



COMUNE DI GIUSTINO

PROVINCIA DI TRENTO

SERVIZIO: **TECNICO**

DETERMINAZIONE

Numero	10/2021/UTC	Di data	03/02/2021
--------	--------------------	---------	-------------------

OGGETTO: *Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del manto di copertura dell'edificio comunale identificato nella P.Ed. 358 C.C. Giustino I^ adibito a scuola elementare e teatro pubblico". Approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione, del prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta, svincolo delle fidejussioni o garanzie a qualsiasi titolo presentate in conseguenza dell'appalto e liquidazione crediti residui. CUP OPERA: I24H20000030005*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 dd 28.07.2020 si è approvato in linea tecnica ed a tutti gli effetti il progetto relativo ai “Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del manto di copertura dell’edificio comunale identificato nella P.Ed. 358 C.C. Giustino I^ adibito a scuola elementare e teatro pubblico”, redatto dall’Ufficio Tecnico comunale prot. n. 3020 di data 28/07/2020, che prevede una spesa complessiva di Euro 153.800,00 di cui Euro 109.206,50 per Lavori (compresi Euro 4.383,68 per oneri della sicurezza ed Euro 1.037,85 per costi della sicurezza generale per l'applicazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del COVID-19) ed Euro 44.593,50 per Somme a Disposizione dell’Amministrazione.
- Con la Deliberazione sopra richiamata si stabiliva inoltre di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di provvedere all’affido degli incarichi tecnici necessari per l’esecuzione dell’opera.
- Con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 77 di data 24.08.2020 si affidava, in riferimento ai lavori di cui all’oggetto, al geom. Silvio Paoli con sede in Via Scaricle n. 2/b, 38095 Tre Ville (TN) C.F. PLASLV80A16L174R e P.IVA 02015590223, l’incarico professionale di redazione della Direzione Lavori, contabilità ed adempimenti relativi alla sicurezza verso la corresponsione dell’onorario di € 6.284,75.= + € 251,39 Cassa 4% + € 1.437,95IVA 22% per una spesa complessiva di € 7.974,09.= come da offerta di sintesi n. 3000315204 di data 21.08.2020 presentata dal suddetto professionista attraverso la piattaforma provinciale “Mercurio”.
- come risulta dal Verbale di gara di data 10.08.2020 è risultata aggiudicataria dei lavori la ditta POVINELLI VINCENZO & C. s.n.c. con il ribasso offerto del 11,052 % corrispondente al prezzo contrattuale di Euro 97.736,19 di cui Euro 4.383,68 per oneri della sicurezza ed Euro 1.037,85 per costi della sicurezza generale per l'applicazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del COVID-19 IVA esclusa;
- con la ditta succitata è stato sottoscritto il contratto d’appalto di cui al rep. n. 661 Scrittura privata autenticata, sottoscritto in data 02.09.2020 e registrato telematicamente in data 03.09.2020 al n. 18331 Serie 1T avente per oggetto i "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del manto di copertura dell’edificio comunale identificato nella P.Ed. 358 C.C. Giustino I^ adibito a scuola elementare e teatro pubblico”.
- l’impresa aggiudicataria ha presentato apposita cauzione definitiva tramite deposito di Euro 9.773,62.= sul conto di Tesoreria in data 25/08/2020 a garanzia degli obblighi assunti per gli adempimenti cui al contratto rep. n. 661 Scrittura privata autenticata, sottoscritto in data 02.09.2020 e registrato telematicamente in data 03.09.2020 al n. 18331 Serie 1T;
- i lavori hanno inizio con processo verbale di consegna lavori di data 10.09.2020 e dovranno compiersi in 60 giorni consecutivi e pertanto dovranno essere conclusi entro il 09.11.2020.
- con lettera pervenuta al prot. n. 4449 di data 19.10.2020 il direttore dei lavori delle opere geom. Silvio Paoli, ha ritenuto funzionale proporre la predisposizione di una variante predisponendo idonea relazione, di cui all’art. 126 comma 4 del regolamento di attuazione della L.P.26/1993, da cui emergono i motivi della variante che di seguito vengono riassunti: predisposizione di una vasca in lamiera quale alloggiamento dei pannelli solari fotovoltaici con sottostruttura e supporti idonei per l’installazione ed il fissaggio degli stessi senza dover manomettere gli strati impermeabile appena posati.
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 96 di data 20.10.2020 si affidava l’incarico per la redazione della variante progettuale dei “Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del manto di copertura dell’edificio comunale identificato nella P.Ed. 358 C.C. Giustino I^ adibito a scuola elementare e teatro pubblico”, al geom. Silvio Paoli con studio tecnico a Tre Ville (TN) per un importo di Euro 389,51 + contributo previdenziale (4%) ed I.V.A. (22%) per un importo complessivo di Euro 494,21, giusto preventivo d’offerta di data 15/10/2020, assunto al protocollo municipale n. 4470 di data 20/10/2020.
- in data 29.10.2020 prot. n. 4629 il geom. Silvio Paoli ha consegnato gli elaborati di Variante al progetto esecutivo in parola e successivamente integrati/modificati in data 02.11.2020 prot. n. 4684;

- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 105 di data 06.11.2020 si approvava la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera relativa ai "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del manto di copertura dell'edificio comunale identificato nella P.Ed. 358 C.C. Giustino I^ adibito a scuola elementare e teatro pubblico" – a firma del geom. Silvio Paoli di data 26/10/2020, pervenuta al prot. n. 4629 di data 29.10.2020 e prot. n. 4684 di data 02.11.2020.
- i lavori sono ultimati in data 01.12.2020 come da certificato di ultimazione dei lavori prot. n. 5278 di data 10/12/2020 e quindi in tempo utile.
- in data 18/12/2020 prot. n. 5397 è pervenuta da parte del Direttore dei Lavori geom. Silvio Paoli la contabilità finale relativamente ai "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del manto di copertura dell'edificio comunale identificato nella P.Ed. 358 C.C. Giustino I^ adibito a scuola elementare e teatro pubblico" e documentazione ad integrazione/sostituzione prot. n. 5475 di data 23/12/2020 composta dalla seguente documentazione:
 - certificato di pagamento n.1 (datato 15.12.2020);
 - quadro economico stato finale dei lavori (datato 15.12.2020);
 - libretto delle misure (datato 10.12.2020);
 - registro di contabilità (datato 10.12.2020);
 - sommario registro di contabilità (datato 10.12.2020);
 - stato finale dei lavori (datato 10.12.2020);
 - misure di contabilità (datato 10.12.2020);
 - certificato di regolare esecuzione (datato 16.12.2020) a firma del Direttore dei Lavori geom. Silvio Paoli e sottoscritto dall'impresa esecutrice POVINELLI VINCENZO & C. s.n.c.;
 - relazione del direttore dei lavori sul conto finale (datata 16.12.2020);

Tutto ciò premesso

Esaminata la relazione del Direttore dei lavori a corredo dello stato finale di data 16.12.2020, con la quale si attesta:

- ✓ che i lavori sono stati ultimati in data 01.12.2020;
- ✓ che si è resa necessaria una variante in corso d'opera dei lavori rispetto alle previsioni iniziali;
- ✓ che l'importo dei lavori come risulta dallo stato finale ammonta a totali netti € 107.417,76, sui quali non sono stati corrisposti acconti;
- ✓ che secondo il suddetto conto finale, resta quindi il credito netto della ditta di € 107.417,76 + IVA al 22%;
- ✓ che non si rende necessario l'avviso ai creditori in non risulta si siano effettuate indebite occupazioni di aree o stabili o si siano recati danni alle proprietà private limitrofe al cantiere.
- ✓ che i lavori ebbero andamento regolare e nessun infortunio si verificò durante il loro svolgimento.

Vista la dichiarazione del Responsabile del Servizio Tecnico di data 13.01.2021 prot. n° 125, che certifica che, per quanto risulta dagli atti in possesso del Comune di Giustino, non è stata autorizzata alla ditta aggiudicataria POVINELLI VINCENZO & C. s.n.c., con sede in loc. Pignole n. 1 a Carisolo (TN) - Partita I.V.A. 00822540225, alcuna cessione dell'importo dei crediti né la stessa ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento.

Preso atto che secondo il suddetto conto finale resta quindi il credito netto della ditta € 107.417,76 + IVA al 22%, complessivamente € 131.049,67.=.

Dato atto che l'importo della spesa complessivamente sostenuta a seguito dei lavori di cui all'oggetto rimane ricompresa nell'importo inizialmente impegnato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 dd 28.07.2020 così come riportato nel prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta in calce alla presente.

Preso atto che è stata effettuata, da parte dell'Ufficio Tecnico, la revisione tecnico contabile sugli atti di contabilità finale che ha confermato l'importo dello stato finale in complessivi € 141.525,79.=.

Considerato che si rende necessario approvare la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del manto di copertura dell'edificio comunale identificato nella P.Ed. 358 C.C. Giustino I^ adibito a scuola elementare e teatro pubblico"

unitamente al prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera, secondo il prospetto riepilogativo in calce alla presente, precisando che rispetto all'importo complessivo autorizzato dell'opera (€ 153.800,00.=) si è verificato un risparmio di € 12.274,20.=.

Viste le seguenti fatture elettroniche:

- fattura n. 104 di data 23.12.2020 pervenuta al protocollo comunale n. 5489 di data 23.12.2020 dell'importo di € 107.417,76. + IVA al 22% e complessivamente € 131.049,67 della ditta POVINELLI VINCENZO & C. s.n.c con sede a Carisolo (TN);
- fattura n. FPA 1/21 di data 30.01.2021 pervenuta al protocollo comunale in data 03.02.2021 repertorio n. 48 dell'importo di € 6.284,75.= + Cassa al 5% pari ad € 333,71.= + IVA al 22% pari ad € 1.541,75 e complessivamente € 8.549,72.= del geom. Silvio Paoli con sede in Tre Ville (TN).

Precisato che è dimesso fra gli atti di contabilità finale il Documento Unico di Regolarità Contributiva della ditta POVINELLI VINCENZO & C. s.n.c, (protocollo INPS_24346894 con scadenza validità 07/05/2021).

Precisato inoltre che è dimesso fra gli atti di contabilità finale il Documento Unico di Regolarità Contributiva del geom. Silvio Paoli (prot. comunale n. 416 di data 02.02.2021 emesso in data 01/02/2021 con validità 120 giorni dalla data di emissione).

Preso atto che a decorrere dal 1° gennaio 2021 l'aliquota del contributo integrativo da applicare sulle fatture emesse nei confronti delle pubbliche amministrazioni è pari al 5%.

Visto il prospetto riepilogativo della spesa generale effettivamente sostenuta in Euro 141.525,79.= per la realizzazione dell'opera in oggetto e dando atto che rispetto all'importo complessivo autorizzato dell'opera (€ 153.800,00.=) si è verificato un risparmio di € 12.274,20.= come da prospetto allegato in calce al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale.

Richiamata la L.P. 26/1993 e s.m. e relativo regolamento di attuazione.

Richiamata la L.P. 2 di data 09.03.2016 e le s.m. ed i.

Richiamata la L.P. 23/90 e ss.mm. e relativo regolamento di attuazione.

Richiamato il D.lgs. n. 50/2016 ed il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per quanto applicabili.

Vista la deliberazione giunta n. 20 di data 26.02.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione dell'atto di indirizzo relativo al bilancio di previsione 2020 e ripartizione dei compiti alle strutture organizzative e dato atto che quest'ultimo, per espressa previsione contenuta al punto 9. del dispositivo della precitata delibera giunta, mantiene validità fino all'entrata in vigore del documento relativo all'esercizio 2021.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Trentino – Alto Adige approvato con Legge Regionale 03 maggio 2018 n. 2.

Visto il vigente Statuto Comunale.

Visto il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità.

DETERMINA

1. di approvare relativamente ai “Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del manto di copertura dell'edificio comunale identificato nella P.Ed. 358 C.C. Giustino I^ adibito a scuola elementare e teatro pubblico” realizzati dalla ditta POVINELLI VINCENZO & C. s.n.c., con sede in loc. Pignole n. 1 a Carisolo (TN) - Partita I.V.A. 00822540225, la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori geom. Silvio Paoli nell'importo complessivo netto di € 107.417,76.= + IVA al 22%;
2. di approvare il prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta per la realizzazione dei Lavori di cui all'oggetto nell'importo complessivo di € 141.525,79.= dando atto che rispetto all'importo complessivo autorizzato dell'opera (€ 153.800,00.=) si è verificato un risparmio di spesa di €

12.274,20.=, come riportato nel prospetto riepilogativo della spesa complessivamente sostenuta in calce alla presente;

3. di liquidare a favore della ditta POVINELLI VINCENZO & C. s.n.c con sede a Carisolo (TN) - Partita I.V.A. 00822540225, il credito residuo, a saldo dello stato finale di € 107.417,76. + IVA al 22% e complessivamente € 131.049,67.= (fattura n. 104 di data 23.12.2020 pervenuta al protocollo comunale n. 5489 di data 23.12.2020);
4. di liquidare a favore del geom. Silvio Paoli con sede in Tre Ville (TN) l'importo residuo a saldo di € 6.284,75.= + Cassa al 5% pari ad € 333,71.= + IVA al 22% pari ad € 1.541,75 e complessivamente € 8.549,72.= (come da fattura n. FPA 1/21 di data 30.01.2021 pervenuta al protocollo comunale in data 03.02.2021 repertorio n. 48).
5. di dare atto che gli oneri derivanti dal presente provvedimento trovano imputazione al conto P.F. U.2.02.01.09 missione 1 programma 5 cap. 3091 del bilancio finanziario 2020-2022;
6. di autorizzare la cancellazione del residuo rimanente per economie di spesa;
7. di dare mandato al Servizio Ragioneria di provvedere alla restituzione della garanzia definitiva presentata in data 25/08/2020 disposta mediante versamento in contanti tramite bonifico presso la Tesoreria comunale nell'importo garantito di Euro 9.773,62.= a garanzia degli obblighi assunti dalla ditta POVINELLI VINCENZO & C. s.n.c., con sede in loc. Pignole n. 1 a Carisolo (TN) - Partita I.V.A. 00822540225 per gli adempimenti cui al contratto rep. n. 661 Scrittura privata autenticata, sottoscritto in data 02.09.2020 e registrato telematicamente in data 03.09.2020 al n. 18331 Serie 1T avente per oggetto i "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del manto di copertura dell'edificio comunale identificato nella P.Ed. 358 C.C. Giustino I^ adibito a scuola elementare e teatro pubblico";
8. di trasmettere, ai sensi dell'art. 5 del regolamento di contabilità, la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile;
9. di precisare che, sulla scorta di quanto disposto dal vigente Statuto comunale, alla presente determinazione viene data pubblicità mediante affissione all'albo pretorio in elenco quindicinale;
10. di informare che, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, avverso alla presente deliberazione è ammesso ricorso amministrativo alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione (art. 183 della L.R. 03.05.2018, n. 2), ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione (art. 8 D.P.R. 1199/1971). In materia di aggiudicazione di appalti, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, in base al quale gli atti sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 30 giorni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
ing. Angela Chiodega

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario rag. Massimo Viviani attesta la regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
rag. Massimo Viviani

PROSPETTO RIEPILOGATIVO DELLA SPESA COMPLESSIVAMENTE SOSTENUTA
*Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza del manto di copertura dell'edificio comunale
identificato nella P.Ed. 358 C.C. Giustino I^ adibito a scuola elementare e teatro pubblico -
CUP I24H20000030005*

		PROGETTO	CONTRATTO	VARIANTE	STATO FINALE - SPESA REALMENTE SOSTENUTA
A)	OPERE A CAPITOLATO - LAVORI				
A.1	Lavori a base di gara	€ 103.784,97	€ 103.784,97		
	netto lavori (ribasso 11,052 %)		€ 92.314,66	€ 103.880,96	€ 102.630,90
A.2	Oneri sicurezza	€ 4.383,68	€ 4.383,68	€ 4.195,63	€ 3.749,01
A.3	Oneri sicurezza COVID-19	€ 1.037,85	€ 1.037,85	€ 1.037,85	€ 1.037,85
	TOTALE OPERE A CAPITOLATO	€ 109.206,50	€ 97.736,19	109.114,44	€ 107.417,76
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B.1	Imprevisti	€ 1.600,00		€ 1.600,00	€ -
B.2	Oneri fiscali su lavori (A) e su imprevisti (B1) IVA pari al 22%	€ 24.377,43		€ 24.357,18	€ 23.631,91
B.3	Spese tecniche redazione perizia (vedi tabella di calcolo)	€ 1.926,40		€ 1.926,40	€ 1.926,40
B.4	Spese tecniche Direzione Lavori (vedi prospetto calcolo Blumatica)	€ 7.384,44		€ 6.284,75	€ 6.284,75
B.4.1	Spese tecniche di variante			€ 389,51	€ 389,51
B.5	Spese tecniche CSP e CSE (vedi prospetto calcolo Blumatica)	€ 5.743,45		€ -	€ -
B.6	contributo integrativo cassa geometri (4%)	€ 525,12		€ 266,97	
B.6 bis	contributo integrativo cassa geometri (5%) dal 01/01/2021				€ 333,71
B.7	Oneri fiscali su spese tecniche - incarichi esterni (IVA al 22%)	€ 3.003,66		€ 1.527,07	€ 1.541,75
B.8	Contributo ANAC	€ 30,00		€ 30,00	€ -
	Arrotondamento	€ 3,00		€ 3,68	€ -
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 44.593,50		€ 36.385,56	€ 34.108,03
C)	TOTALE GENERALE DI SPESA	€ 153.800,00		€ 145.500,00	€ 141.525,79
	RISPARMIO DI SPESA				€ 12.274,20