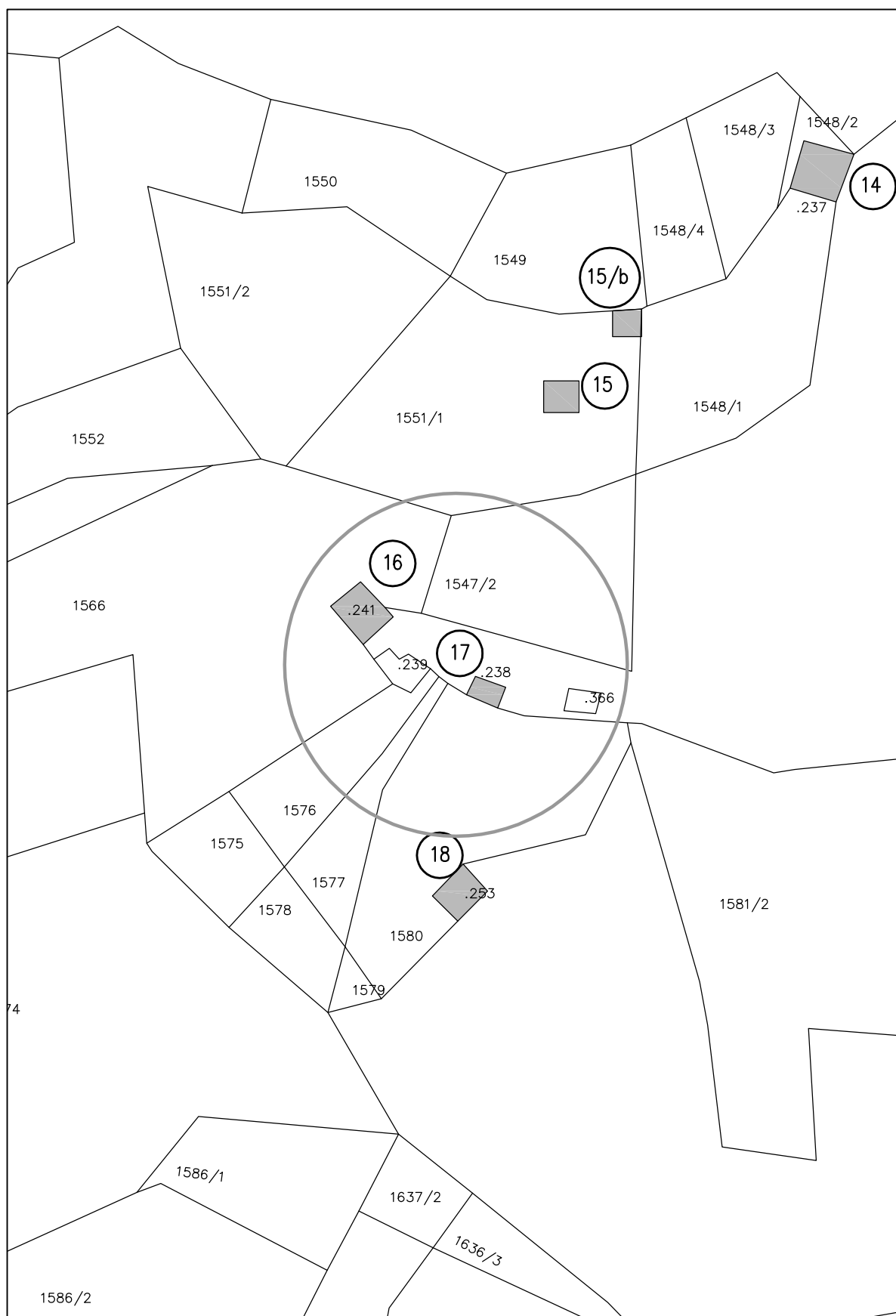


EDIFICIO O MANUFATTO N° 16 – P.ed. 241 – Loc. Dos

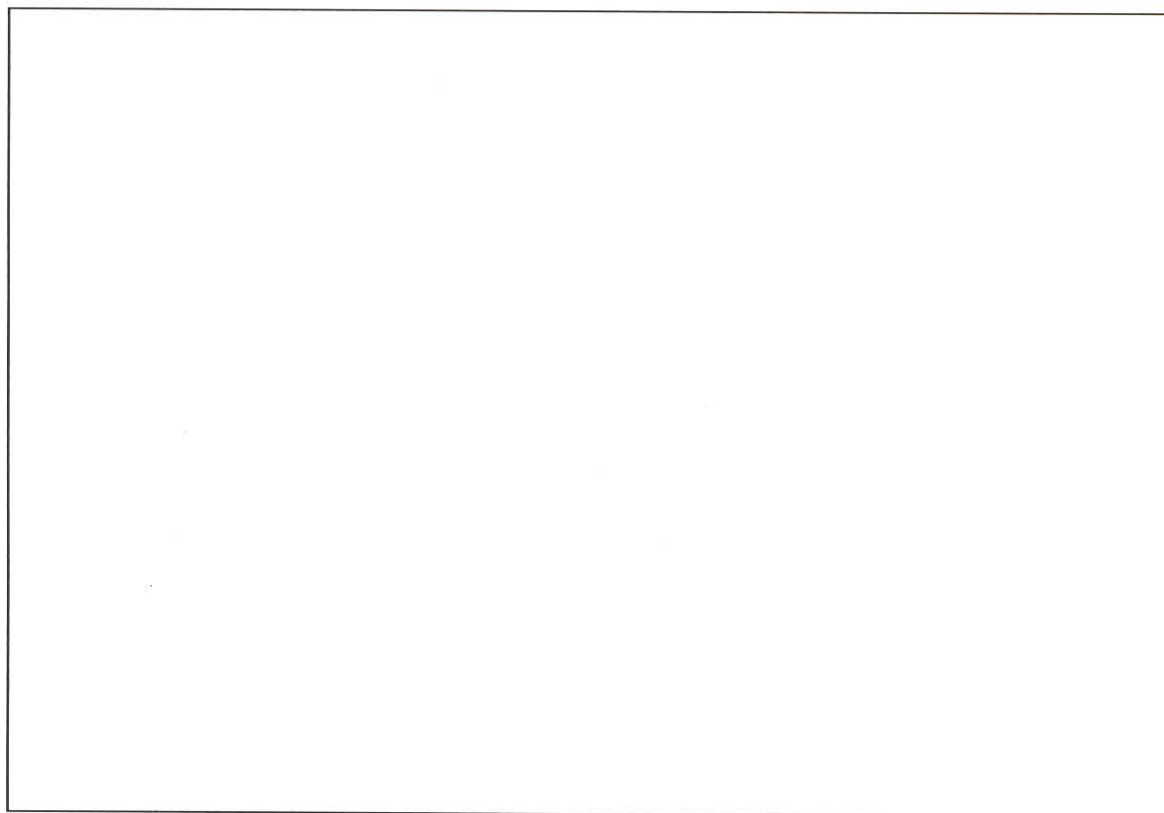


P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	16
	Individuazione	P.ED. 241 - LOCALITA' DOS	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	X
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	S
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		alta
g	Grado di utilizzo		alta
h	Qualità degli spazi di pertinenza		alta
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Edificio completamente ricostruito sul sedime della casa da monte originaria.			
Si segnala la presenza di un manufatto di servizio (legnaia) localizzata sull'area pertinenziale dell'edificio 16.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 238 - SCHEDA N. 17

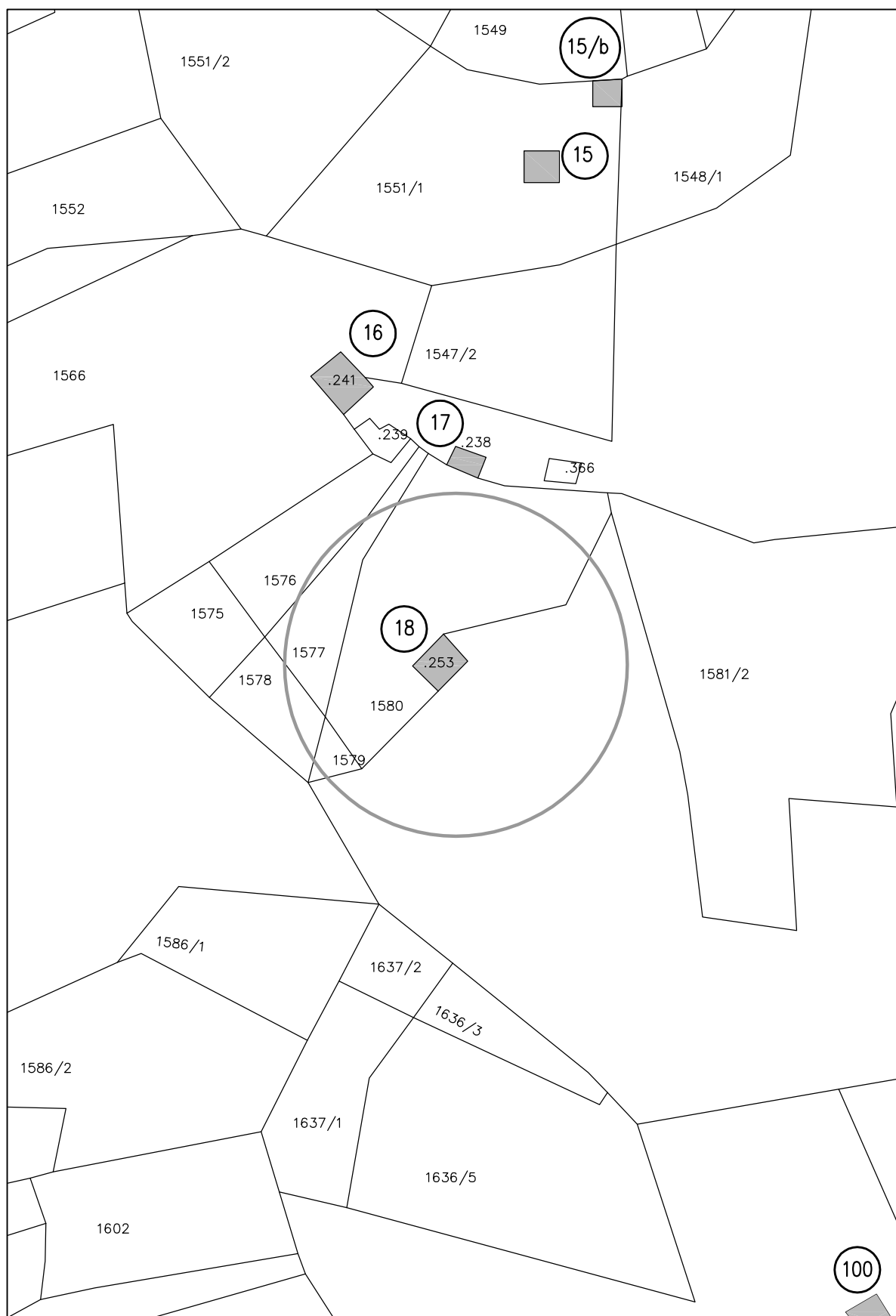


EDIFICIO O MANUFATTO N° 17 – P.ed. 238 – Loc. Dos



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	17
	Individuazione	P.ED. 238 - LOCALITA' DOS	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	X
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	R U D E R E
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	bassa
		2 costruttivi	bassa
	tradizionali	3 complementari	-
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		-
g	Grado di utilizzo		-
h	Qualità degli spazi di pertinenza		-
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	X
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	X
		- prato-pascolo-radura	
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	-
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	-
		R3 RISTRUTTURAZIONE	-
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	-
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	-
3 - EVENTUALI NOTE			
Rudere per il quale non è ammesso alcun intervento di recupero.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 253 - SCHEDA N. 18



EDIFICIO O MANUFATTO N° 18 – P.ed. 253 – Loc. Santa Lucia

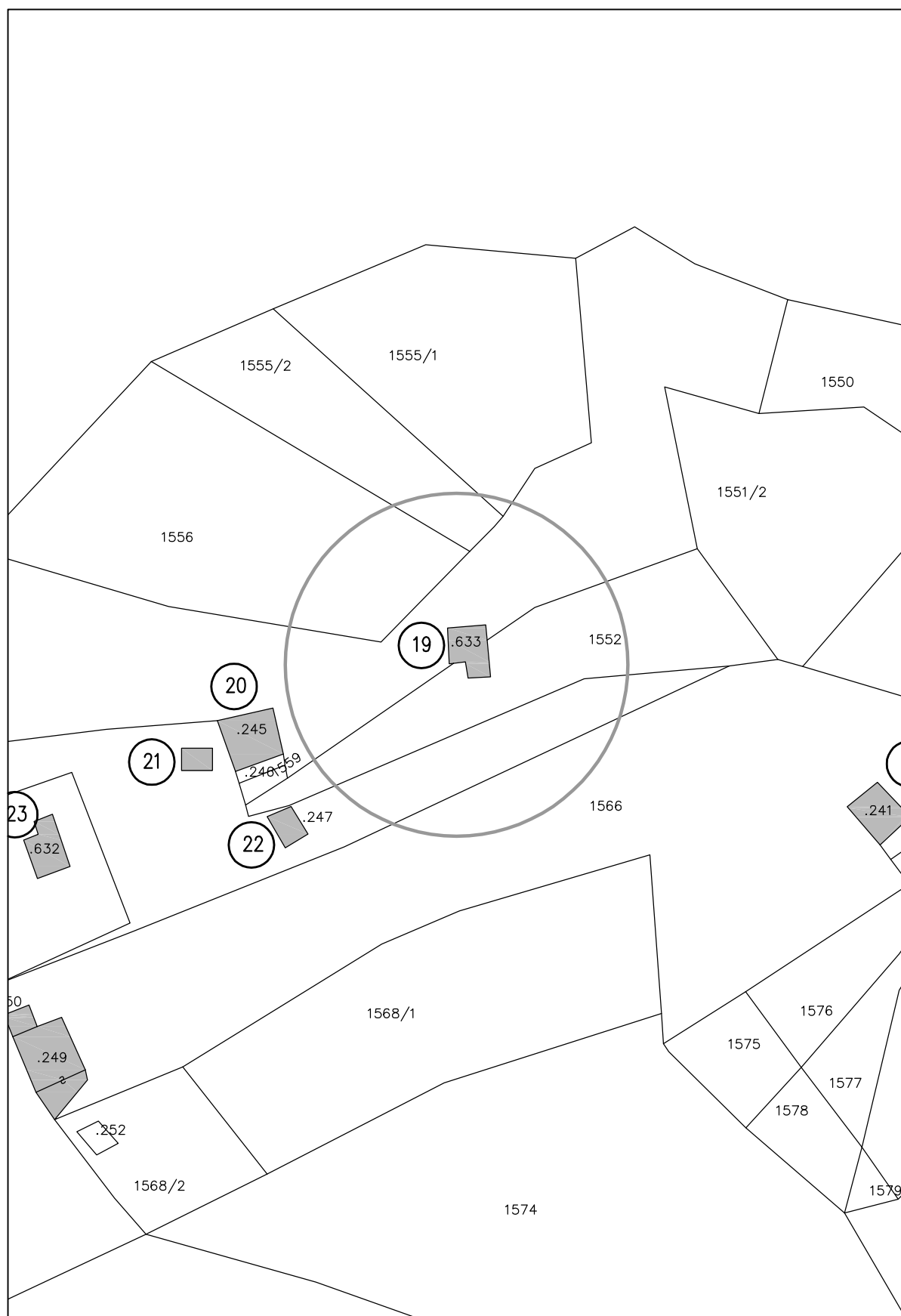


EDIFICIO O MANUFATTO N° 18 – P.ed. 253 – Loc. Santa Lucia



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	18
	Individuazione	P.ED. 253 - LOCALITA' SANTA LUCIA	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		
g	Grado di utilizzo		
h	Qualità degli spazi di pertinenza		
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
L'edificio è situato all'interno di un bosco giovane.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 633 - SCHEDA N. 19

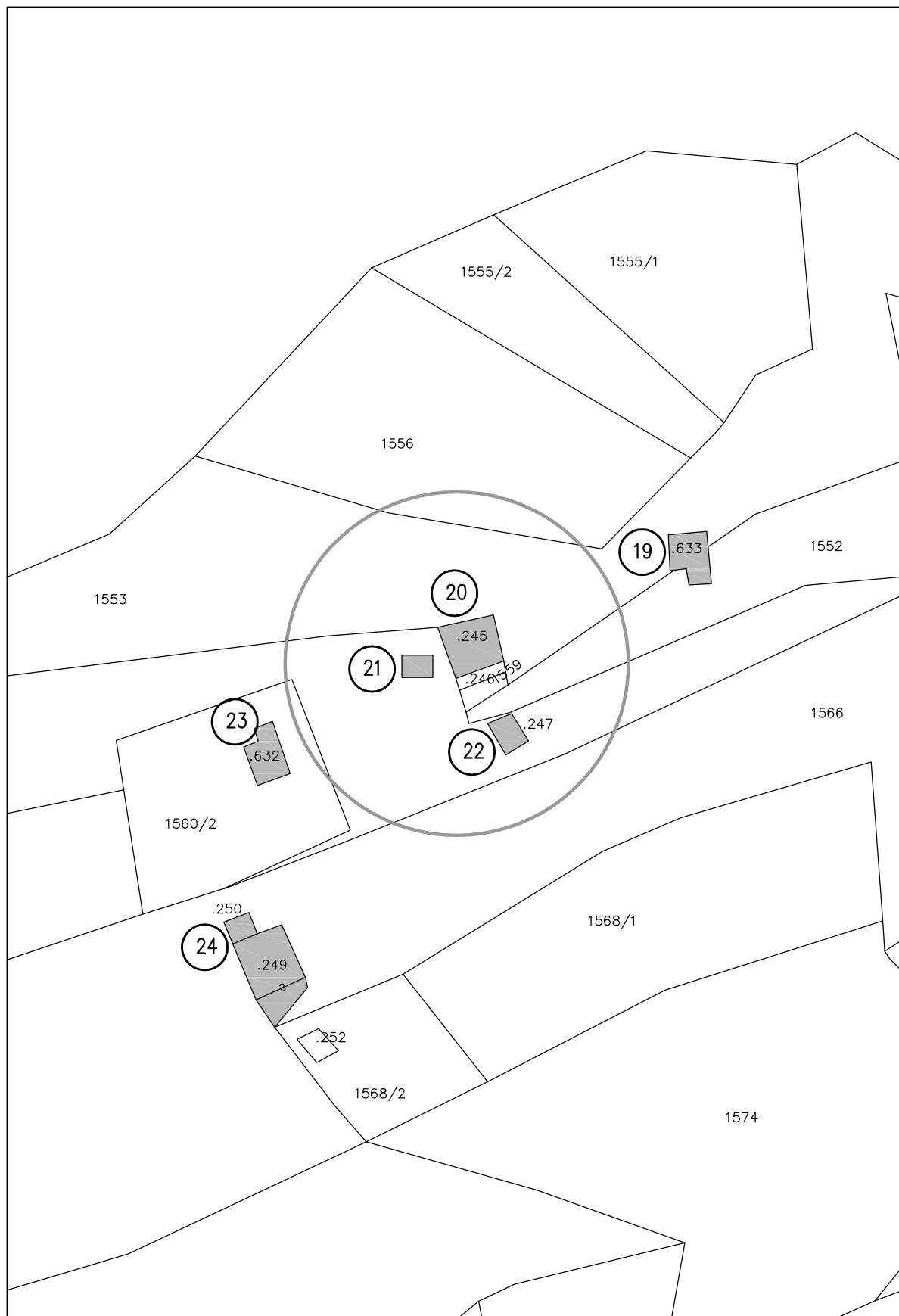


EDIFICIO O MANUFATTO N° 19 – P.ed. 633 – Loc. Manzana



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	19
	Individuazione	P.ED. 633 - LOCALITA' MANZANA	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiatile
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiere - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		alta
g	Grado di utilizzo		alto
h	Qualità degli spazi di pertinenza		alta
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Edificio completamente ricostruito recentemente. Si ammette comunque l'intervento di ristrutturazione.			

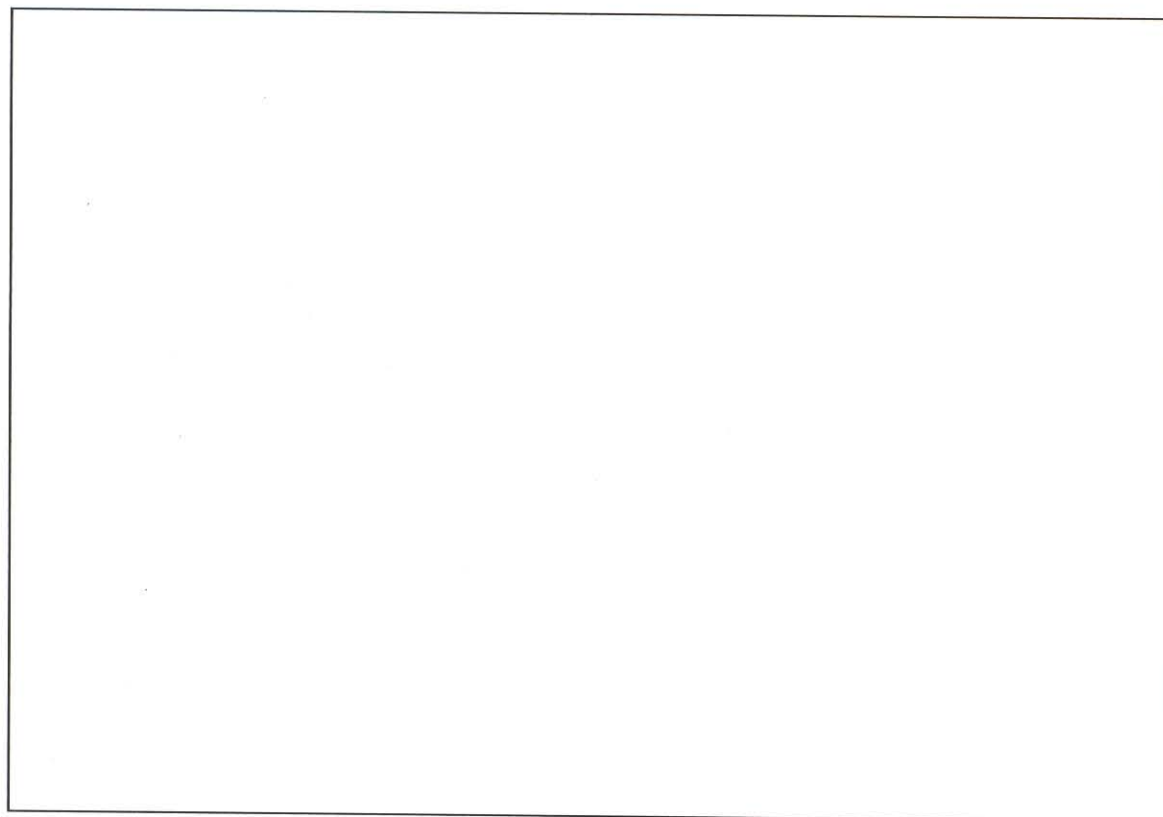
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 245 - SCHEDA N. 20



EDIFICIO O MANUFATTO N° 20 – P.ed. 245 – Loc. Manzana

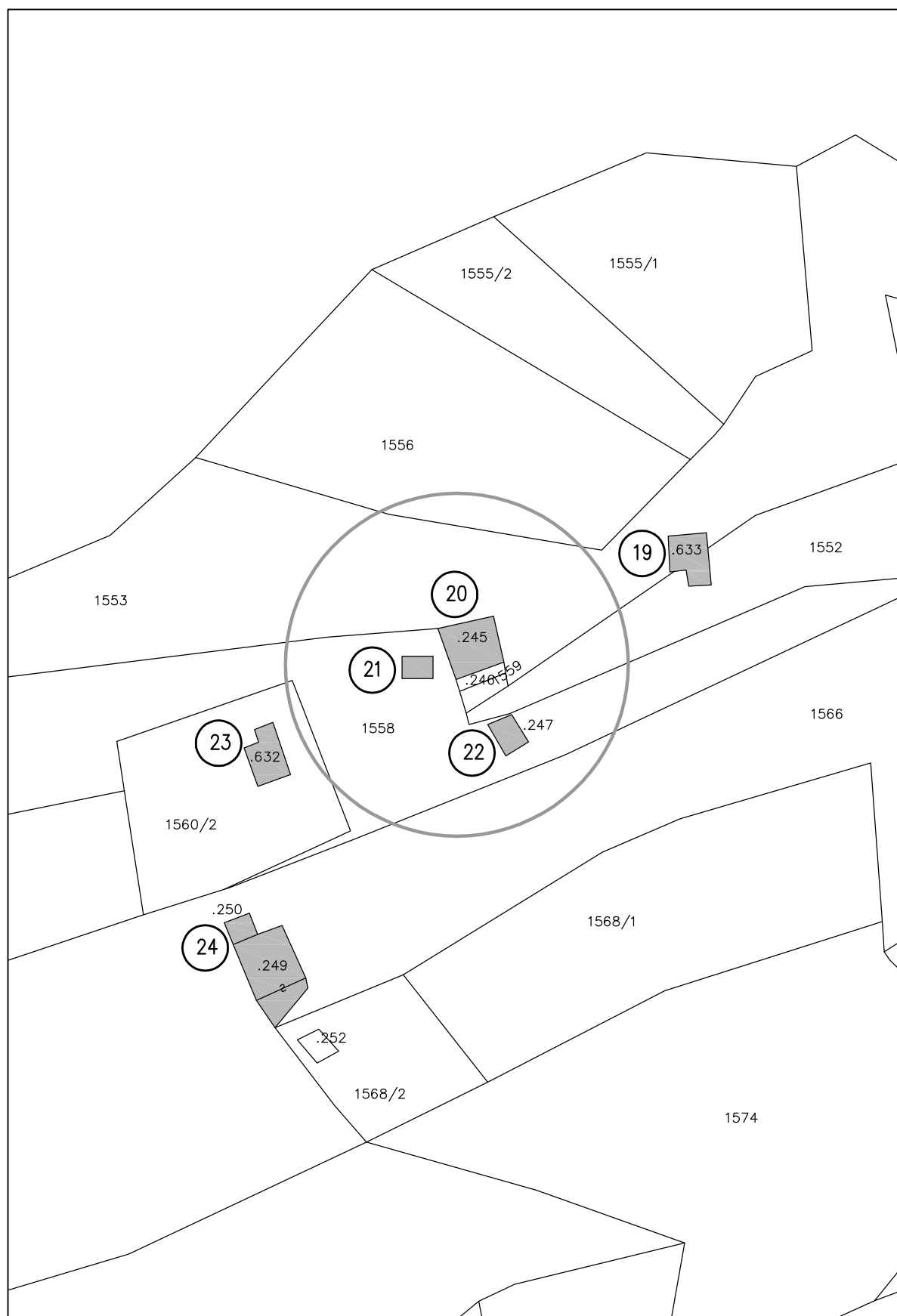


EDIFICIO O MANUFATTO N° 20 – P.ed. 245 – Loc. Manzana



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -				
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO		20
	Individuazione	P.ED. 245 - LOCALITA' MANZANA		
a	Tipologia	1	casa da monte	
	funzionale	2	fienile	X
	originaria	3	stalla	X
		4	legnaia	
		5	abitazione stagionale	
		6	altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	X
		2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	X
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	M
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza	1	volumetrici	media
	dei caratteri	2	costruttivi	media
	tradizionali	3	complementari	media
	originali	4	decorativi	-
f	Conservazione strutturale			media
g	Grado di utilizzo			basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza			media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939			-
l	Classificazione	1	casa da monte tipo A	
	tipologica	2	casa da monte tipo A2	
		3	casa da monte tipo B	X
		4	casa da monte tipo B2	
		5	cascinello blockbau C	
		6	cascinello muratura D	
		7	bait del lat E	
m	Altre tipologie	-	manufatti di servizio	
	non	-	abitazioni stagionali	
	classificabili	-	altro	
n	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	X
		-	sentiero	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO		
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO		X
		R3 RISTRUTTURAZIONE		
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA		
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO		
3 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.F.1558 - SCHEDA N. 21

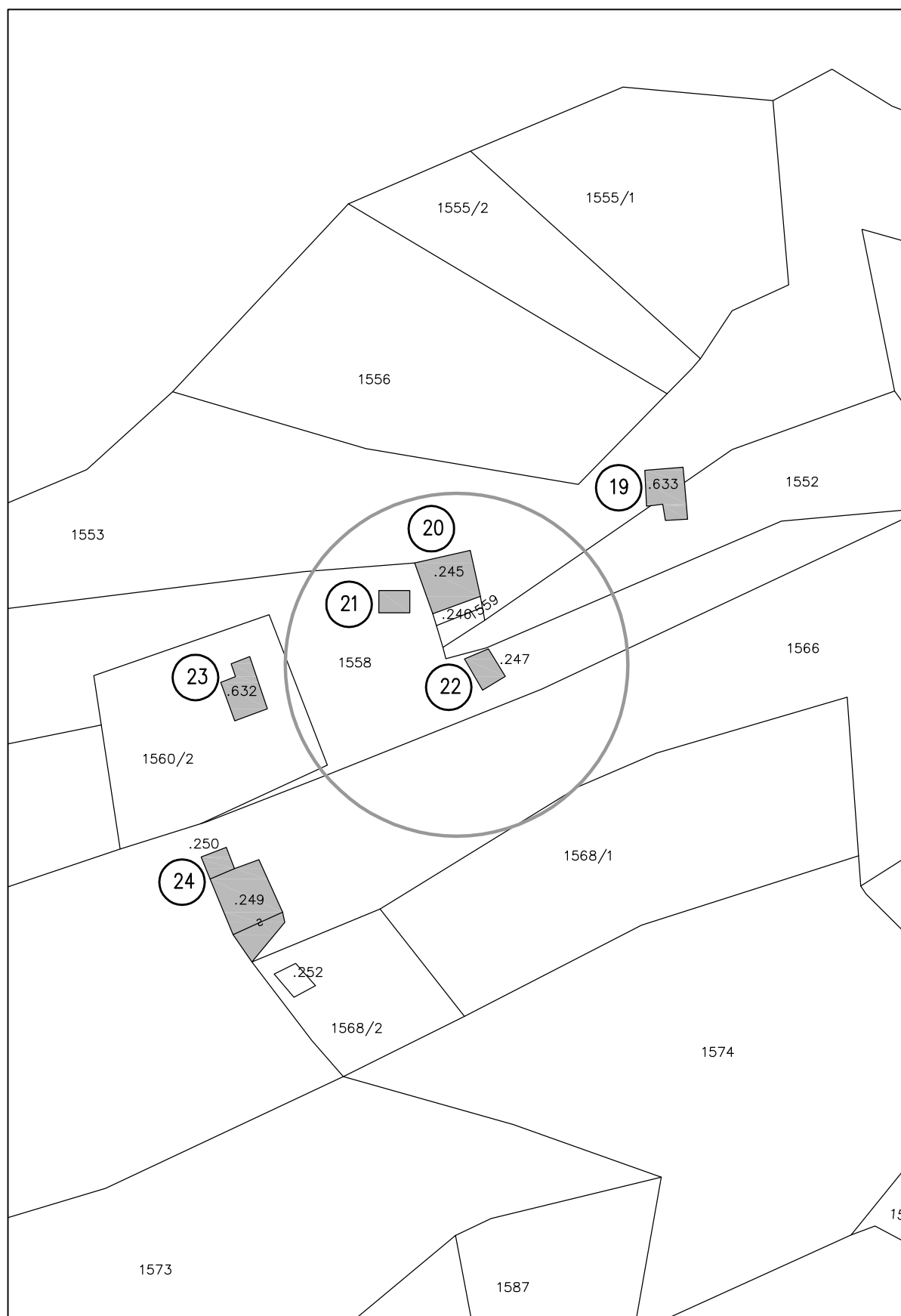


EDIFICIO O MANUFATTO N° 21 – P.F. 1558 – Loc. Manzana



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	21
	Individuazione	P.F. 1558 - LOCALITA' MANZANA	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fienile
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
			X
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
			X
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
			X
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
			1
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
			2
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
			L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
			L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
			L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
			B
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
			-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
			media
		2	costruttivi
			media
		3	complementari
			media
		4	decorativi
			-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
			X
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
			X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
			X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
			X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 247 - SCHEDA N. 22

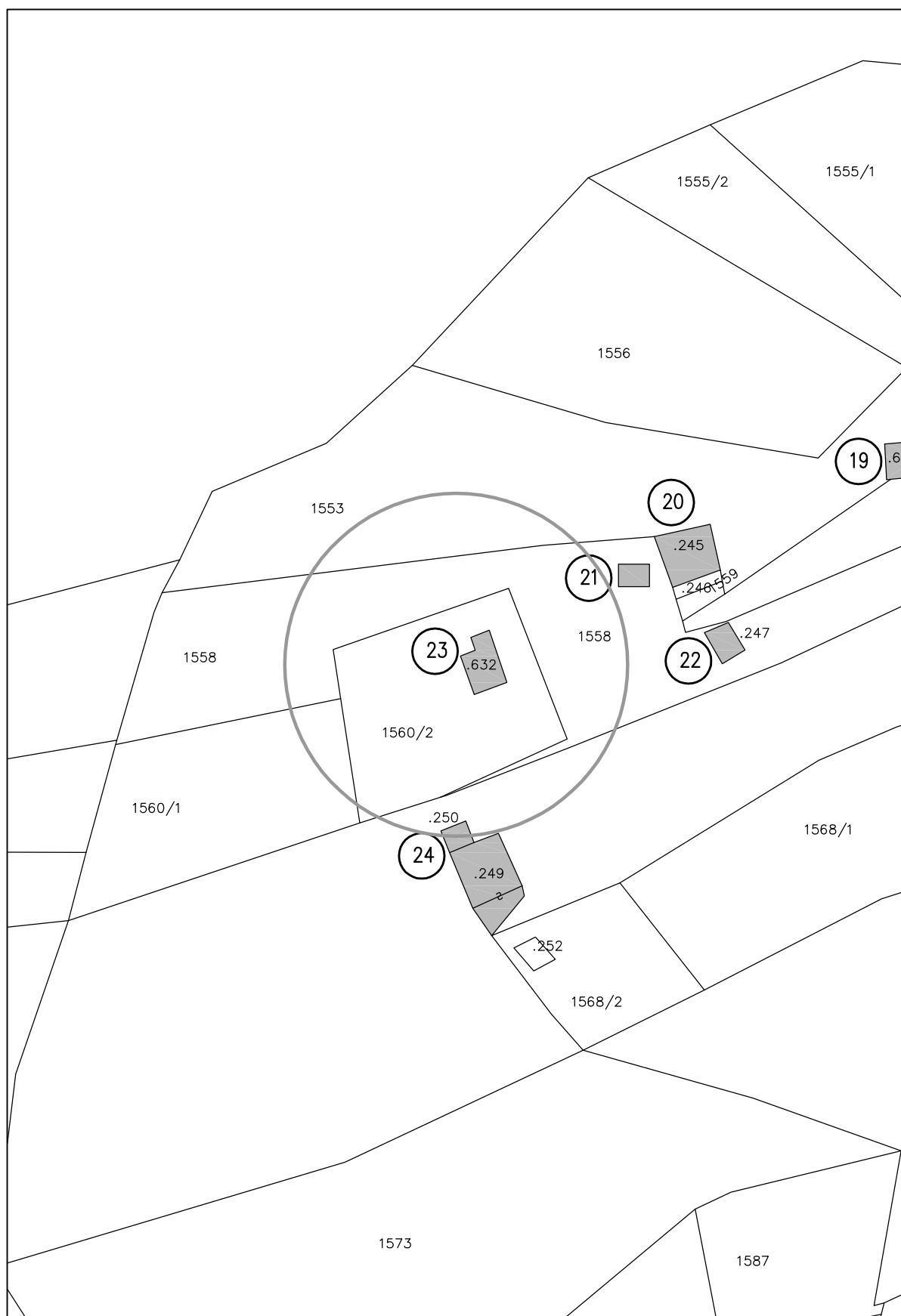


EDIFICIO O MANUFATTO N° 22 – P.ed. 247 – Loc. Manzana



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	22
	Individuazione	P.ED. 247 - LOCALITA' MANZANA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	T
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		alta
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	X
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	X
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Edificio completamente ricostruito sul sedime del preesistente cascino.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 632 - SCHEDA N. 23

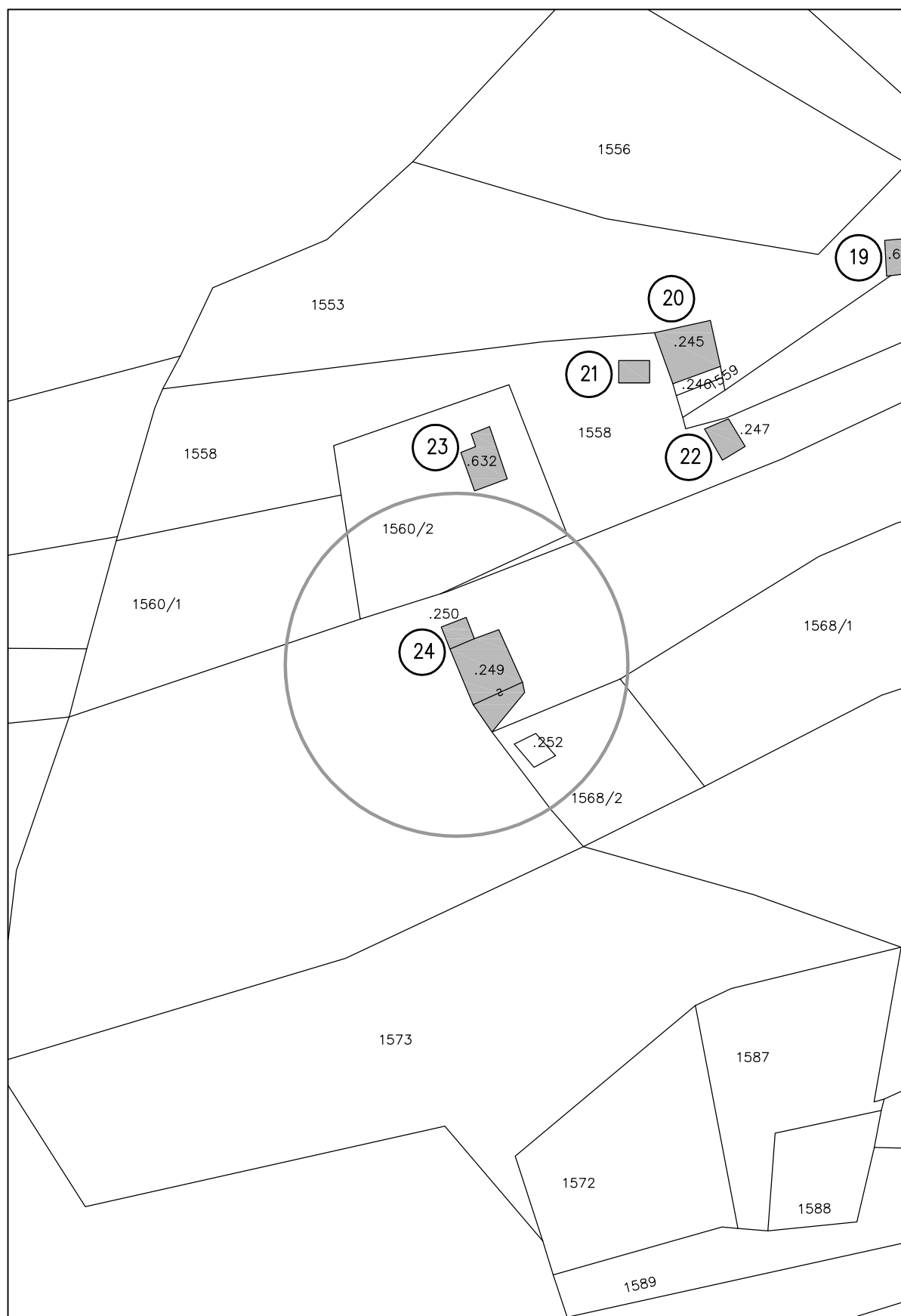


EDIFICIO O MANUFATTO N° 23 – P.ed. 632 – Loc. Manzana



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	23
	Individuazione	P.ED. 632 - LOCALITA' MANZANA	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiatile
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiere - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		alta
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Edificio completamente ricostruito sul sedime del preesistente cascinello. Abitazione stagionale.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 249+250 - SCHEDA N. 24



EDIFICIO O MANUFATTO N° 24 – P.ed. 249/250 – Loc. Manzana

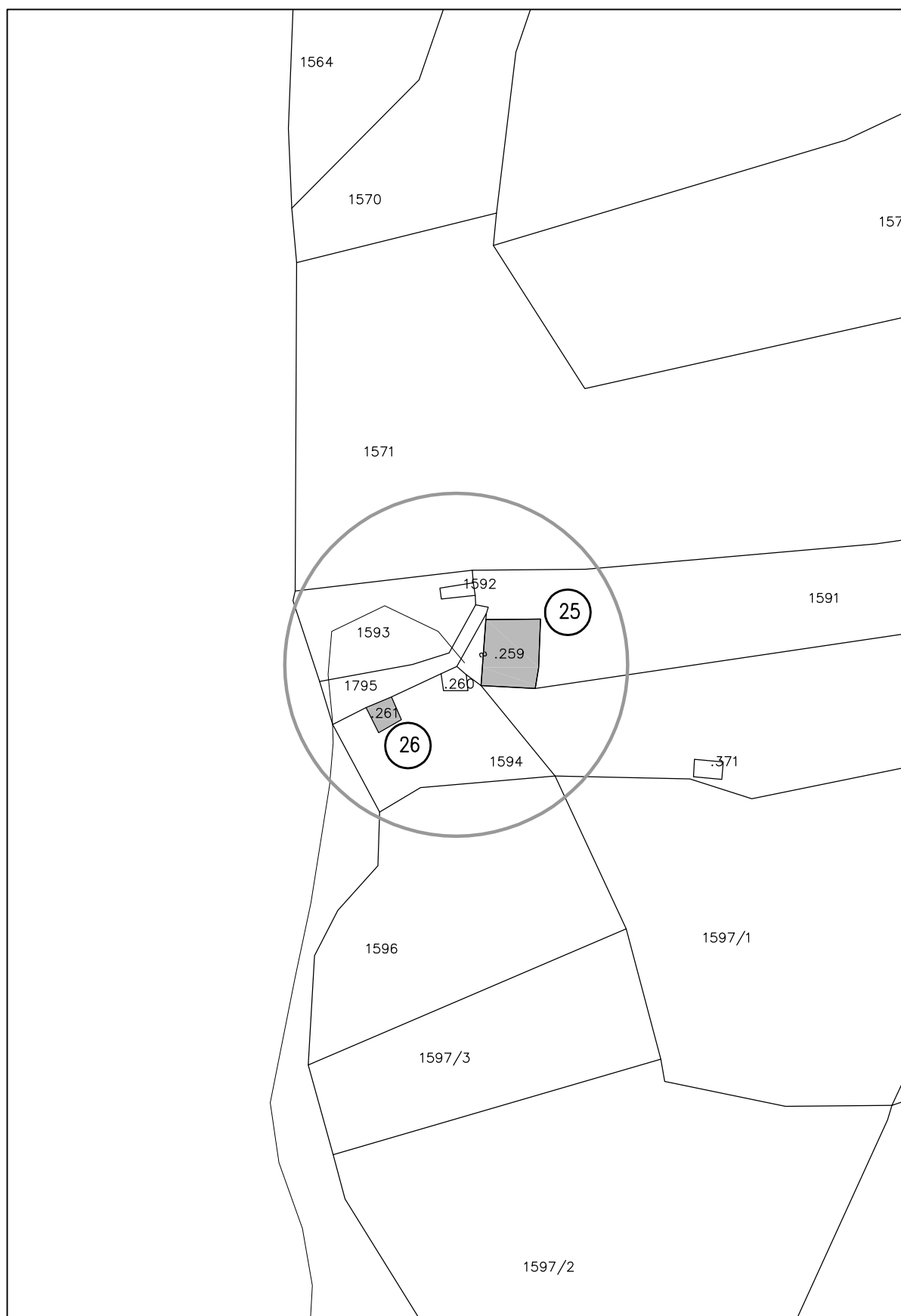


EDIFICIO O MANUFATTO N° 24 – P.ed. 249/250 – Loc. Manzana



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	24
	Individuazione	P.ED. 249 + 250 - LOCALITA' MANZANA	
a	Tipologia	1 casa da monte	
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	X
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	X
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	X
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

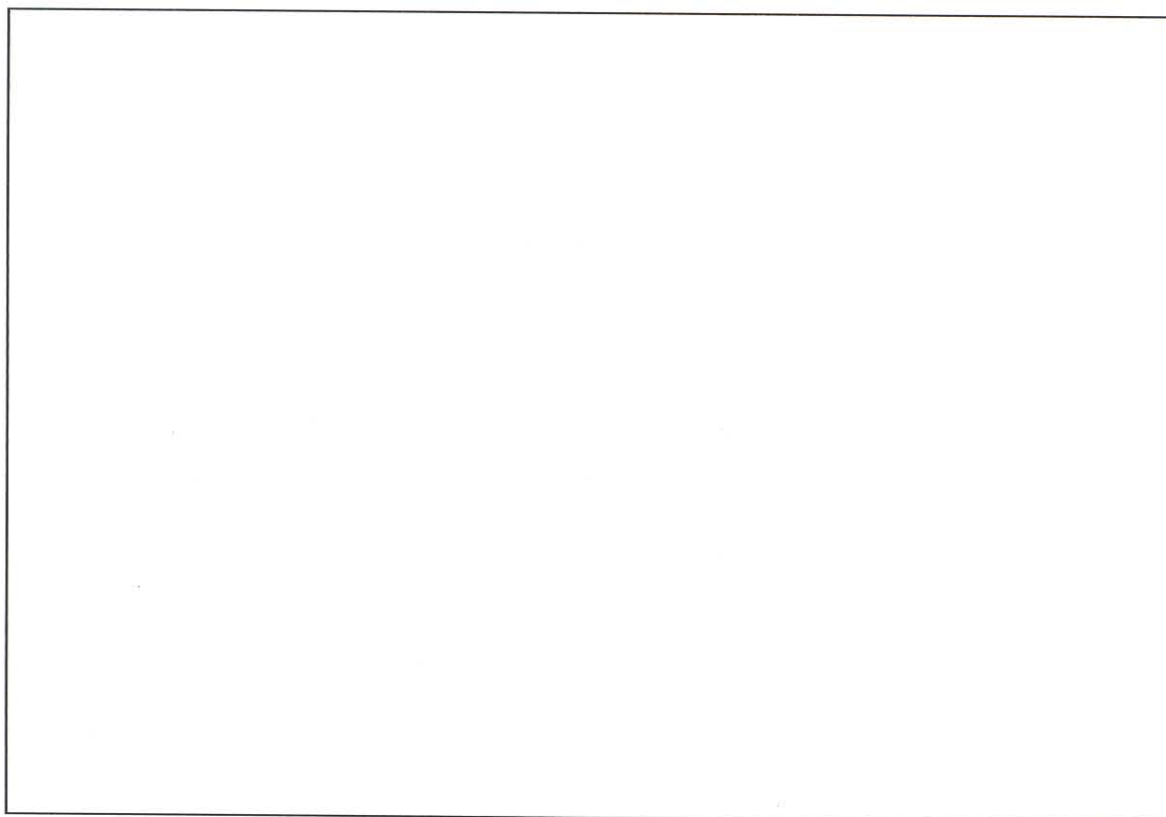
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 259 - SCHEDA N. 25



EDIFICIO O MANUFATTO N° 25 – P.ed. 259 – Loc. Manzana

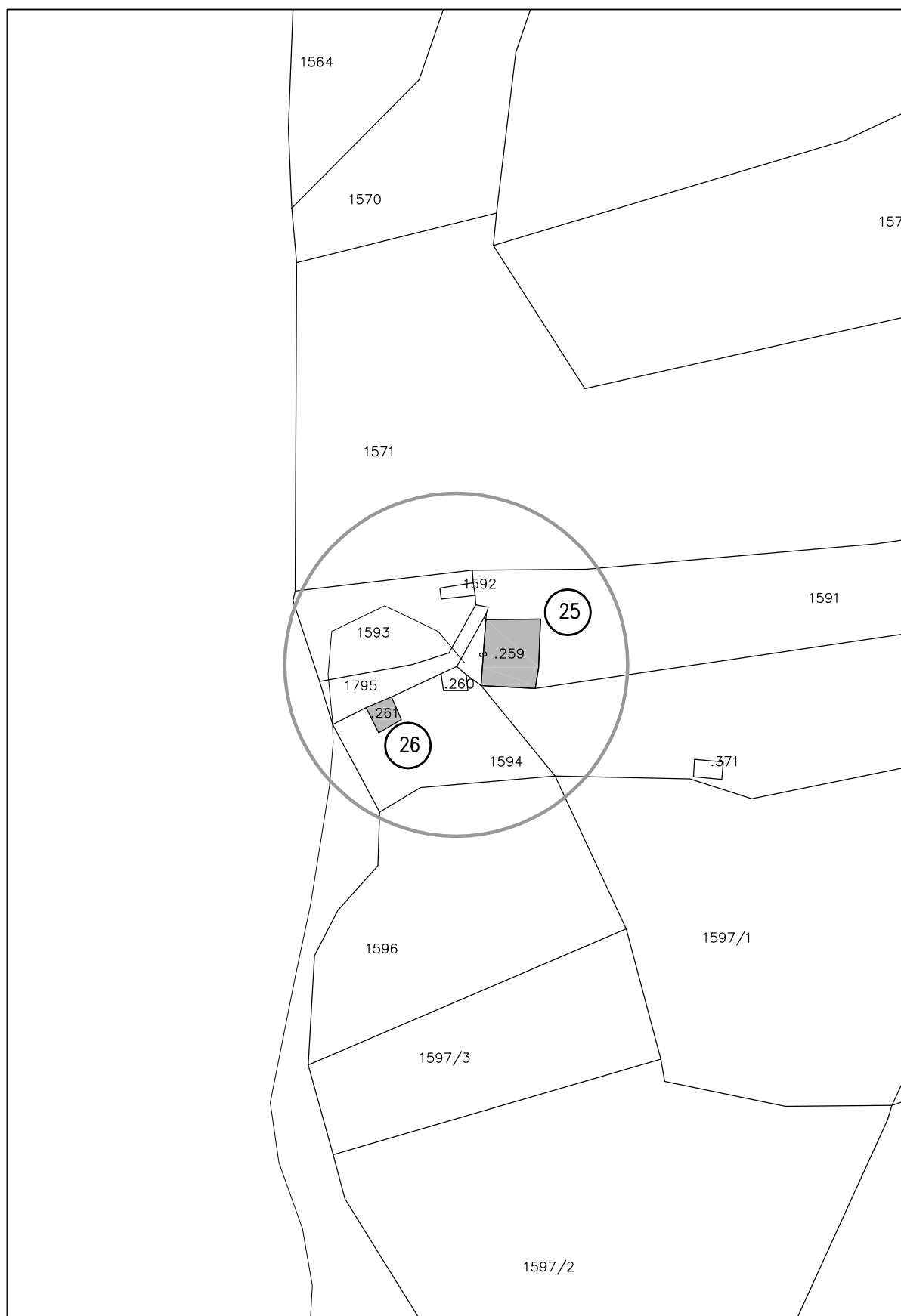


EDIFICIO O MANUFATTO N° 25 – P.ed. 259 – Loc. Manzana



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -				
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO		25
	Individuazione	P.ED. 259 - LOCALITA' MANZANA		
a	Tipologia	1	casa da monte	X
	funzionale	2	fienile	X
	originaria	3	stalla	
		4	legnaia	
		5	abitazione stagionale	
		6	altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	X
		2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani	2
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza	1	volumetrici	media
	dei caratteri	2	costruttivi	media
	tradizionali	3	complementari	media
	originali	4	decorativi	-
f	Conservazione strutturale			bassa
g	Grado di utilizzo			basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza			media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939			-
l	Classificazione	1	casa da monte tipo A	X
	tipologica	2	casa da monte tipo A2	
		3	casa da monte tipo B	
		4	casa da monte tipo B2	
		5	cascinello blockbau C	
		6	cascinello muratura D	
		7	bait del lat E	
m	Altre tipologie	-	manufatti di servizio	
	non	-	abitazioni stagionali	
	classificabili	-	altro	
n	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di	-	strada comunale	
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	X
		-	sentiero	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO		
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO		X
		R3 RISTRUTTURAZIONE		
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA		
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO		
3 - EVENTUALI NOTE				

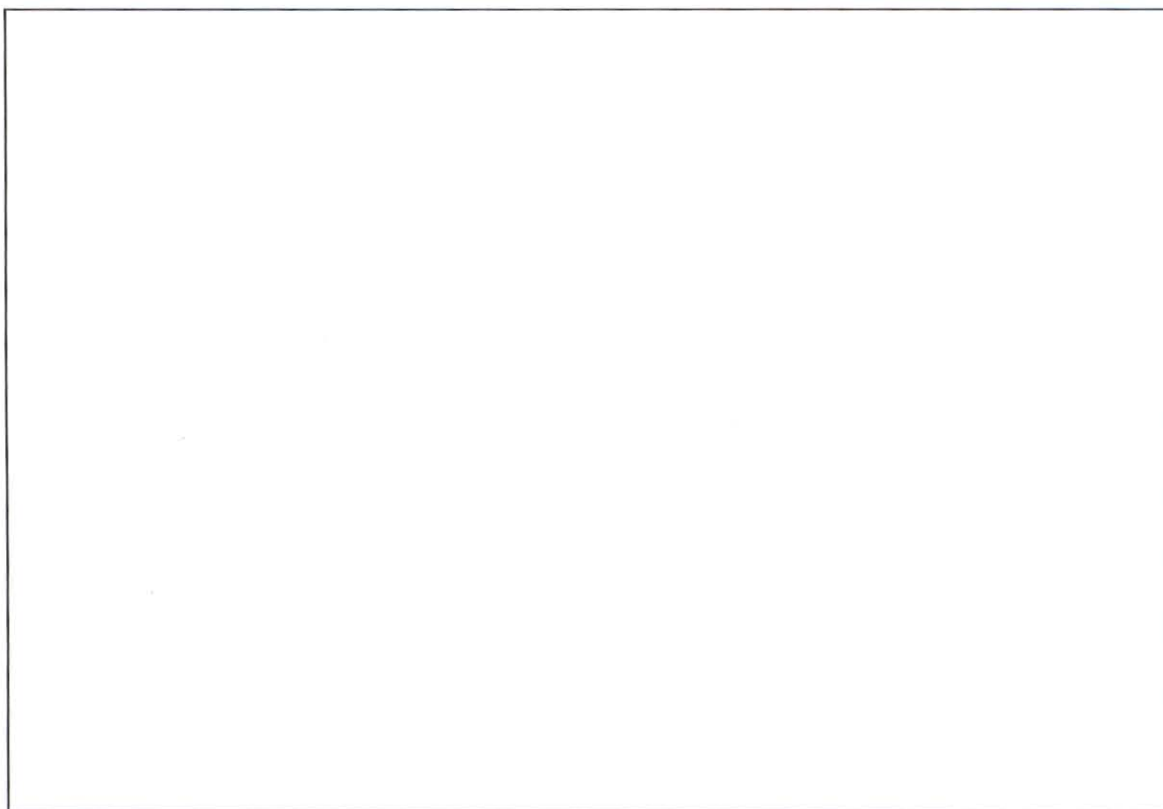
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 261 - SCHEDA N. 26



EDIFICIO O MANUFATTO N° 26 – P.ed. 261 – Loc. Manzana



EDIFICIO O MANUFATTO N° 26 – P.ed. 261 – Loc. Manzana



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	26
	Individuazione	P.ED. 261 - LOCALITA' MANZANA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	X
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		bassa
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	
		- strada forestale	
		- strada privata	X
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

EDIFICIO O MANUFATTO N° 27 – P.ed. 385 – Loc. Mader

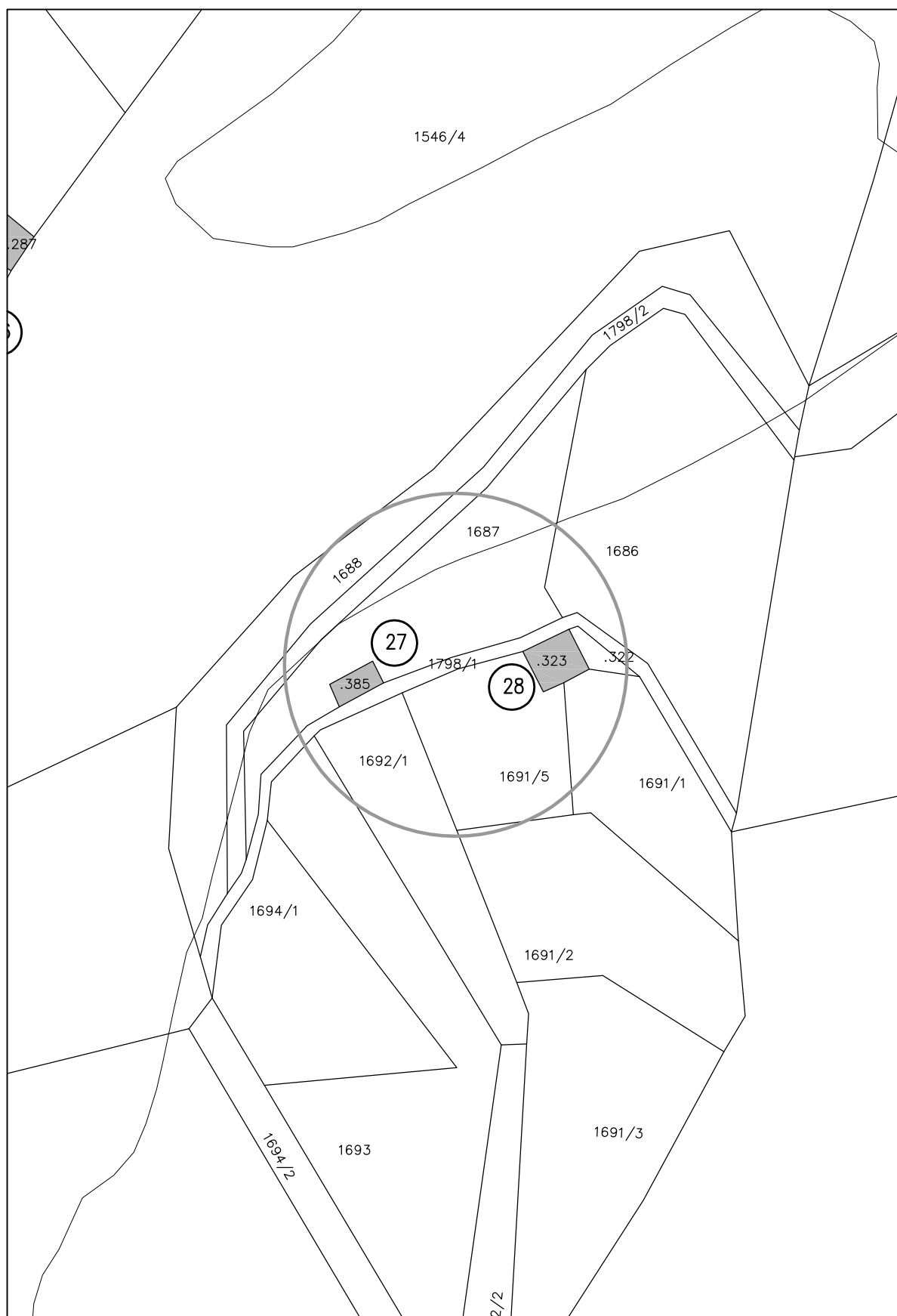


EDIFICIO O MANUFATTO N° 27 – P.ed. 385 – Loc. Mader



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	27
	Individuazione	P.ED. 385 - LOCALITA' MADER	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiendale
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiere - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Edificio di recente edificazione. Ammesso l'intervento di ristrutturazione.			

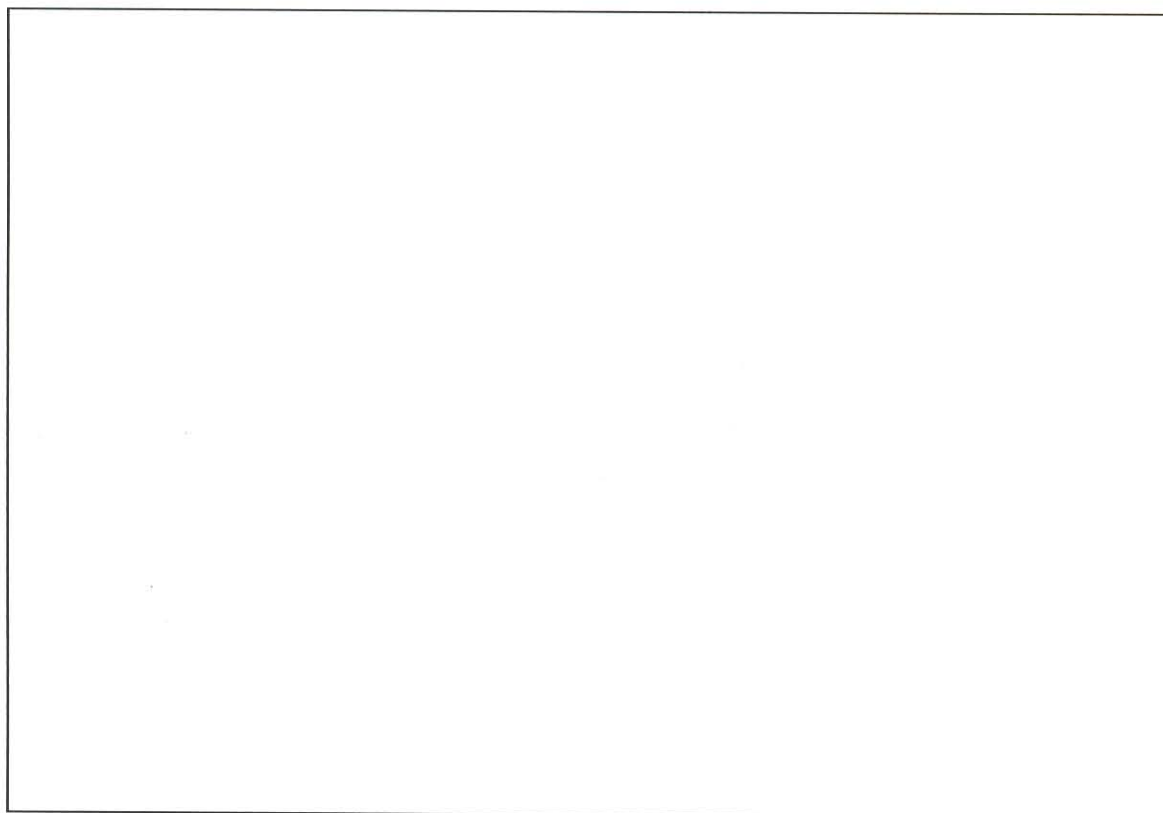
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 323 - SCHEDA N. 28



EDIFICIO O MANUFATTO N° 28 – P.ed. 323 – Loc. Mader



EDIFICIO O MANUFATTO N° 28 – P.ed. 323 – Loc. Mader



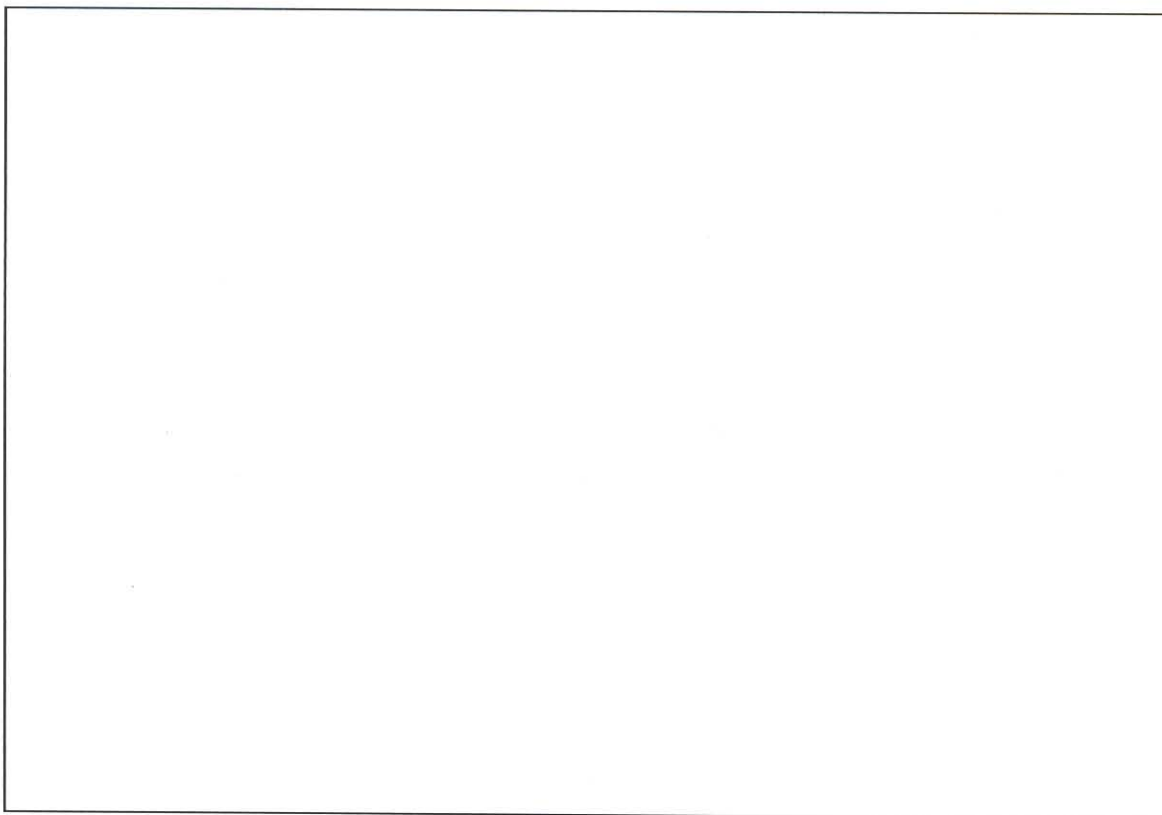
P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	28
	Individuazione	P.ED. 323 - LOCALITA' MADER	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiatile
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiere - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza		bassa
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			

[illegible]

EDIFICIO O MANUFATTO N° 29 – P.ed. 376 – Loc. Vallaston

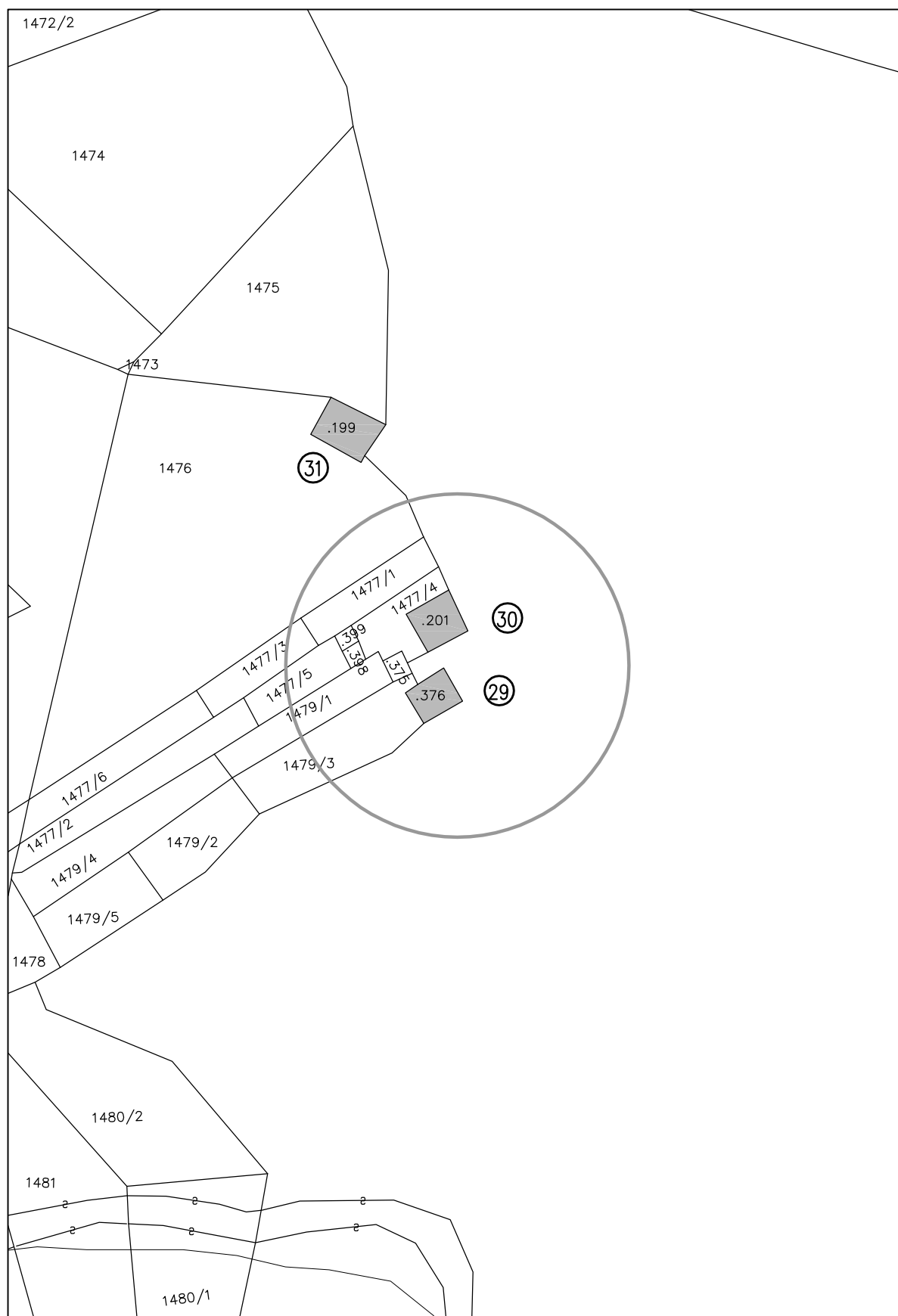


EDIFICIO O MANUFATTO N° 29 – P.ed. 376 – Loc. Vallaston



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	29
	Individuazione	P.ED. 376 - LOCALITA' VALLASTON	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	X
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	-
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	C
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Edificio recente ricostruito su preesistente rudere di casa da monte.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 201 - SCHEDA N. 30



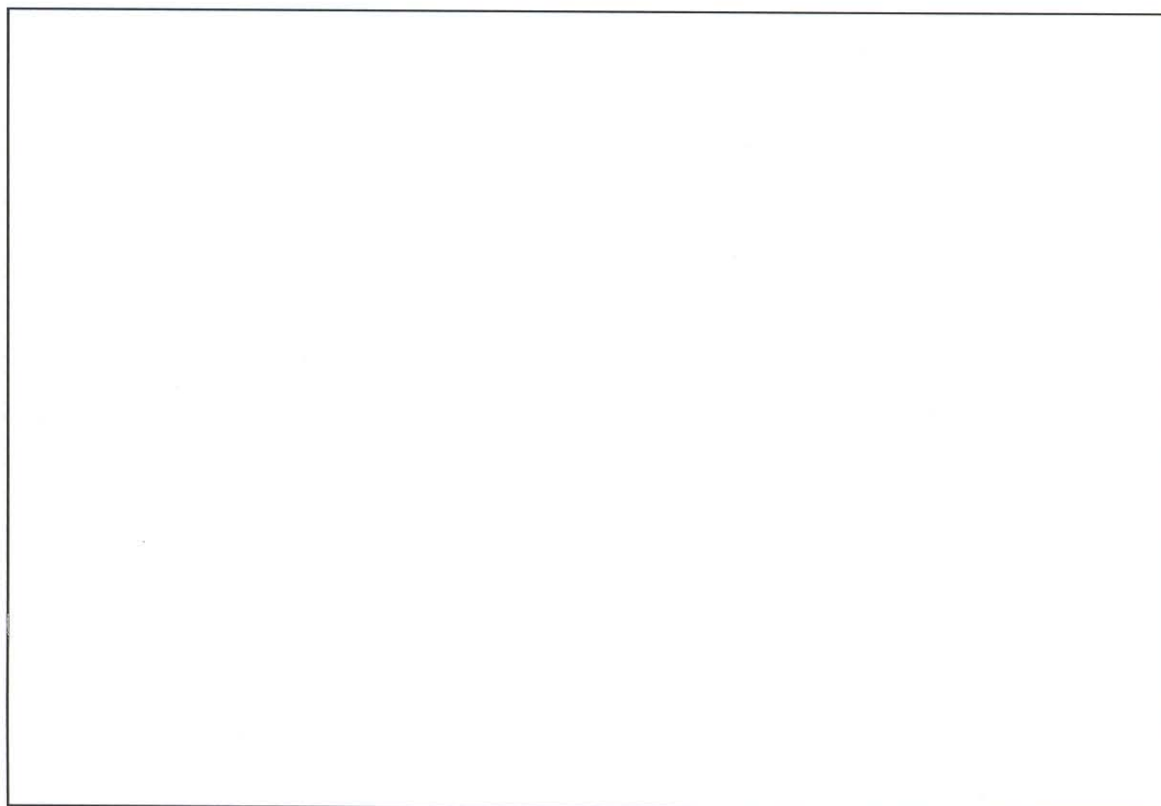
EDIFICIO O MANUFATTO N° 30 – P.ed. 201 – Loc. Vallaston



EDIFICIO O MANUFATTO N° 30 – P.ed. 201 – Loc. Vallaston

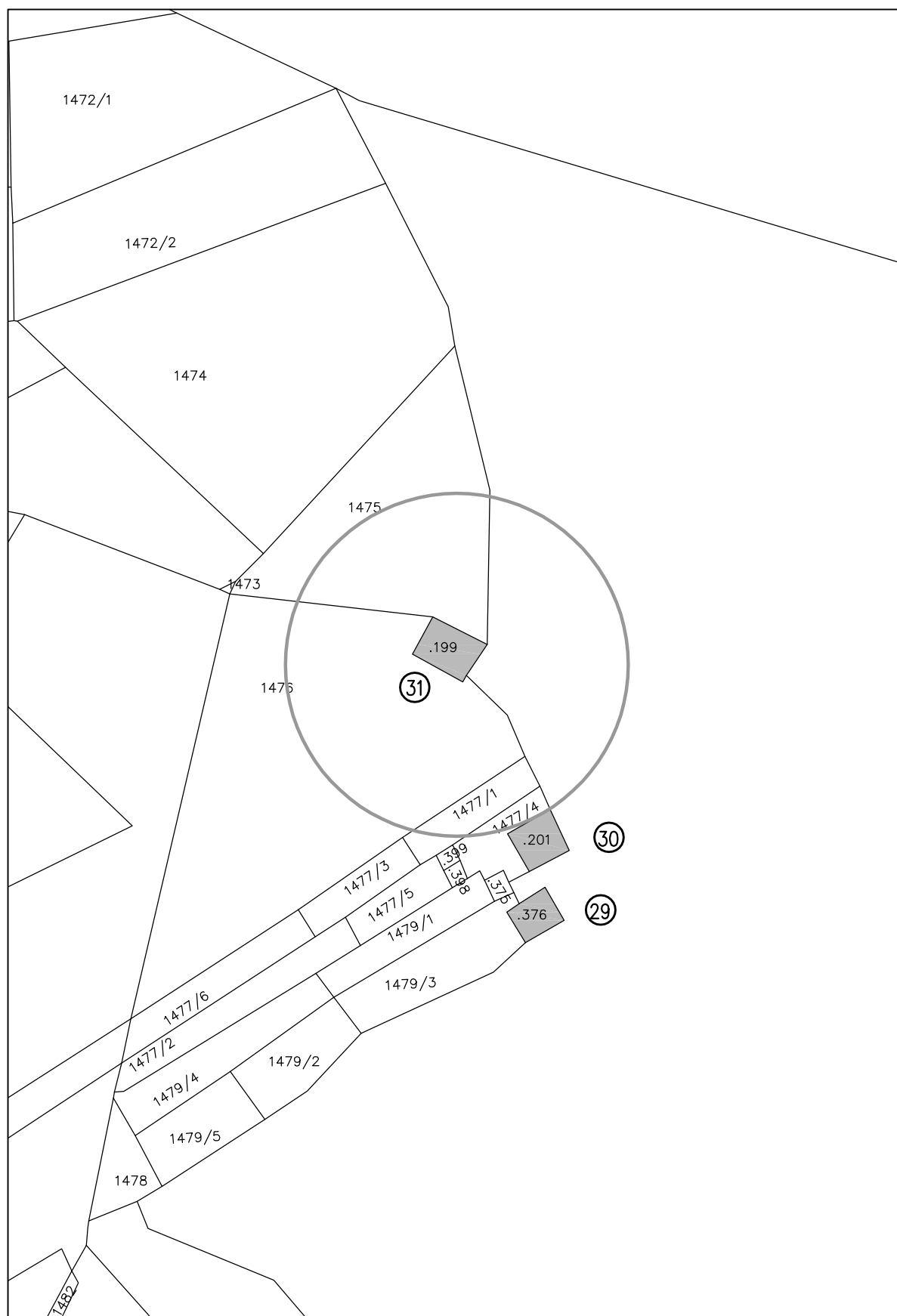


EDIFICIO O MANUFATTO N° 30 – Tettoia focolare – Loc. Vallaston



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	30
	Individuazione	P.ED. 201 - LOCALITA' VALLASTON	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fiatile
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiere - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Edificio recente con annessa legnaia edificata su sedime preesistente rudere.			
Amnesso l'intervento di ristrutturazione dei volumi esistenti.			

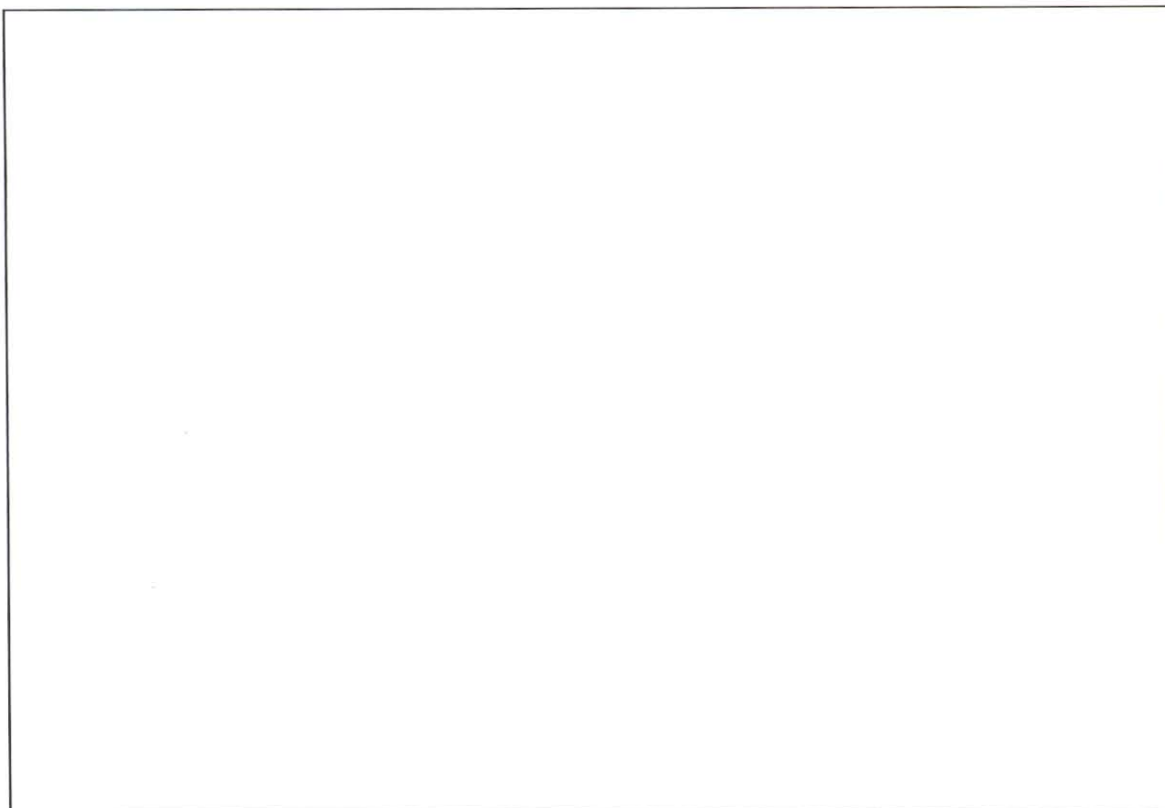
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 199 - SCHEDA N. 31



EDIFICIO O MANUFATTO N° 31 – P.ed. 199 – Loc. Vallaston

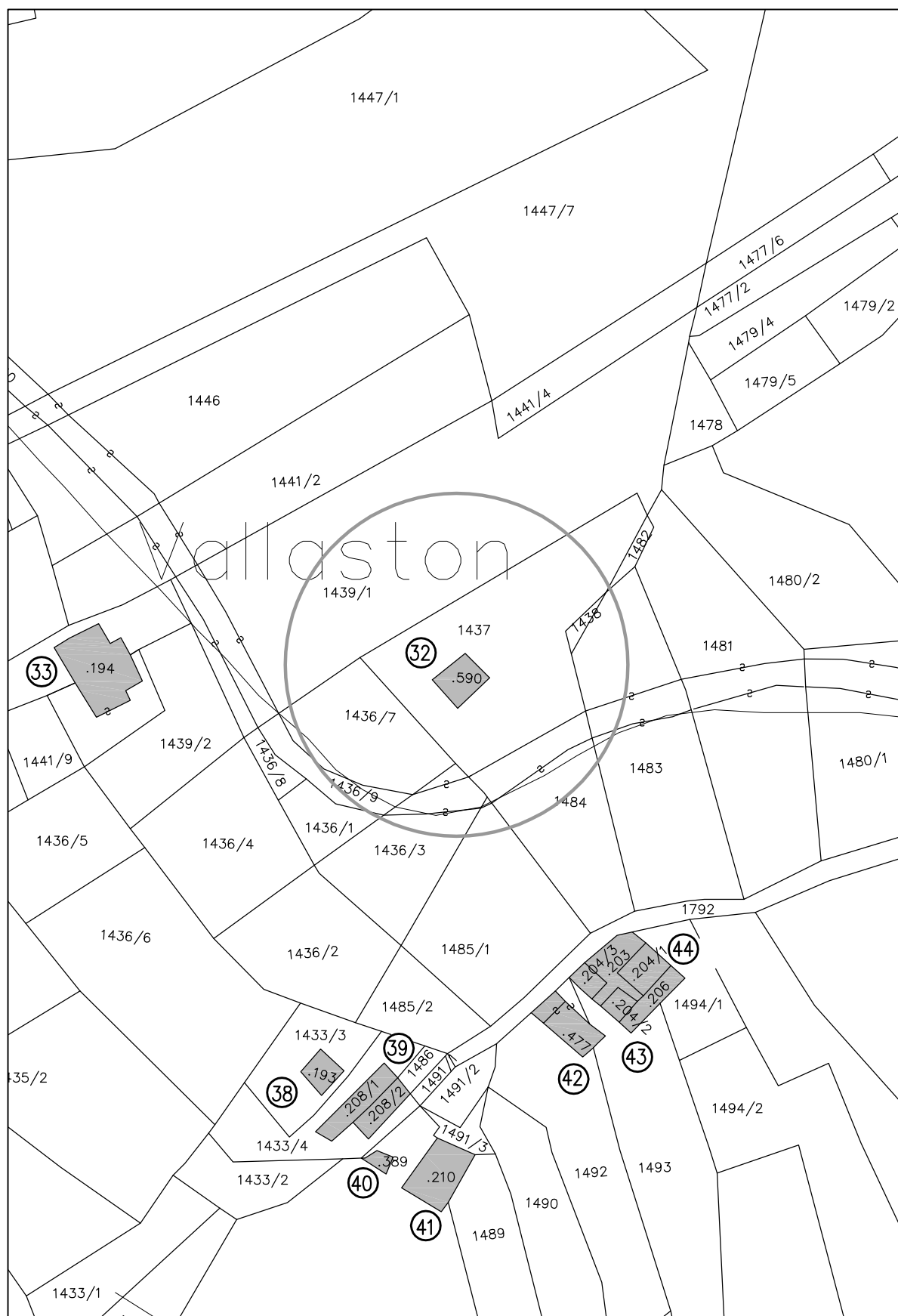


EDIFICIO O MANUFATTO N° 31 – P.ed. 199 – Loc. Vallaston



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	31
	Individuazione	P.ED. 199 - LOCALITA' VALLASTON	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	3
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	M
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	X
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

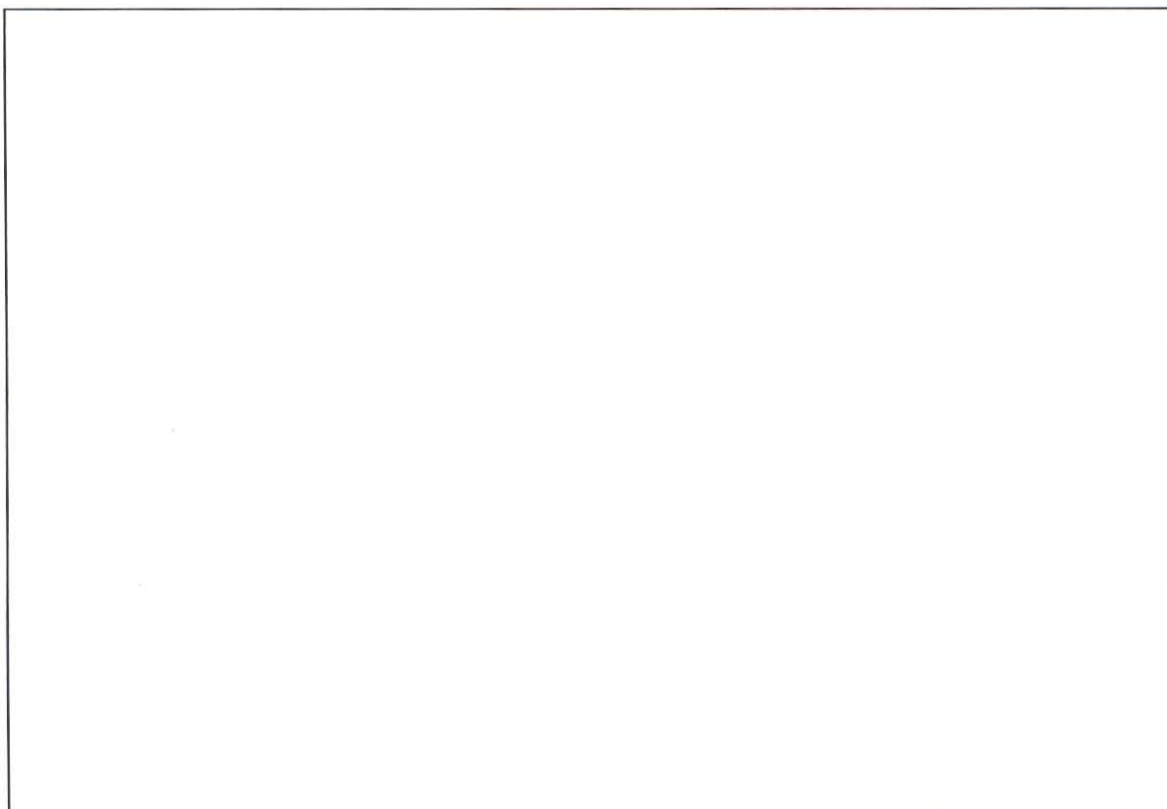
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 590 - SCHEDA N. 32



EDIFICIO O MANUFATTO N° 32 – P.ed. 590 – Loc. Vallaston



EDIFICIO O MANUFATTO N° 32 – P.ed. 590 – Loc. Vallaston



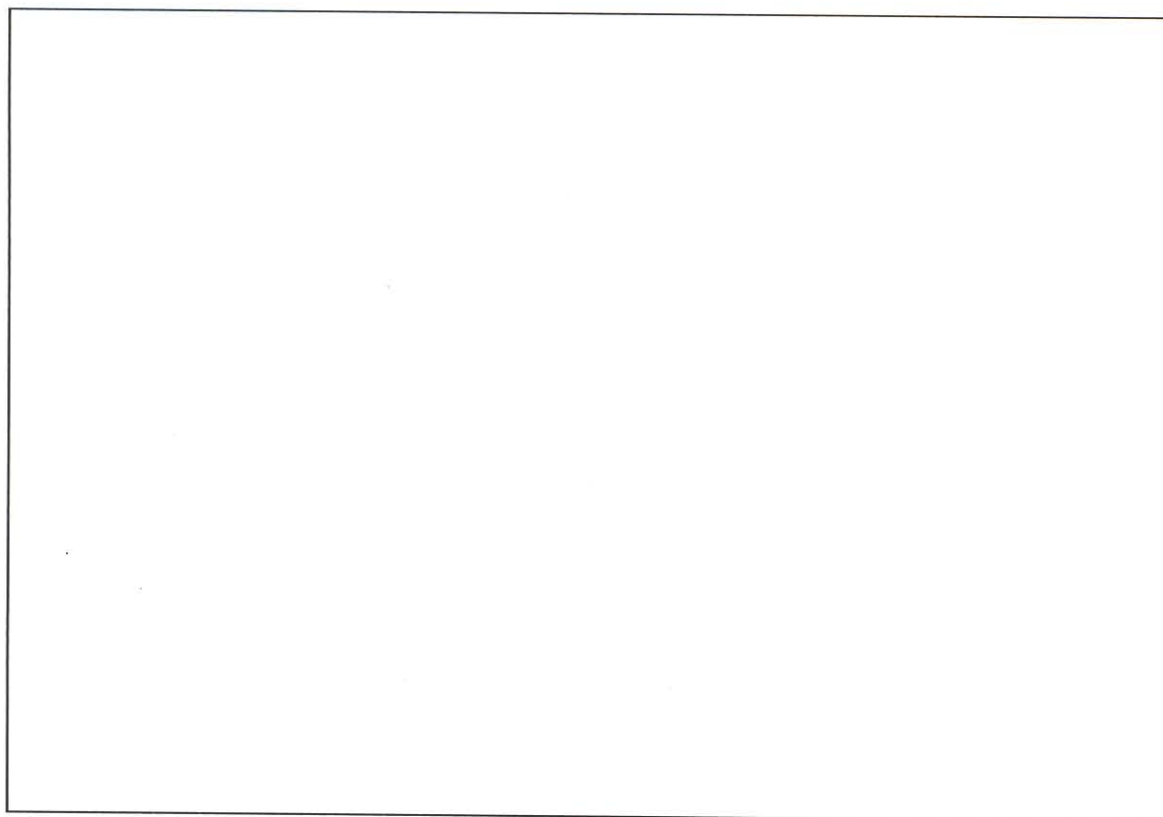
P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	32
	Individuazione	P.ED. 590 - LOCALITA' VALLASTON	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fienile
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Struttura prefabbricata adattata ad abitazione stagionale. Ammesso l'intervento di ristrutturazione.			

[illegible]

EDIFICIO O MANUFATTO N° 33 – P.ed. 194 – Loc. Vallaston

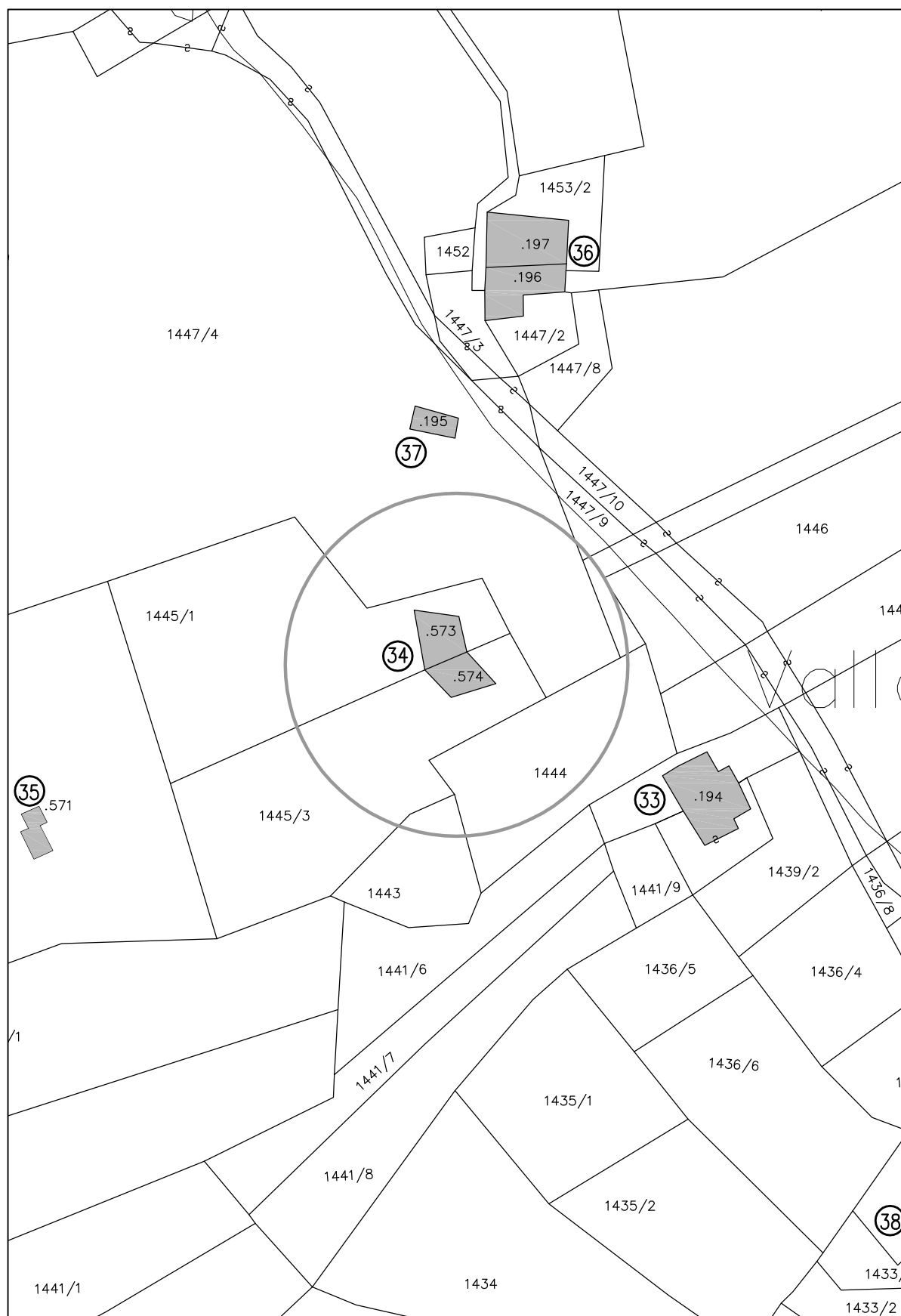


EDIFICIO O MANUFATTO N° 33 – P.ed. 194 – Loc. Vallaston



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -				
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	33	
	Individuazione	P.ED. 194 - LOCALITA' VALLASTON		
a	Tipologia	1	casa da monte	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	stalla	
		4	legnaia	
		5	abitazione stagionale	X
		6	altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	
		2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani	2
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	C
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici	bassa
		2	costruttivi	bassa
		3	complementari	media
		4	decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media	
g	Grado di utilizzo		medio	
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media	
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-	
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A	
		2	casa da monte tipo A2	
		3	casa da monte tipo B	
		4	casa da monte tipo B2	
		5	cascinello blockbau C	
		6	cascinello muratura D	
		7	bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio	
		-	abitazioni stagionali	X
		-	altro	
n	Contesto insediativo reale	-	bosco	
		-	prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale	X
		-	strada forestale	
		-	strada privata	
		-	sentiero	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE				
Abitazione stagionale edificata su preesistente rudere. Ammesso l'intervento di ristrutturazione.				

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 573+574 - SCHEDA N. 34



EDIFICIO O MANUFATTO N° 34 – P.ed. 573/574 – Loc. Vallaston

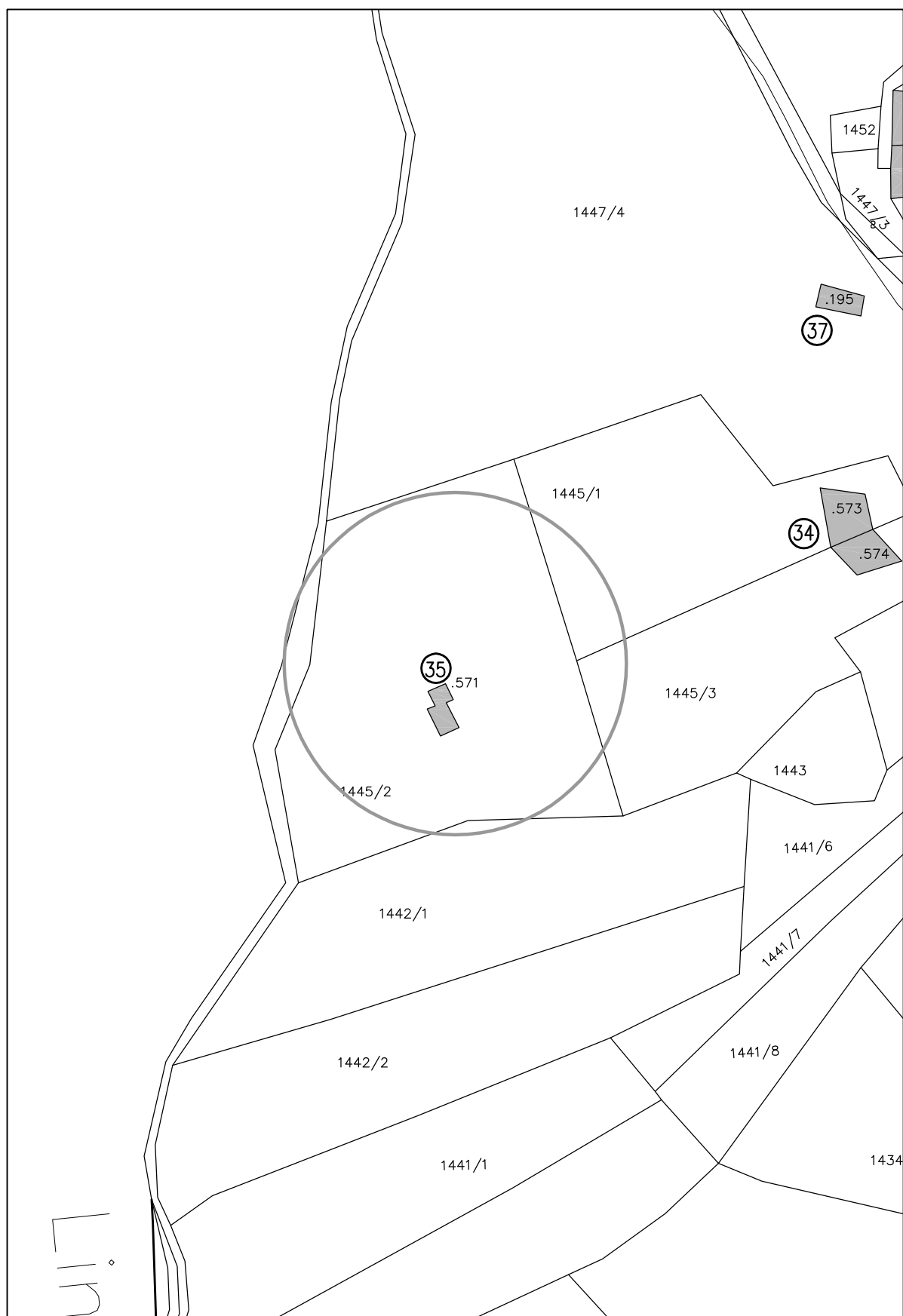


EDIFICIO O MANUFATTO N° 34 – P.ed. 573/574 – Loc. Vallaston



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -				
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	34	
	Individuazione	P.ED. 573 + 574 - LOCALITA' VALLASTON		
a	Tipologia	1	casa da monte	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	stalla	
		4	legnaia	
		5	abitazione stagionale	X
		6	altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	
		2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani	2
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici	bassa
		2	costruttivi	bassa
		3	complementari	bassa
		4	decorativi	-
f	Conservazione strutturale			media
g	Grado di utilizzo			medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza			media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939			-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A	
		2	casa da monte tipo A2	
		3	casa da monte tipo B	
		4	casa da monte tipo B2	
		5	cascinello blockbau C	
		6	cascinello muratura D	
		7	bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio	
		-	abitazioni stagionali	X
		-	altro	
n	Contesto insediativo reale	-	bosco	
		-	prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale	X
		-	strada forestale	
		-	strada privata	
		-	sentiero	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE				
Abitazione stagionale edificata su preesistenza edilizia. Ammesso l'intervento di ristrutturazione.				

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 571 - SCHEDA N. 35



EDIFICIO O MANUFATTO N° 35 – P.ed. 571 – Loc. Vallaston



EDIFICIO O MANUFATTO N° 35 – P.ed. 571 + legnaia – Loc. Vallaston



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	35
	Individuazione	P.ED. 571 - LOCALITA' VALLASTON	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fienile
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
		2	costruttivi
		3	complementari
		4	decorativi
f	Conservazione strutturale		alta
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			
Abitazione stagionale edificata su preesistenza edilizia. Ammesso l'intervento di ristrutturazione.			

EDIFICIO O MANUFATTO N° 36 – P.ed. 196/197 – Loc. Vallaston



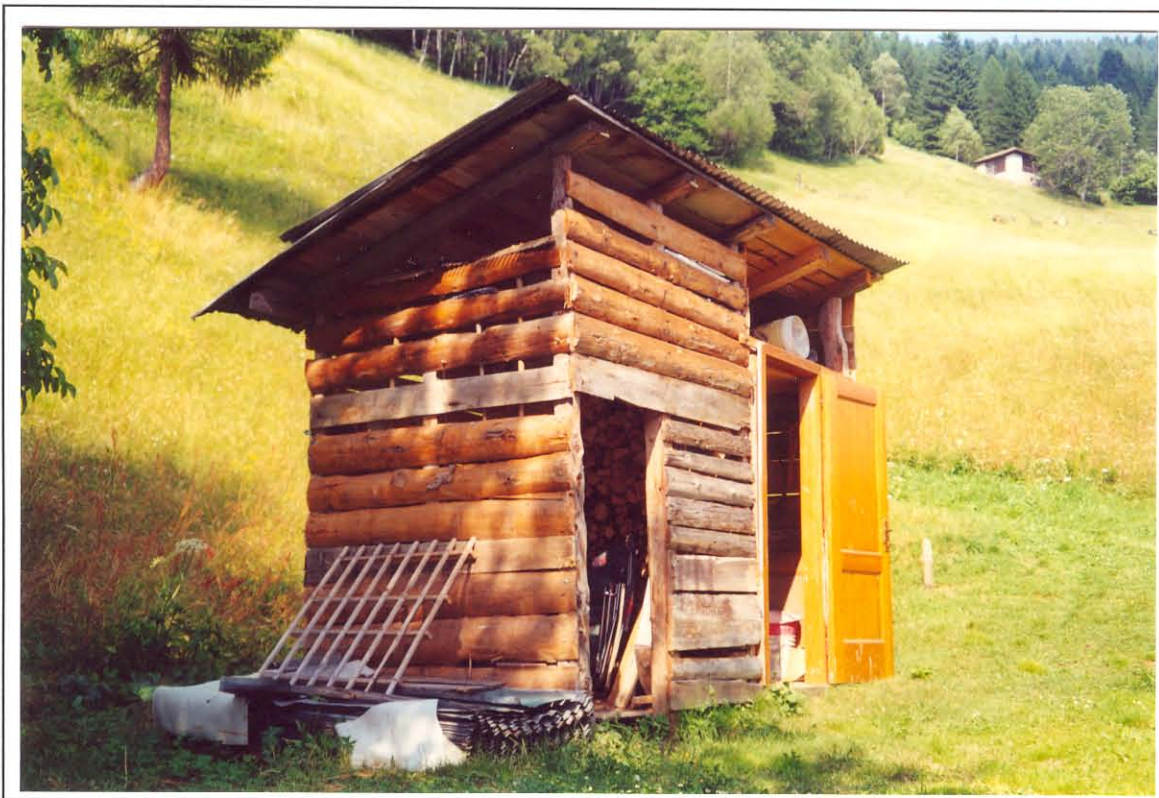
EDIFICIO O MANUFATTO N° 36 – P.ed. 196/197 – Loc. Vallaston



EDIFICIO O MANUFATTO N° 36 – P.ed. 196/197 – Loc. Vallaston



EDIFICIO O MANUFATTO N° 36 – P.ed. 196/197 + legnaie – Loc. Vallaston



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	36
	Individuazione	P.ED. 196 + 197 - LOCALITA' VALLASTON	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	M
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	X
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Rilevate n°2 legnaie annesse all'edificio n.36 per le quali i ammette l'eventuale intervento di ristrutturazione.			

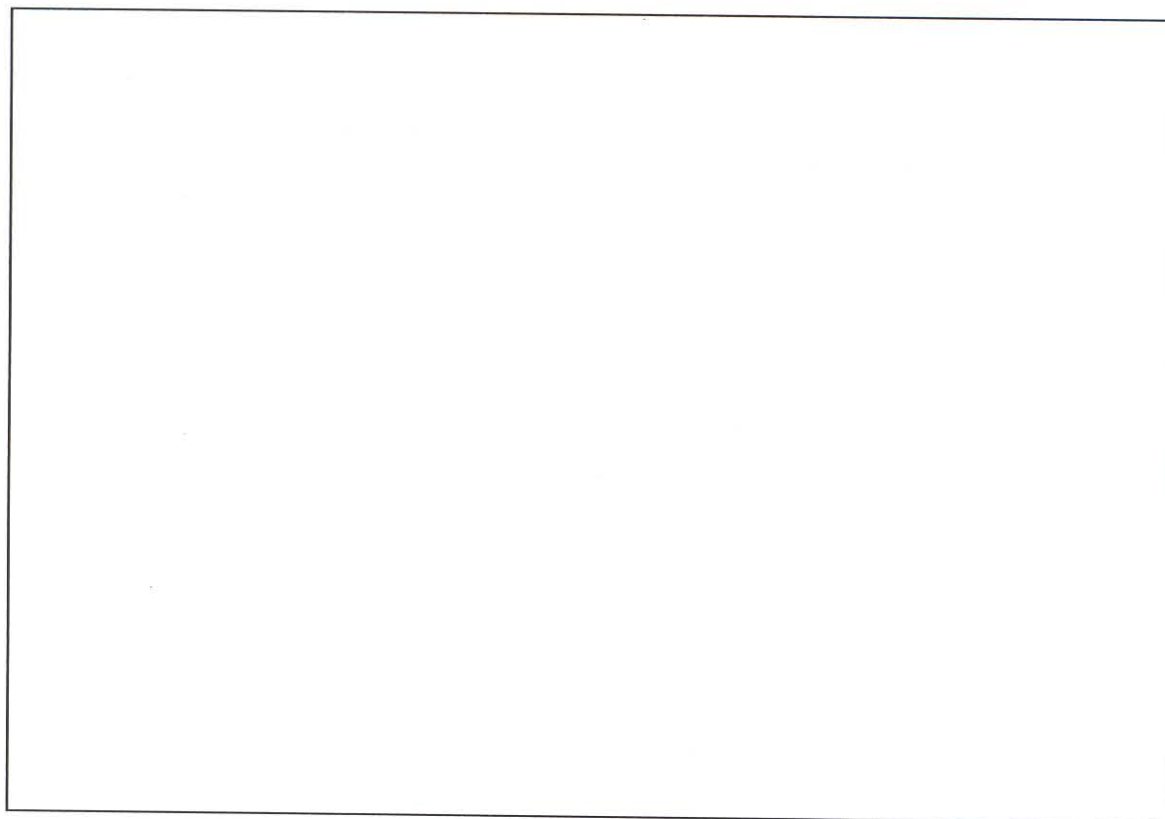
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 195 - SCHEDA N. 37



EDIFICIO O MANUFATTO N° 37 – P.ed. 195 – Loc. Vallaston

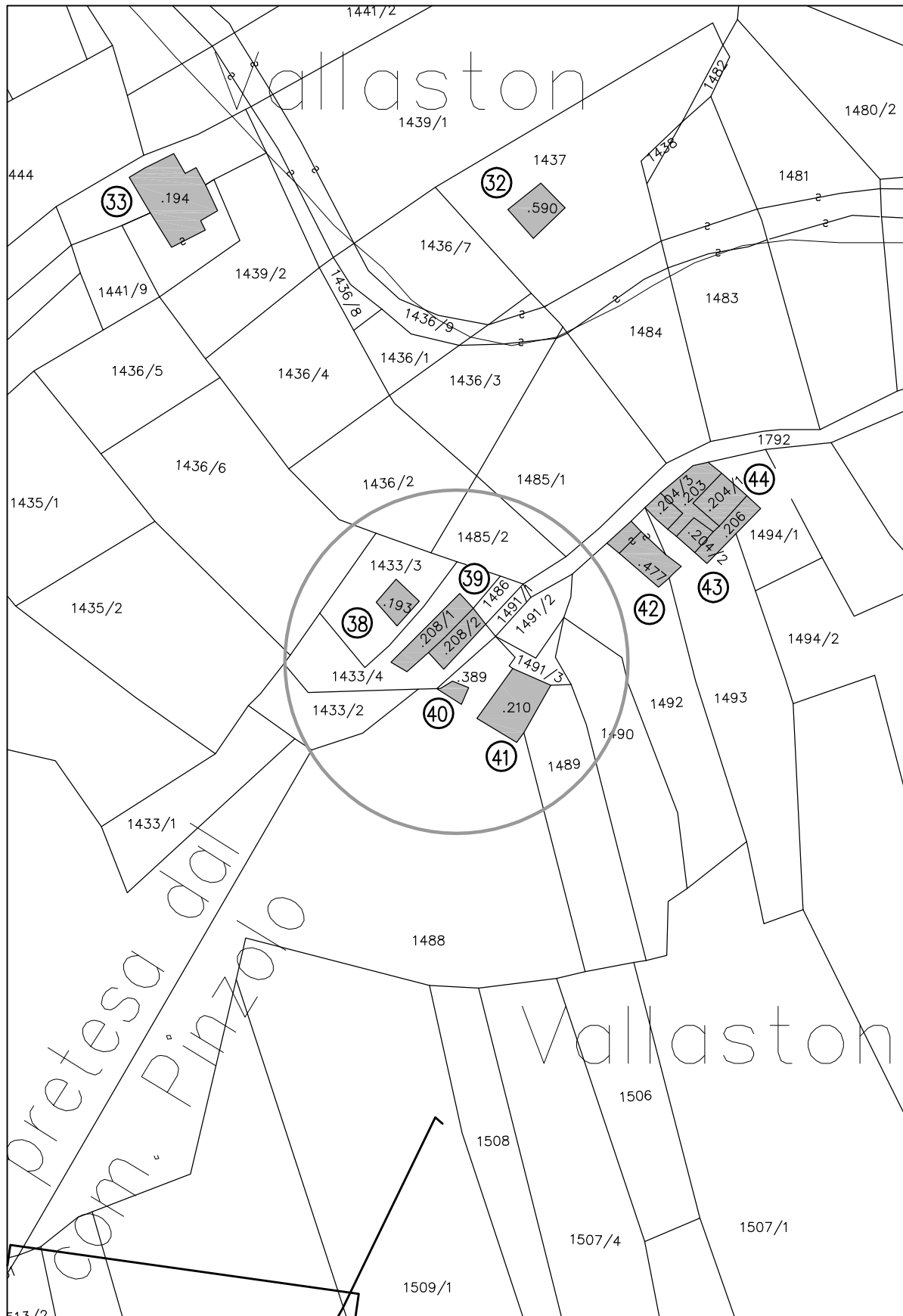


EDIFICIO O MANUFATTO N° 37 – P.ed. 195 – Loc. Vallaston



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	37
	Individuazione	P.ED. 195 - LOCALITA' VALLASTON	
a	Tipologia	1 casa da monte	
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	
		3 posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	1
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	T
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale	media	
g	Grado di utilizzo	medio	
h	Qualità degli spazi di pertinenza	media	
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939	-	
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascinello blockbau C	X
		6 cascinello muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie	- manufatti di servizio	
	non classificabili	- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto	- bosco	
	insediativo reale	- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 193 - SCHEDA N. 38



EDIFICIO O MANUFATTO N° 38 – P.ed. 193 – Loc. Vallaston



EDIFICIO O MANUFATTO N° 38 – P.ed. 193 – Loc. Vallaston



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	38
	Individuazione	P.ED. 193 - LOCALITA' VALLASTON	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali	1 Numero di piani	2
	elementi	2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza	1 volumetrici	media
	dei caratteri	2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione	1 casa da monte tipo A	X
	tipologica	2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascinello blockbau C	
		6 cascinello muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie	- manufatti di servizio	
	non	- abitazioni stagionali	
	classificabili	- altro	
n	Contesto	- bosco	
	insediativo reale	- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di	- strada comunale	X
	accesso a meno	- strada forestale	
	di 50 metri	- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

The map displays a network of land parcels in Vallaston. The parcels are identified by numbers such as 1433/1, 1433/2, 1433/3, 1433/4, 1436/1 through 1436/9, 1439/1 through 1439/3, 1441/2, 1441/9, 1444, 1481, 1483, 1484, 1485/1 through 1485/3, 1488, 1489, 1490, 1491/1 through 1491/3, 1492, 1493, 1494/1 and 1494/2, 1506, 1507/1 and 1507/4, 1508, 1509/1, and 1513/2. Several parcels are highlighted in grey: 1433/3 (containing a smaller grey parcel .193), 1436/5 (containing a smaller grey parcel .194), 1436/8 (containing a smaller grey parcel .590), 1433/4 (containing a smaller grey parcel .208/1), 1433/2 (containing a smaller grey parcel .208/2), 1491/3 (containing a smaller grey parcel .210), and a cluster of parcels 1491/1, 1491/2, 1491/3, 1492, 1493, 1494/1, and 1494/2 (containing smaller grey parcels .204/3, .203, .204/1, .205, and .206). A central area encompassing parcels 1433/3, 1433/4, 1433/2, 1436/8, 1436/9, 1436/1, 1436/3, 1436/2, 1485/2, 1485/1, 1485/3, 1491/1, 1491/2, 1491/3, 1492, 1493, 1494/1, and 1494/2 is circled. A diagonal line with an arrow points from the bottom left towards the center of the map. The text 'Pretesa dal Pinzolo' is written diagonally across the bottom left, and 'Vallaston' is written horizontally across the top and bottom right.

EDIFICIO O MANUFATTO N° 39 – P.ed. 208/1-2 – Loc. Vallaston

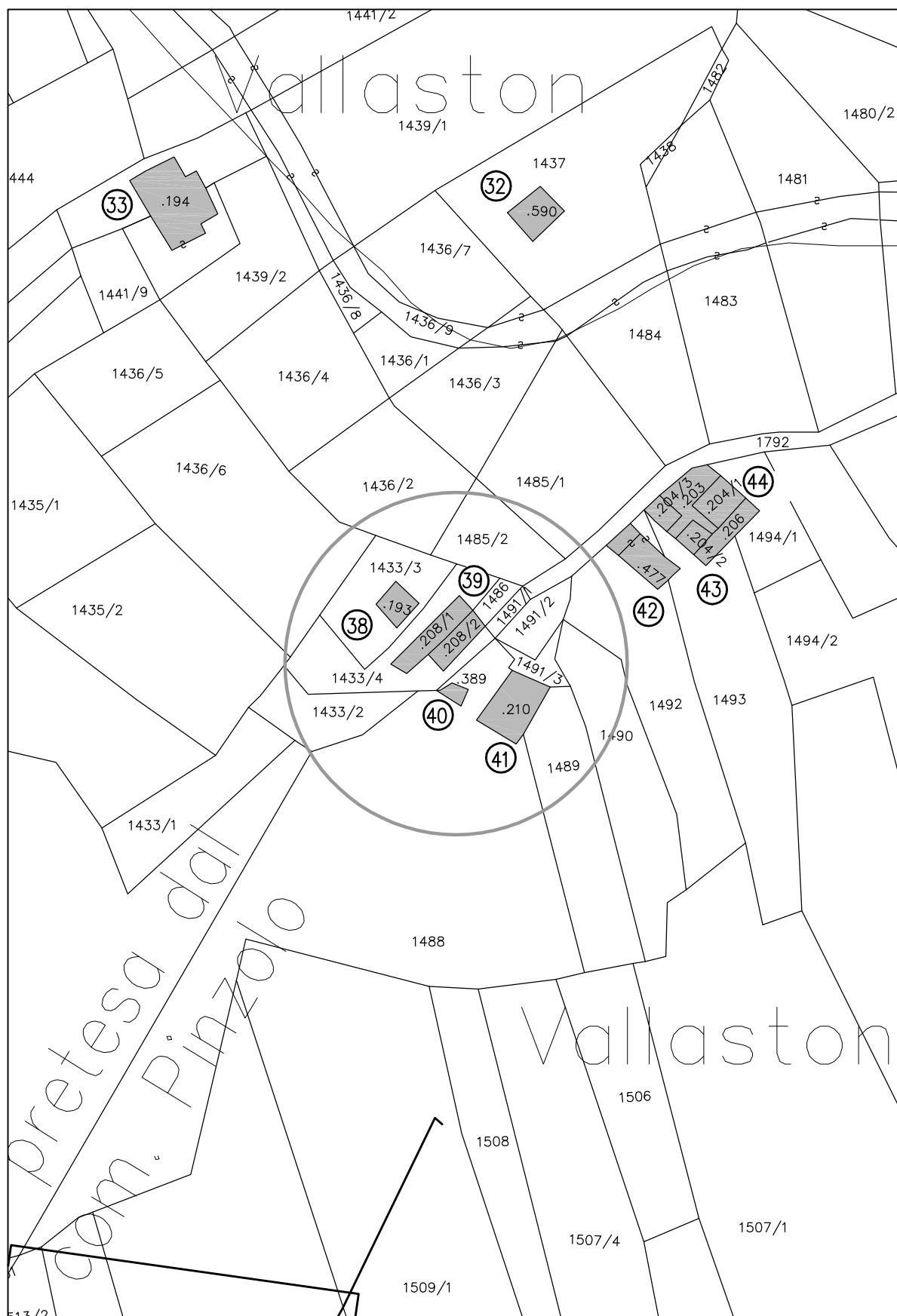


EDIFICIO O MANUFATTO N° 39 – P.ed. 208/1-2 – Loc. Vallaston



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	39
	Individuazione	P.ED. 208/1 + 208/2 - LOCALITA' VALLASTON	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	X
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Edificio già risanato al momento del rilevamento.			

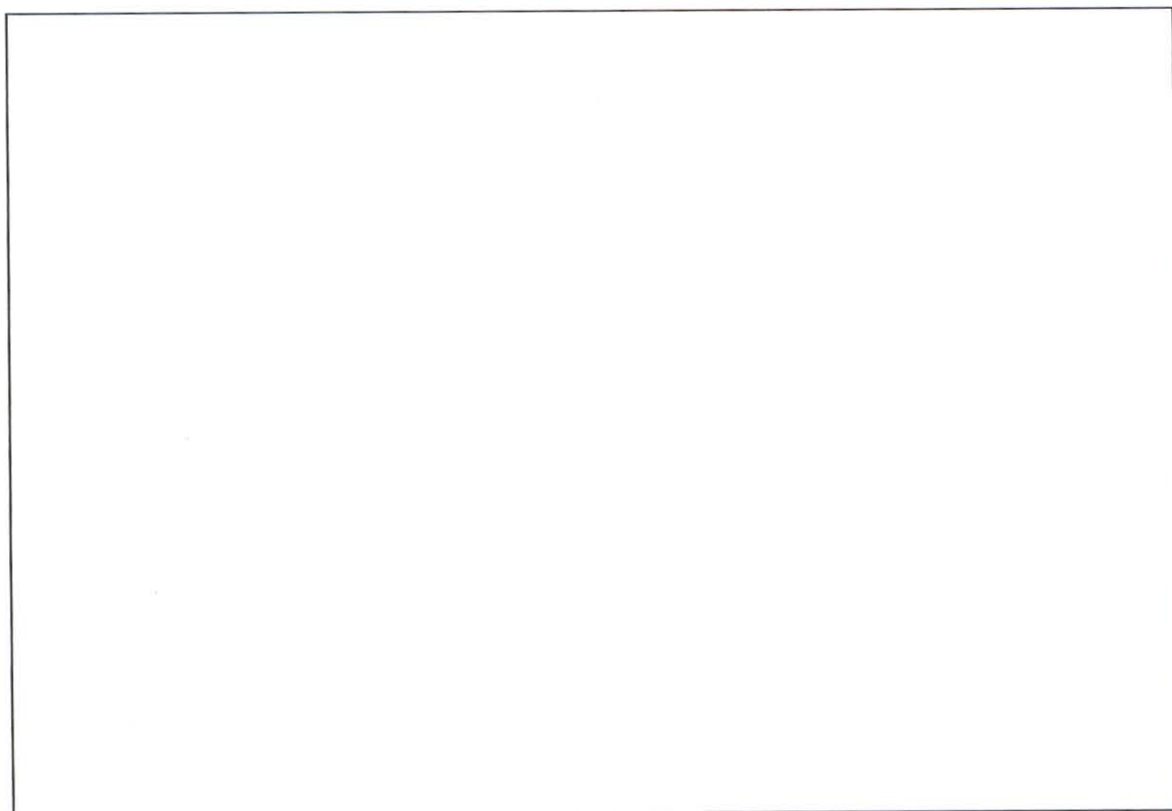
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 389 - SCHEDA N. 40



EDIFICIO O MANUFATTO N° 40 – P.ed. 389 – Loc. Vallaston

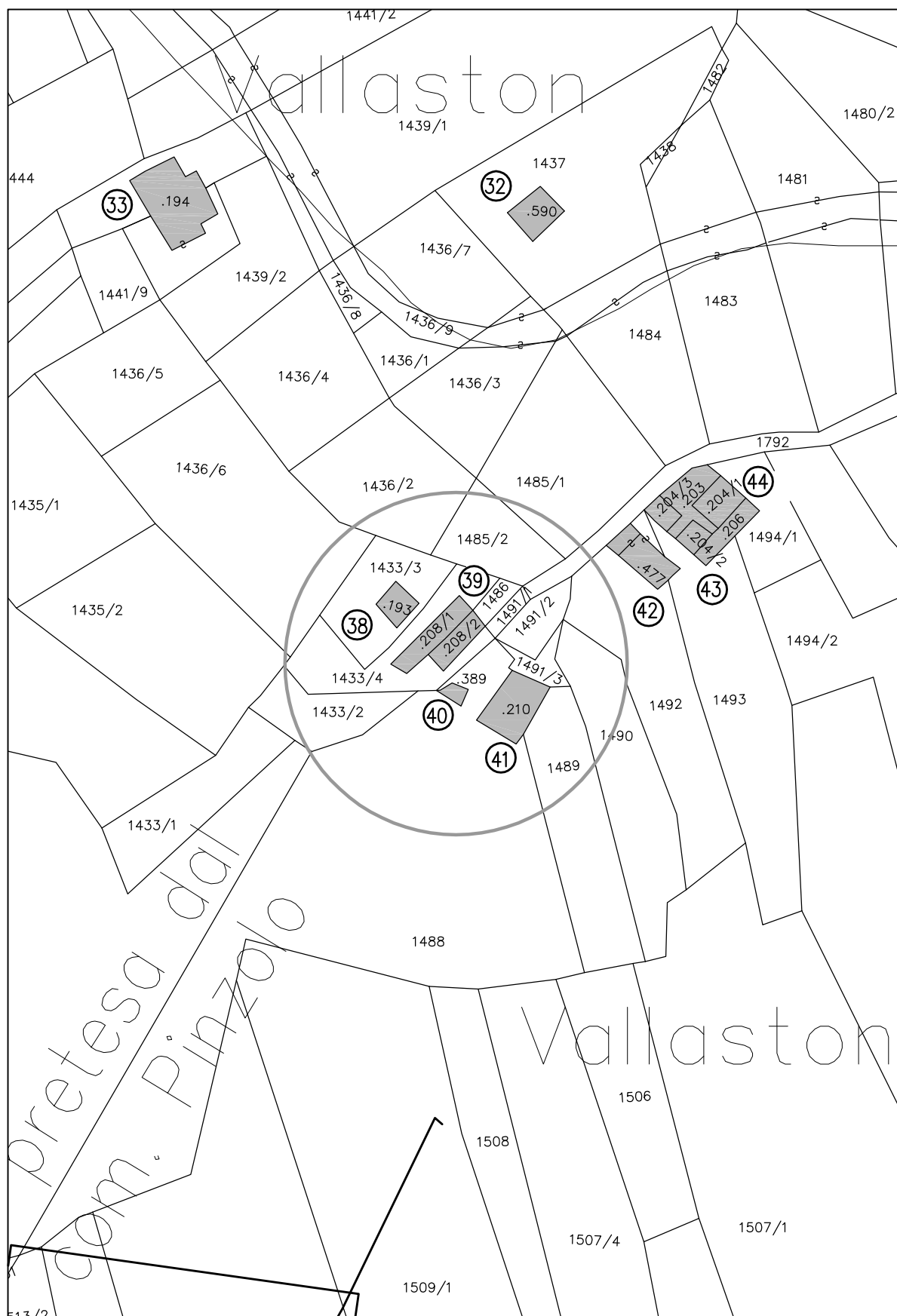


EDIFICIO O MANUFATTO N° 40 – P.ed. 389 – Loc. Vallaston

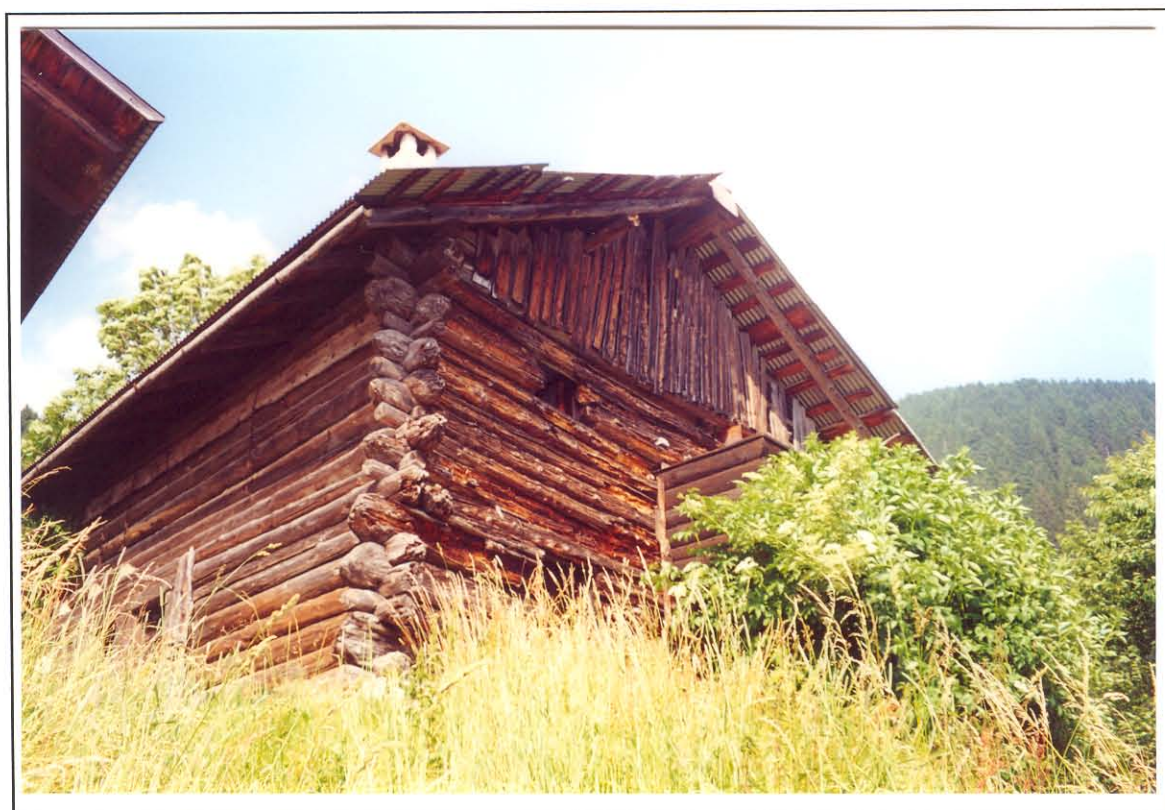


P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	40
	Individuazione	P.ED. 389 - LOCALITA' VALLASTON	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	
	storica	3 bassa definizione	X
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3 RISTRUTTURAZIONE	X
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Edificio già parzialmente ristrutturato al momento del rilevamento.			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 210 - SCHEDA N. 41



EDIFICIO O MANUFATTO N° 41 – P.ed. 210 – Loc. Vallaston



EDIFICIO O MANUFATTO N° 41 – P.ed. 210 – Loc. Vallaston

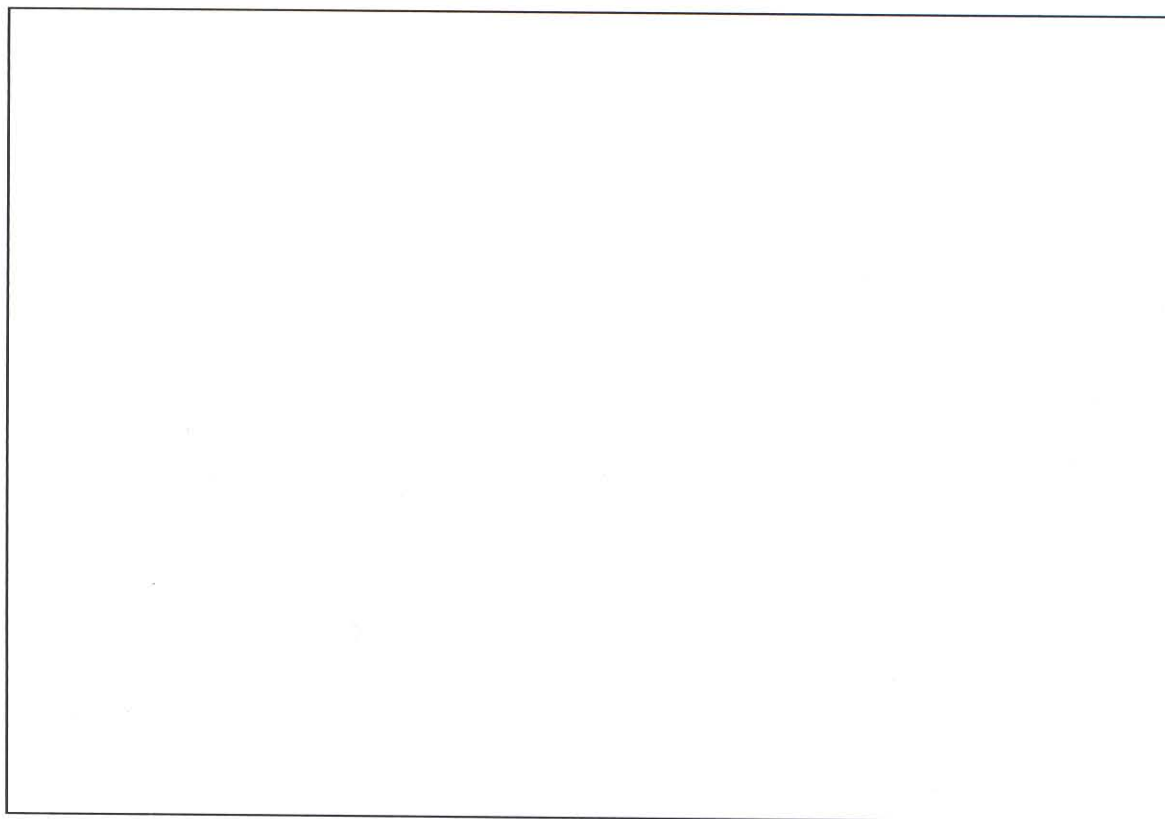


P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	41
	Individuazione	P.ED. 210 - LOCALITA' VALLASTON	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	B
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
		3 complementari	media
		4 decorativi	-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	X
		3 casa da monte tipo B	
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			

EDIFICIO O MANUFATTO N° 42 – P.ed. 477 – Loc. Vallaston



EDIFICIO O MANUFATTO N° 42 – P.ed. 477 – Loc. Vallaston

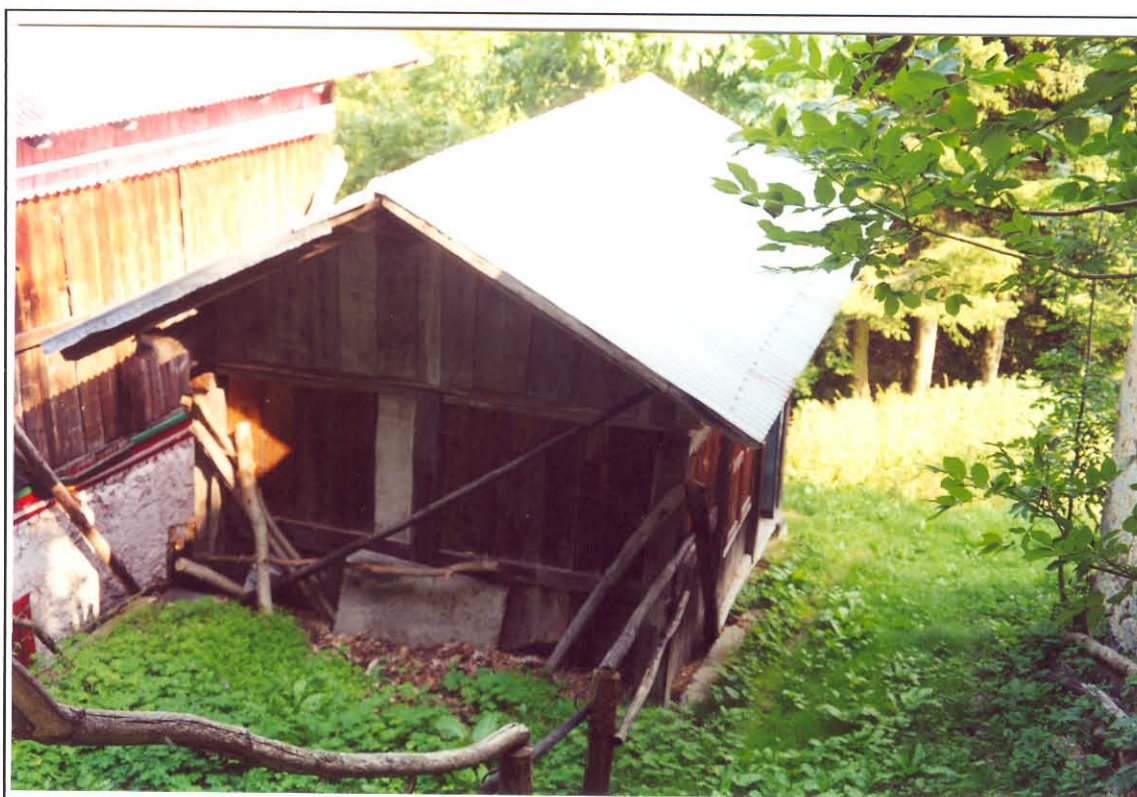


P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -				
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO		42
	Individuazione	P.ED. 477 - LOCALITA' VALLASTON		
a	Tipologia	1	casa da monte	X
	funzionale	2	fienile	X
	originaria	3	stalla	
		4	legnaia	
		5	abitazione stagionale	
		6	altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	
		2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani	3
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici	media
		2	costruttivi	media
		3	complementari	media
		4	decorativi	-
f	Conservazione strutturale			media
g	Grado di utilizzo			basso
h	Qualità degli spazi di pertinenza			media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939			-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A	
		2	casa da monte tipo A2	
		3	casa da monte tipo B	X
		4	casa da monte tipo B2	
		5	cascinello blockbau C	
		6	cascinello muratura D	
		7	bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio	
		-	abitazioni stagionali	
		-	altro	
n	Contesto insediativo reale	-	bosco	
		-	prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale	X
		-	strada forestale	
		-	strada privata	
		-	sentiero	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO		
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO		X
		R3 RISTRUTTURAZIONE		
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA		
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO		
3 - EVENTUALI NOTE				

The map displays the following details:

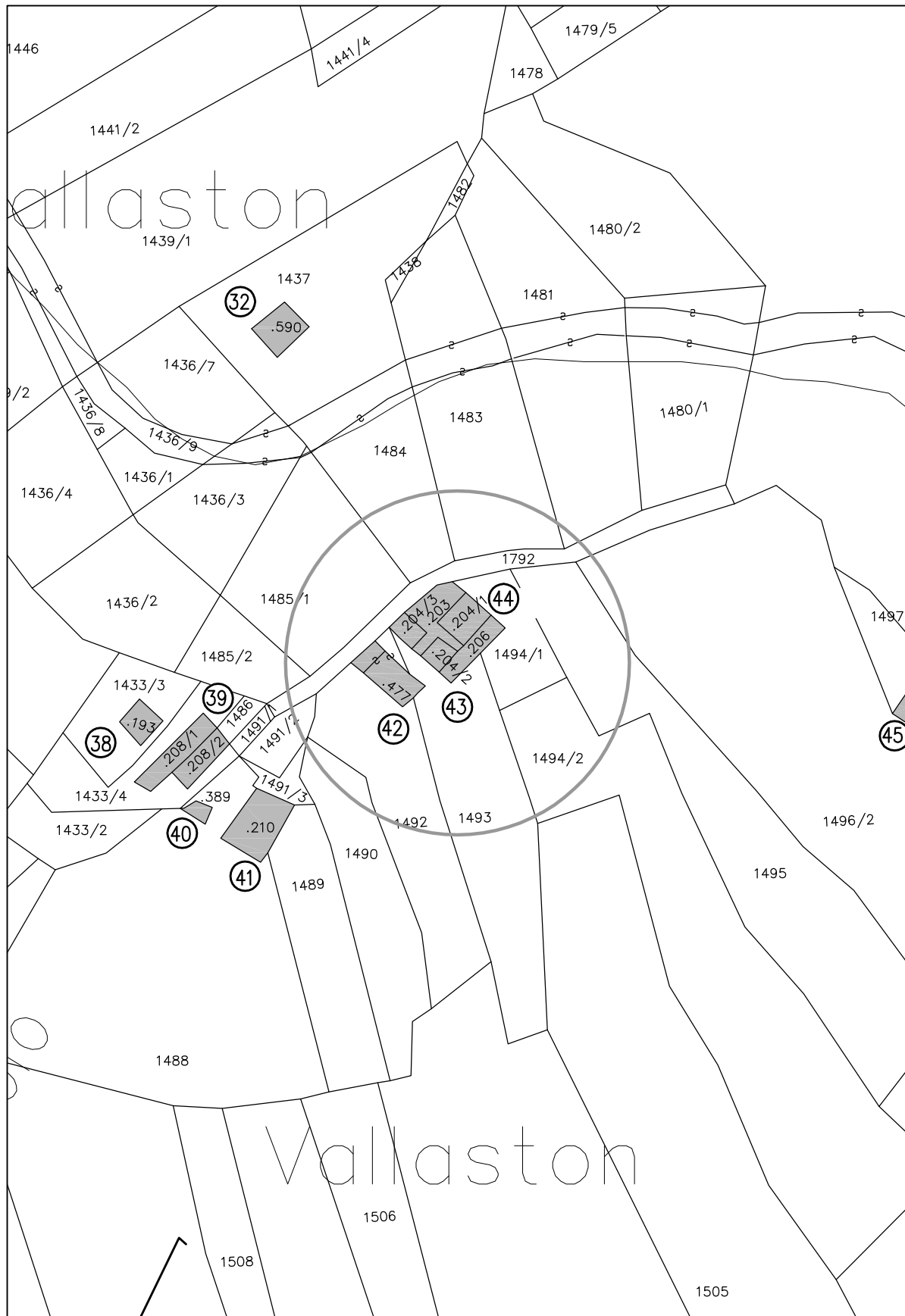
- Geographic Labels:** "Vallaston" is written in large, light grey letters across the top and bottom of the map.
- Parcel Numbers:** Various numbers identify specific land parcels, including 1446, 1441/2, 1439/1, 1437, 1436/7, 1436/8, 1436/9, 1436/4, 1436/3, 1436/2, 1485/1, 1485/2, 1433/3, 1433/4, 1433/2, 1488, 1506, 1508, 1441/4, 1479/5, 1478, 1480/2, 1481, 1483, 1484, 1480/1, 1792, 1494/1, 1494/2, 1493, 1492, 1490, 1489, 1496/2, 1495, 1505, and 1497/2.
- Numbered Circles:** Locations are marked with circled numbers: 32, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, and 45.
- Shaded Areas:** Several parcels are shaded in grey, including those labeled .590, .193, .208/1, .208/2, .389, .210, .477, .204/3, .203, .204/1, .204/2, and .206.
- Infrastructure:** A network of roads and paths is shown, with a prominent road running diagonally from the top left towards the bottom right.
- Orientation:** A north arrow is located in the bottom left corner, pointing towards the top left of the map.
- Central Feature:** A large, light grey circle is centered on the map, encompassing the area around parcels 42, 43, and 44.

EDIFICIO O MANUFATTO N° 43 – P.ed. 204/2 – Loc. Vallaston



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	43
	Individuazione	P.ED. 204/2 - LOCALITA' VALLASTON	
a	Tipologia	1	casa da monte
	funzionale	2	fienile
	originaria	3	stalla
		4	legnaia
		5	abitazione stagionale
		6	altra destinazione
			X
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860
		2	tra il 1860 e il 1939
		3	posteriore al 1939
			X
c	Tipologia	1	alta definizione
	architettonica	2	media definizione
	storica	3	bassa definizione
		4	nessuna definizione
			X
d	Principali elementi edilizi	1	Numero di piani
			1
		2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)
			2
		3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)
			L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)
			L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)
			L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)
			T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)
			-
e	Permanenza dei caratteri tradizionali originali	1	volumetrici
			media
		2	costruttivi
			media
		3	complementari
			media
		4	decorativi
			-
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1	casa da monte tipo A
		2	casa da monte tipo A2
		3	casa da monte tipo B
		4	casa da monte tipo B2
		5	cascinello blockbau C
			X
		6	cascinello muratura D
		7	bait del lat E
m	Altre tipologie non classificabili	-	manufatti di servizio
		-	abitazioni stagionali
		-	altro
n	Contesto insediativo reale	-	bosco
		-	prato-pascolo-radura
			X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	-	strada comunale
		-	strada forestale
		-	strada privata
		-	sentiero
			X
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO
		R3	RISTRUTTURAZIONE
			X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO
3 - EVENTUALI NOTE			

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 204/1 - SCHEDA N. 44



EDIFICIO O MANUFATTO N° 44 – P.ed. 204/1 – Loc. Vallaston

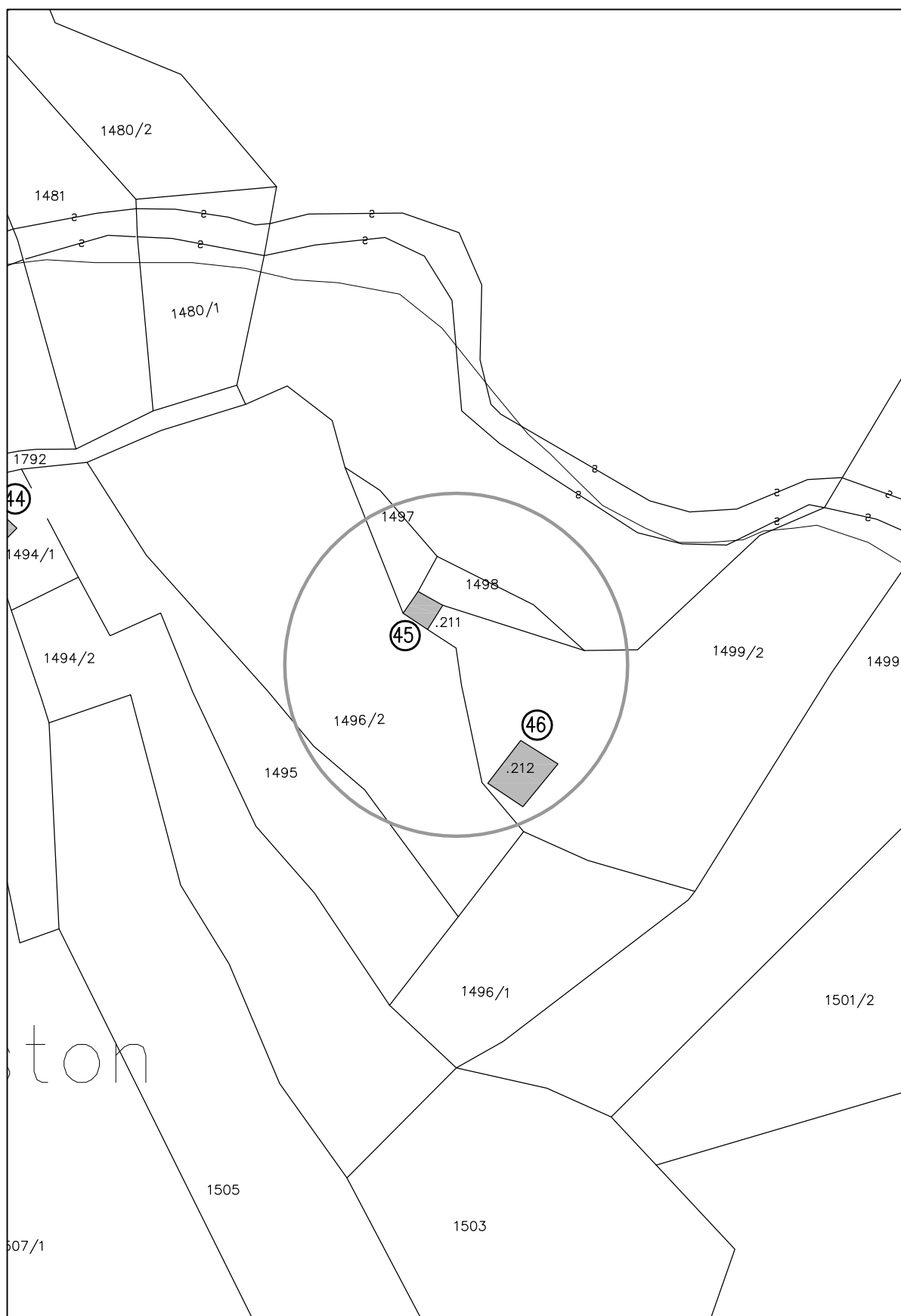


EDIFICIO O MANUFATTO N° 44 – P.ed. 204/1 – Loc. Vallaston



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -				
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO		44
	Individuazione	P.ED. 204/1 - LOCALITA' VALLASTON		
a	Tipologia	1	casa da monte	X
	funzionale	2	fienile	X
	originaria	3	stalla	
		4	legnaia	
		5	abitazione stagionale	
		6	altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	
		2	tra il 1860 e il 1939	X
		3	posteriore al 1939	
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	X
	storica	3	bassa definizione	
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani	3
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I+T
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza	1	volumetrici	media
	dei caratteri	2	costruttivi	media
	tradizionali	3	complementari	media
	originali	4	decorativi	-
f	Conservazione strutturale			media
g	Grado di utilizzo			medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza			media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939			-
l	Classificazione	1	casa da monte tipo A	
	tipologica	2	casa da monte tipo A2	X
		3	casa da monte tipo B	
		4	casa da monte tipo B2	
		5	cascinello blockbau C	
		6	cascinello muratura D	
		7	bait del lat E	
m	Altre tipologie	-	manufatti di servizio	
	non	-	abitazioni stagionali	
	classificabili	-	altro	
n	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di	-	strada comunale	X
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO		
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO		X
		R3 RISTRUTTURAZIONE		
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA		
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO		
3 - EVENTUALI NOTE				

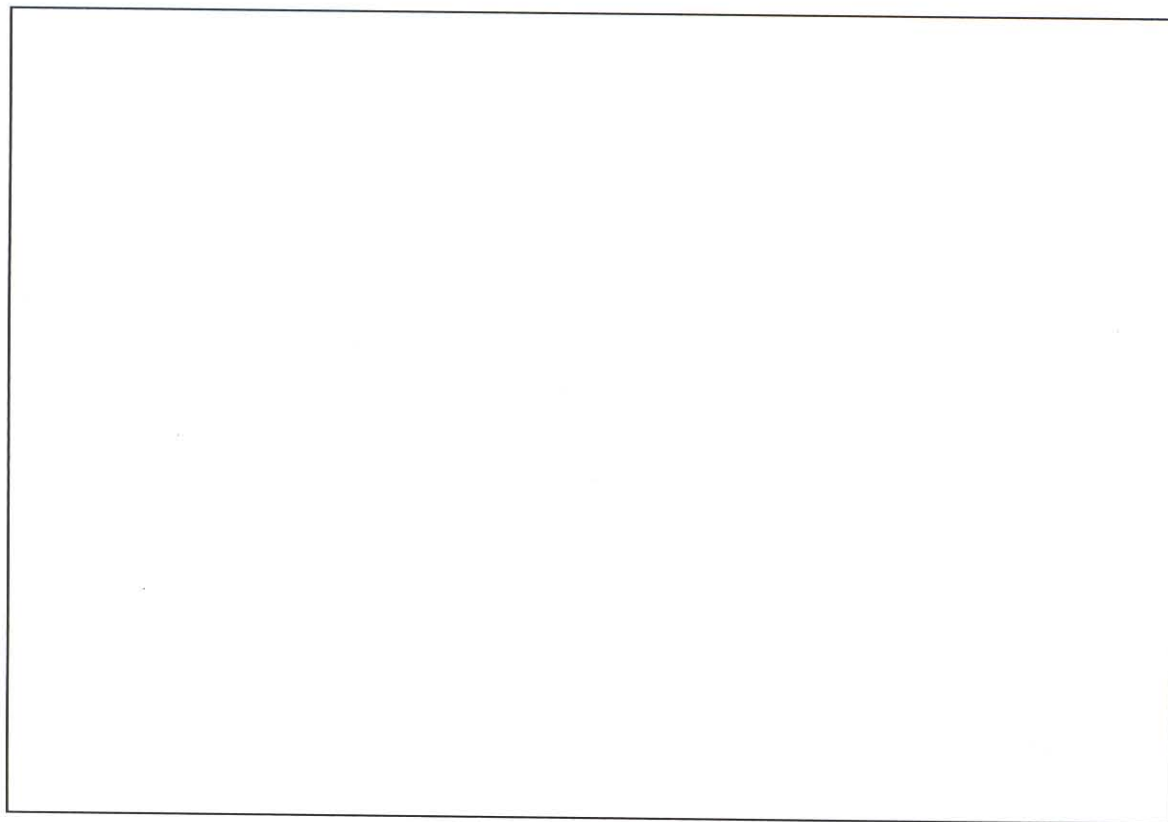
COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 211 - SCHEDA N. 45



EDIFICIO O MANUFATTO N° 45 – P.ed. 211 – Loc. Berna

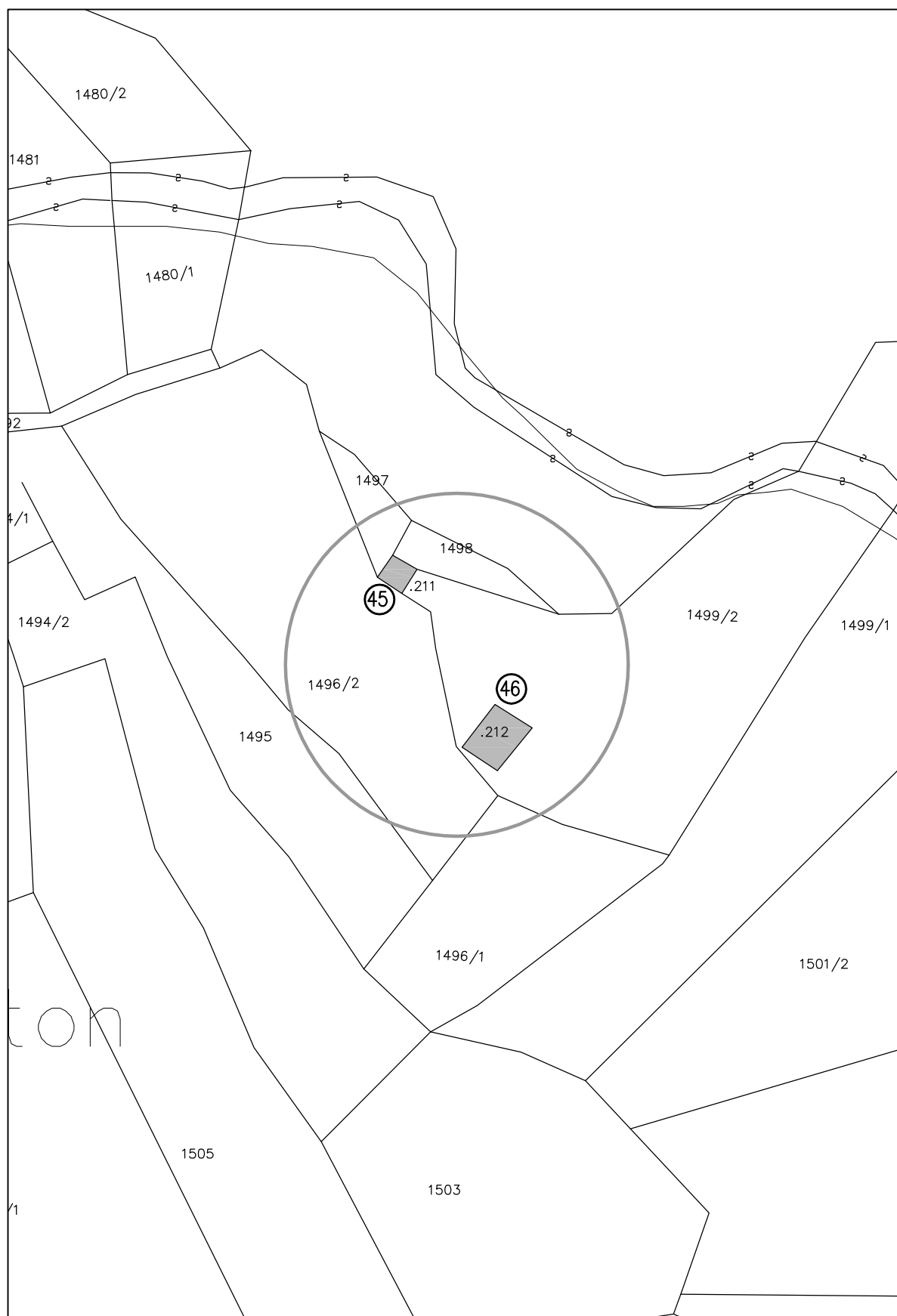


EDIFICIO O MANUFATTO N° 45 – P.ed. 211 – Loc. Berna



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -				
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO		45
	Individuazione	P.ED. 211 - LOCALITA' BERNA		
a	Tipologia	1	casa da monte	
	funzionale	2	fienile	
	originaria	3	stalla	X
		4	legnaia	
		5	abitazione stagionale	
		6	altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1	anteriore al 1860	
		2	tra il 1860 e il 1939	
		3	posteriore al 1939	X
c	Tipologia	1	alta definizione	
	architettonica	2	media definizione	
	storica	3	bassa definizione	X
		4	nessuna definizione	
d	Principali	1	Numero di piani	1
	elementi	2	Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
	edilizi	3	Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4	Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5	Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6	Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	I
		7	Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza	1	volumetrici	bassa
	dei caratteri	2	costruttivi	media
	tradizionali	3	complementari	media
	originali	4	decorativi	-
f	Conservazione strutturale			media
g	Grado di utilizzo			medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza			media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939			-
l	Classificazione	1	casa da monte tipo A	
	tipologica	2	casa da monte tipo A2	
		3	casa da monte tipo B	
		4	casa da monte tipo B2	
		5	cascinello blockbau C	
		6	cascinello muratura D	X
		7	bait del lat E	
m	Altre tipologie	-	manufatti di servizio	
	non	-	abitazioni stagionali	
	classificabili	-	altro	
n	Contesto	-	bosco	
	insediativo reale	-	prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di	-	strada comunale	X
	accesso a meno	-	strada forestale	
	di 50 metri	-	strada privata	
		-	sentiero	
2 - PROGETTO				
a	Interventi ammessi	R1	RESTAURO	
		R2	RISANAMENTO CONSERVATIVO	
		R3	RISTRUTTURAZIONE	X
		R4	DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5	RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE				

COMUNE DI GIUSTINO - VARIANTE 2003 AL PRG
RECUPERO E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ESTRATTO MAPPA SCALA 1:1000
C.C. GIUSTINO - P.ED. 212 - SCHEDA N. 46



EDIFICIO O MANUFATTO N° 46 – P.ed. 212 – Loc. Berna



EDIFICIO O MANUFATTO N° 46 – P.ed. 212 – Loc. Berna



P.R.G. DEL COMUNE DI GIUSTINO - RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO - 2003 -			
1 - ANALISI		NUMERO EDIFICIO SCHEDATO	46
	Individuazione	P.ED. 212 - LOCALITA' BERNA	
a	Tipologia	1 casa da monte	X
	funzionale	2 fienile	X
	originaria	3 stalla	
		4 legnaia	
		5 abitazione stagionale	
		6 altra destinazione	
b	Epoca di costruzione	1 anteriore al 1860	
		2 tra il 1860 e il 1939	X
		3 posteriore al 1939	
c	Tipologia	1 alta definizione	
	architettonica	2 media definizione	X
	storica	3 bassa definizione	
		4 nessuna definizione	
d	Principali elementi edilizi	1 Numero di piani	2
		2 Tipo di copertura (2 falde, 4 falde, 1 falda)	2
		3 Orientamento falde (L=longitudinali al versante - T=trasversali al versante)	L
		4 Struttura del tetto (L=legno - C=cemento)	L
		5 Manto di copertura (C=coppi in cotto - L=lamiera - M=marsigliesi in cotto - T=tegole in cemento - S=scandole in legno)	L
		6 Finitura esterna (I=intonaco tradizionale in calce - C=malta cementizia - RS=raso sasso - S=sasso - T=tamponamenti in legno - B=blockbau)	RS
		7 Altri elementi (Af=affreschi - Ab=abbaini - C=pertinenze in ciottolato - Sl=scale in legno - Sg=scale in granito - P=poggioli)	-
e	Permanenza dei caratteri	1 volumetrici	media
		2 costruttivi	media
	tradizionali	3 complementari	media
	originali	4 decorativi	bassa
f	Conservazione strutturale		media
g	Grado di utilizzo		medio
h	Qualità degli spazi di pertinenza		media
i	Vincoli legislativi ai sensi della ex.L.1089/1939		-
l	Classificazione tipologica	1 casa da monte tipo A	
		2 casa da monte tipo A2	
		3 casa da monte tipo B	X
		4 casa da monte tipo B2	
		5 cascino blockbau C	
		6 cascino muratura D	
		7 bait del lat E	
m	Altre tipologie non classificabili	- manufatti di servizio	
		- abitazioni stagionali	
		- altro	
n	Contesto insediativo reale	- bosco	
		- prato-pascolo-radura	X
o	Viabilità di accesso a meno di 50 metri	- strada comunale	X
		- strada forestale	
		- strada privata	
		- sentiero	
2 - PROGETTO			
a	Interventi ammessi	R1 RESTAURO	
		R2 RISANAMENTO CONSERVATIVO	X
		R3 RISTRUTTURAZIONE	
		R4 DEMOLIZIONE DEFINITIVA	
		R5 RIPRISTINO FILOLOGICO O TIPOLOGICO	
3 - EVENTUALI NOTE			
Presenza di un affresco di data relativamente recente.			